

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ Rosamil

registrikood: 11192238

tänavanimi, maja number: Pärnu mnt 18

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10141

telefon: +372 6679200

faks: +372 6679201

e-posti aadress: legal@trigoncapital.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad	8
Lisa 5 Osakapital	8
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10
Vandeauditiitori aruanne	11

Tegevusaruanne

OÜ Rosamili põhitegevusala on kinnisvarainvesteeringud ja -arendustegevus.

Rosamil OÜ majandustegevuse ülevaade

2006. aastal soetas OÜ Rosamil maad Rae vallas, mille üldpindala oli 33,26 hektarit. 2012. aastal osteti täiendavalt maad 9,7 hektarit ning müüdi Riigi Kinnisvara AS-le ära 21,5 hektarit. 2013. aastal osteti täiendavalt maad 0,2159 hektarit ning 2014. aastal 0,2920 hektarit. 2016. aastal sõlmis Rosamil OÜ lepingu, mille alusel andis ettevõtte 1,65 ha suuruse transpordimaa tasuta üle RKAS-le. Vastavalt Rae vallaga sõlmitud infrastruktuuri väljaehitamise kohustusele läks koos transpordimaa üle ka kohustus transpordimaa seonduva infrastruktuuri väljaehitamiseks ja tasuta vallale üle andmiseks. Rosamil OÜ osaleb infrastruktuuri väljaehitamise kulude eest tasumises läbi võrguettevõtete liitumistasude. 2019. aastal jagunes Ettevõttest 1,65 hektari suurune maatükk osaluse eraldumise teel. 18,64 hektari suuruse maa väärtus 2020. aasta lõpu seisuga oli 5 567 tuhat eurot.

OÜ Rosamil aruandeaasta kahjum oli 20 tuhat eurot (2019: 20 tuhat eurot). Ettevõttes ei tööta ühtegi töötajat, mistõttu pole aruandes kajastatud ka palgakulu. Juhatuse liikmele 2020. ning 2019. aastal eraldi tasu ei makstud. Nõustamis-, haldamis-, raamatupidamis- ja administratiivteenust pakub OÜ-le Rosamil AS Trigon Capital.

Ettevõtte plaanib lähitulevikus jätkata talle kuuluvate kinnistute realiseerimisega, seda läbi kinnistute müügi või eelistatult läbi arendustegevuse.

Majanduskeskkond

2020. aasta alguses hakkas koroonaviirus (COVID-19) agressiivselt levima üle kogu maailma, sealhulgas ka Eestis. Viiruse leviku takistamiseks kuulutati 2020. aasta märtsis Eestis välja eriolukord, mis tähendas, et valdav osa majandusest ja ühiskonnast suleti. Eriolukord lõppes mai keskel, kui majandus taasavati. Kehtestatud piirangud häirisid majanduse normaalset toimimist ja mõjutasid peamiselt turismi- ja teenindussektori ettevõtteid. Teine koroonaviiruse laine algas 2020. aasta sügisel, ehkki meditsiinilises mõttes palju hullem kui esimene laine, oli mõju majandusele palju vähem tõsine. Enim said tekkinud olukorra tõttu kinnisvara sektoris kannatada hotellid, kaubanduskeskused ning meelelahutust pakkuvad asutused. Tekkinud olukord on soosinud logistikaga tegelevaid ettevõtteid ning turul on näha suurenenud huvi just selle segmendi poolt. Lisaks näitas COVID-19 pandeemia kui sõltuvad on ettevõtted globaalsetest tarneahelatest ning muuhulgas on mitmed Euroopa ettevõtted otsustanud oma tootmise osaliselt tagasi tuua Euroopasse.

Statistikaameti andmetel langes 2020. aastal Eesti sisemajanduse koguprodukt (SKP) 2020. aastaga 2,9%, mis oli siiski Euroopa Liidu riikide seas üks väiksemaid. Colliersi andmetel jäi tööstuskinnisvara sektoris keskmine üürihind vahemikku 3,9 kuni 5,0 eurot ruutmeetri kohta kuus, olenevalt hoone asukohast ja seisukorrast. Keskmine vakants oli Colliersi andmetel 4,4%. Mõlemad näitajad on samal tasemel eelmise aastaga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	35	13 718	
Nõuded ja ettemaksed	333	18 005	
Kokku käibevarad	368	31 723	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	5 557 489	5 557 489	2
Kokku põhivarad	5 557 489	5 557 489	
Kokku varad	5 557 857	5 589 212	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 800	23 681	3
Kokku lühiajalised kohustised	1 800	23 681	
Kokku kohustised	1 800	23 681	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 229	6 229	5
Ülekurss	310 307	310 307	
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Muud reservid	67 670	57 598	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 190 758	5 210 498	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 546	-19 740	
Kokku omakapital	5 556 057	5 565 531	
Kokku kohustised ja omakapital	5 557 857	5 589 212	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Muud äritulud	0	10 000	
Mitmesugused tegevuskulud	-19 547	-29 740	6
Ärikasum (kahjum)	-19 547	-19 740	
Intressitulud	1	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-19 546	-19 740	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 546	-19 740	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Rosamil (edaspidi: Ettevõtte) 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile.

Ettevõtte 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt RTJ 15 §59 nõuetele väikeettevõtja lühendatud aastaaruandena. Rosamil OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenu nõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatavalt. Kinnisvarainvesteeringute kaetava väärtuse määramisel hinnatakse igal bilansipäeval soetusmaksumuse meetodil kajastatavate kinnisvarainvesteeringute puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglase väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud. Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kahjumi vähendamisena.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustis tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtete erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2018	6 050 085
Ostud ja parendused	1 500
Muud muutused	-494 096
31.12.2019	5 557 489
31.12.2020	5 557 489

	2020	2019
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	8 409	8 409

Rosamil OÜ omab ühte kinnisvaraarendusprojekti, mis seisuga 31.12.2020 hõlmas 18,64 hektari suurust maaala Rae vallas Harjumaal, Eestis.

Kinnisvarainvesteeringud on kajastatud õiglasel väärtusel. 2020. aastal juhtkonna hinnangul Harjumaa ning Rae valla kinnistute turul märkimisväärsed muutused ei ole toimunud ja sellest tulenevalt baseerub hinnang 2019. aastal tehtud hindamisele. Juhatus otsustas 2020. aastal jätta Rosamil OÜ-le kuuluva kinnisvarainvesteeringu samasse väärtusesse, mis oli 2019. aastal (5 557 489 EUR) ehk kokku seisuga 31.12.2020 kinnisvara väärtuseks saadi 5 557 489 EUR.

2020. aasta alguses hakkas koroonaviirus (COVID-19) agressiivselt levima üle kogu maailma, sealhulgas ka Eestis. Viiruse leviku takistamiseks kuulutati 2020. aasta märtsis Eestis välja eriolukord, mis tähendas, et valdav osa majandusest ja ühiskonnast suleti. Eriolukord lõppes mai keskel, kui majandus taasavati. Kehtestatud piirangud häirisid majanduse normaalset toimimist ja mõjutasid peamiselt turismi- ja teenindussektori ettevõtteid. Teine koroonaviiruse laine algas 2020. aasta sügisel, ehkki meditsiinilises mõttes palju hullem kui esimene laine, oli mõju majandusele palju vähem tõsine. Enim said tekkinud olukorra tõttu kinnisvara sektoris kannatada hotellid, kaubanduskeskused ning meelelahutust pakkuvad asutused. Tekkinud olukord on soosinud logistikaga tegelevate ettevõtteid ning turul on näha suurenenud huvi just selle segmendi poole. Lisaks näitas COVID-19 pandeemia kui sõltuvad on ettevõtted globaalsetest tarneahelatest ning muuhulgas on mitmed Euroopa ettevõtted otsustanud oma tootmise osaliselt tagasi tuua Euroopasse.

Rosamil OÜ tegevusele COVID-19 2020. aastal mõju ei avaldanud. Lisaks on COVID-19 vastu vaksineerimisega alustamine suurendanud üldist optimismi, et majanduslik ja sotsiaalne normaalsus taastub lähitulevikus ning seega ei tohiks COVID-19 ettevõtte tulemustele ka tulevikus olulist mõju avaldada.

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Muud võlad	1 800	1 800
Kokku võlad ja ettemaksed	1 800	1 800
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 730	1 730
Maksuvõlad	4 712	4 712
Muud võlad	2 239	2 239
Saadud ettemaksed	15 000	15 000
Kokku võlad ja ettemaksed	23 681	23 681

Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

Maksuhalduril on õigus kontrollida Ettevõtete maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv. 2020. ja 2019. aastal ei viidud läbi Ettevõtte maksude kontrolli. Ettevõtte juhtkond ei ole teadlik asjaoludest, millest võiks tõusta oluline potentsiaalne kohustus selles osas.

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	6 229	6 229
Osade arv (tk)	3	3
Seisuga 31.12.2020 oli Rosamil OÜ osakapital 6 229 eurot, mis jagunes 3 osaks: 1 osa nimiväärtus on 3 388 eurot, 1 osa nimiväärtus 2 001 eurot ja 1 osa nimiväärtus 840 eurot. Vastavalt põhikirjale on Rosamil OÜ osakapitali miinimumsuuruseks 6 390 eurot ja maksimumsuuruseks 25 560 eurot. Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2020 ulatus 5 171 213 euroni (31. detsember 2019: 5 190 758 euroni). Dividendidena oleks võimalik välja maksta 4 136 970 eurot. Sellisel juhul oleks kaasnev tulumaksu summa 1 034 243 eurot. Seisuga 31. detsember 2019 oleks olnud võimalik välja maksta dividendideks 4 152 606 eurot ja kaasneva tulumaksu summa olnud 1 038 152 eurot.		

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Konsultatsioonikulud	6 000	17 500
Auditeerimine	1 820	1 820
Riigilõivud ja notaritasud	0	1 258
Kinnisvarainvesteeringuga seotud kulud	9 909	8 477
Muud kulud	1 818	685
Kokku mitmesugused tegevuskulud	19 547	29 740

Lisa 7 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Trigon Capital AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Seotud osapoolteks loetakse:

- Ettevõtte juhatuse liige ja tema lähikondlased;
- Ettevõtte, mida kontrollib juhatuse liige;
- Olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale.

Ettevõtte omanikeks on juriidilised ja füüsilised isikud. Trigon Capital AS, kes omab 54,39% hääleõigusest, pakub Ettevõttele juhtimisteenuseid. Olulist mõju omavaks osapoolteks on ka Trigon Capital AS juhatusse kuuluv Joakim Helenius, kellele kuulub 31,12% Rosamil OÜ osadest.

Omanikud on teinud 2020. aastal sissemakseid vabatahtlikku reservkapitali summas 10 072 eurot (2019: 29 446 eurot).

Juhatus liikmele ei maksta juhatuses osalemise eest eraldi tasu. Ettevõtte maksab juhtimistasu Trigon Capital AS-le ja juhatuse liiget tasustatakse selle arvelt, kuid vastav tasu ei ole kuidagi eristatav.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.05.2021

OÜ Rosamil (registrikood: 11192238) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR KEMPI	Juhatuse liige	14.05.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Rosamil osanikele

Oleme üle vaadanud kaasneva OÜ Rosamil (Ettevõtte) lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2020, kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ning lühendatud raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad olulisi arvestuspõhimõtteid ja muud selgitavat infot.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhatus vastutab lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, nagu juhatus peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte kaasneva lühendatud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime ülevaatus läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatusetöövõtude standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) „Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus“. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et lühendatud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Lühendatud raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me selle lühendatud raamatupidamise aastaaruande kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusel põhjal ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis paneks meid uskuma, et kaasnev lühendatud raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit 31. detsembri 2020 seisuga ning ettevõtte finantstulemust sellel kuupäeval lõppenud majandusaastal kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Asjaolu rõhutamine

Juhime tähelepanu raamatupidamise aastaaruande lisale 2, milles on toodud ettevõtte bilansist 99,99% moodustava kinnisvarainvesteeringu õiglase väärtuse hindamisel tehtud olulised hinnangud ja eeldused. Nimetatud asjaolu rõhutamine ei kujuta endast märkust meie arvamuse osas.

Verner Uibo
Vandeaudiitor, litsents nr 568

AS PricewaterhouseCoopers
Tegevusluba nr 6
Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn

14. mai 2021
Tallinn, Eesti

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Rosamil (registrikood: 11192238) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VERNER UIBO	Vandeaudiitor	14.05.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 190 758
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 546
Kokku	5 171 212
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 171 212
Kokku	5 171 212

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6679200
Faks	+372 6679201
E-posti aadress	legal@trigoncapital.com