

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ TOR-REM

registrikood: 12598391

tänava/talu nimi, Sepa

maja ja korteri number:

küla: Levala küla

vald: Rakvere vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 44402

telefon: +372 5036472

e-posti aadress: gristella@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ TOR-REM alustas oma tegevust 14.01.2014. a. Põhitegevusalaks on veetorustiku- ja sanitaarseadmete paigaldamine.

2020. a müügitulu oli summas 55348 eurot.

Töötajate keskmine arv 2020. a oli 2. Töötajate töötasude kogusumma oli 17992 eurot.

Ettevõtte juhatus on 2-liikmeline ja juhatuse liikmetele juhatuse liikmetasu ei makstud.

OÜ TOR-REM olulisemad suhtarvud olid:	31.12.2020. a	31.12.2019. a
Puhasrentaablus (puhaskasum/ müügitulu) %	8%	7%
Maksevõime üldine tase (käibevara/ lühiajalised kohustised)	1,68	1,69
Võlakordaja (kohustised/ kohustised ja omakapital)	0,50	0,47

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	8 881	7 447	
Nõuded ja ettemaksed	4 746	3 193	2
Kokku käibevarad	13 627	10 640	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 617	2 705	4
Kokku põhivarad	2 617	2 705	
Kokku varad	16 244	13 345	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	8 118	6 294	5
Kokku lühiajalised kohustised	8 118	6 294	
Kokku kohustised	8 118	6 294	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 501	920	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 875	3 381	
Kokku omakapital	8 126	7 051	
Kokku kohustised ja omakapital	16 244	13 345	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	55 348	46 468	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-14 861	-12 542	7
Mitmesugused tegevuskulud	-8 963	-8 108	
Tööjõukulud	-25 012	-20 576	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 672	-1 534	
Ärikasum (kahjum)	4 840	3 708	
Intressikulud	-265	-327	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 575	3 381	
Tulumaks	-700	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 875	3 381	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ TOR-REM 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täpsustab rahandusministri määrus 105.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke (v.a arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 64 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 64 eurot

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 985	3 985
Ostjatelt laekumata arved	3 985	3 985
Ettemaksed	761	761
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 746	4 746
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 992	1 992
Ostjatelt laekumata arved	1 992	1 992
Ettemaksed	1 201	1 201
Tulevaste perioodide kulud	1 201	1 201
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 193	3 193

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	521	531
Üksikisiku tulumaks	134	78
Sotsiaalmaks	913	818
Kohustuslik kogumispension	55	50
Töötuskindlustusmaksed	67	60
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 690	1 537

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid		
31.12.2018			
Soetusmaksumus	1 097	6 116	7 213
Akumuleeritud kulum	-637	-3 340	-3 977
Jääkmaksumus	460	2 776	3 236
Ostud ja parendused	199	805	1 004
Amortisatsioonikulu	-212	-1 323	-1 535
31.12.2019			
Soetusmaksumus	1 296	6 921	8 217
Akumuleeritud kulum	-849	-4 663	-5 512
Jääkmaksumus	447	2 258	2 705
Ostud ja parendused	1 123	459	1 582
Amortisatsioonikulu	-335	-1 335	-1 670
31.12.2020			
Soetusmaksumus	2 419	7 381	9 800
Akumuleeritud kulum	-1 184	-5 999	-7 183
Jääkmaksumus	1 235	1 382	2 617

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 113	1 113
Võlad töövõtjatele	5 315	5 315
Maksuvõlad	1 690	1 690
Kokku võlad ja ettemaksed	8 118	8 118
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	492	492
Võlad töövõtjatele	4 265	4 265
Maksuvõlad	1 537	1 537
Kokku võlad ja ettemaksed	6 294	6 294

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	55 348	46 468
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	55 348	46 468
Kokku müügitulu	55 348	46 468
Müügitulu tegevusalade lõikes		
keskkonnatehnika-lukksepa tööd	50 447	46 468
raamatupidamisteenus	4 901	0
Kokku müügitulu	55 348	46 468

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	14 861	12 542
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	14 861	12 542

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	18 931	15 547
Sotsiaalmaksud	6 081	5 029
Kokku tööjõukulud	25 012	20 576
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	17 992	14 880

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.05.2021

OÜ TOR-REM (registrikood: 12598391) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GRISTEL SUURMETS	Juhatuse liige	27.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 501
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 875
Kokku	5 376
Jaotamine	
Dividendideks	4 000
Kokku	4 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	50447	91.15%	Jah
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	4901	8.85%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Janek Tiitsu	37006045212	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Gristel Suurmets	47204195228	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5036472
E-posti aadress	gristella@hotmail.ee