

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: aktsiaselts ESRO

registrikood: 10021049

tänav/maja number: Puidu tn. 11

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71020

telefon: +372 4351060

faks: +372 4337783

e-posti aadress: esro@esro.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Konsolideeritud bilanss	6
Konsolideeritud kasumiaruanne	7
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	8
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 5 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 6 Varud	13
Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 8 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 9 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 10 Pikaajalised finantsinvesteeringud	15
Lisa 11 Materiaalsed põhivarad	16
Lisa 12 Immateriaalsed põhivarad	17
Lisa 13 Laenukohustised	18
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 15 Võlad töövõtjatele	19
Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad	20
Lisa 17 Aktsiakapital	20
Lisa 18 Müügitulu	20
Lisa 19 Muud äritulud	21
Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 21 Tööjõukulud	21
Lisa 22 Tulumaks	22
Lisa 23 Seotud osapooled	22
Lisa 24 Konsolideerimata bilanss	23
Lisa 25 Konsolideerimata kasumiaruanne	24
Lisa 26 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	25
Lisa 27 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	26
Aruande allkirjad	27
Vandeauditori aruanne	28

AKTSIASELTS ESRO 2020 AASTA TEGEVUSARUANNE

AS ESRO asutati 1991 a. ja tegutseb jätkuvalt põhikirjajärgselt alljärgnevatel tegevusaladel:

- soojusenergia tootmine ja müük
- elektrienergia tootmine, vahendamine ja müük
- energia võrgu kaudu edastamise ning jaotamise teenuste müük
- elektri- ja soojussüsteemi operatiivjuhtimise teenuse müük
- ehitustegevus
- elektri-, automaatika, ventilatsiooni ja santehnikaalased montaaži-, installatsiooni ja remonttööd
- ventilatsiooni, elektri- ja santehnikaalane projekteerimine
- vahendustegevus
- gasifitseerimistööd

Põhitegevusala – soojusenergia tootmine.

AS ESRO konsolideeritud bilansimaht oli 31.12.2020 a. seisuga 14 268 589 eurot, kasvades aastaga 592 923 euro võrra.

Firma 2020 a. konsolideeritud netokäibeks kujunes 5 500 351 eurot.

Ärikasumiks kujunes 743 279 eurot, puhaskasumiks aga 703 340 eurot.

Intressikulud, - tulud ja kahjumid väärtpaberitelt ning hoiustelt olid kokku -20 937 eurot.

Majandusnäitajad tegevusalade lõikes kujunesid järgmisteks:

		2019a.	2020a.	(+,-)
Tootsime soojusenergiat	MWh	83546	76574	-6972
Ostsime soojusenergiat	MWh	4770	4695	-75
Kokku ost + tootmine	MWh	88316	81269	-7047
Realiseerisime soojusenergiat	MWh	71786	66071	-5715
Maksumus	tuh. eur.	3744	3380	-364
Ostsime elektri võrguteenust	MWh	5910	6035	125
Müüsisime võrguteenust	MWh	5020	5146	126
Elektrivahendus kokku	tuh. eur.	347	336	-11
Teostasime:				
-san. tehnilisi , ventilatsiooni- ja elektriöid	tuh. eur.	1940	2642	702
selles eh. netokäive	tuh. eur.	1236	1122	-114

Oli haruldaselt soe kütteperiood. Soojusenergiat müüsisime võrreldes mullusega 5715 MWh vähem ja müügitulu vähenes 364 tuh. euro võrra. Biokütuse baasil toodetud soojusenergia osakaal 2020 aastal oli omatoodangust 97%. Soojakaod võrkudes

vähenesid pea 1000 MWh võrra võrreldes 2019 aastaga. Soojamajanduse allüksus lõpetas aasta positiivse tulemusega.

Elektrienergia vahendus vähenes 3,3% võrra, kuid võrguteenuse maht oli eelneva aastaga võrreldes väikeses tõusus. Allüksus lõpetas aasta positiivse tulemusega.

Ehituse netokäive vähenes ca. 9% võrreldes eelneva aastaga.
Ehitustööde kogumaht koos kapitaliseerimisega aga kasvas ca. 702 tuhande euro võrra ja ulatus 2642 tuhande euroni. Allüksus lõpetas aasta positiivse tulemusega.

Meie firma poolt tehtud hooldus-teenindustööde maht kasvas 20 aastal ca. 7%.
Allüksus lõpetas aasta positiivse tulemusega.

2020 aastal soetasime põhivara ca. 1 500 000 euro eest.
Soojusvõrkudesse investeerisime koos uute liitumisühenduste väljaehitamisega ca. 1 350 000 eurot ja katlamajade uuendamisele ning soojusmõõtjate kauglugemissüsteemi väljaehitamisele kulus ca. 175 000 eurot.

Kaugküttevõrguga liitumiseks ehtasime 2020a. liitumistrassid järgmistele hoonetele:
Veere 16a; Raua 7; Raua 7c; Veere 14a; Veere 15; Tartu 44; Tasuja 4; Uku 19;
Aasa 3; Veere 17; Vaikuse 26; Tartu 29; Posti 9; Tamme 1; Valuoja 8-1; Leola 4
Vaksali 3; Maramaa6; Maramaa 8; Pargi 22; Saariku 9; Jämejala 24; Kauba 11;
Posti 36; Vaikuse 24; Vaikuse 30; Aasa 6/6a; Aasa 4; Ranna pst. 6; Ranna pst. 6a
Väike-Turu 8

Investeeringute kogumahuks 2021 a. oleme planeerinud ca. 1700 000 eurot. Oluline osa sellest läheb soojusvõrgu arendus- ja renoveerimistöödele.

Majandusaastal tehti arengu ja uurimistöid 570 000 euro ulatuses..
Aktsiaseltsi nõukogu on kolmeliikmeline ja juhatus üheliikmeline. Nende tasude kogusumma oli 41 702 eurot. Tegevjuhtide tasude ja potentsiaalsete kohustuste üldsumma oli 57 935 eurot.

Firmades töötas töölepingu alusel keskmiselt 38 töötajat ja kaks tasustatavat juhatuse liiget, nende palkade ja lisatasude kogusumma koos nõukogu ja juhatuse liikmete tasudega kokku oli 761 090 eurot.

Peamised emaettevõtte konsolideerimata finantssuhtarvud:

	2020	2019
Käibe kasv	-5,5 %	4,0%
Ärikasumi määr %	11,9 %	11,4%
Puhasrentaablus %	11,2%	10,0%

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,1	2,2
ROA Kogukapitali puhasrentaablus %	4,2%	4,1%
ROE Omakapitali puhasrentaablus %	5,5%	5,5%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu 2020} - \text{müügitulu 2019}) / \text{müügitulu 2019} * 100$
- Ärikasumi määr (%) = $\text{ärikasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

ARVESTADES HOOGSA ELAMUTE KAASAJASTAMISE NING SOOJUSTAMISE PROGRAMMI JUURUTAMISEGA VILJANDI LINNAS NING TALVIST 2021 AASTA ALGUST VÕIB AS ESRO 2021 AASTA NETOKÄIVE TÕUSTA VÕRRELDES 2020 AASTAGA KUNI 5%.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 182 471	1 219 717	2
Finantsinvesteeringud	0	31 956	3
Nõuded ja ettemaksed	1 073 346	941 173	4
Varud	77 661	102 190	6
Kokku käibevarad	2 333 478	2 295 036	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	400 648	422 304	10
Materiaalsed põhivarad	11 534 463	10 958 262	11
Immateriaalsed põhivarad	0	64	12
Kokku põhivarad	11 935 111	11 380 630	
Kokku varad	14 268 589	13 675 666	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	502 835	469 736	13
Võlad ja ettemaksed	605 587	676 268	14
Kokku lühiajalised kohustised	1 108 422	1 146 004	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 350 103	2 292 938	13
Kokku pikaajalised kohustised	2 350 103	2 292 938	
Kokku kohustised	3 458 525	3 438 942	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	130 000	130 000	17
Kohustuslik reservkapital	13 000	13 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 002 079	9 516 970	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	704 562	615 109	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	10 849 641	10 275 079	
Vähemusesalus	-39 577	-38 355	
Kokku omakapital	10 810 064	10 236 724	
Kokku kohustised ja omakapital	14 268 589	13 675 666	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	5 500 351	5 844 094	18
Muud äritulud	21 678	112 033	19
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivarade valmistamisel	1 519 508	703 743	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 407 134	-4 084 868	20
Mitmesugused tegevuskulud	-64 771	-88 931	
Tööjõukulud	-1 011 216	-1 021 656	21
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-815 137	-772 757	11,12
Ärikasum (kahjum)	743 279	691 658	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	2 161	200	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-102	2 342	
Intressikulud	-42 426	-39 727	
Muud finantstulud ja -kulud	21 591	6 077	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	724 503	660 550	
Tulumaks	-21 163	-53 663	22
Aruandeaasta kasum (kahjum)	703 340	606 887	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	704 562	615 109	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	-1 222	-8 222	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	743 279	691 658	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	815 137	772 757	11,12
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-5 797	11
Kokku korrigeerimised	815 137	766 960	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-132 018	106 699	4
Varude muutus	24 529	10 363	6
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-66 483	-89 389	14
Makstud intressid	-46 624	-39 727	
Makstud ettevõtte tulumaks	-21 163	-53 663	22
Kokku rahavood äritegevusest	1 316 657	1 392 901	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 391 274	-933 465	11
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	15 044	11
Antud laenud	-400 000	-250 000	
Antud laenude tagasimaksed	400 000	250 000	
Laekunud intressid	21 591	6 077	
Muud laekumised investeerimistegevusest	55 516	0	3,10
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 314 167	-912 344	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	500 000	500 000	13
Saadud laenude tagasimaksed	-409 736	-396 326	13
Makstud dividendid	-130 000	-260 000	22
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-39 736	-156 326	
Kokku rahavood	-37 246	324 231	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 219 717	895 486	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-37 246	324 231	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 182 471	1 219 717	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Vähemusosalus	
	Aktiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2018	130 000	13 000	9 776 969	-30 132	9 889 837
Aruandeaasta kasum (kahjum)			615 109	-8 222	606 887
Väljakuulutatud dividendid			-260 000		-260 000
Muud muutused omakapitalis			1	-1	0
31.12.2019	130 000	13 000	10 132 079	-38 355	10 236 724
Aruandeaasta kasum (kahjum)			704 562	-1 222	703 340
Väljakuulutatud dividendid			-130 000		-130 000
31.12.2020	130 000	13 000	10 706 641	-39 577	10 810 064

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS ESRO (edaspidi ka "emaettevõtte") ning tema tütarettevõtete 2020 aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga (EFS), mis põhineb raamatupidamise seadusel ja Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhenditel(RTJ).

Ettevõtte kasutab RTJ 2 lisas toodud bilansiskeemi ja kasumiaruande skeemi number 1.

Konsolideeritud aruande koostamine

Emaettevõttel AS Esrol registrikood 10021049 on kaks tütarettevõtet:

1. 95 % osalusega Esro Elekter OÜ registrikood 11440630, mille põhitegevusalaks on elektri- ja soojustootmine maagaasil töötavast koostootmisjaamast.

2. 100 % osalusega Esro Invest OÜ registrikood 12138927.

Ema- ja tütarettevõtete finantsnäitajad on aastaaruandes konsolideeritud rida-realt.

Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Konsolideeritud aruannetes on käsitletud emaettevõtet ja tema tütarettevõtteid ühendatud majandusüksusena. Vähemusosalus, milleks on see osa tütarettevõtte kasumist või kahjumist ning netovarast, mis ei kuulu emaettevõttele, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes ja bilansis (omakapitali koosseisus) eraldi kirjel. Emaettevõtte põhjaruanded on koostatud, kasutades samu arvestusmeetodeid ja hindamisaluseid, mida on kasutatud konsolideeritud aruannete koostamisel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha pankades arvelduskontodel ja sularaha kassas. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Finantsinvesteeringud

Pikaajaliste finantsinvesteeringute all on kajastatud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtbaberid ja ettevõtte osad. Bilansis on pikaajalised finantsinvesteeringud kajastatud põhivara all.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtetele loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtte loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikust aktsiastest või osadest või kui emaettevõttel on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevust ja finantspoliitikat.

AS Esrol on seisuga 31.12.2020 100% osalusega tütarettevõtte OÜ Esro Invest ja 95% osalusega OÜ Esro Elekter.

Nõuded ja ettemaksed

Nõude ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varude hindamise aluseks on füüsiline inventuur. Inventuuri tulemused on kajastatud inventuuri aruandes, lisaks on AS ESRO' l on bilansipäeva seisuga hoiul teiste osapooltele kuuluvat puiduhaket. Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Hinnaarvestus toimub kaalutud keskmise hinna meetodiga.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse materiaalseks põhivarana need varaobjektid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 150 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 150 euro, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud

eluead, siis need komponendid raamatupidamises võetakse arvele eraldi varaobjektidena. Põhivara parendusväljaminekud on lisatud põhivara soetusmaksumusele või võetud arvele parendatud varaobjekti koosseisus eraldi varaobjektina, kui need on vastanud põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile. Parenduse käigus asendatud varaobjekti või selle osa algne soetusmaksumus ning vastav kulum kantakse bilansist välja. Kui asendatava komponendi maksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetamismaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi. Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 150

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas. Kulumi arvestus toimub igakuuliselt liikide viisi ja kasutatakse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud, samuti siis, kui vara on ümberklassifitseeritud müügiootel põhivaraks (olenemata sellest, et vara on kasutatud kuni müügini ettevõtte põhitegevuses). Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata. Lõplik mahakandmine toimub põhivara tegelikust kasutusest väljalangemisel. Amortisatsiooninormid aastas põhivara liikide viisi:

hooned 4-8%

rajatised 2-30%

masinad ja seadmed 8-30%

majandusinventar 10-40%

bürooseadmed ja arvutid 15-40%

tööriistad 10-40%

transpordivahendid 10-20%

soojakulumõõtjad 15%

tarkvara 40%

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtete erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Tulud

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid (tulude ja kulude vastavuse printsiip). Kulutused, mis on võrdsed aruandeperioodiga või pikemad, kuuluvad periodiseerimisele lähtudes olulisuse printsiibist.

Seotud osapooled

AS Esro aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. ettevõtte omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
2. tütarettevõtjaid, mis on aruandes elimineeritud;
3. sidusettevõtjaid;
4. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
5. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
6. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tütarettevõtete finantsnäitajad on aastaaruandes konsolideeritud rida-realt.

Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Konsolideeritud aruannetes on käsitletud emaettevõtet ja tema tütarettevõtteid ühendatud majandusüksusena.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sularaha kassas	3 349	8 997
Arvelduskontod	1 179 122	1 210 720
Kokku raha	1 182 471	1 219 717

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Muud	Kokku
31.12.2018	0	
Muud	31 956	31 956
31.12.2019	31 956	31 956
Müük müügihinnas või lunastamine	-31 956	-31 956
31.12.2020	0	0

Finantsinvesteeringute oli kajastatud tütarfirma eritingimustega garantiikonto Swedbank AS-s, mis on seotud laenulepingu tagatisega. Rahalised vahendid garantiikontol ehk agendikontol olid intressivabad. Agendikonto, mis oli seotud Swedbank AS laenulepinguga, suleti laenu lõpptähtpäeval 25.03.2020 aastal.

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 007 267	1 007 267	
Ostjatelt laekumata arved	1 007 267	1 007 267	5
Ettemaksed	66 079	66 079	
Tulevaste perioodide kulud	66 079	66 079	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 073 346	1 073 346	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	913 808	913 808	
Ostjatelt laekumata arved	913 808	913 808	5
Ettemaksed	27 365	27 365	
Tulevaste perioodide kulud	27 365	27 365	
Kokku nõuded ja ettemaksed	941 173	941 173	

Lisa 5 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	1 007 267	913 808	
Ostjatelt laekumata arved	1 006 659	910 653	
Laekunud ebatõenäolised nõuded	0	2 653	
Nõuded seotud osapooltele	480	502	23
Nõuded sidusettevõttele	128	0	23
Kokku nõuded ostjate vastu	1 007 267	913 808	

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	77 661	102 190
Tooraine ja materjal	77 661	102 190
Kokku varud	77 661	102 190

Varude hindamise aluseks on füüsiline inventuur. Inventuuri tulemused on kajastatud inventuuri aruandes. Lisaks on AS Esrol bilansipäeva seisuga hoiul teiste osapooltele kuuluvat puiduhaket 4755 m3.

Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	56 647	51 383
Üksikisiku tulumaks	13 713	13 574
Erisoodustuse tulumaks	780	1 139
Sotsiaalmaks	24 603	26 208
Kohustuslik kogumispension	1 133	1 208
Töötuskindlustusmaksed	1 344	1 389
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	98 220	94 901

Lisa 8 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
11440630	Esro Elekter OÜ	Eesti	elektri-ja soojuse koostootmine	95	95
12138927	Esro Invest OÜ	Eesti	elektri ja soojuse koostootmisjaama rajamine	100	100

Emaettevõttel AS Esro registrikood 10021049 on kaks tütarettevõtet:

1. Esro Elekter OÜ registrikood 11440630

Esro Elekter OÜ osalus 95%. Esro Elekter OÜ põhitegevusalaks on elektri- ja soojuse tootmine maagaasil töötavast koostootmisjaamast.

2. 100 % osalusega Esro Invest OÜ registrikood 12138927.

Lisa 9 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
10356956	Ergon Service OÜ	Eesti	koostootmisjaamade seadmete hooldus-ja käiduteenus	40	40

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2019	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2020
Ergon Service OÜ	11 888	2 161	14 049
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	11 888	2 161	14 049

Lisa 10 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

				Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	Muud	
31.12.2018	409 143	10 620	31 956	451 719
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	200	2 342		2 542
Muud	-1		-31 956	-31 957
31.12.2019	409 342	12 962	0	422 304
			Kokku	
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud		
31.12.2019	409 342	12 962		422 304
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	2 161	-102		2 059
Muud	-23 715			-23 715
31.12.2020	387 788	12 860		400 648

Lisa 11 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Kokku
31.12.2018						
Soetusmaksumus	67 091	11 262 436	6 780 087	151 542		18 261 156
Akumuleeritud kulum		-3 902 147	-3 443 841	-108 519		-7 454 507
Jääkmaksumus	67 091	7 360 289	3 336 246	43 023		10 806 649
Ostud ja parendused		587 030	194 580	4 377	147 478	933 465
Amortisatsioonikulu		-391 237	-365 374	-15 993		-772 604
Müügid (jääkmaksumuses)			-7 535	-1 713		-9 248
31.12.2019						
Soetusmaksumus	67 091	11 849 466	6 914 403	144 893	147 478	19 123 331
Akumuleeritud kulum		-4 293 384	-3 756 486	-115 199		-8 165 069
Jääkmaksumus	67 091	7 556 082	3 157 917	29 694	147 478	10 958 262
Ostud ja parendused		1 199 985	175 196	3 663	12 430	1 391 274
Amortisatsioonikulu		-409 098	-377 058	-13 840		-799 996
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-15 077			-15 077
Ümberliigitamised		147 478			-147 478	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		147 478			-147 478	0
31.12.2020						
Soetusmaksumus	67 091	13 045 619	7 037 957	141 894	12 430	20 304 991
Akumuleeritud kulum		-4 551 172	-4 096 979	-122 377		-8 770 528
Jääkmaksumus	67 091	8 494 447	2 940 978	19 517	12 430	11 534 463

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Masinad ja seadmed	0	15 044
Transpordivahendid	0	12 394
Muud masinad ja seadmed	0	2 650
Kokku	0	15 044

Lisa 12 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	765	765
Akumuleeritud kulum	-548	-548
Jääkmaksumus	217	217
Amortisatsioonikulu	-153	-153
31.12.2019		
Soetusmaksumus	765	765
Akumuleeritud kulum	-701	-701
Jääkmaksumus	64	64
Amortisatsioonikulu	-64	-64
31.12.2020		
Soetusmaksumus	765	765
Akumuleeritud kulum	-765	-765
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 13 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
SEB pank 5 lep.291	138 873	138 873			1,57%	EUR	25.05.2025
SEB pank 6 lep.705	45 570	45 570			1,57%	EUR	25.07.2024
SEB pank 3 ja 4 refin. lep.229	159 218	159 218			1,57%	EUR	25.03.2023
SEB pank lep.497	49 587	49 587			1,7%	EUR	25.07.2024
SEB pank lep.457	49 587	49 587			1,88%	EUR	26.05.2025
Laen teistelt isikutelt	60 000	60 000					
Lühiajalised laenud kokku	502 835	502 835					
Pikaajalised laenud							
SEB pank 5 lep.291	1 168 852		1 168 852		1,5%	EUR	25.05.2025
SEB pank 6 lep.705	117 721		117 721		1,5%	EUR	25.07.2024
SEB pank 3 ja 4 refin. lep.229	212 291		212 291		1,5%	EUR	25.03.2023
SEB pank lep.497	400 826		400 826		1,7%	EUR	25.07.2024
SEB pank lep.457	450 413		450 413		1,88%	EUR	26.05.2025
Pikaajalised laenud kokku	2 350 103		2 350 103				
Laenukohustised kokku	2 852 938	502 835	2 350 103				

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
SEB pank 5	138 873	138 873			1,57 %	EUR	20.05.2025
SEB pank 6	45 570	45 570			1,57 %	EUR	25.07.2024
SEB pank 3 ja 4 refin.	159 218	159 218			1,57 %	EUR	25.04.2023
SEB pank	49 587	49 587			1,7%	EUR	25.07.2024
Swedbank	13 292	13 292			1,5 %	EUR	25.03.2020
Laen teistelt osanikelt	3 196	3 196			11%	EUR	25.03.2020
Laen teistelt isikutelt	60 000	60 000				EUR	31.12.2020
Lühiajalised laenud kokku	469 736	469 736					
Pikaajalised laenud							
SEB pank 5	1 307 726		1 307 726		1,57 %	EUR	20.05.2025
SEB pank 6	163 291		163 291		1,57 %	EUR	25.07.2024
SEB pank 3 ja 4 refin.	371 508		371 508		1,57 %	EUR	25.04.2023
SEB pank	450 413		450 413		1,7 %	EUR	25.07.2024
Pikaajalised laenud kokku	2 292 938		2 292 938				
Laenukohustised kokku	2 762 674	469 736	2 292 938				

AS SEB Pank laenude tagatiseks on sõlmitud kommertsipandi seadmise leping ettevõtte vallasvarale ja ühishüpoteegi seadmise leping. Ühishüpoteek on seatud AS Esro kuuluvatele kinnistutele.
SEB laenud 3 ja 4 refinatseeriti 2018 aastal tagastamistähtajaga 2023 aasta.
Laenulepingutel on erinevad lepingulised tingimused. Laenudel loetakse negatiivne Euribor võrdseks nulliga.

Lisa 14 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	368 706	368 706	
Võlad töövõtjatele	117 670	117 670	15
Maksuvõlad	98 220	98 220	7
Saadud ettemaksed	8 498	8 498	
Muud saadud ettemaksed	8 498	8 498	
Saastetasu	9 796	9 796	
Aktsiis	2 697	2 697	
Kokku võlad ja ettemaksed	605 587	605 587	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	454 735	454 735	
Võlad töövõtjatele	107 614	107 614	15
Maksuvõlad	94 901	94 901	7
Muud võlad	4 198	4 198	
Intressivõlad	4 198	4 198	
Saadud ettemaksed	22	22	
Muud saadud ettemaksed	22	22	
Saastetasu	10 309	10 309	
Aktsiis	4 489	4 489	
Kokku võlad ja ettemaksed	676 268	676 268	

Lisa 15 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	98 820	90 417
Puhkusetasude kohustis	18 850	17 197
Kokku võlad töövõtjatele	117 670	107 614

Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	8 565 313	8 105 663
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	2 141 328	2 026 416
Antud garantiid	448 624	262 131
Kokku tingimuslikud kohustised	11 155 265	10 394 210

01. jaanuarist 2018 on regulaarsete kasumijaotiste tulumaksumäär 14%, üldine maksumäär dividendidelt ja muudelt kasumieraldistelt on 20%.

AS ESRO on ostnud AS'lt SEB Pank garantiid garanteerimaks kohustusi kolmandate osapoolte vahel, lisaks on sõlmitud garantiilimiidileping summaga 560 000 EUR kohustistasu määraga 0,3.

Lisa 17 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Aktsiakapital	130 000	130 000
Aktsiate arv (tk)	2 000	2 000
Aktsiate nimiväärtus	65	65

Lisa 18 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 500 351	5 844 094
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 500 351	5 844 094
Kokku müügitulu	5 500 351	5 844 094
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektrivahendus	309 082	320 403
Soojamajandus	3 624 076	3 805 942
Soojussõlmede hooldus	26 828	26 827
Katlamajade hooldus ja gaasijärelvalve	48 148	46 229
Ventilatsioonisüsteemide hooldus	7 828	7 708
Elektrikäituse hooldus	0	246
Ehitustegevus	1 121 023	1 235 128
Vara rendid	4 033	33
Laomüük	3 150	2 680
Elektrienergia tootmine	356 183	398 898
Kokku müügitulu	5 500 351	5 844 094

Lisa 19 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	5 797
Trahvid, viivised ja hüvitised	19 800	0
Kasum utili müügist	1 113	499
EUA müük	0	100 800
Muud	765	4 937
Kokku muud äritulud	21 678	112 033

Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	2 662 780	2 661 106
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	227 624	235 703
Energia	122 740	150 717
Elektrienergia	122 740	150 717
Alltöövõtutööd	1 239 080	887 480
Transpordikulud	71 437	77 364
Tööriistad ja inventar	14 438	12 842
Sidekulud	3 154	3 209
Muud	65 881	56 447
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 407 134	4 084 868

Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	760 801	769 090
Sotsiaalmaksud	250 415	252 566
Kokku tööjõukulud	1 011 216	1 021 656
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	38	40
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	37	40
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 22 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2020		2019	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	130 000	21 163	260 000	53 663
Eesti	130 000	21 163	260 000	53 663
Kokku	130 000	21 163	260 000	53 663

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad	128	1 530	0	2 048
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	480	60 000	502	67 394

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Sidusettevõtjad	22 807	364	15 732	532
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	5 890	0	9 967

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	94 125	99 637

Lisa 24 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	906 847	995 558
Nõuded ja ettemaksed	1 217 638	1 244 192
Varud	77 661	102 190
Kokku käibevarad	2 202 146	2 341 940
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	232 251	253 907
Materiaalsed põhivarad	11 337 654	10 688 066
Immateriaalsed põhivarad	0	64
Kokku põhivarad	11 569 905	10 942 037
Kokku varad	13 772 051	13 283 977
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	442 835	393 248
Võlad ja ettemaksed	587 831	652 327
Kokku lühiajalised kohustised	1 030 666	1 045 575
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	2 350 103	2 292 938
Kokku pikaajalised kohustised	2 350 103	2 292 938
Kokku kohustised	3 380 769	3 338 513
Omakapital		
Aktsiakapital nimiväärtuses	130 000	130 000
Kohustuslik reservkapital	13 000	13 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 672 464	9 254 264
Aruandeaasta kasum (kahjum)	575 818	548 200
Kokku omakapital	10 391 282	9 945 464
Kokku kohustised ja omakapital	13 772 051	13 283 977

Lisa 25 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	5 158 793	5 461 437
Muud äritulud	21 678	112 033
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivarade valmistamisel	1 519 508	703 743
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 276 708	-3 854 554
Mitmesugused tegevuskulud	-61 295	-85 461
Tööjõukulud	-1 006 116	-1 009 906
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-741 750	-702 066
Kokku ärikasum (-kahjum)	614 110	625 226
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	1 558	6 772
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	2 161	200
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-102	2 342
Intressikulud	-42 310	-38 734
Muud finantstulud ja -kulud	21 564	6 057
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	596 981	601 863
Tulumaks	-21 163	-53 663
Aruandeaasta kasum (kahjum)	575 818	548 200

Lisa 26 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	614 110	625 226
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	741 750	702 066
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-5 797
Kokku korrigeerimised	741 750	696 269
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-113 751	124 402
Varude muutus	24 529	951
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-64 496	-118 944
Makstud intressid	-42 310	-38 734
Makstud ettevõtte tulumaks	-21 163	-53 663
Kokku rahavood äritegevusest	1 138 669	1 235 507
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 391 274	-896 690
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	15 044
Antud laenud	-400 000	-250 000
Antud laenude tagasimaksed	460 716	250 000
Laekunud intressid	102 866	6 057
Muud laekumised investeerimistegevusest	23 560	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 204 132	-875 589
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	500 000	500 000
Saadud laenude tagasimaksed	-393 248	-343 661
Makstud dividendid	-130 000	-260 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-23 248	-103 661
Kokku rahavood	-88 711	256 257
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	995 558	739 301
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-88 711	256 257
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	906 847	995 558

Lisa 27 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	130 000	13 000	9 514 263	9 657 263
Aruandeaasta kasum (kahjum)			548 200	548 200
Väljakuulutatud dividendid			-260 000	-260 000
Muud muutused omakapitalis			1	1
31.12.2019	130 000	13 000	9 802 464	9 945 464
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-81 603	-81 603
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			411 218	411 218
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2019	130 000	13 000	10 132 079	10 275 079
Aruandeaasta kasum (kahjum)			575 818	575 818
Väljakuulutatud dividendid			-130 000	-130 000
31.12.2020	130 000	13 000	10 248 282	10 391 282
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-81 603	-81 603
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			539 962	539 962
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2020	130 000	13 000	10 706 641	10 849 641

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.04.2021

aktsiaselts ESRO (registrikood: 10021049) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAN SAAR	Juhatuse liige	07.04.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts ESRO aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts ESRO ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2020 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperдите eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahknab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Arvo Lepik

Vandeauditori number 280

HLB Expertus KLF OÜ

Auditioretevõtja tegevusloa number 241

Narva mnt 7a, Tallinn, Harju maakond, 10117

07.04.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts ESRO (registrikood: 10021049) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARVO LEPIK	Vandeaudiitor	07.04.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 002 079
Aruandeaasta kasum (kahjum)	704 562
Kokku	10 706 641
Jaotamine	
Dividendideks	390 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 316 641
Kokku	10 706 641

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	35301	3624076	70.25%	Jah
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	1122066	21.75%	Ei
Elektrienergia müük	35141	309082	5.99%	Ei
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	96386	1.87%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	4033	0.08%	Ei
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	3150	0.06%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4351060
Faks	+372 4337783
E-posti aadress	esro@esro.ee