

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Rakvere linn, Saue tn 13c korteriühistu

registrikood: 80069359

telefon: +372 53475577

e-posti aadress: kristi.tammlukk@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Saue 13c alustas tegevust 1999.aastal.

Tegevuse eesmärk on Saue 13c elumaja ja maatüki ühine majandamine ja haldamine ning korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus töötab vabatahtlikkuse põhimõttel ja palgalisi töötajaid ei ole.

2020.a ehitus- ja remonttöid ei tehtud ning ühistu tegeles vaid kommunaalmaksete vahendamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	284	483
Nõuded ja ettemaksed	321	146
Kokku käibevarad	605	629
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	80	0
Kokku põhivarad	80	0
Kokku varad	685	629
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	144	120
Kokku lühiajalised kohustised	144	120
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	536	504
Kokku pikaajalised kohustised	536	504
Kokku kohustised	680	624
Netovara		
Kokku netovara	5	5
Kokku kohustised ja netovara	685	629

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	2 336	1 601
Kokku tulud	2 336	1 601
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 336	-1 601
Kokku kulud	-2 336	-1 601
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	2 193	1 880
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-2 392	-1 585
Kokku rahavood põhitegevusest	-199	295
Kokku rahavood	-199	295
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	483	188
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-199	295
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	284	483

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
31.12.2018		5
31.12.2019		5
31.12.2020		5

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Saue tn 13c raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardile, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
krt1	451 EUR
krt2	241 EUR
krt3	195 EUR
krt4	305 EUR
krt5	180 EUR
krt6	293 EUR
krt7	212 EUR
krt8	316 EUR
Kokku:	2193 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.05.2021

Rakvere linn, Saue tn 13c korteriühistu (registrikood: 80069359) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTI TAMM-LUKK	Juhatuse liige	25.05.2021

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53475577
E-posti aadress	kristi.tammlukk@gmail.com