

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: osühing Saare Veisekasvatus

registrikood: 11364337

tänava/talu nimi, Uus-Roomassaare tn 5
maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93816

telefon: +372 5138570

e-posti aadress: martin.leedo@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 7 Bioloogilised varad	13
Lisa 8 Kapitalirent	14
Lisa 9 Laenukohustised	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 12 Osakapital	17
Lisa 13 Müügitulu	18
Lisa 14 Muud äritulud	18
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 17 Tööjõukulud	19
Lisa 18 Seotud osapooled	19
Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva	22
Aruande allkirjad	23
Vandeauditori aruanne	24

Tegevusaruanne

OÜ Saare Veisekasvatus alustas tegevust 2007

Ettevõtte põhitegevuseks on lihaveisete kasvatus.

Seisuga 31.12.2020 oli karjas 504 ja seisuga 31.12.2019 oli karjas 537 looma. Karja vähenemise põhjuseks on üle 6 kuu vanuste nuumale minevate loomade müük nuumalauta omavatele ettevõtetele.

2020 aastal oli müügitulu 237 930 EUR ja 2019 aastal 273 917 EUR. Võrreldes 2019 aastaga vähenes müügitulu 35 987 EUR.

Loomade müügist saadav tulu vähenes 2020 aastal 72 568 EUR, aga suurenes tulu loomakasvatuse abitegevusest. Oleme võtnud poegimisperoodiks oma lautadesse teiste ettevõtete ammehmasid.

Loomade müügitulu vähenemise üheks põhjuseks on piirangud koroonaviirusest. Pikka aega ei ole saanud loomi müüa Leetu.

1920 majandusaastal kahjum oli 369 372 EUR. 2019 majandusaastal oli kahjum 323 627 EUR. Kahjumi suurenemise põhjuseks on asjaolu, et loomi ei saanud õigeaegselt müüa ja sööda ning muud ülalpidamise kulud suurenesid.

Kahjum suurenes 2020 aastal bioloogilistelt varadelt 997 EUR.

Toetusi saadi 2020 aastaltegevuskuludeks 297 181 EUR ja 2019 aastal 275 577 EUR.

2020 aastal saadi veel varem väljamksmata jäänud investeeringute toetust 10 890 EUR.

2020 aastal soetati põhivara 9 461 EUR eest.

Ettevõttes töötab põhikohaga 6 töötajat ja juhatuse liige. Täistööajaga töötab 5 töötajat ja üks on osalise tööajaga.

Ettevõtte põhiülesandeks on suurendada jätkuvalt karja ja leida võimalusi soetada ja rentida maid karjatamiseks ja sööda varumiseks.

Peamised finantssuhtearvud

	2020	2019		
Kogu tulu			554 570	549 704
Ärikasumimäär % (ärikasum / tulu x 100)			-46,0	-41,0
Puhasrentaabilus % (puhaskasum / tulu x 100)			-66,6	-58,9
Lühiajalised kattekordajad kordades(käibevara / lühiajalised kohustused)			1,64	1,16
ROA % (puhaskasum / varad x 100)			-11,6	-9,76
ROE % (puhaskasum / omakapital x 100)			-312,5	-66,38

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	35 379	46 548	2
Nõuded ja ettemaksed	714 888	697 132	3
Varud	153 598	77 520	4
Bioloogilised varad	34 700	30 600	7
Kokku käibevarad	938 565	851 800	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	9 840	9 840	3
Materiaalsed põhivarad	1 849 718	2 058 800	6
Bioloogilised varad	375 600	395 200	7
Kokku põhivarad	2 235 158	2 463 840	
Kokku varad	3 173 723	3 315 640	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	269 024	517 500	9
Võlad ja ettemaksed	304 301	218 719	10
Kokku lühiajalised kohustised	573 325	736 219	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 482 206	2 091 857	9
Kokku pikaajalised kohustised	2 482 206	2 091 857	
Kokku kohustised	3 055 531	2 828 076	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 400	5 400	12
Ülekurss	2 525 441	2 525 441	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 043 277	-1 719 650	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-369 372	-323 627	
Kokku omakapital	118 192	487 564	
Kokku kohustised ja omakapital	3 173 723	3 315 640	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	237 930	273 917	13
Muud äritulud	316 640	275 787	14
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	76 078	47 206	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-18 487	-17 940	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-344 959	-295 102	15
Mitmesugused tegevuskulud	-159 256	-157 416	16
Tööjõukulud	-140 290	-129 898	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-218 543	-209 845	
Muud ärikulud	-4 811	-11 884	
Ärikasum (kahjum)	-255 698	-225 175	
Intressitulud	16 244	12 523	
Intressikulud	-129 918	-110 975	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-369 372	-323 627	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-369 372	-323 627	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Saare Veisekasvatus aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga. Eesti Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ Saare Veisekasvatus ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Sihtfinantseerimise kajastamine viidi vastavusse RTJ 12-ga.

Põhivara, mis on soetatud sihtfinantseerimise abil kajastatakse netomeetodil.

Arvestuspõhimõtete muutuse mõju on kajastatud tagasiulatuvalt.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna (Real "Kaubad, toore, materjal ja teenused")

Tarbitavad bioloogilised varad kajastatakse bilansis nende õiglasest väärtuses, lähtudes turuhindadest

Bioloogilised varad

Tootvad bioloogilised varad on bilansis hinnatud õiglasest väärtusesse lähtudes turuhinnast.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga.

Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

Valitsusepoolne abi põllumajanduslikuks tootmiseks

Õiglasest väärtuses kajastatava bioloogilise varaga seotud valitsuspoolne abi kajastatakse tuluna, kui ettevõtte on selle kätte saanud.

Tingimustega valitsuspoolne abi kajastatakse tuludes siis, kui saamisega seotud tingimused on täidetud

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurost. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euri, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-30 aastat
- Tootmiseseadmed 5-10 aastat
- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Maad ja bioloogilist vara ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500**Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksете miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel netomeetodist. Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema netomaksumuses. Varade soetamisel toetusena saadud summa arvestatakse soetusmaksumusest maha.

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 20/80. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle ärilistele otsustele. Ettevõtte käsitleb seotud osapooltena:

- a) ettevõtte juhtkonna võtmeisikuid ning
b) eelmises punktis nimetatud isikute lähisugulasi ja nende poolt kontrollitavaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
arvelduskonto	35 379	46 548
kassa	0	0
Kokku raha	35 379	46 548

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	230 251	230 251		
Ostjatelt laekumata arved	230 251	230 251		
Nõuded seotud osapoolte vastu	10 929	10 929		
Muud nõuded	473 708	473 708		
Laenunõuded	351 013	351 013		
Intressinõuded	18 025	18 025		
Viitlaekumised	104 670	104 670		
Ettemaksed	9 840		9 840	
Muud makstud ettemaksed	9 840		9 840	
Kokku nõuded ja ettemaksed	724 728	714 888	9 840	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	274 014	274 014		
Ostjatelt laekumata arved	274 014	274 014		
Nõuded seotud osapoolte vastu	11 059	11 059		
Muud nõuded	412 059	412 059		
Laenunõuded	286 678	286 678		
Intressinõuded	22 329	22 329		
Viitlaekumised	103 052	103 052		
Ettemaksed	9 840		9 840	
Muud makstud ettemaksed	9 840		9 840	
Kokku nõuded ja ettemaksed	706 972	697 132	9 840	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Valmistoodang	153 598	77 520
Söödad	153 598	77 520
Kokku varud	153 598	77 520

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		61
Käibemaks	2 168	1 910
Üksikisiku tulumaks	2 336	1 326
Erisoodustuse tulumaks	7	
Sotsiaalmaks	8 066	2 874
Kohustuslik kogumispension	231	131
Töötuskindlustusmaksed	321	178
Intress	54	
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	258	367
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13 441	6 847

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2018								
Soetusmaksumus	44 212	1 972 547	564 386		294 642	859 028	31 976	2 907 763
Akumuleeritud kulum		-233 023	-207 533		-200 955	-408 488	-22 880	-664 391
Jääkmaksumus	44 212	1 739 524	356 853		93 687	450 540	9 096	2 243 372
Ostud ja parendused		4 910	13 999			13 999	6 364	25 273
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		4 910						4 910
Muud ostud ja parendused			13 999			13 999	6 364	20 363
Amortisatsioonikulu		-116 973	-72 556		-16 615	-89 171	-3 701	-209 845
31.12.2019								
Soetusmaksumus	44 212	1 977 457	578 385		294 642	873 027	38 340	2 933 036
Akumuleeritud kulum		-349 996	-280 089		-217 570	-497 659	-26 581	-874 236
Jääkmaksumus	44 212	1 627 461	298 296		77 072	375 368	11 759	2 058 800
Ostud ja parendused		2 400		1 061	6 000	7 061		9 461
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		2 400						2 400
Muud ostud ja parendused				1 061	6 000	7 061		7 061
Amortisatsioonikulu		-117 186	-78 478	-265	-16 686	-95 429	-5 928	-218 543
31.12.2020								
Soetusmaksumus	44 212	1 979 857	566 381	1 061	262 463	829 905	32 978	2 886 952
Akumuleeritud kulum		-467 182	-346 563	-265	-196 077	-542 905	-27 147	-1 037 234
Jääkmaksumus	44 212	1 512 675	219 818	796	66 386	287 000	5 831	1 849 718

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Masinad ja seadmed	300	
Muud masinad ja seadmed	300	
Kokku	300	

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2018	48 200	48 200
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	38 800	38 800
Müügid	-93 700	-93 700
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	44 100	44 100
Muud muutused	-6 800	-6 800
31.12.2019	30 600	30 600
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	64 500	64 500
Soetused	4 000	4 000
Müügid	-106 800	-106 800
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	45 600	45 600
Muud muutused	-3 200	-3 200
31.12.2020	34 700	34 700
Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2018	395 540	395 540
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	98 325	98 325
Soetused	2 400	2 400
Müügid	-114 990	-114 990
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	25 855	25 855
Muud muutused	-11 930	-11 930
31.12.2019	395 200	395 200
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	57 600	57 600
Müügid	-86 400	-86 400
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	29 600	29 600
Muud muutused	-20 400	-20 400
31.12.2020	375 600	375 600
Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2020	2019
Loomsed varad	53 000	181 018
Kokku	53 000	181 018

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Swedbank Liisng AS	187 074	69 513	117 561
Kapitalirendikohustised kokku	187 074	69 513	117 561
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Swedbank Liisng AS	254 746	67 671	187 075
Kapitalirendikohustised kokku	254 746	67 671	187 075

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	246 468	322 879
Kokku	246 468	322 879

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Maaelu Edendamise Sihtasutus	10 000	10 000			5,0	2022
Swedbank AS	134 257	134 257			3,0	2020
Amos OÜ	754	754			5,5	2021
Ibex OÜ	54 500	54 500			5,5	2021
Lühiajalised laenud kokku	199 511	199 511				
Pikaajalised laenud						
Swedbank As	1 232 504		1 232 504		3,5	2022
Maaelu Edendamise SA	172 411		172 411		5,0	2022
Holostovi Kinnisvarahaldus AS	709 730		709 730			2023
Saaremaa Lihatoöstus	250 000		250 000		5,5	2023
Pikaajalised laenud kokku	2 364 645		2 364 645			
Kapitalirendikohustised kokku	187 074	69 513	117 561			
Laenukohustised kokku	2 751 230	269 024	2 482 206			

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Amos OÜ	500	500				2020
Ibex OÜ	18 826	18 826				2020
Lühiajalised laenud kokku	19 326	19 326				
Pikaajalised laenud						
Swedbank As	1 449 144	127 644	1 321 500			2022
Saaremaa Lihatoöstus OÜ	250 000	250 000				2020
Holostovi Kinnisvarahaldus AS	436 141		436 141			2022
Maaelu Arendamise Sihtasutus	200 000	52 859	147 141			2022
Pikaajalised laenud kokku	2 335 285	430 503	1 904 782			
Kapitalirendikohustised kokku	254 746	67 671	187 075			
Laenukohustised kokku	2 609 357	517 500	2 091 857			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus

	31.12.2020	31.12.2019
Ehitised	1 057 089	1 117 129
Masinad ja seadmed	246 468	322 879
Kokku	1 303 557	1 440 008

1. Swedbanki laenudele on taotletud maksepuhkus. Laenuleping 11-055532-JI maksepuhkus 07.02.-07.07.2020. Tagasimakse lõpptähtaeg ei muutunud. Laenuleping 17-085967-JI maksepuhkus 03.02.-03.07.2020. Tagasimakse lõpptähtaeg ei muutunud.

2. Samuti taotleti maksepuhkust ka Maaelu Edendamise Sihtasutuse laenu tagasimaksetele. Tagasimaksed algavad 30.11.2021. Lõpptähtaeg ei muutunud.

OÜ Saare Veisekasvatuse põllumaad on seatud laenu tagatiseks 520 000 EUR.

Kommertsmaad on OÜ Saare Veisekasvatuse ja OÜ Saaremaa Lihatoöstuse laenude tagatiseks 660 000 EUR.

Hoonetele on seatud tagatis 2 340 000 EUR OÜ Saare Veisekasvatus ja OÜ Saaremaa Lihatoöstus laenude katteks.

Maaelu Edendamise Sihtasutuse laenu tagatiseks on OÜ Saare Veisekasvatus kommertsipant vallasvarale summas 250 000 EUR.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	151 239	151 239
Võlad töövõtjatele	9 742	9 742
Maksuvõlad	13 441	13 441
Muud võlad	129 879	129 879
Intressivõlad	129 879	129 879
Kokku võlad ja ettemaksed	304 301	304 301
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	137 641	137 641
Võlad töövõtjatele	7 912	7 912
Maksuvõlad	6 847	6 847
Muud võlad	66 319	66 319
Intressivõlad	66 052	66 052
Muud viitvõlad	267	267
Kokku võlad ja ettemaksed	218 719	218 719

Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2018		Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2019
	Nõuded	Kohustised			Nõuded
PRIA					
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
PRIA	-102 153	0	273 380	-273 380	-102 976
Maaelu Edendamise Sihtasutus		0	1 492	-1 492	
Keskkonna Ministeerium	0	0	705	-705	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-102 153	0	275 577	-275 577	-102 976
Kokku sihtfinantseerimine	-102 153	0	275 577	-275 577	-102 976
	31.12.2019		Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2020
	Nõuded	Kohustised			Nõuded
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks					
PRIA			10 890	-10 890	
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			10 890	-10 890	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
PRIA	-102 976		296 952	-298 647	-104 671
Keskkonnaministeerium			229	-229	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-102 976		297 181	-298 876	-104 671
Kokku sihtfinantseerimine	-102 976		308 071	-309 766	-104 671

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	5 400	5 400
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	219 260	262 467
Leedu	18 670	11 450
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	237 930	273 917
Kokku müügitulu	237 930	273 917
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muu veise ja pühvikasvatus	108 450	181 018
Söödakultuuride kasvatus	65 918	40 321
Söödakultuuri ja heintaimede kasvatus	38 802	50 243
Põllumajandust abistavad tegevused	12 776	0
Muud	11 984	2 335
Kokku müügitulu	237 930	273 917

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	300	0
Tulu sihtfinantseerimisest	309 766	275 577
Trahvid, viivised ja hüvitised	6 400	0
Rendi- ja üüritulu	144	0
Muud	30	210
Kokku muud äritulud	316 640	275 787

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	105 871	63 250
Energia	39 508	49 658
Elektrienergia	3 526	4 047
Kütus	35 982	45 611
Transpordikulud	5 272	7 107
Teenused	12 619	9 338
Sööt ja söödalisanidid	168 489	163 096
Loomadele allapanu	6 952	0
Muud	6 248	2 653
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	344 959	295 102

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Maarent	126 666	124 155
Üür ja rent	9 327	6 176
Mitmesugused bürookulud	8 213	7 772
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 133	3 194
kindlustuskulud	4 502	4 136
Muud	8 415	11 983
Kokku mitmesugused tegevuskulud	159 256	157 416

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	104 040	95 538
Sotsiaalmaksud	35 319	32 809
Erisoodustuse kulu	931	1 551
Kokku tööjõukulud	140 290	129 898
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	50 270	87 559	48 349	101 258
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		846 739		505 614
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	71 919	286 445	52 907	271 791

Laenud

2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Martin Leedo				130	130		
Mullutu Loodushoiuselts			2 051				
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Holostovi Kinnisvarahaldus AS	2 000	2 000		273 588		50 279	31.12.2023
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Saaremaa Lihatoöstus OÜ						13 788	31.12.2023
Kõruse Maadehooldus MTÜ			1 154		3 035		

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Martin Leedo				18 100	18 100		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Holostovi Kinnisvarahaldus				223 443	20 000	29 336	31.12.2021
Saare Ereks	128 078	128 078					
Mullutu LoodushoiuSelts MTÜ	8 380						
Kõruse Maadehooldus MTÜ			1 427				
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Saaremaa Lihatoöstus				300 000	50 000	13 819	31.12.2021

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	130 489	33 784	94 045	19 680
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	35 513	30 656	39 743	91 951
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 597	79 914	18 118	79 094

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	15 190	15 190

Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Esimesed teated uuest koroonaviirusest SARS-CoV-2 (COVID-19) jõudsid Hiinast Maailma Tervishoiuorganisatsioonini (WHO) 2019. aasta detsembris ja 2020. esimeses kvartalis jõudis koroonaviirus puhang ka Eestisse. Kuigi märtsis 2020 väljakuulutatud eriolukord lõppes 18.05.2020, siis sügisel tabas Eestit uus koroonaviiruse puhang, mis kestab tänaseni.

Praeguseks on COVID-19 levinud üle kogu maailma ja tänaseks on paljudes riikides jätkuvalt kehtiv eriolukord. Muuhulgas on koroonaviiruse leviku tõkestamiseks piiratud ajutiselt Schengeni sise- ja välispiiri ületamist ning taastatud piirikontrollid Euroopas. Samas on riigid ja valitsused kinnitanud, et kaubavahetus ja -veod jätkuvad piiranguteta.

Riiklikud meetmed ja piirangud koroonaviiruse levimise tõkestamiseks on põhjustanud probleeme ettevõtjatele ja sedakaudu üldisele majandustegevusele tuues kaasa majanduse arengu olulise aeglustamise.

Käsitleme haiguspuhangut ja selle põhjustatud aruandekuupäevajärgse mittekorrigeeriva sündmusena.

Aruande koostamise ja heakskiitmise hetkel on meie hinnangul võimatu ennustada, kuidas muutub ja areneb olukord tulevikus, mis tekitab märkimisväärset ebakindlust majandusarengu perspektiivide suhtes ning sellest tulenevalt ei pea me võimalikuks anda realistlikke kvantitatiivseid hinnanguid võimaliku mõju kohta meie tuleviku finantsnäitajatele. Hetkeseisuga oleme jätkanud oma majandustegevust, täites endale võetud kohustusi õigusaktidest ja lepingutest tulenevatel tingimustel.

Nii nagu teisedki riigid on Eesti Vabariik rakendanud abipakette majandusmõjude leevendamiseks. Tõhusate riigipoolsete meetmete korral taotleb ettevõtte meetmetest johtuvat riigipoolset abi vähendamaks viiruse levikust tingitud majanduskahju ettevõttele.

Juhtkond on rakendanud majandustegevuse jätkusuutlikkuse tagamiseks järgmisi meetmeid :

1.Aastaaruande esitamise momendil on ajatatud maksuvõlg 2796 EUR.

2.Kuna põllumajanduses tööjõu leidmisega on raskusi, siis töötasude vähendamist ja töötajate koondamist praegu ette ei ole näha.

3.2021 aastal uusi laene ja liisinguid võetud ei ole.

4.Antud lühiajaliste laenude lepingud tähtajaga 31.12.2020 on pikendatud lõpptähtajaga 31.12.2023.

Monitoorime järjepidevalt majanduse arengu olukorda ning analüüsime regulaarselt riske, kuid hetkeseisu kaalutluse tulemusena hindame, et meie majandustegevus jätkub ja/või suudame normaalse majandustegevuse taastada ning tagada jätkusuutlikkuse pikemas perspektiivis. Võimalikud finantsmõjud, kui need on selgunud, kajastame 2021. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel.

Hinnang põhineb raamatupidamise aastaaruande allkirjastamisel kättesaadaval teabel, mistõttu edasiste sündmuste mõju ettevõtja tegevusele võib tulevikus märkimisväärselt erineda juhtkonna hetkehinnangust.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.04.2021

osaühing Saare Veisekasvatus (registrikood: 11364337) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN LEEDO	Juhatuse liige	07.04.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing Saare Veisekasvatus osanikele

Meil paluti üle vaadata osaühing Saare Veisekasvatus raamatupidamise aastaaruanne, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 22.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeauidiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. „Kokkuvõtte tegemisest loobumise alust“ puudutavas lõigus kirjeldatud asjaolude tõttu ei olnud meil siiski võimalik hankida piisavat asjakohast tõendusmaterjali kokkuvõtte avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Kokkuvõtte avaldamisest loobumise alus

Ülevaatuse kokkuvõtte koostamise seisuga on ettevõttel tähtaegselt laekumata 31.12.2020 seisuga bilansis kajastuvaid nõudeid ca 220 tuhande euro ulatuses, mille laekumise tähtajast on möödunud enam kui aasta. Me ei ole saanud töövõtu teostamise käigus kindlustunnet eelnimetatud nõuete laekumise tõenäosuse osas.

31.12.2020 seisuga on ettevõttel üleval tagatiseta laenuvõldeid summas 351 tuhat eurot, mille osas on lisa 19 avalikustatud info kohaselt tehtud lepingute pikendused tagasimakse tähtajaga 31.12.2023. Me ei ole saanud töövõtu teostamise käigus kindlustunnet, kas laenajad on võimelised võetud kohustusi täitma sõltumata sellest, et kohustuste täitmise tähtaega on aruandekuupäeva järgselt edasi lükatud.

Ettevõtte majandustegevuse tulem on perioodil 2017-2020 olnud negatiivne, tegevuskahjum eelnimetatud perioodil on kokku ca 1,5 miljonit eurot. Viidatud negatiivne trend ja selle jätkumine heidab meie hinnangul kahtlust ettevõtte majandustegevuse jätkuvusele.

Ettevõtte juhtkond aruandekuupäeval kriitiliselt hindama, kas on märke, mis võiksid viidata varade väärtuse langusele. Selliste märkide ilmnemisel peab ettevõtte juhtkond aruandekuupäeval viima läbi vara väärtuse testi nende varade suhtes, mille osas esineb väärtuse võimaliku languse märke. Kuigi märgid viitavad meie hinnangul varade kaetava väärtuse testi teostamise vajadusele ja ettevõtte juhtkond mõõnab vajadust teostada varade väärtuse test, siis lähtuvalt olemuslikust piirangutest ei ole ettevõtte juhtkond sisuliselt võimeline prognoosima ettevõtte edasist tegevust ning nimetatud varade kaetava väärtuse testi teostama.

Kokkuvõtte avaldamisest loobumine

„Kokkuvõtte tegemisest loobumise alust“ puudutavas lõigus kirjeldatud asjaolude märkimisväärsuse tõttu ei suutnud me hankida piisavat asjakohast ülevaatuse tõendusmaterjali aluse andmiseks kokkuvõttele. Seetõttu ei avalda me osaühing Saare Veisekasvatus raamatupidamise aastaaruande kohta kokkuvõtet.

/digitaalselt allkrijastatud/

Tarmo Ader

Vandeauidiitori number 197

Assertum Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 62

A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn, Harju maakond, 11316

09.04.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Saare Veisekasvatus (registrikood: 11364337) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO ADER	Vandeaudiitor	09.04.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 043 277
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-369 372
Kokku	-2 412 649
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-2 412 649
Kokku	-2 412 649

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 043 277
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-369 372
Kokku	-2 412 649
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-2 412 649
Kokku	-2 412 649

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	108450	45.58%	Jah
Söödakultuuri- ja heintaimikasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	65918	27.70%	Ei
Taimikasvatuse abitegevused	01611	38802	16.31%	Ei
Loomakasvatuse abitegevused	01621	12776	5.37%	Ei
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	10985	4.62%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5138570
E-posti aadress	martin.leedo@gmail.com