

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Tallinn, Liivalaia tn 40 korteriühistu

registrikood: 80059510

telefon: +372 6607784

e-posti aadress: liivalaia40@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Võlad tarnijatele	12
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 11 Liikmetelt saadud tasud	12
Lisa 12 Tulu ettevõtlusest	12
Lisa 13 Muud tulud	13
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 15 Tööjõukulud	13
Lisa 16 Muud kulud	13
Lisa 17 Intressitulud	14
Lisa 18 Intressikulud	14
Lisa 19 Seotud osapooled	14
Korteriomandite majandamiskulud	15
Aruande allkirjad	20

Tegevusaruanne

Korteriühistu majandamistulemusena on:

tulud 134 866,00 €, ehk 101,2% eelavest;

kulud 1300857,81 €, ehk 90,6% eelarvest.

Debitoorne võlgnevus (laekumata arved) on 3 189 €. Aasta algul oli see 5 476€.

Tuludesse ei ole arvestatud kommunaalteenuste makseid —

neid käsitleme vahendustegevusena ja ettemaksetena.

Seega 12 kuu tulemused on:

	eelarve	fakt
Eelmiste aastate tulem	55 998	55 998
Jooksva aasta tulem	-11 132	4 008
Tulem seisuga 31.12.2020		60 006

Omanikelt renoveerimislaenu katteks 35 005

SEB laenu tagastamine jooksva aastal 35 005

Renoveerimislaenu jääk seisuga 31.12.2020 on 21 067 €. Laenu tagastamise lõpp on 30. juuni 2021.a.

Ühistu liikmete üldkoosolek 19.03.2020 kinnitas 2020. aastaks elamu majandamise ja hooldamise tuludeks 133 253 € ning kuludeks 144 385€.

2020.a. kavandatud töödest enamik on teostatud, kulutades 13 527 € võrra vähem kui eelarvega oli kavandatud, s.h. elamu paremustamistöodele kulus täpselt summa, mis eelarves oli planeeritud (tegemata jäi osaliselt eelarves olnud "Mittekäidavate välistreppide niiskustvastane tõrje" ja sealt kasutamata vahendid kasutati erakorraliste parandustööde katteks).

2020. a. kulutati elamu paremustamistöodele 27 773 € (eelarve oli 27 700 €) ja suuremad tööd olid:
Katusekatte uuendamine - korrastamine (6-korrust katus) 21 453

Ettenägematud kulud

(sadevee kanalisatsiooni ja raamatukogu katuse avariilased parandustööd) 3 592

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	91 128	86 241	2
Nõuded ja ettemaksed	34 337	57 458	3
Varud	74	74	4
Kokku käibevarad	125 539	143 773	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	0	13 168	3
Kokku põhivarad	0	13 168	
Kokku varad	125 539	156 941	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	21 067	35 005	7
Võlad ja ettemaksed	32 515	32 920	8
Kokku lühiajalised kohustised	53 582	67 925	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	21 067	7
Kokku pikaajalised kohustised	0	21 067	
Kokku kohustised	53 582	88 992	
Netovara			
Reservkapital	11 951	11 951	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	55 998	33 411	
Aruandeaasta tulem	4 008	22 587	
Kokku netovara	71 957	67 949	
Kokku kohustised ja netovara	125 539	156 941	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	123 735	123 594	11
Tulu ettevõtlusest	11 877	11 477	12
Muud tulud	626	1 086	13
Kokku tulud	136 238	136 157	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-63 072	-49 083	14
Tööjõukulud	-67 618	-61 442	15
Muud kulud	-1	-15	16
Kokku kulud	-130 691	-110 540	
Põhitegevuse tulem	5 547	25 617	
Intressitulud	8	8	17
Intressikulud	-1 547	-3 038	18
Aruandeaasta tulem	4 008	22 587	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	5 547	25 617
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	36 289	49 796
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-405	-14 555
Laekunud intressid	8	8
Kokku rahavood põhitegevusest	41 439	60 866
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-35 005	-63 109
Makstud intressid	-1 547	-3 038
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-36 552	-66 147
Kokku rahavood	4 887	-5 281
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	86 241	91 522
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 887	-5 281
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	91 128	86 241

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	11 951	33 411	45 362
Aruandeaasta tulem		22 587	22 587
31.12.2019	11 951	55 998	67 949
Aruandeaasta tulem		4 008	4 008
31.12.2020	11 951	60 006	71 957

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Liivalaia tn 40 KÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja kohustusi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtustega.

Lühiajalisi nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse igat nõuet eraldi.

Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Korteriühistu põhitegevuse erinevuse tõttu teiste mittetulundühenduste põhitegevusest on mõningaid skeemi kirjade nimetusi täpsustatud. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Korteriomanike makstud kommunaalmaksete summasid ei ole kajastatud tulude ja kulude aruandes kuluna ega saadud summasid tuluna, raamatupidamises kajastatakse neid vastavalt nõuete ja kohustusena.

Seotud osapooled

Seotud isikutega tehtud tehingud on tavapärasel viisil: arvestatakse töötajatele palka ja juhatuse liikmele juhatuse liikme tasu, makstakse tegevdirektorile isikliku auto kasutamise hüvitist Vabariigi Valitsuse poolt kehtestatud määrade piires.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Arvelduskontol Swedbank'is	52 979	36 437
Arvelduskontol SEB pangas	38 149	49 804
Kokku raha	91 128	86 241

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 189	3 189	
Muud nõuded	30 723	30 723	
Laenunõuded	13 159	13 159	
Viitlaekumised	17 564	17 564	
Tasutud kindlustusmaksed tulevaste perioodide eest	425	425	
Kokku nõuded ja ettemaksed	34 337	34 337	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 476	5 476	
Ostjatelt laekumata arved	5 476	5 476	
Muud nõuded	48 173	35 005	13 168
Laenunõuded	48 173	35 005	13 168
Tasutud kindlustus tulevaste perioodide eest	424	424	
Jaotamata kommunaalteenused	16 553	16 553	
Kokku nõuded ja ettemaksed	70 626	57 458	13 168

Ostjatelt laekumata arved on korteriomanike, mitteametlike kasutajate ning rentnike hooldustasude, kommunaalmaksete ja renditasude summad. Nõudeid on hinnatatud individuaalselt, vaadates iga nõuet eraldi.

Laenunõue (SEB pangaga laenuleping 2011013951 30.06.2011 (lisa nr 9).

Laen intressiga 3,8% on võetud elamu välispiirete renoveerimiseks ja soojustamiseks.

Tagastamise tähtaeg 30.06.2021. Tagastamine toimub maksegraafiku järgi ja kogutakse 123-lt omanikult.

Viitlaekumised on detsembrikuu kommunaalteenused, mille kohta esitatakse arved jaanuaris 2021 summas 17560.-€ ja SEB panga intressid summas 4.-€, mis laekuvad 01. jaanuaril 2021.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Müügiks ostetud kaubad	74	74
Parklaket juhtimise pult	74	74
Kokku varud	74	74

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	885	843
Üksikisiku tulumaks	1 054	901
Sotsiaalmaks	1 846	1 618
Kohustuslik kogumispension	23	20
Töötuskindlustusmaksed	85	75
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 893	3 457

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

		Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	4 194	4 194
Akumuleeritud kulum	-4 194	-4 194
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2019		
Soetusmaksumus	4 194	4 194
Akumuleeritud kulum	-4 194	-4 194
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2020		
Soetusmaksumus	4 194	4 194
Akumuleeritud kulum	-4 194	-4 194
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Muud laenukohustised							
Elamu välispiirete renoveerimiseks	21 067	21 067			3,8%	euro	30.06.2021
Muud laenukohustised kokku	21 067	21 067					
Laenukohustised kokku	21 067	21 067					

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Muud laenukohustised							
Elamu välispiirete renoveerimiseks	56 072	35 005	21 067		3,8%	euro	30.06.2021
Muud laenukohustised kokku	56 072	35 005	21 067				
Laenukohustised kokku	56 072	35 005	21 067				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	19 634	19 634	9
Võlad töövõtjatele	3 373	3 373	10
Maksuvõlad	3 893	3 893	5
Ettemaksed teenuste eest	2 946	2 946	
Kett-tõkke avamispultide tagatisraha	1 705	1 705	
Liikmetelt saadud ettemaksed	964	964	
Kokku võlad ja ettemaksed	32 515	32 515	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	19 328	19 328	
Võlad töövõtjatele	3 048	3 048	
Maksuvõlad	3 457	3 457	
Ettemaksed teenuste eest	4 256	4 256	
Kett-tõkke avamispultide tagatisraha	1 705	1 705	
Omanikelt saadud ettemaksed	1 126	1 126	
Kokku võlad ja ettemaksed	32 920	32 920	

Lisa 9 Võlad tarnijatele (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Ragn-Sells Eesti AS	4	372
Utilitas Tallinn AS	16 340	15 097
Tallinna Vesi AS	1 671	1 623
Eesti Energia AS	987	1 812
Telia Eesti AS	52	45
Sanfiks OÜ	194	194
Eesti Korteriühistute Liit	0	22
Espak Ehitustööd OÜ	0	76
Lavateir AS	0	87
Tallinna Jäätmete taaskasutuskeskus AS	386	0
Kokku võlad tarnijatele	19 634	19 328

Lisa 10 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	0	100
Puhkusereservi palgavõlg	2 521	2 203
Puhkusereservi maksuvõlg	852	745
Kokku võlad töövõtjatele	3 373	3 048

Lisa 11 Liikmetelt saadud tasud (eurodes)

	2020	2019
Mittesihtotstarbelised tasud		
Laekumised korteriomaniikelt teenuste eest	119 888	118 486
Parkla värava puldi rent	2 300	2 160
Sihtotstarbelised tasud		
Maksed laenuintressi maksmiseks	1 547	2 948
Kokku liikmetelt saadud tasud	123 735	123 594

Lisa 12 Tulu ettevõtlusest (eurodes)

	2020	2019
Rendilaekumised	11 877	11 477
Kokku tulu ettevõtlusest	11 877	11 477

Lisa 13 Muud tulud

(eurodes)

	2020	2019
Võrkude talumise tasu	578	950
Arvetelt saadud viivised	47	128
Sanktsioonid	0	3
Muud	1	5
Kokku muud tulud	626	1 086

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Hoone ja krundi paremustamise kulud	34 310	17 519
Haldus kulud (tööjõu kuludeta)	18 716	23 008
Üldelektri ostukulu	7 806	7 135
Kindlustuse ostukulud	1 380	1 371
Parkimisega seotud kulud	811	0
Pangateenustasud	49	50
Kokku mitmesugused tegevuskulud	63 072	49 083

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	50 256	45 552
Sotsiaalmaksud	16 937	15 348
Puhkusereservi reguleerimine	425	542
Kokku tööjõukulud	67 618	61 442
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 16 Muud kulud

(eurodes)

	2020	2019
Makstud viivised	1	15
Kokku muud kulud	1	15

Lisa 17 Intressitulud

(eurodes)

	2020	2019
Pankadest saadud intressid	8	8
Kokku intressitulud	8	8

Lisa 18 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressikulu laenudelt	1 547	3 038
Kokku intressikulud	1 547	3 038

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	175	174
Juriidilisest isikust liikmete arv	9	7

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Asutajad ja liikmed	33 908	5 615	70 202	7 087

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	6 150	6 070
Juhatuse liikme tasu	6 150	6 070

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Liivalaia 40-1	692 EUR
Liivalaia 40-2	1660 EUR
Liivalaia 40-3	909 EUR
Liivalaia 40-4	889 EUR
Liivalaia 40-5	1708 EUR
Liivalaia 40-6	1402 EUR
Liivalaia 40-7	1047 EUR
Liivalaia 40-8	712 EUR
Liivalaia 40-9	1651 EUR
Liivalaia 40-10	726 EUR
Liivalaia 40-11	839 EUR
Liivalaia 40-12	1814 EUR
Liivalaia 40-13	1681 EUR
Liivalaia 40-14	1114 EUR
Liivalaia 40-15	1009 EUR
Liivalaia 40-16	1389 EUR
Liivalaia 40-17	612 EUR
Liivalaia 40-18	797 EUR
Liivalaia 40-19	1938 EUR
Liivalaia 40-20	1675 EUR
Liivalaia 40-21	1044 EUR
Liivalaia 40-22	875 EUR
Liivalaia 40-23	1846 EUR
Liivalaia 40-24	862 EUR
Liivalaia 40-25	977 EUR
Liivalaia 40-26	1737 EUR
Liivalaia 40-27	1973 EUR
Liivalaia 40-28	988 EUR
Liivalaia 40-29	766 EUR
Liivalaia 40-30	1281 EUR
Liivalaia 40-31	789 EUR
Liivalaia 40-32	993 EUR
Liivalaia 40-33	1567 EUR
Liivalaia 40-34	1705 EUR
Liivalaia 40-35	986 EUR
Liivalaia 40-36	856 EUR
Liivalaia 40-37	1288 EUR
Liivalaia 40-38	803 EUR
Liivalaia 40-39	876 EUR
Liivalaia 40-40	1788 EUR
Liivalaia 40-41	1358 EUR
Liivalaia 40-42	990 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Liivalaia 40-43	692 EUR
Liivalaia 40-44	1436 EUR
Liivalaia 40-45	777 EUR
Liivalaia 40-46	903 EUR
Liivalaia 40-47	1445 EUR
Liivalaia 40-48	1544 EUR
Liivalaia 40-49	1115 EUR
Liivalaia 40-50	778 EUR
Liivalaia 40-51	1200 EUR
Liivalaia 40-52	831 EUR
Liivalaia 40-53	1109 EUR
Liivalaia 40-54	1638 EUR
Liivalaia 40-55	2228 EUR
Liivalaia 40-56	951 EUR
Liivalaia 40-57	782 EUR
Liivalaia 40-58	1631 EUR
Liivalaia 40-59	652 EUR
Liivalaia 40-60	713 EUR
Liivalaia 40-61	1677 EUR
Liivalaia 40-62	710 EUR
Liivalaia 40-63	939 EUR
Liivalaia 40-64	1646 EUR
Liivalaia 40-65	716 EUR
Liivalaia 40-66	704 EUR
Liivalaia 40-67	1438 EUR
Liivalaia 40-68	574 EUR
Liivalaia 40-69	897 EUR
Liivalaia 40-70	1620 EUR
Liivalaia 40-71	889 EUR
Liivalaia 40-72	943 EUR
Liivalaia 40-73	1440 EUR
Liivalaia 40-74	807 EUR
Liivalaia 40-75	698 EUR
Liivalaia 40-76	1421 EUR
Liivalaia 40-77	694 EUR
Liivalaia 40-78	765 EUR
Liivalaia 40-79	1202 EUR
Liivalaia 40-80	731 EUR
Liivalaia 40-81	711 EUR
Liivalaia 40-82	1377 EUR
Liivalaia 40-83	1359 EUR
Liivalaia 40-84	847 EUR
Liivalaia 40-85	958 EUR
Liivalaia 40-86	1233 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Liivalaia 40-87	1516 EUR
Liivalaia 40-88	718 EUR
Liivalaia 40-89	694 EUR
Liivalaia 40-90	1531 EUR
Liivalaia 40-91	1633 EUR
Liivalaia 40-92	778 EUR
Liivalaia 40-93	577 EUR
Liivalaia 40-94	1525 EUR
Liivalaia 40-95	1360 EUR
Liivalaia 40-96	892 EUR
Liivalaia 40-97	1154 EUR
Liivalaia 40-98	1002 EUR
Liivalaia 40-99	1416 EUR
Liivalaia 40-100	789 EUR
Liivalaia 40-101	1064 EUR
Liivalaia 40-102	1254 EUR
Liivalaia 40-103	1108 EUR
Liivalaia 40-104	1072 EUR
Liivalaia 40-105	798 EUR
Liivalaia 40-106	1309 EUR
Liivalaia 40-107	1491 EUR
Liivalaia 40-108	934 EUR
Liivalaia 40-109	720 EUR
Liivalaia 40-110	1597 EUR
Liivalaia 40-111	1547 EUR
Liivalaia 40-112	711 EUR
Liivalaia 40-113	932 EUR
Liivalaia 40-114	1497 EUR
Liivalaia 40-115	1179 EUR
Liivalaia 40-116	778 EUR
Liivalaia 40-117	758 EUR
Liivalaia 40-118	1123 EUR
Liivalaia 40-119	1336 EUR
Liivalaia 40-120	751 EUR
Liivalaia 40-121	1176 EUR
Liivalaia 40-122	1159 EUR
Liivalaia 40-123	1141 EUR
Liivalaia 40-124	1064 EUR
Liivalaia 40-125	1049 EUR
Liivalaia 40-126	1196 EUR
Liivalaia 40-127	1194 EUR
Liivalaia 40-128	1014 EUR
Liivalaia 40-129	711 EUR
Liivalaia 40-130	1814 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Liivalaia 40-131	869 EUR
Liivalaia 40-132	938 EUR
Liivalaia 40-133	1465 EUR
Liivalaia 40-134	751 EUR
Liivalaia 40-135	948 EUR
Liivalaia 40-136	1724 EUR
Liivalaia 40-137	815 EUR
Liivalaia 40-138	732 EUR
Liivalaia 40-139	1582 EUR
Liivalaia 40-140	859 EUR
Liivalaia 40-141	948 EUR
Liivalaia 40-142	1868 EUR
Liivalaia 40-143	574 EUR
Liivalaia 40-144	1005 EUR
Liivalaia 40-145	1683 EUR
Liivalaia 40-146	859 EUR
Liivalaia 40-147	692 EUR
Liivalaia 40-148	1412 EUR
Liivalaia 40-149	1098 EUR
Liivalaia 40-150	591 EUR
Liivalaia 40-151	1418 EUR
Liivalaia 40-152	864 EUR
Liivalaia 40-153	901 EUR
Liivalaia 40-154	1119 EUR
Liivalaia 40-155	735 EUR
Liivalaia 40-156	688 EUR
Liivalaia 40-157	1774 EUR
Liivalaia 40-158	743 EUR
Liivalaia 40-159	1091 EUR
Liivalaia 40-160	1338 EUR
Liivalaia 40-161	2094 EUR
Liivalaia 40-162	1277 EUR
Liivalaia 40-163	840 EUR
Liivalaia 40-164	1925 EUR
Liivalaia 40-165	1439 EUR
Liivalaia 40-166	1015 EUR
Liivalaia 40-167	973 EUR
Liivalaia 40-168	2364 EUR
Liivalaia 40-169	1441 EUR
Liivalaia 40-170	874 EUR
Liivalaia 40-171	792 EUR
Liivalaia 40-172	1769 EUR
Liivalaia 40-173	1801 EUR
Liivalaia 40-174	1104 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Liivalaia 40-175	1076 EUR
Liivalaia 40-176	2000 EUR
Liivalaia 40-177	1609 EUR
Liivalaia 40-178	1191 EUR
Liivalaia 40-179	27478 EUR
Liivalaia 40-180	14226 EUR
Liivalaia 40-181	7729 EUR
Liivalaia 40-181/1	6003 EUR
Liivalaia 40-181/2	3097 EUR
Liivalaia 40-181/3	2535 EUR
Liivalaia 40-182	4135 EUR
Liivalaia 40-183	11194 EUR
Liivalaia 40-184	13837 EUR
Liivalaia 40-185	32 EUR
Liivalaia 40-186	519 EUR
Liivalaia 40-187	6416 EUR
Liivalaia 40-189	540 EUR
Liivalaia 40-191	368 EUR
Liivalaia 40-192	696 EUR
Liivalaia 40-193	184 EUR
Kokku:	303752 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.04.2021

Tallinn, Liivalaia tn 40 korteriühistu (registrikood: 80059510) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEIKKO ROOS	Juhatuse liige	17.05.2021

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6607784
E-posti aadress	liivalaia40@hotmail.ee