

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Rehala OÜ

registrikood: 12002814

talu nimi Õnne

küla: Paope küla

vald: Hiiumaa vald

maakond: Hiiu maakond

postisihnumber: 92267

telefon: +372 5097745

e-posti aadress: rehala.oy@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Laenukohustised	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Rehala põhitegevuseks oli 2018 a. rajatiste ehitus, raieõiguse edasimüük ning põllumajandusliku rajatise ehitus.

Müügitulu oli 2018. aastal 62 710 eurot.

2018. aasta kahjum oli 5 982 eurot.

Tasusid juhatuse liikmele juhatuse töös osalemise eest 2018. aastal ei makstud. Soodustusi, samuti tasu tagasikutsumisel juhatuse liikmetele ei ole.

Ettevõttes ei olnud 2018. aastal ühtegi lepingulist töötajat.

2019. aastal plaanib ettevõtte alustada põllumajandustoodangu müügiga ja loomakasvatusega.

2019 a. on planeeritud investeeringuid 10 000 euro väärtuses. Investeeringute põhisuunaks on laiendada ja arendada edasi põllumajandusliku tegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	33 437	4 940	
Nõuded ja ettemaksed	38 929	63 703	2
Varud	0	1 059	
Bioloogilised varad	3 416	3 416	
Kokku käibevarad	75 782	73 118	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	78 645	64 797	3
Kokku põhivarad	78 645	64 797	
Kokku varad	154 427	137 915	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	47 212	19 216	4, 10
Võlad ja ettemaksed	5 634	11 136	5
Kokku lühiajalised kohustised	52 846	30 352	
Kokku kohustised	52 846	30 352	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	105 007	78 974	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 982	26 033	
Kokku omakapital	101 581	107 563	
Kokku kohustised ja omakapital	154 427	137 915	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	62 710	166 977	6
Muud äritulud	440	400	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-46 591	-116 117	7
Mitmesugused tegevuskulud	-16 387	-15 259	8
Tööjõukulud	0	-4 727	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 001	-5 203	
Muud ärikulud	-153	-30	
Ärikasum (kahjum)	-5 982	26 041	
Intressikulud	0	-7	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 982	26 033	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 982	26 033	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Rehala 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

2018. a. raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

2018.a. müügitulu oli 62 710 eurot.

2018.a. kahjum oli 5 982 eurot.

Raha

Raha ja selle lähendid kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgmistel perioodidel intressitulu sisemise intressimäära meetodil.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism.

Bioloogilisi varasid, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Ülejäänud bioloogilisi varasid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Bioloogilise vara esmasest arvelevõtmisest õiglases väärtuses (millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused) ja ka hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse teenuse osutamisel või halduseesmärkidel ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 607 eurot. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast järgnevalt:

seadmed 3-20% aastas;

mootorsõidukid 3-20% aastas;

kontori inventar 3-10% aastas.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 607**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5
Muud materiaalsed põhivarad	5
Arvutid ja tarkvara	3

Finantskohustised

Finantskohustiste all kajastatakse võlad tarnijatele, võetud laenud, ning muud lühiajalised kohustised.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, st. müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summas, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamise seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

Kulud

Kulud kajastatakse kui Rehala OÜ-l on tekkinud kohustus vastava kulu osas ja/või kui Rehala OÜ on saanud kaupu või teenuseid.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Alates 01.01.2018 kehtib Eestis uus dividendide maksustamise kord, mis näeb ette madalama tulumaksumäära 14% (või 14/86 dividendide netosummalt) rakendamise võimaluse regulaarsetele kasumijaotustele. Madalamat maksumäära võib rakendada, kui jaotatava kasumi summa ei ületa ettevõtte viimase kolme aasta keskmist jaotatud kasumit, millelt on Eestis makstud tulumaksu.

Teatud tingimustel on võimalik saadud dividendide jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud majandusaasta aruannet koostava ettevõttega (aruandev ettevõtte) sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Rehala OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omaniku;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	10 353	10 353
Ostjatelt laekumata arved	10 353	10 353
Nõuded seotud osapoolte vastu	16 119	16 119
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 240	7 240
Ettemaksed	5 217	5 217
Muud makstud ettemaksed	5 217	5 217
Kokku nõuded ja ettemaksed	38 929	38 929
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	42 065	42 065
Ostjatelt laekumata arved	42 065	42 065
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	492	492
Muud nõuded	16 580	16 580
Laenunõuded	16 580	16 580
Ettemaksed	4 566	4 566
Muud makstud ettemaksed	4 566	4 566
Kokku nõuded ja ettemaksed	63 703	63 703

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016							
Soetusmaksumus	30 000	58 925	2 044	10 618	71 587	3 310	104 897
Akumuleeritud kulum	0	-33 734	-1 004	-3 947	-38 685	-3 310	-41 995
Jääkmaksumus	30 000	25 191	1 040	6 671	32 902	0	62 902
Ostud ja parendused				6 798	6 798		6 798
Amortisatsioonikulu		-2 966	-510	-1 427	-4 903		-4 903
31.12.2017							
Soetusmaksumus	30 000	58 925	2 044	17 416	78 385	0	108 385
Akumuleeritud kulum	0	-36 700	-1 514	-5 374	-43 588	0	-43 588
Jääkmaksumus	30 000	22 225	530	12 042	34 797	0	64 797
Ostud ja parendused				30 000	30 000		30 000
Muud ostud ja parendused				30 000	30 000		30 000
Amortisatsioonikulu		-2 249	-512	-3 242	-6 003		-6 003
Müügid (jääkmaksumuses)		-10 149			-10 149		-10 149
31.12.2018							
Soetusmaksumus	30 000	43 509	2 044	47 416	92 969		122 969
Akumuleeritud kulum	0	-33 682	-2 026	-8 616	-44 324		-44 324
Jääkmaksumus	30 000	9 827	18	38 800	48 645		78 645

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	10 000	0
Transpordivahendid	10 000	0
Kokku	10 000	0

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omaniku laen	47 212	47 212			0%	EUR	31.12.2019
Lühiajalised laenud kokku	47 212	47 212					
Laenukohustised kokku	47 212	47 212					
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omaniku laenud	19 216	19 216			0%	EUR	31.12.2018
Lühiajalised laenud kokku	19 216	19 216					
Laenukohustised kokku	19 216	19 216					

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 975	4 975
Maksuvõlad	301	301
Muud võlad	358	358
Muud viitvõlad	358	358
Kokku võlad ja ettemaksed	5 634	5 634
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 587	3 587
Võlad töövõtjatele	650	650
Maksuvõlad	3 863	3 863
Saadud ettemaksed	3 036	3 036
Tulevaste perioodide tulud	3 000	3 000
Muud saadud ettemaksed	36	36
Kokku võlad ja ettemaksed	11 136	11 136

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	62 710	166 977
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	62 710	166 977
Kokku müügitulu	62 710	166 977
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kanaliseerimis- ja veetrasside paigaldus	26 774	166 977
Masinate rent	2 150	0
Põllumajanduslike rajatiste ehitus	7 000	0
Raieõiguse müük	24 075	0
Teenuste edasimüük	2 711	0
Kokku müügitulu	62 710	166 977

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	20 852	65 695
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	19 213
Energia	2 272	1 970
Kütus	2 272	1 970
Alltoövõtutööd	9 112	14 634
Transpordikulud	166	1 030
Üür ja rent	0	8 889
Väheväärtuslik põhivara	944	1 245
Muud teenused põhitegevusega seotud	11 297	0
Muud	1 948	3 441
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	46 591	116 117

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Energia	5 021	8 914
Kütus	5 021	8 914
Mitmesugused bürookulud	737	302
Koolituskulud	152	0
Pangateenus tasud	71	117
Reklaamikulu	0	9
IT teenused	1 586	7
Masinate ja seadmete remondikulu	4 934	3 510
Muud	3 886	2 400
Kokku mitmesugused tegevuskulud	16 387	15 259

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	0	1 720
Sotsiaalmaksud	0	3 007
Kokku tööjõukulud	0	4 727
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	0	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Laenud

2018	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Omaniku laen	27 998	0%	EUR	31.12.2019

2017	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Omaniku laen	19 214	0%	EUR	31.12.2018

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2021

Rehala OÜ (registrikood: 12002814) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLLAR LAID	Juhatuse liige	31.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	105 007
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 982
Kokku	99 025
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	99 025
Kokku	99 025

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	26774	42.69%	Jah
Metsaraie	02201	24075	38.39%	Ei
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	7000	11.16%	Ei
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	4299	2711	4.32%	Ei
Põllumajandusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	7731	2150	3.43%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Üllar Laid	37503116510		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5097745
E-posti aadress	rehala.oy@eesti.ee