

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: AS SKINEST ENERGIA

registrikood: 11092488

tänava/talu nimi, Mõisa tn 4
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13522

telefon: +372 6788070

faks: +372 6788075

e-posti aadress: info@skiness.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Aktsiakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Muud äritulud	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Intressikulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14
Lisa 16 Sündmused pärast aruandekuupäeva	15
Lisa 17 Tegevuste eristamine	15
Aruande allkirjad	17
Vandeauditori aruanne	18

Tegevusaruanne

AS Skinest Energia alustas tegevust 2004. aastal. AS Skinest Energia põhitegevusaladeks on elektrienergia tootmine tuulest ja müük. AS Skinest Energia tuulepark asub Rõustes, Esivere külas.

Alates 2. maist 2017. a on Skinest Energia Rõuste tuulepark tunnistatud Eesti elektrisüsteemi operaatori Elering AS poolt nõuetekohaseks ning vastava taotluse alusel registreeritud taastuvenergia toetuse saajana vastavalt elektrituruseadusest toodud tingimustele. Edaspidised pargi majandustulemused sõltuvad peamiselt keskmisest tuulekiirusest ja tuulikute koormustegurist, lisaks projitseerub tulu funktsioonina elektrituruhinnast ja subsiidiumist.

2020. aastal oli müüdud 27 229 MWh elektrienergiat (2019. aastal 21 264 MWh). Kogu realiseeritud energia müüdi bilansihalduri Alexela AS kaudu.

Peamised näitajad	2020	2019
Müügitulu	945 525	965 389
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	0,32	0,27

Suhtarvu arvutamisel kasutatud valem:

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustised

Tegevus 2021. Aastal

Ettevõtte jätkab tegutsemist samadel tegevusaladel ning on suunanud põhi- ja investeerimistegevuse geograafilisele laienemisele peamiselt Euroopa Liidus. Järgmisel majandusaastal jätkab Skinest Energia AS tegutsemist samal tegevusalal. Ettevõtte tulevikuplaanid on suunatud tuulepargi hooldus- ja remondikulude analüüsimisele ja optimeerimisele, mille eesmärk on tagada elektritoodangu kasv läbi töökindluse paranemise. Samuti hoiavad ettevõtte omanikud silma peal taastuvenergia arendusvõimalusel nii koduturul kui ka välismaal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 270 495	645 920	2
Nõuded ja ettemaksed	205 629	367 955	3
Varud	49 529	230 980	
Kokku käibevarad	1 525 653	1 244 855	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	11 477 168	11 701 844	5
Immateriaalsed põhivarad	43 293	45 710	
Kokku põhivarad	11 520 461	11 747 554	
Kokku varad	13 046 114	12 992 409	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	767 280	751 162	6
Võlad ja ettemaksed	3 969 858	3 861 622	7
Kokku lühiajalised kohustised	4 737 138	4 612 784	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	6 265 964	7 033 244	6
Kokku pikaajalised kohustised	6 265 964	7 033 244	
Kokku kohustised	11 003 102	11 646 028	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	32 956	32 956	8
Ülekurss	6 545 097	6 545 097	
Kohustuslik reservkapital	3 270	3 270	
Muud reservid	2 719 813	2 719 813	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 954 755	-8 454 981	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	696 631	500 226	
Kokku omakapital	2 043 012	1 346 381	
Kokku kohustised ja omakapital	13 046 114	12 992 409	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	945 525	965 389	9
Muud äritulud	1 353 307	1 147 357	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-545 823	-425 933	11
Mitmesugused tegevuskulud	-45 564	-57 434	12
Tööjõukulud	-92 582	-81 322	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-596 209	-689 599	5
Muud ärikulud	-233	-174	
Ärikasum (kahjum)	1 018 421	858 284	
Intressikulud	-321 888	-358 144	14
Muud finantstulud ja -kulud	98	86	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	696 631	500 226	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	696 631	500 226	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Skinest Energia 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Vastavalt Raamatupidamise seaduse (edaspidi RPS) § 3 punktile 15 on AS Skinest Energia väikeettevõtja ning on vastavalt RPS paragrahv 15 lg 2' koostanud väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ning lisadest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Aruandeperioodil on Ettevõtte muutnud taastuvenergia toetuse esitusviisi, viies selle tululiigi kasumiaruande kirjelt „Müügitulu“ kirjele „Muud äritulud“. Esitusviisi tulemusena vähenes 2019. aasta müügitulu 1 147 357 euro võrra ning samas summas suurenesid muud äritulud. Juhtkonna hinnangul võimaldab uus esitusviis objektiivsemalt kajastada Ettevõtte finantstulemust kaupade ja teenuste müügist. Klassifitseerimise muutmisel on vastavalt uuele esitusviisile korrigeeritud eelmise perioodi võrreldavaid andmeid. Esitusviisi muutus avaldas mõju kasumiaruande ridadevahelisele jaotusele, kuid ei avaldanud mõju aruande- ja võrdlusperioodi finantstulemustele.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse nõudmiseni hoiuseid pankades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustised ning mittemonetaarsed varad ja kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse aruandekuupäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal „Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded“. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, muudest mittetagastatavatest maksudest ning soetamisega seotud otsestest transpordikuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest kumb on madalam. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3 200 EUR.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Varuosad kajastatakse reeglina varudena ja kajastatakse kasumiaruandes kuluna nende kasutusele võtmise hetkel. Varuosad, mille eeldav kasutusega on rohkem kui üks aasta või mida saab kasutada ainult konkreetse põhivara objekti juures, käsitletakse samuti materiaalse põhivarana.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele juhul kui see vastab materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansist kajastamise kriteeriumile. Asendav komponent kantakse bilansist maha isegi juhul kui see ei olnud eelnevalt eraldi komponendina arvel. Juhul kui asendava komponendi algne soetusmaksumus (ja sellest tulenevalt tänane bilansiline jääkmaksumus) ei ole teada, võib seda hinnata, lähtudes antud komponendi tänasest soetusmaksumusest arvestades maha hinnangulise kulumi.

Juhul, kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: õiglase väärtus miinus müügikulutused või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad on järgmised:

tuulegeneraatorid 70% soetusmaksumusest 30 aastat
tuulegeneraatorid 30% soetusmaksumusest 40 aastat

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3 200 EUR

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldisi kajastatakse juhul, kui ettevõtte on minevikus aset leidnud sündmustest tulenev juriidiline või faktiline kohustis, kohustise realiseerumine nõuab ressursidest loobumist ja kohustise suurust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldisi kajastatakse kohustise täitmiseks vajalike kulutuste nüüdiseväärtuses, kasutades intressimäära, mis kajastab turu hinnanguid raha hetkeväärtusele ja kohustisele iseloomulikele riskidele. Eraldiste suurenemist seoses realiseerumistähtaja lähenemisega kajastatakse kasumiaruandes intressikuluna. Eraldiste kajastamisel lähtutakse juhtkonna hinnangust, kasutades vajadusel ekspertide abi. Eraldisi ei moodustata tulevikus aset leidvate tegevuskahjumite katteks.

Aruandeaasta lõpu seisuga viiakse läbi eraldiste inventuur, mille käigus hinnatakse vajadust uute eraldiste moodustamiseks ja varem moodustatud eraldiste ümberhindamiseks, lähtudes aruandekuupäevaks selgunud asjaoludest ja võimalikest arengustsenaariumitest. Eraldiste moodustamise ja ümberhindamisega seotud kulu kajastatakse ärikuludes või põhivara soetusmaksumuses, kui eraldise moodustamine on seotud teatud uute varaobjektide soetamisega.

Eraldisi kasutatakse ainult nende kulutuste katmiseks, mille jaoks need olid moodustatud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised kauba omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Vastavalt elektrituruseaduse §-le 59 saab ettevõtte toetust 5,37 senti ühe kilovatt-tunni elektrienergia eest, mis on toodetud taastuvatest energiaallikatest tootmisest, mille netovõimsus ei ületa 125MW. Ettevõtte saab toetust igakuiselt vastavalt taastuvatest energiaallikatest toodetud elektrienergia mahtudele. Toetus kajastatakse brutomeetodina kasumiaruande kirjel „Muud äritulud“.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas valitsevat või olulist mõju teise osapoole üle. AS Skinest Energia aruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool nimetatud osapoolte valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid aruandekuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Sündmused pärast aruandekuupäeva on sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Ülekurs

Ülekursina kajastatakse aktsiate emiteerimisel üle nimiväärtuse saadud tasu.

Muud reservid

Omakapitali koosseisus kajastatakse muude reservidena selliseid põhikirjajärgseid finantsinstrumente, mis ei vasta finantskohustise kriteeriumile (st ettevõtte puudub kohustus teha antud instrumendist tulenevalt kokkulepitud ulatuses makseid ja instrumendi valdaja osaleb teatud tingimustel ettevõtte netovaras) ning mida ei ole võimalik kajastada muudel omakapitali kirjetel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Arvelduskontod	1 270 495	645 920
Kokku raha	1 270 495	645 920

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	149 885	149 885
Ostjatelt laekumata arved	149 885	149 885
Ettemaksed	9 244	9 244
Tulevaste perioodide kulud	9 244	9 244
Avansid hankijatele	46 500	46 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	205 629	205 629
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	309 989	309 989
Ostjatelt laekumata arved	309 989	309 989
Ettemaksed	11 466	11 466
Tulevaste perioodide kulud	11 466	11 466
Avansid hankijatele	46 500	46 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	367 955	367 955

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	18 398	31 629
Üksikisiku tulumaks	4 447	3 748
Sotsiaalmaks	7 464	6 288
Kohustuslik kogumispension	385	313
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	30 694	41 978

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa		
		Muud masinad ja seadmed	
31.12.2018			
Soetusmaksumus	536 902	16 948 908	17 485 810
Akumuleeritud kulum		-5 160 064	-5 160 064
Jääkmaksumus	536 902	11 788 844	12 325 746
Ostud ja parendused		145 145	145 145
Muud ostud ja parendused		145 145	145 145
Amortisatsioonikulu		-597 491	-597 491
Ümberliigitamised		-81 864	-81 864
Ümberliigitamised varudega		-81 864	-81 864
Muud muutused		-89 692	-89 692
31.12.2019			
Soetusmaksumus	536 902	16 874 988	17 411 890
Akumuleeritud kulum		-5 710 046	-5 710 046
Jääkmaksumus	536 902	11 164 942	11 701 844
Ostud ja parendused		142 151	142 151
Muud ostud ja parendused		142 151	142 151
Amortisatsioonikulu		-594 482	-594 482
Ümberliigitamised		227 655	227 655
Ümberliigitamised varudega		227 655	227 655
31.12.2020			
Soetusmaksumus	536 902	16 953 666	17 490 568
Akumuleeritud kulum	0	-6 013 400	-6 013 400
Jääkmaksumus	536 902	10 940 266	11 477 168

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud s.h.pank	7 033 244	767 280	6 265 964	0	2,7%-12%	EUR	2022-2024
Pikaajalised laenud kokku	7 033 244	767 280	6 265 964	0			
Laenukohustised kokku	7 033 244	767 280	6 265 964	0			
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud s.h.pank	7 784 406	751 162	7 033 244	0	2,7%-12%	EUR	2022-2024
Pikaajalised laenud kokku	7 784 406	751 162	7 033 244	0			
Laenukohustised kokku	7 784 406	751 162	7 033 244	0			

Ettevõtte on pangalaenu tagatiseks seatud hüpoteegid summas 16 872 675 eurot (31.12.2019: 16 872 675 eurot).

Tagatiseks panditud põhivarade bilansiline maksumus seisuga 31.12.2020 on 11 477 168 (31.12.2019: 11 701 844 eurot).

Ettevõtte vallasvarale on seatud kommertsipant seisuga 31.12.2020 summas 639 116 eurot (31.12.2019: 639 116 eurot).

Panga kasuks on seatud pant Ettevõtte lihtaktsiatele, mis moodustavad aktsiakapitalist 32 256 eurot.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	34 956	34 956
Võlad töövõtjatele	14 075	14 075
Maksuvõlad	30 694	30 694
Muud võlad	3 890 133	3 890 133
Intressivõlad	3 887 481	3 887 481
Muud viitvõlad	2 652	2 652
Kokku võlad ja ettemaksed	3 969 858	3 969 858
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	66 945	66 945
Võlad töövõtjatele	16 494	16 494
Maksuvõlad	41 978	41 978
Muud võlad	3 736 205	3 736 205
Intressivõlad	3 734 919	3 734 919
Muud viitvõlad	1 286	1 286
Kokku võlad ja ettemaksed	3 861 622	3 861 622

Lisa 8 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Aktsiakapital	32 956	32 956
Aktsiate arv (tk)	2 008	2 008

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	945 525	965 389
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	945 525	965 389
Kokku müügitulu	945 525	965 389
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektrienergia tootmine ja müük	820 361	931 463
Tuulegeneraatorite varuosade müük	70 280	0
Raieõiguse müük	45 834	20 887
Roheenergia sertifikaatide müük	9 050	13 039
Kokku müügitulu	945 525	965 389

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Taastuvenergia toetus	1 303 872	1 147 357
Muud	49 435	0
Kokku muud äritulud	1 353 307	1 147 357

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-42 922	0
Tuulepargi haldus	-498 182	-425 933
Muud	-4 719	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-545 823	-425 933

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Lähetuskulud	0	-750
Koolituskulud	0	-2 545
Konsultatsioonid, liikmemaksud ja kindlustus	-27 884	-39 060
Sõidukiga seotud kulud	-2 493	-758
Haldamiskulud	-7 669	-7 669
Kontori rent, bürootarbed, inventaar ja töötajatega seotud kulud	0	-2 495
Maamaks	-1 157	-1 157
Liikmemaks Tuuleenergia assotsioon	-3 292	-2 700
Muud	-3 069	-300
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-45 564	-57 434

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	-70 598	-61 367
Sotsiaalmaksud	-21 984	-19 955
Kokku tööjõukulud	-92 582	-81 322
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 14 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressikulu laenudelt	-321 888	-358 144
Kokku intressikulud	-321 888	-358 144

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	5 158 490	0	5 005 928

Laenud

2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad									
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0	12%	EUR	2024

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad									
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	540 000	54 876	12%	EUR	2024

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 669	160	8 164	880

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	70 598	61 367

Tehingud olulise osalusega juriidilisest isikust omanike ning nende valitseva või olulise mõju all olevate ettevõtjatega: 2020. aasta eest arvestati intressikulu summas 152 562 EUR (2019: 173 422 EUR).

Kohustised seotud osapooltele seisuga 31.12.2020 on kajastatud bilansis kirjetel "Võlad ja ettemaksed" (intressivõlad 3 887 481 eurot ja võlad tarnijatele 767 eurot) ning „Laenukohustised“ (1 270 242 eurot).

Kohustised seotud osapooltele seisuga 31.12.2019 on kajastatud bilansis kirjetel "Võlad ja ettemaksed" (intressivõlad 3 734 919 eurot ja võlad tarnijatele 767 eurot) ning „Laenukohustised“ (1 270 242 eurot).

Ostud olulise osalusega juriidilisest isikust omanike ning nende valitseva või olulise mõju all olevatelt ettevõtjatelt on kajastatud kasumiaruandes kirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused".

Müügid olulise osalusega juriidilisest isikust omanike ning nende valitseva või olulise mõju all olevatele ettevõtjatele on kajastatud kasumiaruandes kirjel "Müügitulu".

Arvestatud intressikulud olulise osalusega juriidilisest isikust omanike ning nende valitseva või olulise mõju all olevatelt ettevõtjatelt saadud laenudelt on kajastatud kasumiaruandes kirjel "Intressikulud".

Lisa 16 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2021. aasta jaanuaris tegi Skinest Energia AS graafikuvälise pangalaenu põhiosa tagasimakse summas 525 000 eurot ning sõlmis pangaga uue maksegraafiku, mille järgi kuulub pärast ennetähtaegset tagasimakset 2021. aastal tagasimaksmisele 778 334 eurot ning 2022. aastal 4 458 951 eurot.

Muid olulisi aruandekuupäeva järgseid sündmusi, mida tuleb raamatupidamise aruandes kajastada või avalikustada, ei ole toimunud.

Lisa 17 Tegevuste eristamine

Tegevuste eristamine

Käesoleva lisa koostamise tingib Elektriturseaduse § 16, mille kohaselt peab elektriettevõtte, kes samal ajal tegutseb nii elektrienergiaga seotud kui ka muude tegevustega, pidama raamatupidamise arvestust oma elektrienergiaga seotud tegevusalade ja muude tegevusalade kohta nii, nagu seda on kohustatud tegema nendel tegevusaladel tegutsevad erinevad ettevõtted.

Vastavalt Elektriturseaduse §-le 17 esitab elektriettevõtja majandusaasta aruande lisadena raamatupidamisbilansi ja kasumiaruande tegevusalade kaupa.

Skinest Energia AS eristab oma tegevused alljärgnevalt:

1. Elektrienergia müük (põhitegevus)

2. Tuulegeneraatorite varuosade müük (kõrvaltegevus)

3. Ettevõttele kuuluval kinnistul kasvava metsa raieõiguse müük (kõrvaltegevus)

Varuosade müük ja raieõiguse müük ei ole Skinest Energia AS-i tavapärase äritegevuse regulaarne osa, neid tehinguid tehakse juhuti ning need on kogumina mittemärkimisväärses summas.

Kõrvaltegevusega seotud tulud on avalikustatud lisa 10 ning kulud piirduvad vaid müüdud varuosade maksumusega, mis on kajastatud kasumiaruande kirjel „Kaubad, toore, materjal ja teenused“ (lisa 11).

Seisuga 31.12.2020 ja 31.12.2019 ei ole Skinest Energia AS-i bilansis elektrienergia müügiga mitteseotud varasid ja kohustisi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.05.2021

AS SKINEST ENERGIA (registrikood: 11092488) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NATALJA KUMAR	Juhatuse liige	31.05.2021
ERIK PLAAN	Juhatuse liige	01.06.2021
MIHHAIL TERENTJEV	Juhatuse liige	28.05.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS SKINEST ENERGIA aktsionäridele

Aruanne raamatupidamise aastaaruande kohta

Arvamus

Oleme auditeerinud AS SKINEST ENERGIA (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutsetiste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid) ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärarvutuste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

Aruanne muude seadusest tulenevate ja regulatiivsete nõuete kohta

Ettevõtte on raamatupidamise aastaaruande lisas 17 kirjeldanud põhimõtteid ja esitanud andmed, mille esitamist nõuab Elektritrusseaduse § 17. Elektritrusseadus sätestab elektriettevõtjale kohustuse koostada bilanss ja kasumiaruanne tegevusalade kaupa, kuid puuduvad juhendmaterjalid, mis oleks aluseks tegevusalade jaotamisele ja vastavate aruannete koostamisele. Tulenevalt juhendmaterjali puudusest on AS SKINEST ENERGIA juhtkond töötanud välja tegevusalade jaotuspõhimõtted, mis nõuavad juhtkonna hinnanguid tegevusalade eristamiseks. Oleme seisukohal, et raamatupidamise aastaaruande lisas 17 esitatud andmed on koostatud olulises osas kooskõlas juhtkonna poolt kehtestatud jaotuspõhimõtetega.

/digitaalselt allkirjastatud/

Indrek Alliksaar
Vandeauditori number 446

KPMG Baltics OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 17
Narva mnt 5, Tallinn, Harju maakond, 10117
31.05.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

AS SKINEST ENERGIA (registrikood: 11092488) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK ALLIKSAAR	Vandeaudiitor	31.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 954 755
Aruandeaasta kasum (kahjum)	696 631
Kokku	-7 258 124
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-7 258 124
Kokku	-7 258 124

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrienergia tootmine tuuleenergiast	35113	899691	95.15%	Jah
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	45834	4.85%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6788070
Faks	+372 6788075
E-posti aadress	info@skinest.ee