

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** Wiser Financial Advisors OÜ

**registrikood:** 11440417

**tänavanimi, maja number:** Riia tn 24a

**linn:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihthumber:** 51010

**telefon:** +372 7306632

**faks:** +372 7306621

**e-posti aadress:** gerri.kodres@wiser.ee

## Sisukord

|                                           |    |
|-------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                            | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne              | 4  |
| Bilanss                                   | 4  |
| Kasumiaruanne                             | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad        | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                 | 6  |
| Lisa 2 Raha                               | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed               | 8  |
| Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad   | 8  |
| Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud | 9  |
| Lisa 6 Laenukohustised                    | 9  |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed                | 10 |
| Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad  | 10 |
| Lisa 9 Seotud osapooled                   | 10 |
| Aruande allkirjad                         | 12 |
| Vandeauditori aruanne                     | 13 |

## Tegevusaruanne

Wiser Financial Advisors OÜ on varajase faasi tehnoloogiaettevõtete finantseerimisele keskendunud investeerimisettevõte.

Investeeringuid tehakse nii otse kui ka läbi koos kaasinvestoritega asutatud SPV'de. Ettevõtte investeerimisportfelli kuuluvad sellised startupid nagu Monese, CoModule, Veriff, Timbeter, Xolo, Nevercode ja mitmed teised. Alates 2018. aastast tegeleb ettevõtte peajasjalikult olemasoleva portfelli haldamisega ning uusi investeeringuid tehakse harva. Seda seetõttu, et ettevõtte tegevjuhtkond alustas 2017. aasta lõpus investeerimistegevust läbi investeerimisfondi United Angels VC ([www.unitedangels.vc](http://www.unitedangels.vc)) ning Wiserist investeeritakse vaid juhul, kui perspektiivne projekt ei sobitu United Angels VC mandaadiga.

2020. aastal tehti 2 jätkuinvesteeringut (Payqin ja Veriff), ühtegi uut investeeringut ei tehtud. Portfellis olid mõningad ümberhindlused. 2020. aastal on plaanis tegutseda endiselt parima äranägemise järgi. Ettevõtteel töötajaid pole ning kellelegi töötasu ei maksta. Juhatuse liikmetel on nii tervis kui meeleolu head ning jätkatakse entusiastlikult. Tuleviku osas ollakse optimistlikud!

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020       | 31.12.2019       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 323              | 2 476            | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 61 527           | 109 111          | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>61 850</b>    | <b>111 587</b>   |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 2 321            | 2 321            | 4       |
| Finantsinvesteeringud                        | 5 143 680        | 2 983 845        | 5       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>5 146 001</b> | <b>2 986 166</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>5 207 851</b> | <b>3 097 753</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 377 375          | 260 985          | 7       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>377 375</b>   | <b>260 985</b>   |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 1 680 754        | 1 338 076        | 6       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>1 680 754</b> | <b>1 338 076</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>2 058 129</b> | <b>1 599 061</b> |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 10 500           | 10 500           |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 1 050            | 1 050            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 487 142        | 1 323 483        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 1 651 030        | 163 659          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>3 149 722</b> | <b>1 498 692</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>5 207 851</b> | <b>3 097 753</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2020             | 2019           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|------------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 26 478           | 6 867          |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -3 571           | -114           |         |
| Muud ärikulud                               | -59 414          | -59 414        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-36 507</b>   | <b>-52 661</b> |         |
| Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt     | 1 759 195        | 289 736        | 5       |
| Intressitulud                               | 12 344           | 3 904          |         |
| Intressikulud                               | -113 306         | -77 432        |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 29 304           | 112            |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>1 651 030</b> | <b>163 659</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>1 651 030</b> | <b>163 659</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Wiser Financial Advisors OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

### Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. osalused tütar- ja sidusettevõtetes) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes. Aktsiad ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (s.t. soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused). Õiglase väärtuse hindab juhatuse võttes aluseks samade investeeringutega tehtud viimaste tehingute hinnad.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtted

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle ettevõtte omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest. Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuse meetodil. Soetusmaksumuse meetodi kohaselt korrigeeritakse esialgset soetusmaksumust järgmistel perioodidel vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale tuleb igal majandusaastal kanda reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

#### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääradeks on alates 01.01.2019 kas 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummalt (kuni 31.12.2018 oli maksumääraks 20/80). Soodusmääraga (14/86) saab alates 01.01.2019 netodividendina välja maksta 1/3 2018. aastal jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu. Füüsilistele isikutele, sh ka mitteresidendist füüsilistele isikutele juriidilise isiku poolt maksumääraga 14/86 maksustatud netodividende maksustatakse 7%-lise tulumaksumääraga. Maksustamine toimub tulumaksu kinnipidamise teel väljamaksja poolt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

#### Seotud osapooled

Wiser Financial Advisors OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtja teised tütarettevõtjad);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2020 | 31.12.2019   |
|-------------------|------------|--------------|
| Arvelduskontod    | 323        | 2 476        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>323</b> | <b>2 476</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2020    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|-----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                   |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Muud nõuded                       | 61 027        | 61 027                            | 0                   |
| Laenunõuded                       | 45 250        | 45 250                            | 0                   |
| Intressinõuded                    | 15 777        | 15 777                            | 0                   |
| Ettemaksed                        | 500           | 500                               | 0                   |
| Muud makstud ettemaksed           | 500           | 500                               | 0                   |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>61 527</b> | <b>61 527</b>                     |                     |

  

|                                   | 31.12.2019     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|-----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                   |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Muud nõuded                       | 49 197         | 49 197                            | 0                   |
| Laenunõuded                       | 45 000         | 45 000                            | 0                   |
| Intressinõuded                    | 4 197          | 4 197                             | 0                   |
| Ettemaksed                        | 500            | 500                               | 0                   |
| Muud makstud ettemaksed           | 500            | 500                               | 0                   |
| Muud lühiajalised nõuded          | 59 414         | 59 414                            | 0                   |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>109 111</b> | <b>109 111</b>                    | <b>0</b>            |

## Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2020 |                        |            |                                                                          |                  |            |
|--------------------------------------------------------------|------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------|------------------|------------|
| Sidusettevõtja registrikood                                  | Sidusettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala                                                           | Osaluse määr (%) |            |
|                                                              |                        |            |                                                                          | 31.12.2019       | 31.12.2020 |
| 12794643                                                     | Bruschetta Holdings OÜ |            | Valdusfirmade tegevus                                                    | 50               | 50         |
| 12770453                                                     | Normal ETJ SPV1 OÜ     |            | Investeerimine võlakirjadesse, väärtipaberitesse jms finantsvahenditesse | 42.84            | 42.84      |

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon       |            |            |      |            |                                        |               |            |
|----------------------------------------------------------------|------------|------------|------|------------|----------------------------------------|---------------|------------|
| Sidusettevõtja nimetus                                         | 31.12.2019 | Omandamine | Müük | Dividendid | Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil | Muud muutused | 31.12.2020 |
| Bruschetta Holdings OÜ                                         | 1 250      | 0          | 0    | 0          | 0                                      | 0             | 1 250      |
| Normal ETJ SPV1 OÜ                                             | 1 071      | 0          | 0    | 0          | 0                                      | 0             | 1 071      |
| Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus | 2 321      | 0          | 0    | 0          | 0                                      | 0             | 2 321      |



## Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

|                                           |                  | Kokku            |
|-------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                           | Aktsiad ja osad  |                  |
| <b>31.12.2018</b>                         | 2 254 033        | 2 254 033        |
| Soetamine                                 | 440 076          | 440 076          |
| Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest | 289 736          | 289 736          |
| <b>31.12.2019</b>                         | <b>2 983 845</b> | <b>2 983 845</b> |
|                                           |                  |                  |
|                                           |                  | Kokku            |
|                                           | Aktsiad ja osad  |                  |
| <b>31.12.2019</b>                         | 2 983 845        | 2 983 845        |
| Soetamine                                 | 438 795          | 438 795          |
| Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest | 1 721 040        | 1 721 040        |
| <b>31.12.2020</b>                         | <b>5 143 680</b> | <b>5 143 680</b> |

## Lisa 6 Laenukohustised (eurodes)

|                                  | 31.12.2020 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                  |                     |             |              |             |
| Pikaajaline laen                 | 1 680 754  | 0                                | 1 680 754           | 0           | 0%-9%        | EUR         |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 1 680 754  | 0                                | 1 680 754           | 0           |              |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 1 680 754  | 0                                | 1 680 754           | 0           |              |             |
|                                  |            |                                  |                     |             |              |             |
|                                  | 31.12.2019 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta |
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                  |                     |             |              |             |
| Pikaajaline laen                 | 1 338 076  | 0                                | 1 338 076           | 0           | 3%-9%        | EUR         |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 1 338 076  | 0                                | 1 338 076           | 0           |              |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 1 338 076  | 0                                | 1 338 076           | 0           |              |             |

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2020     | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 2 254          | 2 254          |
| Muud võlad                       | 375 121        | 375 121        |
| Intressivõlad                    | 375 111        | 375 111        |
| Muud viitvõlad                   | 10             | 10             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>377 375</b> | <b>377 375</b> |
|                                  |                |                |
|                                  | 31.12.2019     | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 23             | 23             |
| Muud võlad                       | 260 962        | 260 962        |
| Intressivõlad                    | 260 952        | 260 952        |
| Muud viitvõlad                   | 10             | 10             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>260 985</b> | <b>260 985</b> |

## Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2020       | 31.12.2019       |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |                  |                  |
| Võimalikud dividendid                       | 2 510 538        | 1 189 714        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 627 634          | 297 428          |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>3 138 172</b> | <b>1 487 142</b> |

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                              |                    |
|--------------------------------------------------------------|--------------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | Innopolis Group OÜ |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Eesti              |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2020 |            | 31.12.2019 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Emaettevõtja                                                                                                                     | 0          | 832 046    | 0          | 771 581    |
| Sidusettevõtjad                                                                                                                  | 44 457     | 0          | 41 797     | 0          |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 510 510    | 0          | 453 791    |

### Laenud

| 2020                                                                                                                             | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | Saadud intressid | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Makstud intressid | Intressimäär | Alusvaluuta |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------|------------------|---------------|-----------------------------|-------------------|--------------|-------------|
| Emaettevõtja                                                                                                                     |              |                            |                  |               |                             |                   |              |             |
| Innopolis Group OÜ                                                                                                               | 0            | 0                          | 0                | 8 000         | 0                           | 0                 | 0%           | EUR         |
| Sidusettevõtjad                                                                                                                  |              |                            |                  |               |                             |                   |              |             |
| Sidusettevõtjad                                                                                                                  | 250          | 0                          | 0                | 0             | 0                           | 0                 | 5%           | EUR         |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |              |                            |                  |               |                             |                   |              |             |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0            | 0                          | 0                | 25 000        | 0                           | 0                 | 0%           | EUR         |

| 2019                                                                                                                             | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | Saadud intressid | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Makstud intressid | Intressimäär | Alusvaluuta |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------|------------------|---------------|-----------------------------|-------------------|--------------|-------------|
| Emaettevõtja                                                                                                                     |              |                            |                  |               |                             |                   |              |             |
| Innopolis Group OÜ                                                                                                               | 0            | 0                          | 0                | 72 000        | 0                           | 0                 | 3%-9%        | EUR         |
| Sidusettevõtjad                                                                                                                  |              |                            |                  |               |                             |                   |              |             |
| Sidusettevõtjad                                                                                                                  | 40 000       | 0                          | 0                | 0             | 0                           | 0                 | 6%           | EUR         |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |              |                            |                  |               |                             |                   |              |             |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0            | 0                          | 0                | 41 000        | 0                           | 0                 | 3%-9%        | EUR         |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.05.2021

**Wiser Financial Advisors OÜ (registrikood: 11440417) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| RIIVO ANTON        | Juhatuse liige     | 26.05.2021           |
| GERRI KODRES       | Juhatuse liige     | 24.05.2021           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Wiser Financial Advisors OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Wiser Financial Advisors OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 11.

### Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

### Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

### Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Wiser Financial Advisors OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Taivo Epner

Vandeaudiitori number 167

Baker Tilly Baltics OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 84

Järve tn 2, Tallinn, Harju maakond, 11314

26.05.2021

## Audiitorite digitaalallkirjad

Wiser Financial Advisors OÜ (registrikood: 11440417) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| TAIVO EPNER        | Vandeaudiitor      | 26.05.2021           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020       |
|----------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 487 142        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 1 651 030        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>3 138 172</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Finantsnõustamine | 66191      | 26478           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi        | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                   | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-----------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------|
| OSAÜHING<br>INNOPOLIS | 10696103                                  | Eesti                               | 7000 EUR<br>(Lihtomand)      |
| Gerri Kodres          | 37804272714                               | Tartu linn, Tartu<br>maakond, Eesti | 3500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                  |
|-----------------|-----------------------|
| Telefon         | +372 7306632          |
| Faks            | +372 7306621          |
| E-posti aadress | gerri.kodres@wiser.ee |