

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020**sihtasutuse nimi:** Sihtasutus Rae Golfi- ja Vabaajakeskus**registrikood: 90014649**

tänava/talu nimi, Magasini tn 30
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10138

telefon: +372 5237067

e-posti aadress: piret@raegolf.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Tööjõukulud	11
Lisa 7 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13
Vandeauditori aruanne	14

Tegevusaruanne

Sihtasutus Rae Golfi- ja Vabaajakeskus loo­petas oma esimese tegevusaasta kasumiga, millest kaetakse eelmiste perioodide kahjumit. Peamise osa tuludest moodustasid hooajalised ma­ngu­o­u­igused ja u­hekordse green-fee tasud. Suurimaks kuluartikliks oli to­o­jo­ukulu.

2020 hooaeg oli hektiline tulenevalt Covidist. Selle tulemusena viibis golfihooaja algus mitmete õpetusega seotud ja tugiteenuste osas. Samas oli mängijatel kodukontori kõrvalt aega golfi mängida.

2021. aasta peamiseks fookuseks on golfiakadeemia arendamine ja golfiõpetuse kvaliteedi tõstmine. Tegevused on jätkuvalt suunatud golfio­ppe ja ma­ngijaskonna kasvatamisele ning olemas olevatele ma­ngijatele vo­imalikult heade tingimuste loomisele. Prioriteediks on paremate harjutusvo­imaluste loomine nii lastele ja noortele, alustajatele kui ka juba golfima­ngijatele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 935	1 321	2
Nõuded ja ettemaksed	247 643	98 552	3
Kokku käibevarad	258 578	99 873	
Kokku varad	258 578	99 873	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	175 976	124 879	5
Kokku lühiajalised kohustised	175 976	124 879	
Kokku kohustised	175 976	124 879	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	2 000	2 000	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-27 006	0	
Aruandeaasta tulem	107 608	-27 006	
Kokku netovara	82 602	-25 006	
Kokku kohustised ja netovara	258 578	99 873	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	20.02.2019 - 31.12.2019
Tulud		
Tulu ettevõtlusest	427 908	189 321
Muud tulud	0	1 500
Kokku tulud	427 908	190 821
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-18 732	-2 199
Mitmesugused tegevuskulud	-46 398	-26 252
Tööjõukulud	-254 416	-188 967
Muud kulud	-754	-409
Kokku kulud	-320 300	-217 827
Põhitegevuse tulem	107 608	-27 006
Aruandeaasta tulem	107 608	-27 006

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	20.02.2019 - 31.12.2019
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	107 608	-27 006
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-149 091	-98 553
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	51 097	124 880
Kokku rahavood põhitegevusest	9 614	-679
Kokku rahavood	9 614	-679
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 321	2 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus	9 614	-679
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 935	1 321

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Reservid	Akumuleeritud tulem	
20.02.2019	2 000	0	0	2 000
Aruandeaasta tulem	0	0	-27 006	-27 006
31.12.2019	2 000	0	-27 006	-25 006
Aruandeaasta tulem	0	0	107 608	107 608
31.12.2020	2 000		80 602	82 602

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sihtasutus Rae Golfi- ja Vabaajakeskus 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Eesti finantsaruandluse standard põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arveldskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvus summas.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või kui ettevõtte pole otstarbekas kohustust jaotada lühi- ja pikaajaliseks (nt tüüpilised liisinglepingud jne) erinevatel põhjustel.

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostajale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

* tegev- või kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriolukordadele.

* tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedasi pereliikmeid ning nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtjaid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Kassa	0	143
Arvelduskonto pangas	10 935	1 178
Kokku raha	10 935	1 321

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	31 094	31 094
Ostjatelt laekumata arved	31 094	31 094
Nõuded seotud osapoolte vastu	212 386	212 386
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	2
Ettemaksed	4 161	4 161
Tulevaste perioodide kulud	4 000	4 000
Muud makstud ettemaksed	161	161
Kokku nõuded ja ettemaksed	247 643	247 643
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 338	7 338
Ostjatelt laekumata arved	7 338	7 338
Nõuded seotud osapoolte vastu	86 271	86 271
Ettemaksed	4 943	4 943
Tulevaste perioodide kulud	4 943	4 943
Kokku nõuded ja ettemaksed	98 552	98 552

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	0	2 686	0	4 599
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	4
Sotsiaalmaks	0	5 492	0	14 036
Kohustuslik kogumispension	0	290	0	423
Töötuskindlustusmaksed	0	331	0	477
Ettemaksukonto jääk	2		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2	8 799	0	19 539

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 888	7 888
Võlad töövõtjatele	24 124	24 124
Maksuvõlad	8 799	8 799
Muud võlad	8 642	8 642
Muud viitvõlad	8 642	8 642
Saadud ettemaksed	126 523	126 523
Tulevaste perioodide tulud	123 253	123 253
Muud saadud ettemaksed	3 270	3 270
Kokku võlad ja ettemaksed	175 976	175 976
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	14 956	14 956
Võlad töövõtjatele	18 537	18 537
Maksuvõlad	19 539	19 539
Saadud ettemaksed	71 847	71 847
Tulevaste perioodide tulud	71 847	71 847
Kokku võlad ja ettemaksed	124 879	124 879

Muud viitvõlad sisaldavad endas 31.12.2020 arvestatud töötasumakse.

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	20.02.2019 - 31.12.2019
Palgakulu	187 267	140 702
Sotsiaalmaksud	67 150	48 265
Kokku tööjõukulud	254 417	188 967
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	5

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Asutajad ja liikmed	212 386	0	86 271	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 699	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	75	0	0	0

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		20.02.2019 - 31.12.2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Asutajad ja liikmed	0	236 158	5 971	166 677
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	130	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 362	17 644	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	20.02.2019 - 31.12.2019

Arvestatud tasu	38 550	22 343
-----------------	--------	--------

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.03.2021

Sihtasutus Rae Golfi- ja Vabaajakeskus (registrikood: 90014649) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PIRET SEPP	Juhatuse liige	23.03.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Rae Golfi- ja Vabaajakeskus SA nõukogule

Arvamus

Oleme auditeerinud Rae Golfi- ja Vabaajakeskus SA (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020 ning tulemiaruanne, rahavoogude aruannet ja netovara muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme teatud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;

- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;

- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infot või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;

- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Sergei Tšistjakov

Vandeauditori number: 481

Assertum Audit OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number: 62

A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn, Harju maakond, 11316

23.03.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

Sihtasutus Rae Golfi- ja Vabaajakeskus (registrikood: 90014649) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI TŠISTJAKOV	Vandeaudiitor	23.03.2021

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Spordirajatiste käitus	93111	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5237067
E-posti aadress	piret@raegolf.ee