

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ Modular

registrikood: 11607343

tänavatalu nimi, Uus-Sadama tn 21-301
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10120

telefon: +372 6318384

e-posti aadress: info@modular.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Lisa 5 Sündmused pärast aruandekuupäeva	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Modular on asutatud 06.03.2009 aastal ning lõppenud aastal ettevõtte põhitegevus oli seotud kolmande isikute ostu-müügitehingute koordineerimisega ning sellega seotud nõustamisega. OÜ Modular tegevus järgmisel aastal jääb samaks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	67 800	146 327
Nõuded ja ettemaksed	54 337	29 682
Nõuded ostjate vastu	18 612	4 247
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 865	3 522
Muud nõuded	32 460	20 000
Ettemaksed	1 400	1 913
Kokku varud	0	575
Müügiks ostetud kaubad	0	575
Kokku käibevarad	122 137	176 584
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	2 500
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	2 500	2 500
Kinnisvarainvesteeringud	350 000	350 000
Materiaalsed põhivarad	60 469	67 368
Kokku põhivarad	412 969	419 868
Kokku varad	535 106	596 452
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	270 000	270 000
Võlad ja ettemaksed	25 853	22 835
Võlad tarnijatele	5 971	9 156
Võlad töövõtjatele	4 913	4 602
Maksuvõlad	5 748	5 976
Muud võlad	3 388	3 101
Muud saadud ettemaksed	5 833	0
Kokku lühiajalised kohustised	295 853	292 835
Kokku kohustised	295 853	292 835
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	300 933	200 288
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-64 364	100 645
Kokku omakapital	239 253	303 617
Kokku kohustised ja omakapital	535 106	596 452

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	147 716	166 110
Muud äritulud	121 763	144 085
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-575	0
Mitmesugused tegevuskulud	-198 101	-98 704
Tööjõukulud	-95 406	-65 908
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-14 257	-23 202
Muud ärikulud	-9 164	-840
Ärikasum (kahjum)	-48 024	121 541
Intressikulud	-16 340	-20 896
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-64 364	100 645
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-64 364	100 645

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Metaforma OÜ 2020.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid kaudsel meetodil. Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused.

Finantsinvesteeringud

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludesse kandmisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmisehinna meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted Varud on hinnatud bilansis kaalutud keskmise soetushinna meetodil, aasta inventuuri alusel.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1278 EUR ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Rekonstrueeritud põhivara soetusmaksumust suurendatakse konstrueerimisväärlaminekute võrra. Rekonstrueerimisväärlaminekud on ainult sellised väärlaminekud, mis oluliselt pikendavad kasulikkude tööiga, tõstavad toodangu kvaliteeti või vähendavad tootmiskulusid.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, siis materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5
Muud masinad ja seadmed	5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses,

juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, muugituli ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulud on kirjeldatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2018				
Soetusmaksumus	69 237	106 000		175 237
Akumuleeritud kulum	-26 601	-76 066		-102 667
Jääkmaksumus	42 636	29 934		72 570
Ostud ja parendused			18 000	18 000
Muud ostud ja parendused			18 000	18 000
Amortisatsioonikulu	-8 442	-11 760	-3 000	-23 202
31.12.2019				
Soetusmaksumus	69 237	106 000	18 000	193 237
Akumuleeritud kulum	-35 043	-87 826	-3 000	-125 869
Jääkmaksumus	34 194	18 174	15 000	67 368
Ostud ja parendused			7 358	7 358
Muud ostud ja parendused			7 358	7 358
Amortisatsioonikulu	-4 788	-5 869	-3 600	-14 257
31.12.2020				
Soetusmaksumus	69 237	106 000	25 358	200 595
Akumuleeritud kulum	-39 831	-93 695	-6 600	-140 126
Jääkmaksumus	29 406	12 305	18 758	60 469

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Masinad ja seadmed	27 500	
Transpordivahendid	27 500	
Kokku	27 500	

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	71 394	49 310
Sotsiaalmaksud	24 012	16 598
Kokku tööjõukulud	95 406	65 908
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	4
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	8 556	8 643
Kasutamine ettevõttele kuuluvat sõiduautot isiklikel eesmärkidel	0	2 492

Lisa 5 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. alguses ilmnenud koroonaviiruse COVID-19 viirusepuhang on nüüdseks levinud üle kogu maailma, põhjustades häireid ettevõtluses ning majandustegevuses. Koroonaviiruse puhangut loetakse mittekorrigeerivaks sündmuseks pärast aruandekuupäeva.

Kuna olukord on ebakindel ning kiirelt muutuv ka 2021.a, ei pea juhatus võimalikuks raamatupidamise aastaaruande koostamisel anda kvantitatiivset hinnangut haiguspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõtte järgmise perioodi finantsnäitajatele.

Aruande koostamise ja bilansipäeva vahel ei ole olnud teisi olulise mõjuga sündmusi, mis vajaksid majandusaasta aruandes või selle lisades kajastamist.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.06.2021

OÜ Modular (registrikood: 11607343) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR TSVETSIKH	Juhatuse liige	03.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	300 933
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-64 364
Kokku	236 569
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	236 569
Kokku	236 569

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	118479	80.21%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	29237	19.79%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Irina Tsvettsih	47008029513	Pirita linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2684 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6318384
E-posti aadress	info@modular.ee