

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Dreffo OÜ

registrikood: 12911631

tänava/talu nimi, Joa tn 3a-51

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10127

e-posti aadress: abesiki45@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Dreffo OÜ majandusaastaruanne on kinnitatud osaühingu juhatuse poolt. Kõik aruanded on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi seadusandlusest ja vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile.

Dreffo OÜ põhitegevusalaks on finants- ja kinnisvarainvesteeringud.

2019 aastal ettevõttes palgatöötajaid ei olnud, juhatusele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	43	48 921
Nõuded ja ettemaksed	212 100	202 100
Kokku käibevarad	212 143	251 021
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	503 167	503 167
Kokku põhivarad	503 167	503 167
Kokku varad	715 310	754 188
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	184 328	240 030
Kokku lühiajalised kohustised	184 328	240 030
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	489 606	500 106
Kokku pikaajalised kohustised	489 606	500 106
Kokku kohustised	673 934	740 136
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 552	14 046
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 324	-2 494
Kokku omakapital	41 376	14 052
Kokku kohustised ja omakapital	715 310	754 188

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	13 800	0
Muud äritulud	0	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 039	-290
Mitmesugused tegevuskulud	-628	-2 211
Ärikasum (kahjum)	1 133	-2 494
Intressitulud	36 667	0
Intressikulud	-10 476	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	27 324	-2 494
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 324	-2 494

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Dreffo OÜ 2019.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Laenud

2019	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Lauri Meidla	2 275

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.05.2021

Dreffe OÜ (registrikood: 12911631) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI MEIDLA	Juhatuse liige	23.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 552
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 324
Kokku	38 876
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	38 876
Kokku	38 876

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	13800	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lauri Meidla	38009066011	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	abesiki45@hotmail.com