

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Angeli Caduci Assets 1 OÜ

registrikood: 12573209

tänavatalu nimi, Männiku tee 123a // Väike-Männiku tn 6
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Nõmme linnaosa, Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11216

e-posti aadress: marko.kalev@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

2020 tegeleb investeeringute haldamise ja nõudeõiguset omandaminega. Tulevikus jätkatakse sama tegevusega.

ACA1 2020 aastal omandas põllumajandusliku ja metsandusliku sihtotstarbega kinnistud. Samuti on omanduses VM Seoses pandeemiakriisiga oleme seadnud suuna põllumajandustootmisele ja maade rentimisele. Hetkel liigume selle suunaga edasi st soov suurendada maade osakaalu ja tootmisi/kasvatusi maa ja põllumajanduses. Pikk eesmärk on 1%.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 727	1 710
Nõuded ja ettemaksed	289 244	290 863
Kokku käibevarad	290 971	292 573
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	8 461	8 461
Materiaalsed põhivarad	4 000	4 000
Immateriaalsed põhivarad	37 274	37 274
Kokku põhivarad	49 735	49 735
Kokku varad	340 706	342 308
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	82 444	88 939
Võlad ja ettemaksed	26 420	26 420
Kokku lühiajalised kohustised	108 864	115 359
Kokku kohustised	108 864	115 359
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	223 949	157 733
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 893	66 216
Kokku omakapital	231 842	226 949
Kokku kohustised ja omakapital	340 706	342 308

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	300	1 550
Muud äritulud	319	22 739
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-20	-27
Mitmesugused tegevuskulud	-24	-31
Ärikasum (kahjum)	575	24 231
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	0	37 274
Intressitulud	4 318	4 711
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 893	66 216
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 893	66 216

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Angeli Caduci Assets 1 OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	249	88 214

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.05.2021

Angeli Caduci Assets 1 OÜ (registrikood: 12573209) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO KALEV	Juhatuse liige	25.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	223 949
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 893
Kokku	228 842

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Küttepuude tootmine	02202	300	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Nunne Kinnisvara Osaühing	10560154	Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	3000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	marko.kalev@eesti.ee