

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Unilever Eesti Aktsiaselts

registrikood: 10065093

tänavatalu nimi, Paldiski mnt 96
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13522

telefon: +372 53446065

e-posti aadress: Ott.Neeme@unilever.com

veebilehe aadress: www.unilever.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 7 Kasutusrent	14
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 10 Aktsiakapital	15
Lisa 11 Müügitulu	16
Lisa 12 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	16
Lisa 13 Turustuskulud	16
Lisa 14 Üldhalduskulud	17
Lisa 15 Tööjõukulud	17
Lisa 16 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	19
Vandeaudiitori aruanne	20

Tegevusaruanne

UNILEVER Eesti AS on kasvav müügi- ja turunduskonsultatsiooni ning jäätise müügi firma aadressil Paldiski mnt 96, Tallinn.

UNILEVERI missioon on lisada elule vitaalsust. Me rahuldame inimeste igapäevaseid toitumise, hügieeni ja kehahooldusega seotud vajadusi toodetega, mis aitavad neil ennast hästi tunda, näha välja head ja saavutada elus rohkem.

Aastal 2020 oli UNILEVER üks suurimatest jäätiste tootjast, kes kasvas jäädes kolmandale kohale turuosa kasvu turul.

UNILEVERIS töötab keskmiselt 15 inimest, mis on 7 võrra vähem võrreldes eelneva aastaga. Aasta jooksul suurendati tööjõurendi abil kaasatud inimeste arvu 7 võrra.

2020 arvati juhatusest välja üks juhatuse liige ja asemele võeti uus juhatuse liige 2021 aasta alguses.

Riskid olid tarneahela kindlusega ja Covid-19 viirusest tingitud piirangutega – jäätiste müük on suuresti sõltuv kohvikute ja teiste välitingimustes tegutsevatest müügikohtadest. Riskiks on veel koostöö kolmandate osapooltega, müügimehed arveldavad sularahas, konkurents jäätistes ja jaekaubanduses. Tööturul suuri muutusi ei toimunud ja vajalikud ametikohad said plaanipäraselt täidetud. Märkimisväärsed muutusi personalis ei toimunud ja pole ka plaanis 2021 aastal.

Kohtuvaidlusi ei olnud 2020 ega ka mitte hetkel.

2020 aastal soetati jäätiste külmikuid sarnases mahus 2019 aastaga, kuid lisaks koliti uude kontorisse, mille ehitus- ning sisustuskulud olid summas 126 974 eurot. 2021 aastal minnakse üle SAP tarkvaraplatvormile, mis võimaldab paremat töökorraldust ja selle investeeringu suurus ületab saja tuhande euro piiri.

2020 aastal vähenes käive 3,8% võrreldes eelneva aastaga. Peamiselt mõjutas müüki koroonaviiruse (Covid-19) piirangud kaubandusele ja ürituste korraldamisele. Vaatamata keerulisele olukorrale, õnnestus jäätiste müüki kasvatada e-kanalites, mis on suunatud kodus tarbimisele. Paraku pole viiruspuhang lõppenud 2021 aastal ja selle mõjud jätkuvad vähemalt esimesel poolaastal. Unilever Eesti AS rakendab kõiki vajalikke meetmeid, et kaitsta oma inimesi ja leevendada ohtu meie klientidele ja ettevõttele tervikuna.

Peamised finantssuhtarvud	2020	2019
Müügitulu	8 778 396	9 127 060
Tulu muutus	-3,82%	22,20%
Puhaskasum/kahjum	948 258	916 858
Kasumi muutus	3,42%	-7,25%
Puhasrentaablus	10,80%	11,67%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	5,98	3,18
Maksevalmiduse kordaja	3,35	0,21
Omakapitali võlasiduvus	0,17	0,39
ROA	18,86 %	22,20%
ROE	22,13%	30,78%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%)=(müügitulu 2020-müügitulu 2019)/ müügitulu 2019*100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2020 – puhaskasum 2019)/ puhaskasum 2019 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustised

Maksevalmiduse kordaja=raha/lühiajalised kohustised

Omakapitali võlasiduvus= kohustised/omakapital

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 485 351	267 349	2
Nõuded ja ettemaksed	1 602 574	3 325 942	3
Varud	347 971	604 993	4
Kokku käibevarad	4 435 896	4 198 284	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	591 852	556 716	6
Kokku põhivarad	591 852	556 716	
Kokku varad	5 027 748	4 755 000	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	742 389	1 417 899	8
Kokku lühiajalised kohustised	742 389	1 417 899	
Kokku kohustised	742 389	1 417 899	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	72 450	72 450	10
Ülekurss	684	684	
Kohustuslik reservkapital	7 245	7 245	
Muud reservid	159 781	159 781	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 096 941	2 180 083	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	948 258	916 858	
Kokku omakapital	4 285 359	3 337 101	
Kokku kohustised ja omakapital	5 027 748	4 755 000	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	8 778 396	9 127 060	11
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-3 798 200	-3 978 512	12
Brutokasum (-kahjum)	4 980 196	5 148 548	
Turustuskulud	-3 727 363	-3 754 697	13
Üldhalduskulud	-304 638	-477 052	14
Ärikasum (kahjum)	948 195	916 799	
Intressitulud	63	59	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	948 258	916 858	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	948 258	916 858	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	948 195	916 799	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	138 684	112 791	
Muud korrigeerimised	191	59	
Kokku korrigeerimised	138 875	112 850	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 723 368	-2 436 095	3
Varude muutus	257 022	-247 068	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-650 794	696 691	
Makstud intressid	-63	-59	
Kokku rahavood äritegevusest	2 416 603	-956 882	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-198 601	-89 463	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-198 601	-89 463	
Kokku rahavood	2 218 002	-1 046 345	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	267 349	1 313 694	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 218 002	-1 046 345	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 485 351	267 349	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	72 450	684	7 245	159 781	2 180 083	2 420 243
Aruandeaasta kasum (kahjum)					916 858	916 858
31.12.2019	72 450	684	7 245	159 781	3 096 941	3 337 101
Aruandeaasta kasum (kahjum)					948 258	948 258
31.12.2020	72 450	684	7 245	159 781	4 045 199	4 285 359

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i UNILEVER EESTI 2020 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Unilever Eesti AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Ingman Jäätised AS ja Unilever Eesti OÜ ühinesid vastavalt ühinemislepingule 01.01.2013. Ühendavaks ühinguks oli Ingman Jäätised AS, ühendatavaks Unilever Eesti OÜ. Ühinemise käigus tõsteti ühendatava ühingu poolt ühendavale ühingule üle antava vara arvel ühendava ühingu aktsiakapitali summas 25 200 eurot ja lasti välja 4000 uut aktsiat, nimiväärtusega 6,3 eurot.

Peale ühinemist kuuluvad aktsiad ainuosanikule Marga B.V.

Ühinemisel jätkab äriühing oma tegevust uue ärinime Unilever Eesti AS all.

Vigade korrigeerimine

2020. aastaaruandes on parandatud tagasiulatuvalt 2019.aasta müügitulu ja turustuskulusid.

Korrigeeritud on võrdlusperioodi kirjeid järgmiselt:

Lisarea nimetus	31.12.2019	Muutus	31.12.2019
1.Võlad ja ettemaksed	1 346 509	71 390	1 417 899
2.Turustuskulud	3 683 307	71 390	3 754 697
3.Müügitulu	9 123 854	-86 794	9 037 060
4.Nõuded ja ettemaksed	3 412 736	-86 794	3 325 942
5.Kasumi vähendus	1 075 042	-158 184	916 858

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval (s.t päeval, mil Ettevõtte võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks.

Õiglasel väärtusel kajastatavate finantsvarade ostu ja müügi arvestusel kajastatakse soetatavate varade tehingu- ja bilansipäeva vahelisel perioodil toimunud väärtuse muutust aruandeperioodi kasumi või kahjumina.

Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse finantsvarad alla järgnevalt:

Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevaid allahindlusi kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Väärtuse languse tühistamised:

Juhul, kui eelnevalt alla hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade väärtus järgnevatel perioodidel taas tõuseb, tühistatakse varasem allahindlus kuni summani, mis on madalam (1) finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtusest ja (2) bilansilisest jääkväärtusest korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil juhul, kui allahindlust ei oleks eelnevalt toimunud. Allahindluste

tühistamisi kajastatakse kasumiaruandes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotsatsioonid. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Muud masinad ja seadmed 10-20%

- Muu inventar ja IT seadmed 10-30%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügi kulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksете miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolle.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldiseiga seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär on 20%; tasumisele kuuluv maksusumma moodustab 20/80 netoväljamaksest. Alates 2019. aastast rakendub regulaarselt makstavatele dividendidele, madalam maksumäär 14% (14/86 netoväljamaksest).

Sealjuures kohalduvad madalam maksumäär 2021. aastal makstavatele dividendidele, mille summa moodustab kuni perioodil 2018-2020 jaotatud ja maksustatud keskmistest netodividendidest.

Maksustamissüsteemi eripära tõttu ei teki ajutisi erinevusi varade ja kohustuste maksustamisväärtuste ning raamatupidamislike jääkväärtuste vahel ning seetõttu ei teki ka edasilükkunud tulumaksuvarasid ja -kohustusi.

Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna ning -kohustusena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis tekiks, kui kogu vaba omakapital makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisas 9.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta ehk euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakurside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi alusel.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud;
- sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Aruandekuupäevajärgsed sündmused.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2020 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Aruandekuupäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sularaha kassas	0	121
Arvelduskontod	2 485 351	267 228
Kokku raha	2 485 351	267 349

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	571 246	571 246
Ostjatelt laekumata arved	571 246	571 246
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 018 501	1 018 501
Rendi tagatismaksud	12 827	12 827
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 602 574	1 602 574
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	587 538	587 538
Ostjatelt laekumata arved	587 538	587 538
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 720 834	2 720 834
Rendi tagatismaksud	17 570	17 570
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 325 942	3 325 942

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Müügiks ostetud kaubad	347 971	604 993
Kokku varud	347 971	604 993

2020.a kanti ületähtaja varusid maha 16 677 eurot.

2019.a kanti ületähtaja varusid maha 2 525 eurot.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	23 887	42 207
Üksikisiku tulumaks	4 781	7 351
Erisoodustuse tulumaks	1 896	4 440
Sotsiaalmaks	10 371	16 089
Kohustuslik kogumispension	504	751
Töötuskindlustusmaksed	605	934
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	42 044	71 772

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019				
Soetusmaksumus	0	1 499 145	61 866	1 561 011
Akumuleeritud kulum	0	-954 184	-50 111	-1 004 295
Jääkmaksumus	0	544 961	11 755	556 716
Ostud ja parendused	69 359	38 878	65 583	173 820
Amortisatsioonikulu	-8 693	-116 936	-13 055	-138 684
31.12.2020				
Soetusmaksumus	69 359	1 562 804	127 449	1 759 612
Akumuleeritud kulum	-8 693	-1 095 901	-63 166	-1 167 760
Jääkmaksumus	60 666	466 903	64 283	591 852

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019
Kasutusrendikulu	127 637	137 846
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2020	31.12.2019
12 kuu jooksul	127 637	137 846

2020.a renditakse kontorit Tallinnas Paldiski mnt ning sõiduautosid.

2019.a Renditakse kahte kontorit Tallinnas, Sõpruse pst ja Kalmistu teel ning sõiduautosid.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	373 906	373 906
Võlad töövõtjatele	16 284	16 284
Maksuvõlad	42 044	42 044
Muud võlad	310 155	310 155
Muud viitvõlad	310 155	310 155
Kokku võlad ja ettemaksed	742 389	742 389
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	754 867	754 867
Võlad töövõtjatele	14 417	14 417
Maksuvõlad	71 772	71 772
Muud võlad	576 843	576 843
Muud viitvõlad	576 843	576 843
Kokku võlad ja ettemaksed	1 417 899	1 417 899

2020. a Võlad tarnijatele sisaldab 320 766 eurot võlga kontserniettevõtetele.

2019. a Võlad tarnijatele sisaldab 659 213 eurot võlga kontserniettevõtetele.

Vt ka lisa 16 Seotud osapooled.

Vt ka lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad.

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	731 520	541 869
Võimalikud dividendid	2 926 082	2 167 475
Kokku tingimuslikud kohustised	3 657 602	2 709 344

Lisa 10 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Aktsiakapital	72 450	72 450
Aktsiate arv (tk)	11 500	11 500
Aktsiate nimiväärtus	6.30	6.30

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Läti	32 732	65 730
Eesti	7 467 391	7 780 416
Poola	1 247 303	1 239 883
Leedu	30 970	41 031
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	8 778 396	9 127 060
Kokku müügitulu	8 778 396	9 127 060
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Külmutatud toiduainete hulgimüük	762 526	880 362
Jäätise hulgimüük	6 732 065	7 192 333
Lao rent ja teenused	24 168	20 851
Marketingiteenused	1 259 637	1 033 514
Kokku müügitulu	8 778 396	9 127 060

Lisa 12 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2020	2019
Varude allahindlus ja mahakandmine	14 152	2 525
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	3 740 598	3 916 552
Transpordikulud	43 450	59 435
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	3 798 200	3 978 512

Lisa 13 Turustuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	92 569	92 183
Energia	38 351	31 964
Elektrienergia	8 273	8 626
Kütus	30 078	23 338
Logistikakulud	632 620	648 711
Tööjõukulud	551 569	774 348
Amortisatsioonikulu	138 684	112 791
Reklaam	1 374 582	1 426 084
Müügiteenused	753 774	457 861
Muud	145 214	210 755
Kokku turustuskulud	3 727 363	3 754 697

Lisa 14 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	8 690	4 760
Energia	2 895	3 211
Elektrienergia	827	863
Kütus	2 068	2 348
Mitmesugused bürookulud	112 756	196 071
Lähetuskulud	8 662	39 763
Koolituskulud	1 646	3 487
Tööjõukulud	44 594	80 236
Muud	80 033	80 641
Telekommunikatsioonikulud	45 362	68 883
Kokku üldhalduskulud	304 638	477 052

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	431 514	573 349
Sotsiaalmaksud	164 649	198 026
Kokku tööjõukulud	596 163	771 375
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	15	23

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Unilever IP Holdings B. V.
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Holland
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Unilever N.V.

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 018 501	320 766	2 720 834	659 213

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	4 702			
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	3 802 867	1 298 053	4 340 489	1 410 416

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	44 594	44 122

Seotud osapoolaks loetakse omanikke, teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid, tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning nende isikute lähedasi pereliikmeid (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed). Juhtkonna liikmetele ei ole ette nähtud lahkumishüvitiisi teenistuslepingu ennetähtaegse lõpetamise puhul.

2020.a nõuete saldo 1 018 501 eurot koosneb kontsernikonto laenust 866 609 eurot, nõuetest arvete eest 151 892 eurot.

2019.a nõuete saldo 2 720 834 eurot koosneb kontsernikonto laenust 2 266 609 eurot, nõuetest arvete eest 454 225 eurot.

2020.a kohustuste saldo koosneb võlgnevustest arvete eest 320 766 eurot.

2019.a kohustuste saldo koosneb võlgnevustest arvete eest 659 213 eurot.

Ostud seotud osapoolale koosnevad kauba ostudest, vt lisa 12 ja marketingiteenuste ostudest vt lisa 13.

Müügid seotud osapoolale koosnevad marketingiteenuse müügist, vt lisa 11.

2020. aastal dividende ei makstud.

2019. aastal dividende ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2021

Unilever Eesti Aktsiaselts (registrikood: 10065093) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OTT NEEME	Juhatuse liige	31.05.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Unilever Eesti Aktsiaselts aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Unilever Eesti Aktsiaselts (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Indrek Alliksaar

Vandeauditori number 446

KPMG Baltics OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 17

Narva mnt 5, Tallinn, Harju maakond, 10117

01.06.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

Unilever Eesti Aktsiaselts (registrikood: 10065093) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK ALLIKSAAR	Vandeaudiitor	01.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 096 941
Aruandeaasta kasum (kahjum)	948 258
Kokku	4 045 199

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimatoodete, munade, toiduõli ja -rasva hulgimüük	46331	6732065	76.69%	Jah
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	1259637	14.35%	Ei
Puu- ja köögivilja hulgimüük	46311	762526	8.69%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	24168	0.28%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53446065
E-posti aadress	Ott.Neeme@unilever.com
Veebilehe aadress	www.unilever.com