

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** MT Haldus OÜ

**registrikood:** 11294588

**tänava/talu nimi,** Looga tee 3  
**maja ja korteri number:**

**küla:** Jõõpre küla

**vald:** Pärnu linn

**maakond:** Pärnu maakond

**postisihthumber:** 88303

**telefon:** +372 5201863

**e-posti aadress:** meelis.tiido@gmail.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Aruande allkirjad                  | 8 |

## Tegevusaruanne

OÜ MT Haldus põhitegevusala oli jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted EMTAK (47111).

OÜ MT Haldus põhitegevusala enda või rentitud kinnisvara üürileandamine ja käitus (EMTAK kood 68201).

Ettevõtte müügitulu aruandeaastal oli 10733 eurot. Kasum 8153 eurot.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020    | 31.12.2019   |
|----------------------------------------------|---------------|--------------|
| Varad                                        |               |              |
| Käibevarad                                   |               |              |
| Raha                                         | 3 701         | 1 555        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 5 000         | 0            |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>8 701</b>  | <b>1 555</b> |
| Põhivarad                                    |               |              |
| Materiaalsed põhivarad                       | 7 642         | 6 589        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>7 642</b>  | <b>6 589</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>16 343</b> | <b>8 144</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |               |              |
| Kohustised                                   |               |              |
| Lühiajalised kohustised                      |               |              |
| Laenukohustised                              | 46            | 0            |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>46</b>     | <b>0</b>     |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>46</b>     | <b>0</b>     |
| Omakapital                                   |               |              |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 5 588         | 7 236        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 8 153         | -1 648       |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>16 297</b> | <b>8 144</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>16 343</b> | <b>8 144</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2020         | 2019          |
|---------------------------------------------|--------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 10 733       | 0             |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -633         | 0             |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -1 947       | -1 648        |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>8 153</b> | <b>-1 648</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>8 153</b> | <b>-1 648</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>8 153</b> | <b>-1 648</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ MT Haldus 2020 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. OÜ MT Haldus ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna 100% tema aktsiatest kuulub Eestis registreeritud üksusele.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuste toimumise perioodil kasumiaruandes ja bilansis.

### Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenähtudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamise kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

**Maksustamine**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

**Seotud osapooled**

1. OÜ MT Haldus omanik
2. Tegev ja kõrgemat juhtkond
3. Eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.05.2021

**MT Haldus OÜ (registrikood: 11294588) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| MEELIS TIIDO       | Juhatuse liige     | 19.05.2021           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2020    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 5 588         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 8 153         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>13 741</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 5 588         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>5 588</b>  |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 10733           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Meelis Tiido   | 38308064240                               | Eesti             | 2556 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| Liik            | Sisu                   |
| Telefon         | +372 5201863           |
| E-posti aadress | meelis.tiido@gmail.com |