

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ Varnja Farmid

registrikood: 10664132

tänava/talu nimi, Uuefarmi

maja ja korteri number:

küla: Põldmaa küla

vald: Peipsiääre vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 60417

telefon: +372 7381416

e-posti aadress: woodwell@woodwell.ee

veebilehe aadress: woodwell@woodwell.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Bioloogilised varad	10
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	12
Lisa 11 Osakapital	12
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 15 Tööjõukulud	14
Lisa 16 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

OÜ Varnja Farmid on põllumajandusliku tootmisega tegelev ettevõte.

OÜ Varnja Farmid käive aruandeaastal oli 1 197 (2019: 932) tuhat €, mis koosnes põllumajandussaaduste müügist. Aruandeaasta kasum oli 239 (kasum 2019:176) tuhat €. 2019.a. lõpuks töötas ettevõttes 2 töötajat, kelle palgakulu koos sotsiaalmaksuga oli 52 (2018:48) tuhat €. Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

2021.aastal jätkatakse vilja- ja seakasvatusega .

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	78 949	61 397	
Nõuded ja ettemaksed	105 079	62 534	2
Varud	116 326	252 390	3
Bioloogilised varad	171 396	149 991	6
Kokku käibevarad	471 750	526 312	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 068 837	1 100 168	5
Kokku põhivarad	1 068 837	1 100 168	
Kokku varad	1 540 587	1 626 480	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	253 764	494 802	8
Kokku lühiajalised kohustised	253 764	494 802	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	254 000	338 000	7
Kokku pikaajalised kohustised	254 000	338 000	
Kokku kohustised	507 764	832 802	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	26 199	26 199	11
Kohustuslik reservkapital	2 620	2 620	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	764 859	588 462	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	239 145	176 397	
Kokku omakapital	1 032 823	793 678	
Kokku kohustised ja omakapital	1 540 587	1 626 480	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	1 196 960	932 304	12
Muud äritulud	184 396	153 679	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	21 405	18 056	6
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-172	138 265	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-81 672	-91 164	3
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-906 811	-827 040	13
Mitmesugused tegevuskulud	-84 115	-57 842	14
Tööjõukulud	-51 942	-47 576	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-31 331	-33 459	
Muud ärikulud	0	-15	
Ärikasum (kahjum)	246 718	185 208	
Intressikulud	-6 688	-8 450	
Muud finantstulud ja -kulud	-885	-361	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	239 145	176 397	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	239 145	176 397	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Varnja Farmid 2020.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele (IAS ja Euroopa Liidu direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministeeriumi vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Varnja Farmid kasumiaruanne on koostatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi nr.1 kohaselt.

Kasutatud rahaühik on euro.

Alljärgnevalt on kirjeldatud tähtsamaid raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtteid.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused).

Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest. Varude kuludes kajastamisel ja bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Bioloogilisi varasid kajastatakse soetusmaksumuses, kuna ei ole võimalik määrata õiglast väärtust.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamist tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglase väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud kahjum vara väärtuse langusest.

Nuumikuid (ebaküps tarbitav bioloogiline vara), mis ei ole valmis realiseerimiseks, kajastatakse soetusmaksumuses, kuna nende õiglase väärtus ei ole bilansipäeval usaldusväärselt hinnatav. Tuginedes nuumikute kasvatamise koostöölepingule, omandavad nuumikud hinnatava väärtuse alles põllumajandusliku toodangu saamise hetkel, olles vastavalt lepingule peetud üle 120 päeva, omandanud eluskaalu 90-120 kg, töödeldud lihakehadeks lepingupartneri (Rakvere Lihakombinaat) poolt. Ka ei võimalda Leping realiseerida elusloomi mingil muul viisil ega kolmandatele osapooltele.

Mahakülvatud talvilja (ebaküps tarbitav bioloogiline vara) kajastatakse samuti soetusmaksumuses, kuna sellele aktiivne turg puudub, diskonteeritud rahavoogude leidmine on raskendatud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 €. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

ehitised ja rajatised 3-5 %

tootmiseseadmed 8-10%

masinad ja seadmed 10-20%

muu inventar 20-30%

Piiramata kasutuseaga objekti – maad – ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustised

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Pikealiste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Sihtfinantseerimine

OÜ Varnja Farmid raamatupidamisarvestuses kasutatakse sihtfinantseerimist netomeetodil kajastatuna. Kui sihtfinantseerimist kasutatakse põhivara soetusel, siis võetakse vara arvele sihtfinantseerimisest laekunud summa võrra väiksema väärtusega. Tegevuskulude sihtfinantseerimise summa näidatakse ärituludes.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema aja perioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	105 079	105 079
Ostjatelt laekumata arved	105 079	105 079
Kokku nõuded ja ettemaksed	105 079	105 079
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	40 517	40 517
Ostjatelt laekumata arved	40 517	40 517
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	22 017	22 017
Kokku nõuded ja ettemaksed	62 534	62 534

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	12 981	67 373
Tooraine	12 981	67 373
Valmistoodang	103 345	185 017
vili	0	185 017
Kokku varud	116 326	252 390

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	5 219	22 017	
Üksikisiku tulumaks	1 567		1 556
Sotsiaalmaks	2 796		2 801
Töötuskindlustusmaksed	128		131
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 710	22 017	4 488

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	562 920	560 428	153 010	68 360	1 344 718
Akumuleeritud kulum		-197 782	-138 099		-335 881
Jääkmaksumus	562 920	362 646	14 911	68 360	1 008 837
Ostud ja parendused	159 780				159 780
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	159 780				159 780
Amortisatsioonikulu		-31 331	-2 128		-33 459
Ümberliigitamised		68 360		-68 360	0
Muud muutused		-34 990			-34 990
31.12.2019					
Soetusmaksumus	722 700	593 798	153 010	0	1 469 508
Akumuleeritud kulum		-229 113	-140 227		-369 340
Jääkmaksumus	722 700	364 685	12 783	0	1 100 168
Amortisatsioonikulu		-31 331			-31 331
31.12.2020					
Soetusmaksumus	722 700	593 798	153 010		1 469 508
Akumuleeritud kulum		-260 444	-140 227		-400 671
Jääkmaksumus	722 700	333 354	12 783		1 068 837

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2018	132 373	35 674	168 047
Soetused	268 255		268 255
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-615 917	-435 432	-1 051 349
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	326 580	438 458	765 038
31.12.2019	111 291	38 700	149 991
Soetused	272 439		272 439
Müügid	-707 053		-707 053
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-490 921	-490 921
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	431 256	515 684	946 940
31.12.2020	107 933	63 463	171 396

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
laen firmalt	254 000		254 000		2,5	EUR	2025
Pikaajalised laenud kokku	254 000		254 000				
Laenukohustised kokku	254 000		254 000				
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
laen firmalt	338 000		338 000		2,5	EUR	2021
Pikaajalised laenud kokku	338 000		338 000				
Laenukohustised kokku	338 000		338 000				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Maa	6 025	6 025
Kokku	6 025	6 025

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	242 076	242 076
Võlad töövõtjatele	1 978	1 978
Maksuvõlad	9 710	9 710
Kokku võlad ja ettemaksed	253 764	253 764
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	488 341	488 341
Võlad töövõtjatele	1 973	1 973
Maksuvõlad	4 488	4 488
Kokku võlad ja ettemaksed	494 802	494 802

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	803 203	611 887
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	200 801	152 972
Kokku tingimuslikud kohustised	1 004 004	764 859

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
põhivara	34 990		-34 990
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	34 990		-34 990
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
põllumajandus	153 679	-153 679	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	153 679	-153 679	
Kokku sihtfinantseerimine	188 669	-153 679	-34 990
	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
põllumajandus	174 769	-174 769	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	174 769	-174 769	
Kokku sihtfinantseerimine	174 769	-174 769	

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	26 199	26 199
Osade arv (tk)	3	3
Kaks osa on nimiväärtusega 6390 €, üks osa on nimiväärtusega 13 419 €.		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 196 960	932 304
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 196 960	932 304
Kokku müügitulu	1 196 960	932 304
Müügitulu tegevusalade lõikes		
viljakasvatus	421 406	217 852
sigade müük	707 053	714 452
muu	68 501	0
Kokku müügitulu	1 196 960	932 304

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	526 375	390 639
Energia	18 758	20 580
Transpordikulud	9 054	6 493
ostetud teenused	277 628	274 380
söödad	66 495	132 029
Muud	8 501	2 919
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	906 811	827 040

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Maarent	17 520	14 533
Mitmesugused bürookulud	1 438	1 491
juriidiline, finants- ja juhtimisteenus	2 400	2 400
kindlustus	2 503	2 537
hoonete remont	14 896	7 096
masinate remont	21 427	4 946
Muud	23 931	24 839
Kokku mitmesugused tegevuskulud	84 115	57 842

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	38 860	35 558
Sotsiaalmaksud	13 083	12 018
Kokku tööjõukulud	51 943	47 576
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019
	Nõuded	Kohustised	Kohustised
Emaettevõtja		240	
?	6 000	20 334	248 617

Laenud

2020	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
laen	84 000	4 485	2,5	EUR	2025

2019	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
laen	62 000	5 927	1,5	EUR	2021

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	506 858	479 407	423 794	217 852

Põhivarade ostud ja müügid

	2019
	Ostetud põhivara
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	75 050

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.03.2021

OÜ Varnja Farmid (registrikood: 10664132) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT NILSON	Juhatuse liige	13.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	764 859
Aruandeaasta kasum (kahjum)	239 145
Kokku	1 004 004

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Seakasvatus	01461	707053	59.07%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	421406	35.21%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	68501	5.72%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ VIKERTÄHT	10800954	Eesti	13419 EUR (Lihtomand)
Bul Holding ApS		Taani	6390 EUR (Lihtomand)
Lars Kollerup Christensen	36506090013	Eesti	6390 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7381416
E-posti aadress	woodwell@woodwell.ee
Veebilehe aadress	woodwell@woodwell.ee