

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

nimi: Kreutzwaldi 24 MTÜ

registrikood: 80425386

tänavatalu nimi, F. R. Kreutzwaldi tn 24
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10128

e-posti aadress: mikael.orkomies@excedea.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 4 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	9
Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud	10
Lisa 6 Muud tulud	10
Lisa 7 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	10
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Kreutzwaldi 24 MTÜ jätkas aastal 2020 ettevalmistuste tegemist hoone kasutuskorra kokkulepe allkirjastamiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 531	5 095	
Nõuded ja ettemaksed	2 317	2 383	2
Kokku käibevarad	12 848	7 478	
Kokku varad	12 848	7 478	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	106	95	3
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	13 186	7 717	4
Kokku lühiajalised kohustised	13 292	7 812	
Kokku kohustised	13 292	7 812	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-334	-332	
Aruandeaasta tulem	-110	-2	
Kokku netovara	-444	-334	
Kokku kohustised ja netovara	12 848	7 478	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	0	1 633	5
Muud tulud	360	519	6
Kokku tulud	360	2 152	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	0	-1 633	7
Jagatud annetused ja toetused	-40	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-430	-521	8
Kokku kulud	-470	-2 154	
Põhitegevuse tulem	-110	-2	
Aruandeaasta tulem	-110	-2	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-110	-2
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	67	-320
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	10	-61
Kokku rahavood põhitegevusest	-33	-383
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	5 469	4 467
Kokku rahavood investeerimistegevusest	5 469	4 467
Kokku rahavood	5 436	4 084
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 095	1 011
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 436	4 084
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 531	5 095

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	-332	-332
Aruandeaasta tulem	-2	-2
31.12.2019	-334	-334
Aruandeaasta tulem	-110	-110
31.12.2020	-444	-444

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kreutzwaldi 24 MTÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Raamatupidamise seadusest ning Raamatupidamise Toimikonna juhenditest (RTJ), kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Juhatuse hinnangul on Kreutzwaldi 24 MTÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raha

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Lühiajaliste nõuete hulgas kajastatakse arvete eest laekumata summad. Laekumata summad hinnatakse eraldi iga võlglaste kohta, arvestades olemasolevat informatsiooni liikme maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid võlgnevusi kuludesse kantud ei ole.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijate tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Tulud

Tulemiaruanne tulude real Liikmetelt saadud tasud (liikmetelt kogutavad tasud) toodud summa moodustavad mittetulundus ühingu liikmetele arvetel esitatud hooldustasud (hooldus- ja haldustasud kokku) ning aasta jooksul kasutatud remondisummad. Remonditasude jääk, s.o. kasutamata remonditasud, näidatakse bilansi real Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Ostjatelt laekumata arved	1 855	2 154
Kokku nõuded ostjate vastu	1 855	2 154

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	35	35
Maksuvõlad	10	10
Saadud ettemaksed	61	61
Tulevaste perioodide tulud	61	61
Kokku võlad ja ettemaksed	106	106
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	35	35
Saadud ettemaksed	60	60
Tulevaste perioodide tulud	60	60
Kokku võlad ja ettemaksed	95	95

Lisa 4 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused (eurodes)

	31.12.2018	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan- des	31.12.2019
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Remonditasud	3 250	6 100	-1 633	7 717
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	3 250	6 100	-1 633	7 717
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	3 250	6 100	-1 633	7 717
	31.12.2019	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan- des	31.12.2020
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Remonditasud	7 717	5 469	0	13 186
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	7 717	5 469	0	13 186
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	7 717	5 469	0	13 186

Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2020	2019
Sihtotstarbelised tasud		
Remonditasud	0	1 633
Kokku liikmetelt saadud tasud	0	1 633

Lisa 6 Muud tulud

(eurodes)

	2020	2019
Traavid, viivised ja hüvitised	360	360
Muud	0	159
Kokku muud tulud	360	519

Lisa 7 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2020	2019
Remonditööd	0	-1 633
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	0	-1 633

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Riiklikud ja kohalikud maksud	-10	0
Notari ja juriidised teenused	0	-101
Muud	-420	-420
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-430	-521

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Juriidilisest isikust liikmete arv	8	8

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Asutajad ja liikmed	2 317	0	2 383	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.05.2021

Kreutzwaldi 24 MTÜ (registrikood: 80425386) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARI MIKAEL ORKOMIES	Juhatuse liige	20.05.2021

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	mikael.orkomies@excedea.com