

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ Käära

registrikood: 10790776

tänava/talu nimi, Luise tn 4
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10142

telefon: +372 6620708, +372 56218007

faks: +372 6609882

e-posti aadress: tanel@geomap.ee

veebilehe aadress: www.geomap.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Ettevõtte on kinnistu, et hakata seda arendama.

Möödunud majandusaastal tehti minimaalselt kinnistu arendustegevusi, sest pikema plaan on kinnistu realiseerida.

Muu nõustav tegevus ja tulu oli juhuslikku laadi.

Seoses COVID viirusega on tegevus oluliselt takerdunud ning rahavood kinni.

See on ka kinnistu arendamisele takistavat mõju osutanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	62	1 662
Nõuded ja ettemaksed	223	229
Kokku käibevarad	285	1 891
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	170 642	170 642
Kokku põhivarad	170 642	170 642
Kokku varad	170 927	172 533
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	167 007	169 721
Võlad ja ettemaksed	1 107	0
Kokku pikaajalised kohustised	168 114	169 721
Kokku kohustised	168 114	169 721
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	0	-144
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1	144
Kokku omakapital	2 813	2 812
Kokku kohustised ja omakapital	170 927	172 533

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	1 727	2 055
Mitmesugused tegevuskulud	-1 726	-1 911
Ärikasum (kahjum)	1	144
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1	144
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1	144

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	156 700	159 413

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.04.2021

OÜ Käära (registrikood: 10790776) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TANEL OJAVERE	Juhatuse liige	18.05.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1
Kokku	1
Katmine	
Kokku	1

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	1727	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tanel Ojaverre	37004080332		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6620708
Faks	+372 6609882
Mobiiltelefon	+372 56218007
E-posti aadress	tanel@geomap.ee
Veebilehe aadress	www.geomap.ee