

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Raupa Grupp

registrikood: 11279079

tänavanimi, maja ja korteri number: Endla tn 12-31

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10122

e-posti aadress: raupagrupp@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Muud äritulud	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Raupa Grupp OÜ põhitegevusalaks aruandeaastal oli konsultatsiooni- ja majutusteenuse pakkumine. Lisaks ka investeerimisportfelli haldamine.

2020. aastal oli ettevõtte müügitulu 106 845 eurot (2019. aastal 154 326 eurot). Kasumiks kujunes 133 721 eurot (2019. aastal 91 870 eurot).

2021. aastal jätkatakse samadel tegevusaladel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	205 280	138 459	
Finantsinvesteeringud	121 165	43 102	
Nõuded ja ettemaksed	8 248	9 917	2
Kokku käibevarad	334 693	191 478	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	29 304	72 803	
Finantsinvesteeringud	295 037	211 750	3
Kinnisvarainvesteeringud	685 410	750 490	4
Materiaalsed põhivarad	36 004	44 456	
Kokku põhivarad	1 045 755	1 079 499	
Kokku varad	1 380 448	1 270 977	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	71 035	17 835	5
Võlad ja ettemaksed	11 440	7 384	6
Kokku lühiajalised kohustised	82 475	25 219	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	66 178	137 212	5
Kokku pikaajalised kohustised	66 178	137 212	
Kokku kohustised	148 653	162 431	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 095 262	1 013 864	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	133 721	91 870	
Kokku omakapital	1 231 795	1 108 546	
Kokku kohustised ja omakapital	1 380 448	1 270 977	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	106 845	154 326	
Muud äritulud	108 860	37 250	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-48 001	-53 113	
Mitmesugused tegevuskulud	-17 760	-35 117	
Tööjõukulud	-14 376	-13 676	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 945	-9 014	8
Muud ärikulud	-777	-642	
Ärikasum (kahjum)	124 846	80 014	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-43 390	-2 400	3
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	57 649	21 410	
Intressitulud	1 113	14	
Intressikulud	-4 467	-4 235	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-665	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	135 751	94 138	
Tulumaks	-2 030	-2 268	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	133 721	91 870	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raupa Grupp OÜ raamatupidamise aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raupa Grupp OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Tehingud välisvaluutas kajastatakse raamatupidamises tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi järgi.

Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne). Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdiseväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal aruandekuupäeval tema õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumuses üle 640 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta. Varad, mille kasutusiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni käibevarana ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kulusse. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutusele võtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusi. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide maksustamise kord näeb ette madalama tulumaksumäära 14% (14/86 netodividendidena väljamakstud summalt) rakendamise võimaluse regulaarsetele kasumijaotustele. Madalamat maksumäära võib rakendada, kui jaotatava kasumi summa ei ületa ettevõtte viimase kolme aasta keskmist jaotatud kasumit, millelt on Eestis makstud tulumaksu. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Raupa Grupp OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikke, juhatuse liikmeid ja nende lähedasi ning töötajaid.

Aruandekuupäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 804	6 804
Ostjatelt laekumata arved	6 804	6 804
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	133	133
Muud nõuded	657	657
Intressinõuded	657	657
Ettemaksed	654	654
Tulevaste perioodide kulud	644	644
Muud makstud ettemaksed	10	10
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 248	8 248
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 982	6 982
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	295	295
Muud nõuded	2 000	2 000
Laenunõuded	2 000	2 000
Ettemaksed	640	640
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 917	9 917

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
31.12.2018	75 203	166 100	241 303
Soetamine	0	45 650	45 650
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-2 400	0	-2 400
31.12.2019	72 803	211 750	284 553
			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
31.12.2019	72 803	211 750	284 553
Soetamine	0	73 750	73 750
Müük müügihinnas või lunastamine	-109	-38 653	-38 762
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-43 390	48 190	4 800
31.12.2020	29 304	295 037	324 341

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2018	422 630
Ostud ja parendused	328 125
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	37 235
Muud muutused	-37 500
31.12.2019	750 490
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	75 000
Müügid	-140 080
31.12.2020	685 410

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen krediidasutuselt	71 035	71 035		
Lühiajalised laenud kokku	71 035	71 035		
Pikaajalised laenud				
Laen krediidasutuselt	66 178	0	66 178	
Pikaajalised laenud kokku	66 178	0	66 178	
Laenukohustised kokku	137 213	71 035	66 178	
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen krediidasutuselt	17 835	17 835		
Lühiajalised laenud kokku	17 835	17 835		
Pikaajalised laenud				
Laen krediidasutuselt	137 212	0	137 212	
Pikaajalised laenud kokku	137 212	0	137 212	
Laenukohustised kokku	155 047	17 835	137 212	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 190	1 190	
Võlad töövõtjatele	781	781	
Maksuvõlad	2 236	2 236	
Muud võlad	274	274	
Muud viitvõlad	274	274	9
Saadud ettemaksed	6 959	6 959	
Muud saadud ettemaksed	6 959	6 959	
Kokku võlad ja ettemaksed	11 440	11 440	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 092	2 092	
Võlad töövõtjatele	1 680	1 680	
Maksuvõlad	1 617	1 617	
Muud võlad	1 945	1 945	
Muud viitvõlad	1 945	1 945	9
Saadud ettemaksed	50	50	
Muud saadud ettemaksed	50	50	
Kokku võlad ja ettemaksed	7 384	7 384	

Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	33 420	0
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	75 000	37 235
Muud	440	15
Kokku muud äritulud	108 860	37 250

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	10 744	10 221
Sotsiaalmaksud	3 632	3 455
Kokku tööjõukulud	14 376	13 676
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	3 600	0	3 600	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	274	0	1 945

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tütarettevõtjad	0	49 314	0	87 994

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	7 683	9 570

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.05.2021

Osaühing Raupa Grupp (registrikood: 11279079) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN-PAUL RAUDE	Juhatuse liige	21.05.2021
Resolutsioon:	nõus	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 095 262
Aruandeaasta kasum (kahjum)	133 721
Kokku	1 228 983
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 218 983
Kokku	1 228 983

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 095 262
Aruandeaasta kasum (kahjum)	133 721
Kokku	1 228 983
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 218 983
Kokku	1 228 983

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Külaliskorter	55204	56923	53.28%	Jah
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	49922	46.72%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristjan-Paul Raude	38307040276	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	raupagrupp@gmail.com