

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Olviaprint OÜ

registrikood: 12760992

tänava/talu nimi, Paldiski mnt 5-49

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10137

e-posti aadress: info@olviaprint.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Sissejuhatus:

OÜ Olviaprint on erakapitalil põhinev osaühing, mis on asutatud 2014. aasta lõpus. Ettevõtte põhitegevusaladeks on kirjastamine ja kinnisvara rentimine.

Tulud, kulud ja kasum:

OÜ Olviaprint müügitulu aruandeperioodil oli 126 tuhat eurot (2019. a 115 tuhat eurot) ning puhaskasum 54 tuhat eurot (2019. a 35 tuhat eurot).

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks:

2021. aastal on plaanis keskenduda kinnisvara rentimisele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	769	2 911	
Nõuded ja ettemaksed	22 975	19 233	2
Kokku käibevarad	23 744	22 144	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	261	261	
Kinnisvarainvesteeringud	233 234	235 691	4
Materiaalsed põhivarad	1 142	1 590	5
Kokku põhivarad	234 637	237 542	
Kokku varad	258 381	259 686	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	52 314	6
Võlad ja ettemaksed	10 983	14 380	7
Kokku lühiajalised kohustised	10 983	66 694	
Kokku kohustised	10 983	66 694	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	190 492	155 675	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 406	34 817	
Kokku omakapital	247 398	192 992	
Kokku kohustised ja omakapital	258 381	259 686	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	126 480	115 066
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-57 968	-61 553
Mitmesugused tegevuskulud	-9 911	-13 838
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 905	-2 905
Muud ärikulud	0	-2
Ärikasum (kahjum)	55 696	36 768
Intressikulud	-1 212	-1 951
Muud finantstulud ja -kulud	-78	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	54 406	34 817
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 406	34 817

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Olviaprint OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Olviaprint OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning hoiuseid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvaraobjekt, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise eesmärgil ning mida ta ei kasuta muus majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi. Ettevõtte kajastab kinnisvarainvesteeringuobjekte soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses). Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda

laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Laenude puhul üldjuhul algselt saadud (või makstud) summa ei erine lõpptähtajal tagasimaksmisele kuuluvast summast, mistõttu sisemise intressimäära arvestust mõjutavad põhiliselt ainult tehinguga seotud kulutused. Juhul, kui ka tehinguga seotud kulutused on suhteliselt ebaolulised, on laenu sisemine intressimäär lähedane tema (lepingus fikseeritud) nominaalsele intressimäärale ning sisemise intressimäära arvestust ei ole vaja läbi viia.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Vastavalt Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ettevõtte kasumit ei maksustata. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt ja ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 614	5 614
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	256	256
Muud nõuded	17 105	17 105
Kokku nõuded ja ettemaksed	22 975	22 975
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 128	2 128
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0
Muud nõuded	17 105	17 105
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 233	19 233

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	256	0	0	85
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	256		0	85

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2018		
Soetusmaksumus	245 671	245 671
Akumuleeritud kulum	-7 524	-7 524
Jääkmaksumus	238 147	238 147
Amortisatsioonikulu	-2 456	-2 456
31.12.2019		
Soetusmaksumus	245 671	245 671
Akumuleeritud kulum	-9 980	-9 980
Jääkmaksumus	235 691	235 691
Amortisatsioonikulu	-2 457	-2 457
31.12.2020		
Soetusmaksumus	245 671	245 671
Akumuleeritud kulum	-12 437	-12 437
Jääkmaksumus	233 234	233 234

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	2 239	2 239
Akumuleeritud kulum	-201	-201
Jääkmaksumus	2 038	2 038
Amortisatsioonikulu	-448	-448
31.12.2019		
Soetusmaksumus	2 239	2 239
Akumuleeritud kulum	-649	-649
Jääkmaksumus	1 590	1 590
Amortisatsioonikulu	-448	-448
31.12.2020		
Soetusmaksumus	2 239	2 239
Akumuleeritud kulum	-1 097	-1 097
Jääkmaksumus	1 142	1 142

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Pikaajaline laen krediitiasutuselt	52 314	52 314	0		EUR	21.12.2020
Pikaajalised laenud kokku	52 314	52 314	0			
Laenukohustised kokku	52 314	52 314				

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 638	6 638
Maksuvõlad	0	0
Muud võlad	4 345	4 345
Saadud ettemaksed	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	10 983	10 983
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 016	6 016
Maksuvõlad	85	85
Muud võlad	5 075	5 075
Saadud ettemaksed	3 204	3 204
Kokku võlad ja ettemaksed	14 380	14 380

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Osaühingul Olviaprint ei ole töötajaid.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 725	0	3 455

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	46 795	0	28 767

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2021

Olviaprint OÜ (registrikood: 12760992) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI PÄSS	Juhatuse liige	31.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	190 492
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 406
Kokku	244 898
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	244 898
Kokku	244 898

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kirjastamine	58191	68796	54.39%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	57684	45.61%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lauri Päss	37105060228	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@olviaprint.com