

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ CONSISTA

registrikood: 10666898

tänava/talu nimi, Harku tee 58

maja ja korteri number:

küla: Rannamõisa küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76906

telefon: +372 5640032

e-posti aadress: consista@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Muud äritulud	10
Lisa 10 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	10
Lisa 11 Üldhalduskulud	11
Lisa 12 Tööjõukulud	11
Lisa 13 Muud ärikulud	11
Lisa 14 Intressikulud	11
Lisa 15 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Osaühingu Consista põhitegevuseks oli metsade majandamine. Aruandeaasta müügitulu oli 76 966 eurot, mis saadi metsade hooldamise tulemusel metsamaterjali müügist. Kogu müügitulu saadi Eesti Vabariigis. Lisaks müügitulule saadi ka äritulu summas 27 734 eurot, s.h tulu kinnistu müügist 19 889 eurot ja kinnistute rent 3 413 eurot.

Aruandeaasta lõppes kasumiga summas 55 761 eurot.

Aruandeaastal muudeti laenulepingut 18-001620-JI ja pikendati tagasimakse lõpptähtaega 2025.a. juunini.

Aruandeaastal ei olnud osaühingul palgalisi töötajaid. Hooldusteenust osteti. Tehinguid sõlmis ja tööde teostamist kontrollis juhatuse liige.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	19 542	5 329	
Nõuded ja ettemaksed	13 163	1 721	2,3
Varud	900	1 805	
Kokku käibevarad	33 605	8 855	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	962 912	972 056	4
Kokku põhivarad	962 912	972 056	
Kokku varad	996 517	980 911	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	17 832	61 699	5
Võlad ja ettemaksed	15 353	1 806	3,6
Kokku lühiajalised kohustised	33 185	63 505	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	67 164	76 999	5
Kokku pikaajalised kohustised	67 164	76 999	
Kokku kohustised	100 349	140 504	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 564	25 564	7
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	812 287	812 242	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 761	45	
Kokku omakapital	896 168	840 407	
Kokku kohustised ja omakapital	996 517	980 911	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	76 966	76 443	8
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-39 831	-73 989	10
Brutokasum (-kahjum)	37 135	2 454	
Üldhalduskulud	-5 300	-7 223	11
Muud äritulud	27 734	9 556	9
Muud ärikulud	-356	-88	13
Ärikasum (kahjum)	59 213	4 699	
Intressikulud	-3 452	-4 654	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	55 761	45	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 761	45	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Consista on koostanud lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raha

Raha ja selle lähendina on kajastatud kassas olev sularaha ja arvelduskonto jääk.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Muud nõuded hinnatakse analoogiliselt ostjate nõuetega.

Varud

Varud võetakse esialgselt arvele soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid elueaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 1000 euro

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest eluigadest:
ehitised ja rajatised 10-20 aastat
masinad ja seadmed 3-10 aastat
muu põhivara 2-5 aastat
Maad ei amortiseerita

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendimaksed kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulude ja kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ning tulude ja kulude vastavuse printsiibist

Maksustamine

OÜ Consista on käibemaksukohustuslane

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning nende lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Ostjatelt laekumata arved	12 914	1 698
Kokku nõuded ostjate vastu	12 914	1 698

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		2 774		495
Ettemaksukonto jääk	219		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	219	2 774	0	495

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	630 950	329 083	49 206	22 813	1 032 052
Akumuleeritud kulum	0	-16 275	-43 440	-2 482	-62 197
Jääkmaksumus	630 950	312 808	5 766	20 331	969 855
Ostud ja parendused	16 000				16 000
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	16 000				16 000
Amortisatsioonikulu	0	-2 100	-5 766	-5 933	-13 799
31.12.2019					
Soetusmaksumus	646 950	329 083	49 206	22 813	1 048 052
Akumuleeritud kulum	0	-18 375	-49 206	-8 415	-75 996
Jääkmaksumus	646 950	310 708	0	14 398	972 056
Amortisatsioonikulu	0	-2 100		-5 933	-8 033
Müügid (jääkmaksumuses)	-1 111				-1 111
31.12.2020					
Soetusmaksumus	645 839	329 083	49 206	22 813	1 046 941
Akumuleeritud kulum	0	-20 475	-49 206	-14 348	-84 029
Jääkmaksumus	645 839	308 608	0	8 465	962 912

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Maa	21 000	
Kokku	21 000	

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
pangalaen V	84 996	17 832	67 164		3,2%	EUR	08.06.2025
Pikaajalised laenud kokku	84 996	17 832	67 164				
Laenukohustised kokku	84 996	17 832	67 164				
	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
laen omanikult	12 400	12 400			0%	EUR	
laen äriühingult	10 000	10 000			9%	EUR	
Lühiajalised laenud kokku	22 400	22 400					
Pikaajalised laenud							
pangalaen IV	5 299	5 299			3,5%	EUR	25.08.2020
pangalaen V	110 999	34 000	76 999		2,99%	EUR	08.01.2023
Pikaajalised laenud kokku	116 298	39 299	76 999				
Laenukohustised kokku	138 698	61 699	76 999				

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	10 559	10 559
Maksuvõlad	2 774	2 774
Muud võlad	2 020	2 020
Muud viitvõlad	2 020	2 020
Kokku võlad ja ettemaksed	15 353	15 353
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 311	1 311
Maksuvõlad	495	495
Kokku võlad ja ettemaksed	1 806	1 806

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	25 564	25 564
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	76 966	76 443
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	76 966	76 443
Kokku müügitulu	76 966	76 443
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puidu müük	76 966	76 443
Kokku müügitulu	76 966	76 443

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	19 889	0
Rendi- ja üüritulu	3 413	3 749
saadud toetused	4 432	2 706
Muud	0	3 101
Kokku muud äritulud	27 734	9 556

Lisa 10 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	12 555	0
Müügi eesmärgil ostetud teenused	14 854	56 084
Transpordikulud	4 237	4 095
Amortisatsioonikulu	8 033	13 799
Muud	152	11
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	39 831	73 989

Lisa 11 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2020	2019
Energia	1 081	1 274
Elektrienergia	1 081	1 274
Riiklikud ja kohalikud maksud	3 835	4 061
Muud	212	1 679
kindlustusmaksed	172	209
Kokku üldhalduskulud	5 300	7 223

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole olnud aruandeaastal lepingulisi töötajaid ja töötasu ei ole arvestatud ega makstud

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020	2019
Muud	356	88
Kokku muud ärikulud	356	88

Lisa 14 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressikulu laenudelt	-3 109	-4 259
intr.tulu	0	0
Muud intressikulud	-343	-395
Kokku intressikulud	-3 452	-4 654

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020
	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 020

Laenud

2019	Saadud laenud	Intressimäär
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
omanik	12 400	0%

Äriühing ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ega teinud muid olulisi soodustusi

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.05.2021

OÜ CONSISTA (registrikood: 10666898) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AVE-LY VISLAPUU	Juhatuse liige	28.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	812 287
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 761
Kokku	868 048
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	868 048
Kokku	868 048

Kasum jätta jaotamata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsaraie	02201	76966	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ave-Ly Vislapuu	47409236525	Eesti	25564 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5640032
E-posti aadress	consista@hot.ee