

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Lubatud-Tehtud Haldus OÜ

registrikood: 14542880

tänava/talu nimi, Vabaduse pst 174b

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10917

telefon: +372 58545412, +372 5045454

e-posti aadress: info@hammerhead.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Lubatud-Tehtud Haldus OÜ registreeriti augustis 2018 ja ettevõtte põhitegevuseks on kinnisvarahaldus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	136 999	2 619
Nõuded ja ettemaksed	28 260	47 488
Kokku käibevarad	165 259	50 107
Kokku varad	165 259	50 107
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	11 028	38 884
Kokku lühiajalised kohustised	11 028	38 884
Kokku kohustised	11 028	38 884
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 723	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	143 008	8 723
Kokku omakapital	154 231	11 223
Kokku kohustised ja omakapital	165 259	50 107

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	243 632	236 845
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 572	-156 165
Mitmesugused tegevuskulud	-49 142	-12 569
Tööjõukulud	-48 915	-59 397
Muud ärikulud	-1 000	0
Ärikasum (kahjum)	143 003	8 714
Intressitulud	5	9
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	143 008	8 723
Aruandeaasta kasum (kahjum)	143 008	8 723

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lubatud-Tehtud Haldus OÜ 2020 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	36 558	44 392
Sotsiaalmaksud	12 357	15 005
Kokku tööjõukulud	48 915	59 397
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		1 500		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 142	0	5 561	31 000

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	18 677			
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	14 090	64 180	155 000	73 674

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2021

Lubatud-Tehtud Haldus OÜ (registrikood: 14542880) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTON KRUGLOV	Juhatuse liige	02.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 723
Aruandeaasta kasum (kahjum)	143 008
Kokku	151 731
Jaotamine	
Dividendideks	103 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	48 731
Kokku	151 731

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	238062	97.71%	Jah
Arvepidamine, raamatupidamine ja auditeerimine; maksualane nõustamine	6920	5570	2.29%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Someri Real Estate OÜ	11879461	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	750 EUR (Lihtomand)
Hammerhead OÜ	11592452	Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1750 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 58545412
Mobiiltelefon	+372 5045454
E-posti aadress	info@hammerhead.ee