

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: aktsiaselts Võru EMPAK

registrikood: 10081991

tänava/talu nimi, Kubja tee 36

maja ja korteri number:

küla: Võlsi küla

vald: Võru vald

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 65542

telefon: +372 7821919

e-posti aadress: empak@empak.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Kapitalirent	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 11 Eraldised	12
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 13 Aktsiakapital	13
Lisa 14 Müügitulu	13
Lisa 15 Muud äritulud	13
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 18 Tööjõukulud	14
Lisa 19 Seotud osapooled	15
Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva	16
Aruande allkirjad	17
Vandeaudiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

Empak AS põhitegevus on pehmemööbli tootmine (EMTAK 31091) ja ehitusmaterjalide jaekaubandus (EMTAK 47529). Omatoodangu müük moodustas 20 aasta kogukäibest 33% ehitusmaterjalide müük ja müügiga kaasnevate teenuste müük 67% kogukäibest. Ettevõtte turustab oma toodangut nii Eestis kui ka Euroopa teistes liikmesriikides. Eksport moodustab omatoodangu müügist 33% ning kogukäibest 11%.

Ettevõtte kogu müük 20 aastal tõusis 12%. Eksport vähenes ligikaudu 8%, riigisisene omatoodangu müük suurenes 15%. Ehitusmaterjalide müük suurenes enam kui 17%. Ettevõttes töötas 2019 aastal keskmiselt 41 töötajat, palgakulu oli 532 tuhat eurot. Ettevõtte juhatus koosneb kahest liikmest. Ettevõtte nõukogu koosneb kolmest liikmest. Nõukogu liikmete tööd ei ole tasustatud.

Võru Empak AS-i majandustegevusele ja tulemustele avaldasid 2020. aastal olulist mõju järgmised asjaolud:

Ehitusmaterjalide müügil konkurentide tugev hinnasurve, kvalifitseeritud töötajate puudus, müüdava kauba lai sortiment kahe suure müügiketi jõuline müük.

Ehitusmaterjalide müügi eripäraks on hooajalisus, sellest lähtuvalt tuleb enam tegeleda kauba nomenklatuuri valikuga ja suurendada projektimüügi osatähtsust.

Tootmise poolt mõjutas enim Covid-19 levik ning sellega kaasnesid piirangud meie ekspordile naaberriikidesse.

Võru Empak AS-i tootmise tulemust mõjutab välisuru majanduslik keskkond, ekspordiriikide vähesus, müügi orienteeritus peamiselt ühele välisriigile. Samuti mõjutab tulemuslikkust palkade tõus ja toorme kallinemine, siseturu suur konkurents. Tootmise üheks arengule takistavaks teguriks on kvalifitseeritud töötajate puudus.

2021 aastal peame jätkuvalt otsima uusi võimalusi oma tootmise efektiivsuse suurendamiseks, püsikulude vähendamiseks. Peamiseks eesmärgiks on tootmise erinevate tsüklite parandamine ja uute sihtturgude leidmine, jätkuvalt suurendada projekti müüki.

Peamised finantssuhtarvud, nende arvutamise meetodika:

1. Lühiajalise maksevõime hindamine 2020 2019

Käibevarad

Lühiajalised kohustused 4,0 3,4

2. Kiirmaksevõime

Käibevarad - Varud 0,9 0,9

Lühiajaline võlg

3. Võlakordaja

Kohustused 18 % 21%

Koguvara

4. Soliidsuskordaja

Omakapital 82% 79%

Koguvara

5. Käibe puhasrentaablus

Puhaskasum 3,2% 0,4%

Müügitulu

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	201 982	220 694	2
Nõuded ja ettemaksed	74 452	93 343	3
Varud	1 005 364	892 930	4
Kokku käibevarad	1 281 798	1 206 967	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	518 656	528 886	6
Immateriaalsed põhivarad	873	1 135	7
Kokku põhivarad	519 529	530 021	
Kokku varad	1 801 327	1 736 988	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	11 672	11 672	8
Võlad ja ettemaksed	306 905	337 356	9
Eraldised	3 500	3 500	11
Kokku lühiajalised kohustised	322 077	352 528	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	9 582	13 537	
Kokku pikaajalised kohustised	9 582	13 537	
Kokku kohustised	331 659	366 065	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	171 328	171 328	13
Kohustuslik reservkapital	17 133	17 133	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 182 462	1 171 784	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	98 745	10 678	
Kokku omakapital	1 469 668	1 370 923	
Kokku kohustised ja omakapital	1 801 327	1 736 988	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	3 080 949	2 748 862	14
Muud äritulud	34 213	118	15
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	321	5 959	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 147 929	-1 900 990	16
Mitmesugused tegevuskulud	-119 766	-122 590	17
Tööjõukulud	-701 320	-673 201	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-47 044	-45 844	6, 7
Muud ärikulud	-182	-806	
Ärikasum (kahjum)	99 242	11 508	
Muud finantstulud ja -kulud	-497	20	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	98 745	11 528	
Tulumaks	0	-850	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	98 745	10 678	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aktsiaseltsi Võru EMPAK 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standarditega. EFS põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne annab asjakohase ja tõepärase ülevaate raamatupidamiskohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta. Raamatupidamiskohustuslane arvestab oma, kohustisi ja majandustehinguid lahus tema omanike, kreditoride, töötajate, klientide ja teiste isikute varast, kohustistest ning majandustehingutest.

Aruande koostamisel on lähtutud eeldusest, et AS Võru EMPAK on jätkuvalt tegutsev ning tal ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Aruandes avalikustatud informatsioon on esitatud nii, et see on ülevaatlik ja üheselt mõistetav.

Raamatupidamise aruande koostamisel kasutatakse jätkuvalt varem kasutatud arvestuspõhimõtteid, aruandlusviise ja aruandeskeeme.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

AS Võru EMPAK koostab lühendatud aastaaruande vastavalt raamatupidamise seaduse § 15-le.

Raha

Raha ning raha rahalähendid kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Tehtud ettemaksud liigitatakse põhiliste gruppide kaupa. Lisades täiendav informatsioon seotud osapoolte kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetushinnast, kohaletoimetamiskuludest ja mittetagastavatest maksudest. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodang kuluna.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud bilansis on kajastatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	50
Tootmiseseadmed	10
Masinaid ja IT seadmed	5-10
Tarkvara, muu immateriaalne põhivara	10

Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustised (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustised) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis (Garantiieraldis) kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel on ettevõtte valinud arvestuspõhimõtteks netomeetodi- sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema netosetusmaksumuses s.o vara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara maksumust amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel on arvestuspõhimõtteks brutomeetod. Järgitakse tulude ja kulude vastavuse printsiipi, mille kohaselt kajastatakse sihtfinantseerimisest saadud tulu proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu arvestatakse kassapõhiselt.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodidel, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil. Kulud kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdetulu korrigeerimistelt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. 2021 aastal võimalikul dividendide väljamaksmisel kaasneks dividendide tulumaks 20/80 netodividendina väljamakstavalt summalt. Madalama maksumääraga (14/86) maksustatud dividendi maksmisel või edasimaksmisel tuleb täiendavalt kinni pidada tulumaks 7%.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste

vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapoolteks on tegevjuhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele otsustele, kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted. Lisas avalikustatakse informatsioon seotud osapoolte ja nendega tehtud tehingute kohta.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sularaha kassas	3 749	10 907
Arvelduskontod	182 278	207 642
Raha teel	15 955	2 145
Kokku raha	201 982	220 694

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	69 311	69 311
Ostjatelt laekumata arved	69 311	69 311
Muud nõuded	222	222
Viitlaekumised	222	222
Nõuded sihtfinantseerimisest	4 919	4 919
Kokku nõuded ja ettemaksed	74 452	74 452
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	83 612	83 612
Ostjatelt laekumata arved	83 612	83 612
Muud nõuded	176	176
Viitlaekumised	176	176
Nõuded sihtfinantseerimisest	9 555	9 555
Kokku nõuded ja ettemaksed	93 343	93 343

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud iga ostja kohta eraldi ja laekumine on tõenäoline.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	192 960	163 726
Valmistoodang	10 383	10 383
Müügiks ostetud kaubad	802 021	718 821
Kokku varud	1 005 364	892 930

Aruandeaasta jooksul ja aastainventuuri tulemusel kanti kuludesse mittelikviidseid ja tarbimisväärtust mitteomavaid varusid 8 627 euro väärtuses. Aastal 2019 kanti kuludesse tarbimisväärtust mitteomavaid varusid 23 465 euro väärtuses.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	850
Käibemaks	13 275	10 446
Üksikisiku tulumaks	10 378	8 606
Sotsiaalmaks	28 458	25 918
Kohustuslik kogumispension	1 603	1 445
Töötuskindlustusmaksed	2 158	1 958
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	55 872	49 223

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019					
Soetusmaksumus	39 487	523 931	377 379	26 160	966 957
Akumuleeritud kulum		-204 142	-211 339	-22 590	-438 071
Jääkmaksumus	39 487	319 789	166 040	3 570	528 886
Ostud ja parendused		29 508	3 000	4 043	36 551
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		29 508			29 508
Muud ostud ja parendused			3 000	4 043	7 043
Amortisatsioonikulu		-16 702	-27 838	-2 241	-46 781
31.12.2020					
Soetusmaksumus	39 487	553 439	380 379	30 203	1 003 508
Akumuleeritud kulum		-220 844	-239 177	-24 831	-484 852
Jääkmaksumus	39 487	332 595	141 202	5 372	518 656

Võru EMPAK AS on 2020 aastal renoveerinud tootmishoone küttesüsteemi, vahetanud Vastseliina kaupluse aknad uute plastikakende vastu, paigaldanud karkassi laole uue katuse. Eesti maaelu arengukava 2014-2020 ühise põllumajanduspoliitikaga kaasneva maaelu arengu toetusmeede ja Kagu-Eesti ettevõtluse arengu toetusmeede kaasabil rajati päikesepark ja soetati tootmisjuhtimis tarkvara, rajati tootmisettevõtte territooriumile turvaline WIFI võrk. Kogumaksumusega 56 310,38 eurot, mille maksumus kompenseeritakse Euroopa Liidu toetusfondist 60% ulatuses, summas

33 786,23 eurot. Sihtfinantseerimise kajastamisel kasutatakse netomeetodit. Seega on PV arvele võetud summas 22 524,15 ehituse käigus lisandus projektiväliselt

5 416.61 eurot. Sihtfinantseerimise tingimuseks on, et ettevõtte jätkab samas valdkonnas ja asukohas tootmistegevust vähemalt kolm aastat. Juhul kui toetussumma andjal tekib sihtfinantseerimise tagastamise nõue, siis põhivara bilansilist väärtust suurendatakse kuni summani, mis oleks tagastamise hetkeks põhivara jääkväärtus, kui seda oleks algsest kajastatud tema soetusmaksumuses.

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2019		
Soetusmaksumus	10 983	10 983
Akumuleeritud kulum	-9 848	-9 848
Jääkmaksumus	1 135	1 135
Amortisatsioonikulu	-262	-262
31.12.2020		
Soetusmaksumus	10 983	10 983
Akumuleeritud kulum	-10 110	-10 110
Jääkmaksumus	873	873

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
AS SEB Liising	21 254	11 672	9 582	2.2	EURO	10.05.2024
Kapitalirendikohustised kokku	21 254	11 672	9 582			

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
AS SEB Liising	25 209	11 672	13 537	2.2	EURO	10.05.2024
Kapitalirendikohustised kokku	25 209	11 672	13 537			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	31 190	34 896
Kokku	31 190	34 896

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	210 055	210 055	
Võlad töövõtjatele	40 978	40 978	10
Maksuvõlad	55 872	55 872	5
Kokku võlad ja ettemaksed	306 905	306 905	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	250 359	250 359	
Võlad töövõtjatele	35 064	35 064	10
Maksuvõlad	49 223	49 223	5
Muud võlad	2 710	2 710	
Dividendivõlad	2 710	2 710	
Kokku võlad ja ettemaksed	337 356	337 356	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	38 344	32 811
Puhkusetasude kohustis	2 634	2 253
Kokku võlad töövõtjatele	40 978	35 064

Lisa 11 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2019	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2020
Garantiieraldis	3 500	3 500	-3 500	3 500
Kokku eraldised	3 500	3 500	-3 500	3 500
Sealhulgas:				
Lühiajalised	3 500	3 500	-3 500	3 500
Garantiieraldis	3 500	3 500	-3 500	3 500

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 025 047	945 970
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	256 160	236 492
Kokku tingimuslikud kohustised	1 281 207	1 182 462

Lisa 13 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Aktsiakapital	171 328	171 328
Aktsiate arv (tk)	5 354	5 354
Aktsiate nimiväärtus	32	32

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Läti	1 266	3 492
Soome	320 471	352 061
Eesti	2 754 417	2 393 309
Leedu	4 795	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 080 949	2 748 862
Kokku müügitulu	3 080 949	2 748 862
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mööblitootmine ja müük	1 005 091	981 531
Ehitusmaterjalide müük	2 057 106	1 750 689
Muu müük	18 752	16 642
Kokku müügitulu	3 080 949	2 748 862

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Tulu sihtfinantseerimisest	31 648	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	2 565	118
Kokku muud äritulud	34 213	118

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	-450 392	-387 945
Varude allahindlus ja mahakandmine	-8 628	-23 465
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-1 614 699	-1 401 091
Energia	-39 599	-46 131
Elektrienergia	-17 518	-19 999
Soojusenergia	-3 713	-4 047
Kütus	-18 368	-22 085
Transpordikulud	-34 611	-42 358
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 147 929	-1 900 990

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Mitmesugused bürookulud	-11 523	-13 197
Väikevahendid	-18 347	-4 946
Remondikulu	-3 945	-11 142
Pangateenuste kulu	-7 749	-5 074
Seadmete hoolduskulu	-7 814	-7 924
Kulud autopargile	-16 740	-16 926
Reklaamikulu	-3 462	-7 615
Kindlustuskulu	-9 039	-8 840
Muud	-41 147	-46 926
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-119 766	-122 590

Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	532 075	509 354
Sotsiaalmaksud	169 245	163 847
Kokku tööjõukulud	701 320	673 201
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	40	40
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	40	40

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	117 235	156 814
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 375	7 116

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 063 540	7 355	819 037	11 502
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	69 446	13 776	60 973	6 445

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	26 629	28 304

Võru EMPAK on 2020.a ja 2019.a ostnud (kaubad edasimüügiks, tootmismaterjalid, teenused) ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid järgmistele seotud osapooltele:

AS Espak (omanik, seotud nõukogu liikmega, juhatuse liikmega);

Ala-Rõuge Külalistemaja OÜ (seotud juhatuse liikmega).

Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva

1. Oleme hinnanud Covid-19 pandeemiaga seotud piirangute mõjusid Majandusüksuse finantsnäitajatele ja juhtkonna arvates nendel sündmustel ei ole mõju ettevõtte tegevuse jätkuvusele. Kinnitame, et aruande lõpetamise hetke seisuga kättesaadava informatsiooni põhjal ei ole võimalik piirangute mõju 2021. ja tulevaste aastate finantsnäitajatele kvantifitseerida.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.04.2021

aktsiaselts Võru EMPAK (registrikood: 10081991) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REMO ALLIKAS	Juhatuse liige	19.04.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts Võru EMPAK aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts Võru EMPAK (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisa, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsed kahtlused ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ellen Tohvi

Vandeauditori number 293

Maire Rooma

Vandeauditori number 348

OÜ E-Audit

Auditoortetvõtja tegevusloa number 41

Sõbra 61, tartu 50106

20.04.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Võru EMPAK (registrikood: 10081991) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLEN TOHVRI	Vandeaudiitor	20.04.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 182 462
Aruandeaasta kasum (kahjum)	98 745
Kokku	1 281 207
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 281 207
Kokku	1 281 207

aktsiaselts Võru EMPAK üldkoosolekul on tehtud ettepanek 2020. aasta lõpuks kogunenud 98 745 euro suurune kasum kanda jaotamata kasumi arvele.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 182 462
Aruandeaasta kasum (kahjum)	98 745
Kokku	1 281 207
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 281 207
Kokku	1 281 207

aktsiaselts Võru EMPAK aktsionäride üldkoosolek otsustab 2020. aasta lõpuks kogunenud 98745 euro suurune kasum kanda jaotamata kasumi arvele.

Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist 1 281 207 eurot.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47529	2075858	67.38%	Jah
Mujal liigitamata mööbli tootmine	31091	1005091	32.62%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7821919
E-posti aadress	empak@empak.ee