

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing LINDFORS

registrikood: 10846301

tänavatänu nimi, J. Vilmsi tn 47
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10115

telefon: +372 53058868

e-posti aadress: lindfors@bk.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Müügitulu	6
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Lisa 5 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Osaühing Lindfors alustas majandustegevust 2002.a. märtsis.

Osaühingu põhitegevusalaks on kaubanduspindade allrendile andmine.

2020 a. majandustegevuse laiendamist ei toimunud.

Osaühingus puuduvad töötajad.

Juhatuse liikmele ei ole makstud töötasu.

Osaühing lõpetas majandusaasta kasumiga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	306	4 317
Nõuded ja ettemaksed	0	144
Kokku käibevarad	306	4 461
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	366 237	366 237
Kokku põhivarad	366 237	366 237
Kokku varad	366 543	370 698
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	0	19 795
Kokku lühiajalised kohustised	0	19 795
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	329 293	327 679
Kokku pikaajalised kohustised	329 293	327 679
Kokku kohustised	329 293	347 474
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 412	24 939
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 026	-4 527
Kokku omakapital	37 250	23 224
Kokku kohustised ja omakapital	366 543	370 698

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	1 600	4 985
Muud äritulud	19 703	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 422	-7 655
Muud ärikulud	-1 855	-1 857
Ärikasum (kahjum)	14 026	-4 527
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	14 026	-4 527
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 026	-4 527

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ LINDFORS 2019.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vaabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses muudatustega raamatupidamise seaduses on muudetud bilansi esitusviisi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 640 eurost ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku eluaega või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, mille arvestus toimub kasutade sisemise intressimäära meetodit.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Kassa	175	175
SEB	131	4 142
Kokku raha	306	4 317

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 600	4 985
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 600	4 985
Kokku müügitulu	1 600	4 985
Müügitulu tegevusalade lõikes		
renditulu Eestis	1 600	4 985
Kokku müügitulu	1 600	4 985

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeaastal tööjõukulud puudusid.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 500	3 500

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.05.2021

Osaühing LINDFORS (registrikood: 10846301) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDREI POLIŠTŠUK	Juhatuse liige	21.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 412
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 026
Kokku	34 438
Jaotamine	
Kokku	34 438

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1600	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Valentina Mitina	45003200263	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53058868
E-posti aadress	lindfors@bk.ru