

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Projector OÜ

registrikood: 11045626

tänava/talu nimi, Pirni põik

maja ja korteri number: 5

linn: Tartu

vald:

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51013

telefon: +372 56911023

e-posti aadress: alger@projector.ee

veebilehe aadress: www.projector.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 7 Osakapital	13
Lisa 8 Müügitulu	14
Lisa 9 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	14
Lisa 10 Üldhalduskulud	14
Lisa 11 Tööjõukulud	15
Lisa 12 Muud finantstulud ja -kulud	15
Lisa 13 Seotud osapooled	15
Lisa 14 Sündmused pärast aruandekuupäeva	16
Lisa 15 Konsolideerimata bilanss	16
Lisa 16 Konsolideerimata kasumiaruanne	17
Lisa 17 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	18
Lisa 18 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	19
Aruande allkirjad	20

Tegevusaruanne



Projector OÜ kuulub juhtivate tehniliste nõustajate hulka Baltimaade ärikinnisvara turul. Ettevõtte peamiseks tegevusvaldkonnaks on ehituslik insenertehniline nõustamine. Ettevõtte klientideks olid majandusaastal kohalikud ja rahvusvahelised äriklendid.

Ettevõtte käive on viimastel aastatel püsinud stabiilne.

Projector OÜ konsolideeritud müügitulu 2020.aastal 931 922 (2019.a.: 1 101 508) eurot, millest poole moodustas Leedu ja Läti teenuste käive.

Ettevõtte kasum oli 2020 aastal 94 387 (2019.a.: 87 274) eurot.

Projector teostas erinevaid ehitustehnilisi konsultatsioone ja ehituse omanikujärelevalve teenuseid, projekteerimis- ja ehitustööde korraldamist ning juhtimist ja tehnilisi auditeid ning ärikinnisvara objektide seisukorra hinnanguid.

Projector OÜ tütarfirma UAB Projector tegutseb Leedu Vabariigis ning tema tütarfirma SIA Projector tegutseb Läti Vabariigis. Mõlemad ettevõtted on näidanud arengut kohalikel ärikinnisvara turgudel.

Vajalikke erialaseid ja tugiteenuseid osteti sisse alltöövõtjatelt ja koostööpartneritelt.

Lõppenud majandusaastal suutsime keerulistes välistingimustes ja vähenenud käibele vaatamata kasvatada kasumit. Järgmise majandusaasta eesmärk on jätkata stabiilselt teenuste osutamist mis oli mõnevõrra keeruline lõppenud majandusaasta tingimustes.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	136 694	105 956	
Nõuded ja ettemaksed	103 200	197 705	2
Kokku käibevarad	239 894	303 661	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	20 824	24 674	5
Kokku põhivarad	20 824	24 674	
Kokku varad	260 718	328 335	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 334	1 459	
Võlad ja ettemaksed	154 043	217 958	6
Kokku lühiajalised kohustised	157 377	219 417	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	13 204	18 830	
Kokku pikaajalised kohustised	13 204	18 830	
Kokku kohustised	170 581	238 247	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 062	2	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	94 387	87 274	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	90 137	90 088	
Kokku omakapital	90 137	90 088	
Kokku kohustised ja omakapital	260 718	328 335	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	931 922	1 101 508	8
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-181 880	-227 204	9
Brutokasum (-kahjum)	750 042	874 304	
Üldhalduskulud	-638 493	-736 899	10
Muud äritulud	891	0	
Ärikasum (kahjum)	112 440	137 405	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 010	-1 146	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	111 430	136 259	
Tulumaks	-17 043	-48 985	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	94 387	87 274	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	94 387	87 274	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	112 440	137 405
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	6 699	12 764
Kokku korrigeerimised	6 699	12 764
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	94 718	45 450
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-31 587	12 729
Makstud ettevõtte tulumaks	-17 043	-48 985
Kokku rahavood äritegevusest	165 227	159 363
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-2 849	-3 823
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	300	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 549	-3 823
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 525	-3 449
Makstud intressid	-1 010	-1 146
Makstud dividendid	-127 405	-190 257
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-131 940	-194 852
Kokku rahavood	30 738	-39 312
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	105 956	145 268
Raha ja raha ekvivalentide muutus	30 738	-39 312
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	136 694	105 956

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	2 556	256	230 470	233 282
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	87 274	87 274
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-230 468	-230 468
31.12.2019	2 556	256	87 276	90 088
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	94 387	94 387
Muutused muudest omanike sisse maksetest			-7 147	-7 147
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-87 191	-87 191
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	0	0		0
31.12.2020	2 556	256	87 325	90 137

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Projector OÜ 2020. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud aruandes kajastuvad Projector OÜ (edaspidi: emaettevõtte) ning tema tütarettevõtete (koos edaspidi nimetatud: kontsern) finantsnäitajad.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Projector OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2 alusel.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõik tütarettevõtted. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustised, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldatakse konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata põhjaruanded. Emaettevõtte põhjaruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused investeeringuobjekti kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel).

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid ning kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Kontserni arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale euro. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustised hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle Ettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse Ettevõtte kontrolli all olevaks, kui Ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle Ettevõttel on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui Ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, sealhulgas lunastustähtajani hoitavad finantsvarad, kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid nõudeid hinnatakse alla juhul, kui on tõenäoline, et nende väärtus on väiksem

kui bilansiline väärtus. Allahindlus kajastatakse kasumiaruandes kuluna järgmistel ridadel:

***"üldhalduskulud" - nõuded ostjate vastu ja muud äritegevusega seotud nõuded;

***"finantskulud" - lühiajalised investeerimistegevusega seotud nõuded;

***"finantskulud" - pikaajalised investeerimistegevusega seotud nõuded.

Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud. Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osa kogu osutatavast teenusest. Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu või projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et kontsern suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmise seotud kulude ulatuses. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus dividendide saamiseks.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Üldine kehtiv maksumäär on 20/80 (2017: 20/80) väljamakstud netodividendide, kuid 2019. aastal makstud dividendid maksustatakse 1/3 2018. aasta dividendidest 14/86-ga ja ülejäänud osa 20/80-ga. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividendide jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtete erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Leedu tulumaksuregulatsioonide kohaselt tekib vastava riigi äriühingust maksumaksjal kohustis tasuda tulumaksu aruandeaastal teenitud maksustatavalt kasumilt. Leedus kehtis 2019. aastal väikeettevõtetele vähendatud tulumaksumäär 5% (2018: vähendatud tulumaksumäär 5%).

Välismaiste tütarettevõtete puhul leitakse edasilükkunud tulumaksuvara või -kohustis kõigi bilansipäeval esinevate varade ja kohustiste maksustamisväärtuste ning raamatupidamisväärtuste ajutiste erinevuste vahel. Edasilükkunud tulumaks arvutatakse kehtivate või eeldatavalt kehtivate maksumääradega, mis on rakendatavad nendes perioodides, kui ajutised erinevused või maksukahjumid realiseeruvad. Edasilükkunud tulumaksuvarad ja -kohustised on tasaarveldatud ainult ühe kontserni kuuluva äriühingu piires. Edasilükkunud tulumaksuvara esitatakse bilansis vaid juhul, kui prognoositavas tulevikus on tõenäoline edasilükkunud tulumaksuvaraga võrreldavas suurus tulumaksukohustise tekkimine, mida saaks kasutada tasaarveldamiseks.

Tulumaksuvarad ja -kohustised ning tulumaksukulud ja -tulud liigitatakse realiseerunud (tasumisele kuuluvaks) tulumaksuks ja edasilükkunud tulumaksuks. Tasumisele kuuluv tulumaks esitatakse lühiajalise varana või kohustisena ning edasilükkunud tulumaks pikaajalise varana või kohustisena.

Konsolideeritud kasumiaruandes on kajastatud välismaiste tütarettevõtete kasumilt arvestatud ettevõtte tulumaksukulu ja edasilükkunud tulumaksukulu või -tulu ning Eestis registreeritud ettevõtete dividendide tulumaksukulu.

Seotud osapooled

Kontserni seotud osapooled on:

- a. omanikud (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b. sidusettevõtted;
- c. teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- d. tegev- ja kõrgem juhtkond;
- e. eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	94 164	94 164
Ostjatelt laekumata arved	94 164	94 164
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	332	332
Muud nõuded	239	239
Viitlaekumised	239	239
Ettemaksed	3 180	3 180
Tulevaste perioodide kulud	3 180	3 180
Deposiidid	5 285	5 285
Kokku nõuded ja ettemaksed	103 200	103 200
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	121 226	121 226
Ostjatelt laekumata arved	121 226	121 226
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13 006	13 006
Muud nõuded	0	0
Viitlaekumised	0	0
Ettemaksed	63 473	63 473
Tulevaste perioodide kulud	20 305	20 305
Muud makstud ettemaksed	43 168	43 168
Kokku nõuded ja ettemaksed	197 705	197 705

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	332	7 136	12 987	27 566
Käibemaks	0	11 706	19	15 205
Üksikisiku tulumaks	0	4 132	0	9 686
Erisoodustuse tulumaks	0	390	0	777
Sotsiaalmaks	0	6 447	0	15 582
Kohustuslik kogumispension	0	185	0	612
Töötuskindlustusmaksed	0	311	0	911
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	332	30 307	13 006	70 339

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
302698585	Projector UAB	Leedu	Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2019	31.12.2020
Projector UAB	3 186	3 186
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	3 186	3 186

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018						
Soetusmaksumus	60 409	7 632	915	68 956	2 859	71 815
Akumuleeritud kulum	-17 137	-5 124	-378	-22 639	-1 226	-23 865
Jääkmaksumus	43 272	2 508	537	46 317	1 633	47 950
Ostud ja parendused	0	2 211	0	2 211	1 612	3 823
Amortisatsioonikulu	-8 793	-2 880	-292	-11 965	-797	-12 762
Muud muutused	-14 337	0	0	-14 337	0	-14 337
31.12.2019						
Soetusmaksumus	31 277	9 843	915	42 035	4 471	46 506
Akumuleeritud kulum	-11 135	-8 004	-670	-19 809	-2 023	-21 832
Jääkmaksumus	20 142	1 839	245	22 226	2 448	24 674
Ostud ja parendused	0	2 849	0	2 849	0	2 849
Amortisatsioonikulu	-3 936	-1 754	-212	-5 902	-797	-6 699
31.12.2020						
Soetusmaksumus	31 277	12 692	915	44 884	4 471	49 355
Akumuleeritud kulum	-15 071	-9 758	-882	-25 711	-2 820	-28 531
Jääkmaksumus	16 206	2 934	33	19 173	1 651	20 824

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	24 632	24 632
Võlad töövõtjatele	68 129	68 129
Maksuvõlad	30 307	30 307
Muud võlad	21 000	21 000
Intressivõlad	0	0
Muud viitvõlad	21 000	21 000
Saadud ettemaksed	9 975	9 975
Tulevaste perioodide tulud	9 975	9 975
Kokku võlad ja ettemaksed	154 043	154 043
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 786	7 786
Võlad töövõtjatele	62 424	62 424
Maksuvõlad	70 339	70 339
Muud võlad	59 423	59 423
Intressivõlad	22	22
Dividendivõlad	47 401	47 401
Muud viitvõlad	12 000	12 000
Saadud ettemaksed	17 986	17 986
Tulevaste perioodide tulud	17 986	17 986
Kokku võlad ja ettemaksed	217 958	217 958

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Seisuga 31.12.2020.a. koosneb Projector OÜ ettevõtte osakapital ühe eurose nimiväärtusega 2556 osast. Põhikirja kohaselt on osakapitali minimaalseks ja maksimaalseks suuruseks lubatud vastavalt 2500 ja 10 000 eurot.		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	432 707	592 535
Leedu	412 091	378 328
Läti	87 124	130 645
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	931 922	1 101 508
Kokku müügitulu	931 922	1 101 508
Müügitulu tegevusalade lõikes		
71121 Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	931 922	1 101 508
Kokku müügitulu	931 922	1 101 508

Lisa 9 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2020	2019
Alltöövõtutööd	181 880	227 204
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	181 880	227 204

Lisa 10 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	30 655	31 230
Mitmesugused bürookulud	27 077	45 980
Lähetuskulud	2 140	7 261
Koolituskulud	694	1 950
Kulud eraldiste moodustamiseks	9 000	12 000
Tööjõukulud	471 203	522 543
Amortisatsioonikulu	6 699	12 762
Kulud transpordile	67 262	71 470
Juriidilised ja muud konsultatsioonid	23 763	31 703
Kokku üldhalduskulud	638 493	736 899

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	404 623	432 914
Sotsiaalmaksud	77 284	90 793
Töötasu hüvitis	-10 704	0
Kokku tööjõukulud	471 203	523 707
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	14	15
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	14	15
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

2020. aasta alguses alanud COVID-19 pandeemia, sh. Eesti Vabariigis 13. märtsil 2020 (ning hiljem ka teistes riikides) kehtestatud karantiin mõjutas ettevõtte majandustegevust ning tegevuse jätkuvusele tagamiseks kasutati Töötukassa poolt pakutud töötasu hüvitist summas 10 704 EUR.

Lisa 12 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressitulud ja -kulud	-1 010	-1 146
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-1 010	-1 146

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	BPT Real Estate AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	278	0	854
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	569	0	971

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	79 800	63 441

Nõue tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike ning nende valitseva või olulise valitseva mõju all olevate ettevõtjate vastu seisuga 31.12.2020 puudus (2019.a. puudus).

Kohustis tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike ning nende valitseva või olulise valitseva mõju all olevate ettevõtjate ees seisuga 31.12.2020 koosneb majanduskulude kohustisest summas 569 (2019.a. 971) eurot.

Lisa 14 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Ettevõtte juhtkond on hinnanud 2020.aasta alguses alanud COVID-19 pandeemia, sh. Eesti Vabariigis 13.märtsil 2020 (ning hiljem ka teistes riikides) kehtestatud karantiini võimalikku mõju oma raamatupidamise aastaaruandele, sh. tegevuse jätkuvusele. Juhtkonna hinnangul on olukord äärmiselt ebaselge, kuid ettevõtte tegevust see järgmise 12 kuu jooksul ei ohusta.

Lisa 15 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	40 025	51 294
Nõuded ja ettemaksed	41 810	88 485
Kokku käibevarad	81 835	139 779
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	3 186	3 186
Materiaalsed põhivarad	16 554	21 994
Kokku põhivarad	19 740	25 180
Kokku varad	101 575	164 959
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	3 561	1 459
Võlad ja ettemaksed	94 047	164 790
Kokku lühiajalised kohustised	97 608	166 249
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	13 203	18 830
Kokku pikaajalised kohustised	13 203	18 830
Kokku kohustised	110 811	185 079
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-110 123	-129 223
Aruandeaasta kasum (kahjum)	98 075	106 291
Kokku omakapital	-9 236	-20 120
Kokku kohustised ja omakapital	101 575	164 959

Lisa 16 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	432 707	592 535
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-55 998	-55 001
Brutokasum (-kahjum)	376 709	537 534
Üldhalduskulud	-389 439	-484 231
Muud äritulud	300	0
Muud ärikulud	-4	-12 208
Kokku ärikasum (-kahjum)	-12 434	41 095
Intressikulud	-2 330	-1 564
Muud finantstulud ja -kulud	117 980	93 489
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	103 216	133 020
Tulumaks	-5 141	-26 729
Aruandeaasta kasum (kahjum)	98 075	106 291

Lisa 17 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2020	2019
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-12 434	41 095
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	5 441	5 797
Kokku korrigeerimised	5 441	5 797
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-46 675	-28 598
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	83 712	87 292
Kokku rahavood äritegevusest	30 044	105 586
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	0	-1 986
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	300	0
Laekunud dividendid	118 469	93 489
Kokku rahavood investeerimistegevusest	118 769	91 503
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	22 000	104 000
Saadud laenude tagasimaksed	-45 000	-76 000
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 525	-3 449
Makstud intressid	-1 011	-1 069
Makstud dividendid	-127 405	-190 257
Makstud ettevõtte tulumaks	-5 141	-26 729
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-160 082	-193 504
Kokku rahavood	-11 269	3 585
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	51 294	47 709
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-11 269	3 585
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	40 025	51 294

Lisa 18 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	2 556	256	101 247	104 059
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	106 291	106 291
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-230 470	-230 470
31.12.2019	2 556	256	-22 932	-20 120
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	98 075	98 075
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-87 191	-87 191
31.12.2020	2 556	256	-12 048	-9 236

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2021

Projector OÜ (registrikood: 11045626) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALGER ERS	Juhatuse liige	02.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 062
Aruandeaasta kasum (kahjum)	94 387
Kokku	87 325
Jaotamine	
Dividendideks	94 387
Kokku	94 387

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	432707	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56911023
E-posti aadress	alger@projector.ee
Veebilehe aadress	www.projector.ee