

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Abundante OÜ

registrikood: 11555445

tänavatänu nimi, Välja tn 20
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10616

telefon: +372 55564464

e-posti aadress: toomasardi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Müügitulu	6
Lisa 3 Muud äritulud	6
Lisa 4 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Aruande periooditulu on teenitud kinnisvara müügist ja kinnisvara rendist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	16 533	58 311
Nõuded ja ettemaksed	43 176	36 606
Kokku käibevarad	59 709	94 917
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	114 640	160 720
Kokku põhivarad	114 640	160 720
Kokku varad	174 349	255 637
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	109 767	164 767
Kokku lühiajalised kohustised	109 767	164 767
Kokku kohustised	109 767	164 767
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	88 058	75 513
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-26 288	12 545
Kokku omakapital	64 582	90 870
Kokku kohustised ja omakapital	174 349	255 637

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	2 850	2 496	2
Brutokasum (-kahjum)	2 850	2 496	
Turustuskulud	-2 478	-8 647	
Üldhalduskulud	-2 626	-4 969	
Muud äritulud	2 502	55 816	3
Ärikasum (kahjum)	248	44 696	
Intressikulud	-26 536	-32 151	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-26 288	12 545	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-26 288	12 545	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Abundante OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täpsustab rahandusministri määrus.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 850	2 496
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 850	2 496
Kokku müügitulu	2 850	2 496
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renditulud	2 850	2 496
Kokku müügitulu	2 850	2 496

Lisa 3 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	2 100	55 400
Muud	402	416
Kokku muud äritulud	2 502	55 816

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja		4 172		4 172
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 406		1 406	100

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.05.2021

Abundante OÜ (registrikood: 11555445) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS MARDI	Juhatuse liige	25.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	88 058
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-26 288
Kokku	61 770

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	88 058
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-26 288
Kokku	61 770

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2850	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aaloe Investeeringud OÜ	11306512	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55564464
E-posti aadress	toomas mardi@gmail.com