

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Koristus24 OÜ

registrikood: 12754112

tänava/talu nimi, Majaka tn 22
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11412

telefon: +372 53585628

e-posti aadress: info@koristus24.eu

veebilehe aadress: www.koristus24.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Koristus24 asutati 2014. aastal.

Põhitegevusala on puhastusteenindus.

2020. aastal OÜ Koristus24 müügitulu moodustas 45 422 eurot.

Ettevõtte tähtsamad suhtarvud:

	2020	2019
Käibe kasv, %	-56,78	0,9
Brutokasumi määr, %	82	83
Puhasrentaablus, %	0,93	28,2

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- a. Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2020 - \text{müügitulu } 2019) / \text{müügitulu } 2019 * 100$
- b. Brutokasum = müügitulu – kaubad, toore, materjal ja teenused
- c. Brutokasumi määr (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- d. Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	37 573	92 584	2
Nõuded ja ettemaksed	5 766	7 515	3
Kokku käibevarad	43 339	100 099	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	55 111	1 000	
Materiaalsed põhivarad	7 786	10 559	5
Immateriaalsed põhivarad	69	101	
Kokku põhivarad	62 966	11 660	
Kokku varad	106 305	111 759	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 721	1 680	
Võlad ja ettemaksed	2 440	6 626	7
Kokku lühiajalised kohustised	4 161	8 306	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	19 533	21 263	
Kokku pikaajalised kohustised	19 533	21 263	
Kokku kohustised	23 694	29 569	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	8
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	79 690	50 030	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	421	29 660	
Kokku omakapital	82 611	82 190	
Kokku kohustised ja omakapital	106 305	111 759	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	45 422	105 108	9
Muud äritulud	0	242	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 734	-17 856	
Mitmesugused tegevuskulud	-9 932	-8 342	
Tööjõukulud	-23 331	-40 030	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 805	-4 615	
Muud ärikulud	-64	0	
Ärikasum (kahjum)	556	34 507	
Intressikulud	-135	-170	
Muud finantstulud ja -kulud	0	3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	421	34 340	
Tulumaks	0	-4 680	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	421	29 660	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Koristus24 (edaspidi ka "ettevõtte") raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt, rakendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendeid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenu ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvaraobjekt (maa või hoone või osa hoonest või mõlemad), mida hoitakse (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete tootmisel või teenuste osutamisel, halduseesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. (SME IFRS 16.2)

Õiglase väärtuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteering igal aruandekuupäeval õiglases väärtuses. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid

RTJ 6 Kinnisvarainvesteeringud 6 kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavalt kinnisvarainvesteeringult ei arvestata amortisatsiooni. (SME IFRS 16.7)

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööiga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 euro. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro kantakse 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu amortisatsioon, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale. Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid:

-on tõenäoline, et ettevõtte saab sellest tulevikus majanduslikkukasu ning

- nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	20-33%	3-5 aastat
Muu inventar	20-33%	3-5 aastat

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 1. jaanuarist 2015. a. on maksumääraks 20/80 netodividendidelt.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. a. esimene arvesse võetav aasta. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- emaettevõtja (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tütar- ja sidusettevõtjad;
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad äriühingud (nt emaettevõtja ülejäänud tütarettevõtjad);
- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriliste otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Arveldusarve	4 924	67 441
Kassa	32 646	25 143
Raha teel	3	0
Kokku raha	37 573	92 584

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	5 675	5 675	
Ostjatelt laekumata arved	5 675	5 675	
Ettemaksed	91	91	
Tulevaste perioodide kulud	68	68	
Muud makstud ettemaksed	23	23	
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 766	5 766	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	7 430	7 430	
Ostjatelt laekumata arved	7 430	7 430	
Ettemaksed	85	85	
Tulevaste perioodide kulud	62	62	
Muud makstud ettemaksed	23	23	
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 515	7 515	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	407	483
Üksikisiku tulumaks	270	821
Sotsiaalmaks	572	1 978
Kohustuslik kogumispension	34	101
Töötuskindlustusmaksed	9	111
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 292	3 494

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	22 915	22 915
Akumuleeritud kulum	-8 306	-8 306
Jääkmaksumus	14 609	14 609
Ostud ja parendused	666	666
Muud ostud ja parendused	666	666
Amortisatsioonikulu	-4 615	-4 615
Ümberliigitamised	-101	-101
Muud ümberliigitamised	-101	-101
31.12.2019		
Soetusmaksumus	23 480	23 480
Akumuleeritud kulum	-12 921	-12 921
Jääkmaksumus	10 559	10 559
Ostud ja parendused	642	642
Muud ostud ja parendused	642	642
Amortisatsioonikulu	-1 079	-1 079
Ümberliigitamised	-2 336	-2 336
Muud ümberliigitamised	-2 336	-2 336
31.12.2020		
Soetusmaksumus	21 786	21 786
Akumuleeritud kulum	-14 000	-14 000
Jääkmaksumus	7 786	7 786

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Sõiduki kapitalirent	6 254	1 721	4 533
Kapitalirendikohustised kokku	6 254	1 721	4 533

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Sõiduki kapitalirent	7 942	1 679	6 263
Kapitalirendikohustised kokku	7 942	1 679	6 263

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	368	368	
Võlad töövõtjatele	673	673	
Maksuvõlad	1 292	1 292	
Muud võlad	107	107	
Muud viitvõlad	107	107	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 440	2 440	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	634	634	
Võlad töövõtjatele	2 498	2 498	
Maksuvõlad	3 494	3 494	
Muud võlad		0	
Muud viitvõlad		0	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 626	6 626	

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	45 422	105 108
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	45 422	105 108
Kokku müügitulu	45 422	105 108
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puhastustegevus	44 157	105 108
Renditulu	1 265	0
Kokku müügitulu	45 422	105 108

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	17 486	30 027
Sotsiaalmaksud	5 844	10 003
Kokku tööjõukulud	23 330	40 030
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	2	5
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	107	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	10 993	7 379

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2021

Koristus24 OÜ (registrikood: 12754112) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO KIRSILA	Juhatuse liige	02.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	79 690
Aruandeaasta kasum (kahjum)	421
Kokku	80 111

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	79 690
Aruandeaasta kasum (kahjum)	421
Kokku	80 111

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete muu puhastus ja tööstuslik puhastustegevus	81221	44157	97.22%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1265	2.78%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marko Kirsila	38807150336	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53585628
E-posti aadress	info@koristus24.eu
Veebilehe aadress	www.koristus24.eu