

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Ligline OÜ

registrikood: 11745677

tänava/talu nimi, Pidutänav 1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11612

telefon: +372 56984550

e-posti aadress: vaike@aquatehnika.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Sissejuhatus.

Ligline OÜ' on 2020.aastal tegelenud kinnisvara hoolduse ja remondiga ning andnud rendile laopinda.

Tulud, kulud ja kasum.

Ligline OÜ müügitulu oli 27 100 eurot. Aruandeaasta kasum oli 26 491 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks.

Ligline OÜ eesmärgiks 2021. aastal on omandatud kinnistu Rakveres, Tehase 11 hooldus ning ruumide edasine väljarentimine või kinnisvara müük.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	41 454	17 697
Kokku käibevarad	41 454	17 697
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	43 192	43 192
Kokku põhivarad	43 192	43 192
Kokku varad	84 646	60 889
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	16	2 750
Kokku lühiajalised kohustised	16	2 750
Kokku kohustised	16	2 750
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	55 327	35 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 491	19 827
Kokku omakapital	84 630	58 139
Kokku kohustised ja omakapital	84 646	60 889

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	27 100	20 278
Muud äritulud	4	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-304	-43
Mitmesugused tegevuskulud	-309	-409
Ärikasum (kahjum)	26 491	19 826
Intressitulud	0	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	26 491	19 827
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 491	19 827

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ligline OÜ 2020.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse hea tavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Ligline OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes ühe euro täpsusega.

Ligline OÜ majandusaasta algas 01.jaanuaril 2020 ja lõppes 31.detsembril 2020.

Raha

Raha ning raha ekvivalendina kajastatakse raha kassas ja pangas. nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi (kuni 1 aasta)pangadeposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Aruandeperioodil välisvaluutas tehinguid tehtud ei ole.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Osahingul ei ole tütar- ja sidusettevõtete aktsiaid ega osasid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende asukohta.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FiFo meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa ja hooned, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ja mida ettevõtte ei kasuta enda majandustegevuses. Ligline OÜ kinnisvarainvesteeringu moodustavad maa ja hooned. Kinnistu on müügiototel ning sellelt kulumit ei arvutata.

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 639 euro. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutused, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende nominaalväärtusega.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumistähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistega kajastatud kohustusi ettevõtte ei ole.

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1.jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid väljamakstud dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast.

1.jaanuaril 2003 jõustunud Raamatupidamise toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele.

Seotud osapooled on:

- emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud
- tütar- ja sidusettevõtted
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted
- osahingute tegevjuht ja juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

2020.aastal ei olnud Ligline OÜ-l ühtegi palgalist töötajat. Juhatusel liikmetele töötasu ei makstud.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Laenud

2019	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	
Vaike Nugis	18 481

Juhatusel liikmetele tasu makstud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.05.2021

Ligline OÜ (registrikood: 11745677) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DAGE KIVISELG	Juhatuse liige	26.05.2021
VAIKE NUGIS	Juhatuse liige	27.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	55 327
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 491
Kokku	81 818
Jaotamine	
Kokku	81 818

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	55 327
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 491
Kokku	81 818

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	27100	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vaike Nugis	44111130247	Eesti	1534 EUR (Lihtomand)
Dage Kiviselg	47305055224	Eesti	1022 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56984550
E-posti aadress	vaike@aquatehnika.ee