

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** DN Nord Group OÜ

**registrikood:** 14178902

**tänava/talu nimi,** J. Kuperjanovi tn 3a-15

**maja ja korteri number:**

**linn:** Valga linn

**vald:** Valga vald

**maakond:** Valga maakond

**postisihthnumber:** 68207

**telefon:** +372 5109455

**e-posti aadress:** nordgroup2019@gmail.com

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6  |
| Lisa 2 Materiaalsed põhivarad      | 8  |
| Lisa 3 Võlad ja ettemaksed         | 8  |
| Lisa 4 Müügitulu                   | 9  |
| Lisa 5 Tööjõukulud                 | 9  |
| Aruande allkirjad                  | 10 |

## Tegevusaruanne

DN Nord Group OÜ on äriregistrisse kantud 04.01.2017.a.

Ettevõtte tegeleb elamute ja mitteeluhoonete ehitusega Soomes ja ka edaspidi on plaan jätkata samas valdkonnas. Müügitulu oli kokku 219795.

2020.a keskmine töötajate arv oli 3, palgakulu koos sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusega moodustas 24865 eurot.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020    | 31.12.2019     |
|----------------------------------------------|---------------|----------------|
| Varad                                        |               |                |
| Käibevarad                                   |               |                |
| Raha                                         | 8 033         | 163 439        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 17 030        | 28 080         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>25 063</b> | <b>191 519</b> |
| Põhivarad                                    |               |                |
| Materiaalsed põhivarad                       | 33 101        | 11 757         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>33 101</b> | <b>11 757</b>  |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>58 164</b> | <b>203 276</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |               |                |
| Kohustised                                   |               |                |
| Lühiajalised kohustised                      |               |                |
| Võlad ja ettemaksed                          | 6 854         | 31 334         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>6 854</b>  | <b>31 334</b>  |
| Pikaajalised kohustised                      |               |                |
| Laenukohustised                              | 22 657        | 154 555        |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>22 657</b> | <b>154 555</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>29 511</b> | <b>185 889</b> |
| Omakapital                                   |               |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500         | 2 500          |
| Sissemaksmata osakapital                     | 0             | -2 500         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 17 387        | 3 115          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 8 766         | 14 272         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>28 653</b> | <b>17 387</b>  |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>58 164</b> | <b>203 276</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2020         | 2019          |
|---------------------------------------------|--------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 219 795      | 394 143       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -136 350     | -319 057      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -37 762      | -37 111       |
| Tööjõukulud                                 | -24 865      | -22 296       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -10 063      | -1 410        |
| Muud ärikulud                               | -2 096       | 0             |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>8 659</b> | <b>14 269</b> |
| Intressitulud                               | 107          | 3             |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>8 766</b> | <b>14 272</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>8 766</b> | <b>14 272</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

DN Nord Group OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

DN Nord Group OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Materiaalse põhivara grupp Amortisatsiooninorm Kasulik eluiga

Maa ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised 5 - 10% 10 - 20 aastat

Sõidukid ja seadmed 20 - 50% 2 - 5 aastat  
Muu inventar 20 - 50% 2 - 5 aastat

Amortisatsiooni arvutamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna. Laenude intressikuludid põhivara soetusmaksumuses ei kapitaliseerita. Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real. Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks.

## **Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640**

### **Tulud**

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt.

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulud ja kulud) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud. Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu või projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real „Võlad ja ettemaksed“. Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real „Nõuded ja ettemaksed“.

### **Seotud osapooled**

DN Nord Group OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

## Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                         |                            | Kokku   |
|-------------------------|----------------------------|---------|
|                         |                            |         |
|                         | Muud masinad<br>ja seadmed |         |
| <b>31.12.2018</b>       |                            |         |
| Soetusmaksumus          | 3 878                      | 3 878   |
| Akumuleeritud kulum     | -711                       | -711    |
| <b>Jääkmaksumus</b>     | 3 167                      | 3 167   |
|                         |                            |         |
| Ostud ja parendused     | 10 000                     | 10 000  |
| Amortisatsioonikulu     | -1 410                     | -1 410  |
|                         |                            |         |
| <b>31.12.2019</b>       |                            |         |
| Soetusmaksumus          | 13 878                     | 13 878  |
| Akumuleeritud kulum     | -2 121                     | -2 121  |
| <b>Jääkmaksumus</b>     | 11 757                     | 11 757  |
|                         |                            |         |
| Ostud ja parendused     | 33 500                     | 33 500  |
| Amortisatsioonikulu     | -9 000                     | -9 000  |
| Müügid (jääkmaksumuses) | -3 156                     | -3 156  |
|                         |                            |         |
| <b>31.12.2020</b>       |                            |         |
| Soetusmaksumus          | 45 257                     | 45 257  |
| Akumuleeritud kulum     | -12 156                    | -12 156 |
| <b>Jääkmaksumus</b>     | 33 101                     | 33 101  |

## Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2020    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 3 751         | 3 751          |
| Võlad töövõtjatele               | 1 500         | 1 500          |
| Maksuvõlad                       | 1 603         | 1 603          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>6 854</b>  | <b>6 854</b>   |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2019    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 26 882        | 26 882         |
| Võlad töövõtjatele               | 2 590         | 2 590          |
| Maksuvõlad                       | 1 862         | 1 862          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>31 334</b> | <b>31 334</b>  |

## Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2020           | 2019           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Soome                                       | 219 795        | 198 418        |
| Eesti                                       | 0              | 195 725        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>219 795</b> | <b>394 143</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>219 795</b> | <b>394 143</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Ehitusteenused                              | 219 795        | 394 143        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>219 795</b> | <b>394 143</b> |

## Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2020          | 2019          |
|-------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                       | 18 449        | 16 483        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 6 415         | 5 813         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>24 864</b> | <b>22 296</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 3             | 4             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |               |               |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 3             | 4             |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.06.2021

**DN Nord Group OÜ (registrikood: 14178902) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MAARJA-LIISA KIVI  | Juhatuse liige     | 03.06.2021           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 17 387        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 8 766         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>26 153</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 17 387        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 8 766         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>26 153</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elamute ja mitteeluhoonete ehitus | 41201      | 219795          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi    | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                  | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|
| Maarja-Liisa Kivi | 49101165716                               | Valga linn, Valga<br>vald, Valga<br>maakond, Eesti | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                    |
|-----------------|-------------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5109455            |
| E-posti aadress | nordgroup2019@gmail.com |