

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ Wilawander

registrikood: 11098924

tänava/talu nimi, Niliske tee 3
maja ja korteri number:

küla: Adra küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76704

telefon: +372 5074340, +372 6535240

faks: +372 6535240

e-posti aadress: krista.kanniste@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Bioloogilised varad	11
Lisa 8 Laenukohustised	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	15
Lisa 11 Osakapital	16
Lisa 12 Müügitulu	17
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 15 Tööjõukulud	18
Lisa 16 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	20

Tegevusaruanne

OÜ Wilawander

2020 a tegevusaruanne

Suurenes lihavede arv ja aiandi pindala.

Alustati mahetootmise tutvustamisega lasteaedadele ja koolidele. Avati e-pood talutoodangu müümiseks.

OÜ Wilawander on jätkuvalt tegutsenud ettevõtte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	846	1 681
Nõuded ja ettemaksed	5 075	2 812
Varud	16 528	20 453
Bioloogilised varad	4 500	2 500
Kokku käibevarad	26 949	27 446
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	160 671	163 569
Bioloogilised varad	123 271	124 393
Kokku põhivarad	283 942	287 962
Kokku varad	310 891	315 408
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	12 608	18 762
Võlad ja ettemaksed	3 986	10 450
Kokku lühiajalised kohustised	16 594	29 212
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	139 726	126 674
Sihtfinantseerimine	44 184	47 169
Kokku pikaajalised kohustised	183 910	173 843
Kokku kohustised	200 504	203 055
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	109 541	108 885
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 966	656
Kokku omakapital	110 387	112 353
Kokku kohustised ja omakapital	310 891	315 408

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	12 526	22 358
Muud äritulud	32 499	31 652
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	782	-791
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-4 834	3 005
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-17 333	-22 411
Mitmesugused tegevuskulud	-5 170	-11 669
Tööjõukulud	0	-209
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-16 376	-16 524
Muud ärikulud	-720	-781
Ärikasum (kahjum)	1 374	4 630
Intressikulud	-3 340	-3 974
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 966	656
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 966	656

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Wilawander 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Wilawander kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1, mida on täiendatud põllumajandusettevõtte erisusi arvestavate kirjeridadega vastavalt RTJ 7-le.

Raamatupidamise aruanded on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Lähtuvalt järjepidevuse printsiibist kasutatakse kord valitud arvestuspõhimõtteid aastast aastasse.

Arvestuspõhimõtteid muudetakse ainult juhul kui see on tingitud raamatupidamise seaduse või Raamatupidamise Toimkonna juhendite muutusest või uus põhimõte kajastab objektiivsemalt ettevõtte majandustulemusi.

Muutuste mõju kajastatakse tagasiulatuvalt, eelmise perioodi võrdlusandmed viiakse vastavusse uue arvestuspõhimõttega.

Vigade korrigeerimine

Väheoluliste vigade avastamisel ei korrigeerita tagasiulatuvalt eelneva perioodi võrdlusandmeid vaid kajastatakse vea mõju jooksva aasta aruannetes.

Olulise vea avastamisel korrigeeritakse tagasiulatuvalt eelmise perioodi võrdlusandmeid. Väga ränga vea korral võib üldkoosolek eelmise aruande tagasi kutsuda ja koostatakse uus aruanne.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke (v.a arvelduskrediit) ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt.

Seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal „Ebatõenäoliselt laekuvad summad“. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud 365 päeva, kantakse kuludesse. Aruandeperioodil laekuvad, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või netorealiseerimismaksumus.

Ostuvarede allahindluse summa kajastatakse kasumiaruande kirjel „Kaubad, materjal ja teenused“, omatoodangu väärtuse langus kirjel „Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus“. Varude kulusse kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Põllumajanduse lõpetamata tootmine võetakse bilansis arvele soetusmaksumuses tegelike kulude alusel.

Põllumajanduse valmistoodang võetakse arvele lähtuvalt RTJ 7-st õiglases väärtuses, mille aluseks on turuhind.

Muu valmis- ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnaga, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Ostetud varud võetakse arvele soetusmaksumusega, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest (millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid).

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses. Bioloogilistel varadel, millel on olemas aktiivne turg, on õiglase väärtuse aluseks nende turuväärtus. Bioloogilistel varadel, mis ei ole pärast soetamist oluliselt bioloogiliselt muundunud, võetakse õiglase väärtuse määramisel aluseks nende soetusmaksumus. Bioloogilisi varasid, mille õiglast väärtus

ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumuleeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest.

Bioloogilised varad on jagatud tarbitavateks varadeks ja tootvateks varadeks. Tarbitavateks varadeks on müügieesmärgil hoitavad bioloogilised varad ja varad, mida muudetakse põllumajandustoodanguks. Tootvateks varadeks on varad, mida hoitakse põllumajandusliku toodangu tootmise eesmärgil. Tootvaid varasid kajastatakse materiaalse põhivara rühmas, tarbitavaid varasid kas põhi- või käibevara rühmas, lähtuvalt varade kasutamise perioodist.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 1 000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, kantakse ostuhetkel kuludesse või kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni varades ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara parendustega seotud kulutused kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele. OÜ Wilawander valitud arvestusmeetodi kohaselt ei kapitaliseerita hoonete ehitamiseks võetud pikaajalise laenuga seonduvaid kulusid (laenu võtmisega seotud teenustasud ning intressid kuni hoone valmimiseni).

Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega. Kasutatakse lineaarset amortisatsiooni arvestusmeetodit. Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja -määra vara tegeliku kasutuse eeldatava järelejäänud kasuliku tööea ning lõppväärtusega. Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, siis korrigeeritakse amortisatsioonimäärasid.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Maad ei amortiseerita.

Rendid

Renditehingut käsitletakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. OÜ Wilawander on kajastanud kapitalirendiga kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;
- rentnikul on optioon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda õigust kasutab;
- lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast;
- rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest;
- renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara soetusmaksumuses ja kohustusena rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses. Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade amortisatsioonipõhimõtete alusel nagu sama tüüpi vara, mis ettevõtte on soetanud. Kui rendiperioodi lõppedes tagastatakse vara rendileandjale, amortiseeritakse vara rendiperioodi pikkusest või vara kasulikust tööeast lähtudes, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendi perioodil tasutavad maksed kajastatakse kuluna kogu rendiperioodi jooksul vastavalt esitatud arvetele.

Finantskohustised

Finantsinstrumentide klassifitseerimisel finantskohustusteks või omakapitaliinstrumendiks lähtutakse majanduslikust sisust, mis võib erineda juriidilisest vormist.

Oma osade tagasiostud kajastatakse otse omakapitali muutustena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

OÜ Wilawander kajastab oma bilansis eraldist juhul, kui:

- ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus;
- kohustuse realiseerumine on tõenäoline;
- kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Eraldise kajastamisel bilansis lähtutakse juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajaliku summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldise suurusele hinnangu andmisel kaasatakse vajadusel ka eksperte väljastpoolt ettevõtet.

Pikaajalised eraldised kajastatakse bilansis eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas.

Olulised lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

Sihtfinantseerimine

Varaobjekt võetakse bilansis arvele soetusmaksumusega ning sihtfinantseerimise summat kajastatakse kasumiaruandes tuluna või tingimuste olemasolu korral bilansis pikaajalise kohustusena kirjel "Põhivara sihtfinantseerimine". Sellisel juhul kantakse sihtfinantseerimise kohustus tuludesse perioodil kui sihtfinantseerimisega seotud tingimused on täidetud. Mitterahalise sihtfinantseerimise korral võetakse saadud vara arvele selle õiglase väärtusega ning samas summas kajastatakse bilansis põhivara sihtfinantseerimist.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel on lähtutud tulude-kulude vastavuse printsiibist. Valitsuse sihtfinantseerimine, mida saadi eelmise perioodi tegevuskulude kompenseerimiseks, arvestatakse selle perioodi tuluna, millal sihtfinantseerimise summat saab usaldusväärselt ja objektiivselt määrata ning kui laekumine on tõenäoline.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud kirjendatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel lähtudes tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Väljaminekud võetakse arvele soetusmaksumuses. Kui soetatud asi või õigus osaleb tõenäoliselt järgmiste perioodide tulu tekkimisel, kajastatakse seda bilansis varana, kui aga mitte, siis kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärioludele otsustele. OÜ Wilawander käsitleb seotud osapooltena:

- tegevjuhtkonda
- tegevjuhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid;

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sularaha kassas	786	1 058
Raha pangas SEB Pank	56	232
Raha pangas Äripank	0	381
Raha pangas LHV Pank	4	10
Kokku raha	846	1 681

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	967	967
Ostjatelt laekumata arved	967	967
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1
Ettemaksed	4 107	4 107
Tulevaste perioodide kulud	4 107	4 107
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 075	5 075
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	954	954
Ostjatelt laekumata arved	954	954
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	111	111
Ettemaksed	1 747	1 747
Tulevaste perioodide kulud	1 747	1 747
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 812	2 812

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	2 341	2 902
Tooraine ja materjal	2 341	2 902
Valmistoodang	14 187	17 551
Valmistoodang	14 187	17 551
Kokku varud	16 528	20 453

Põllumajanduse valmistoodang võetakse arvele õiglases väärtuses, mille aluseks on turuhind. Ostetud varud võetakse arvele soetusmaksumusega. Varude jäägid on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Aruandeaastal võeti taimekasvatuse toodangut arvele summas 12618 eurot, müüdud taimekasvatuse toodangu bilansiline maksumus oli 1008 eurot, ettevõtte sisetarbeks kasutati taimekasvatustoodangut söödaks 10710 euro eest.

Aianduse toodangut võeti arvele koguväärtuses 5657 eurot, aianduse toodangut müüdi bilansilises maksumuses 6004 eurot.

Loomakasvatuse toodangut aruandeaastal arvele ei võetud ja ei müüdnud.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		-542		-750
Ettemaksukonto jääk	1		111	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1	-542	111	-750

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Kokku
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2018								
Soetusmaksumus	21 001	60 362	9 300	145 480	154 780	3 839		239 982
Akumuleeritud kulum	0	-8 037	-1 996	-57 128	-59 124	-2 000		-69 161
Jääkmaksumus	21 001	52 325	7 304	88 352	95 656	1 839		170 821
Ostud ja parendused	9 272							9 272
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	9 272							9 272
Amortisatsioonikulu		-3 336	-732	-11 808	-12 540	-648		-16 524
31.12.2019								
Soetusmaksumus	30 273	60 362	9 300	145 480	154 780	3 839		249 254
Akumuleeritud kulum	0	-11 373	-2 728	-68 936	-71 664	-2 648		-85 685
Jääkmaksumus	30 273	48 989	6 572	76 544	83 116	1 191		163 569
Ostud ja parendused	7 500			3 700	3 700	1 450	4 000	16 650
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	7 500						4 000	11 500
Muud ostud ja parendused				3 700	3 700	1 450		5 150
Amortisatsioonikulu		-3 336	-732	-12 055	-12 787	-254		-16 377
Müügid (jääkmaksumuses)	-3 171							-3 171
31.12.2020								
Soetusmaksumus	34 602	60 362	9 300	149 180	158 480	5 289	4 000	262 733
Akumuleeritud kulum	0	-14 709	-3 460	-80 991	-84 451	-2 902	0	-102 062
Jääkmaksumus	34 602	45 653	5 840	68 189	74 029	2 387	4 000	160 671

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Maa	3 500	
Kokku	3 500	

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevamad			Kokku
	Loomsed varad	Istandikud	
31.12.2018	3 750		3 750
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	750		750
Müügid	-2 750		-2 750
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	1 000		1 000
Muud muutused	-250		-250
31.12.2019	2 500		2 500
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	1 000		1 000
Müügid	-1 000		-1 000
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	2 250		2 250
Muud muutused	-250		-250
31.12.2020	4 500		4 500

Põhivarad			Kokku
	Loomsed varad	Istandikud	
31.12.2018	43 050	74 719	117 769
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	700		700
Soetused	2 350	1 345	3 695
Müügid	-2 250		-2 250
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	750	11 308	12 058
Muud muutused	-7 550	-29	-7 579
31.12.2019	37 050	87 343	124 393
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	2 100		2 100
Soetused		96	96
Müügid	-1 200		-1 200
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	1 000	1 361	2 361
Muud muutused	-1 860	-2 619	-4 479
31.12.2020	37 090	86 181	123 271
Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades			
		2020	2019
Loomsed varad		848	2 928
Kokku		848	2 928

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Äripanga laenuleping nr 11452014J	4 500	4 500			3,75%	EUR	25.02.2024
Äripanga laenuleping nr 15412017J	1 600	1 600			4,00%	EUR	25.02.2027
Äripanga laenuleping nr 15552017J	4 520	4 520			4,00%	EUR	27.12.2027
Äripanga laenuleping nr 16842018J	1 988	1 988			4,00%	EUR	25.02.2026
Lühiajalised laenud kokku	12 608	12 608					
Pikaajalised laenud							
Äripanga laenuleping nr 11452014J	19 222		19 222		3,75%	EUR	25.02.2024
Äripanga laenuleping nr 15412017J	8 800		8 000	800	4,00%	EUR	25.02.2027
Äripanga laenuleping nr 15552017J	27 102		22 600	4 502	4,00%	EUR	27.12.2027
Äripanga laenuleping nr 16842018J	8 942		8 942		4,00%	EUR	25.02.2026
Muud laenud	75 660		75 660				
Pikaajalised laenud kokku	139 726		134 424	5 302			
Laenukohustised kokku	152 334	12 608	134 424	5 302			

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Äripanga laenuleping nr 11452014J	4 500	4 500			3,75%	EUR	25.02.2024
Äripanga laenuleping nr 15412017J	1 600	1 600			4,00%	EUR	25.02.2027
Äripanga laenuleping nr 15552017J	4 520	4 520			4,00%	EUR	27.12.2027
Äripanga laenuleping nr 16842018J	1 988	1 988			4,00%	EUR	25.02.2026
Muud laenud	6 154	6 154					
Lühiajalised laenud kokku	18 762	18 762					
Pikaajalised laenud							
Äripanga laenuleping nr 11452014J	23 722		23 722		3,75%	EUR	25.02.2024
Äripanga laenuleping nr 15412017J	10 400		8 000	2 400	4,00%	EUR	25.02.2027
Äripanga laenuleping nr 15552017J	31 622		22 600	9 022	4,00%	EUR	27.12.2027
Äripanga laenuleping nr 16842018J	10 930		9 940	990	4,00%	EUR	25.02.2026
Muud laenud	50 000		50 000				
Pikaajalised laenud kokku	126 674		114 262	12 412			
Laenukohustised kokku	145 436	18 762	114 262	12 412			

Saadud laenude otstarve on lao ehitamine, seadmete soetamine ja maa ostmise.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 021	3 021
Maksuvõlad	-542	-542
Muud võlad	1 507	1 507
Muud viitvõlad	1 507	1 507
Kokku võlad ja ettemaksed	3 986	3 986
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 700	7 700
Maksuvõlad	-750	-750
Muud võlad	3 500	3 500
Muud viitvõlad	3 500	3 500
Kokku võlad ja ettemaksed	10 450	10 450

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2018	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2019
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
Investeerimine Leader-meetmete raames	43 037	8 488	4 356	47 169
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	43 037	8 488	4 356	47 169
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Ammlehma kasvatamise üleminekutoetus		421	421	
Kliimat ja keskkonda säästvate põllumajandustavade toetus		5 422	5 422	
Maaelu arengutoetus		308	308	
Mahepõllumajandusega jätkamise toetus		7 356	7 356	
Natura 2000 toetus põllumajandusmaale		106	106	
Poolloodusliku koosluse hooldamise toetus		704	704	
Vabatahtlik tootmiskohustusega seotud toetus		1 236	1 236	
Ühtne pindalatoetus		11 743	11 743	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		27 296	27 296	
Kokku sihtfinantseerimine	43 037	35 784	31 652	47 169

	31.12.2019	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2020
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
Investeerimine Leader-meetmete raames	47 169	2 160	5 145	44 184
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	47 169	2 160	5 145	44 184
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Loodushoiutoetus			120	
Kliimat ja keskkonda säästvate põllumajandustavade toetus			6 025	
Mahepõllumajandusega jätkamise toetus			5 944	
Natura 2000 toetus põllumajandusmaale			106	
Mahepõllumajandusliku tootmise tavade jätkamise toetus			460	
Vabatahtlik tootmiskohustusega seotud toetus			1 216	
Ühtne pindalatoetus			13 154	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			27 025	
Kokku sihtfinantseerimine	47 169	2 160	32 170	44 184

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Osakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 2556 eurot.		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	12 526	22 358
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	12 526	22 358
Kokku müügitulu	12 526	22 358
Müügitulu tegevusalade lõikes		
taimekasvatuse toodang (hein, istikud)	1 035	5 553
toidukaupade jaemüük	0	60
mesi	0	10
aianduse toodang (mahl, siirup, marjad, puuviljad)	8 614	11 769
taimekasvatuse teenus	1 116	462
loomakasvatuse toodang	1 128	3 711
koolitusteenus	633	650
transporditeenus	0	143
Kokku müügitulu	12 526	22 358

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	7 453	12 116
Energia	2 744	3 850
Elektrienergia	1 233	1 858
Kütus	1 511	1 992
Transpordikulud	817	911
Logistikakulud	160	277
Maarent	6 159	5 257
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	17 333	22 411

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	50	293
Energia	2 679	3 826
Kütus	2 679	3 826
Mitmesugused bürookulud	1 362	4 375
Koolituskulud	0	25
Riiklikud ja kohalikud maksud	2	3
Auto hooldus- ja remondikulu	1 077	3 147
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 170	11 669

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	0	156
Sotsiaalmaksud	0	53
Kokku tööjõukulud	0	209
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	0	1

Lisa 16 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 507	0	3 500

Laenud

2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Eraisikust omanik	2 512	4 505

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Eraisikust omanik	844	7 344

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.05.2020

OÜ Wilawander (registrikood: 11098924) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTA KANNISTE	Juhatuse liige	23.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	109 541
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 966
Kokku	107 575
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	107 575
Kokku	107 575

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	109 541
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 966
Kokku	107 575
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	107 575
Kokku	107 575

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu puuvilja-, marja- ning pähklikasvatus	01251	3500	27.94%	Jah
Puu- ja köögiviljamahla tootmine	10321	5747	45.88%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	1128	9.01%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	1116	8.91%	Ei
Söödakultuuri- ja heintaimikasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	1035	8.26%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Krista Kanniste	47112070236	Harku vald, Harju maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6535240
Faks	+372 6535240
Mobiiltelefon	+372 5074340
E-posti aadress	krista.kanniste@gmail.com