

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** Tallinn, E. Vilde tee 87 korteriühistu

**registrikood:** 80177327

**telefon:** +372 56602780

**e-posti aadress:** evilde87@gmail.com

## Sisukord

|                                                                    |    |
|--------------------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                                       | 4  |
| Bilanss                                                            | 4  |
| Tulemiaruanne                                                      | 5  |
| Rahavoogude aruanne                                                | 6  |
| Netovara muutuste aruanne                                          | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                                 | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                                          | 8  |
| Lisa 2 Raha                                                        | 8  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                                        | 9  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad                            | 9  |
| Lisa 5 Laenukohustised                                             | 10 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                                         | 10 |
| Lisa 7 Võlad tarnijatele                                           | 11 |
| Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused              | 11 |
| Lisa 9 Liikmetelt saadud tasud                                     | 12 |
| Lisa 10 Muud tulud                                                 | 12 |
| Lisa 11 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | 12 |
| Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud                                  | 13 |
| Lisa 13 Tööjõukulud                                                | 13 |
| Lisa 14 Intressikulud                                              | 13 |
| Lisa 15 Seotud osapooled                                           | 13 |
| Korteriomandite majandamiskulud                                    | 15 |
| Aruande allkirjad                                                  | 17 |

## Tegevusaruanne

Korteriühistu Eduard Vilde 87 asutati 2002. aastal ja registreeriti Äriregistris 10.12.2002.a., iseseisvalt tegutseb alates 2003. aastast. Tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 4 liikmest. Juhatuse liikmete töötasu oli 2020.a. 4856 eurot. Töölepinguga töötavaid isikuid on üks, kellele arvestati töötasu aastas 3900 eurot.

2020.aasta jooksul on korteriühistule teostanud remonditöid:

Swedbank AS laenu põhiosa 18540 EUR

Swedbank AS laenu intress 10862 EUR

Välis kanalisatsiooni vahetamine Esfeko OÜ 13600 EUR

Veearvestite vahetamine keldris Baltkomfort OU 300 EUR

Keldri koristus 1074 EUR

Liiklusmärkide paigaldus 224 EUR

Õigusteenused 2640 EUR

Kõnnitee ehitamine Esfeko OÜ 13084 EUR

Käsi puude valmistamine 4tk 1092 EUR

Andurite vahetamine 220 EUR

Elektipaigaldise audit 468 EUR

Sõidutee asfalteerimine, osa parkla tegemine Esfeko OÜ 28036 EUR

KOKKU kulud: 90139 EUR

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020     | 31.12.2019     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 2 312          | 34 390         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 30 747         | 29 645         | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>33 059</b>  | <b>64 035</b>  |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 352 912        | 371 939        | 3       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>352 912</b> | <b>371 939</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>385 971</b> | <b>435 974</b> |         |
| Kohustised ja netovara                       |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 18 540         | 18 053         | 5       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 10 301         | 7 777          | 6       |
| Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused | 0              | 43 757         | 8       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>28 841</b>  | <b>69 587</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 352 912        | 371 939        | 5       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>352 912</b> | <b>371 939</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>381 753</b> | <b>441 526</b> |         |
| Netovara                                     |                |                |         |
| Reservkapital                                | 8 303          | 6 477          |         |
| Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem     | -12 029        | -17 254        |         |
| Aruandeaasta tulem                           | 7 944          | 5 225          |         |
| <b>Kokku netovara</b>                        | <b>4 218</b>   | <b>-5 552</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja netovara</b>          | <b>385 971</b> | <b>435 974</b> |         |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|                                                           | 2020           | 2019           | Lisa nr |
|-----------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Tulud                                                     |                |                |         |
| Liikmetelt saadud tasud                                   | 87 040         | 31 289         | 9       |
| Annetused ja toetused                                     | 0              | 165            |         |
| Muud tulud                                                | 8 435          | 8 398          | 10      |
| <b>Kokku tulud</b>                                        | <b>95 475</b>  | <b>39 852</b>  |         |
| Kulud                                                     |                |                |         |
| Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | -60 738        | -5 200         | 11      |
| Mitmesugused tegevuskulud                                 | -4 138         | -6 773         | 12      |
| Tööjõukulud                                               | -11 676        | -11 306        | 13      |
| Muud kulud                                                | -119           | 0              |         |
| <b>Kokku kulud</b>                                        | <b>-76 671</b> | <b>-23 279</b> |         |
| <b>Põhitegevuse tulem</b>                                 | <b>18 804</b>  | <b>16 573</b>  |         |
| Intressitulud                                             | 2              | 1              |         |
| Intressikulud                                             | -10 862        | -11 349        | 14      |
| <b>Aruandeaasta tulem</b>                                 | <b>7 944</b>   | <b>5 225</b>   |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                                  | 2020           | 2019           | Lisa nr |
|------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Rahavood põhitegevusest                                          |                |                |         |
| Põhitegevuse tulem                                               | 18 804         | 16 573         |         |
| Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus               | 17 925         | 759            |         |
| Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus           | 2 524          | -623           |         |
| Laekunud intressid                                               | 2              | 0              |         |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>                             | <b>39 255</b>  | <b>16 709</b>  |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                                 |                |                |         |
| Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest | -43 757        | 25 559         |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>                    | <b>-43 757</b> | <b>25 559</b>  |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                                |                |                |         |
| Saadud laenude tagasimaksed                                      | -18 540        | -18 053        |         |
| Makstud intressid                                                | -10 862        | -11 349        |         |
| Laekunud sihtkapital                                             | 1 826          | 1 316          |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>                   | <b>-27 576</b> | <b>-28 086</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                            | <b>-32 078</b> | <b>14 182</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                       | 34 390         | 20 208         | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                         | <b>-32 078</b> | <b>14 182</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                         | 2 312          | 34 390         | 2       |

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

|                            |                                                         |                     | Kokku netovara |
|----------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------|----------------|
|                            | Sihtkapital/ Osakapital<br>nimiväärtuses/ Reservkapital | Akumuleeritud tulem |                |
| <b>31.12.2018</b>          | 5 161                                                   | -17 254             | -12 093        |
| Aruandeaasta tulem         | 0                                                       | 5 225               | 5 225          |
| Muud muutused<br>netovaras | 1 316                                                   | 0                   | 1 316          |
| <b>31.12.2019</b>          | 6 477                                                   | -12 029             | -5 552         |
| Aruandeaasta tulem         | 0                                                       | 7 944               | 7 944          |
| Muud muutused<br>netovaras | 1 826                                                   | 0                   | 1 826          |
| <b>31.12.2020</b>          | 8 303                                                   | -4 085              | 4 218          |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

KÜ EDUARD VILDE 87 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täiskroonides.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena liikmete vastu kajastatakse korteriühistu tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid liikmete vastu kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse igat nõuet eraldi. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

#### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või korteriühistul pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

#### Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist

#### Kulud

Makstud kommunaalmaksete summasid ei ole kajastatud tulemiaruanDES kuluna ega saadud summasid tuluna, neid kajastatakse bilansis vastavalt nõuetena ja kohustustena.

Pikaajalise laenu intressid kajastatakse kuluna selle aasta tulemiaruanDES, millal need tasumisele kuuluvad.

#### Seotud osapooled

Seotud isikuteks on juhatus ja revisjonikomisjon. Seotud isikutega ostu- üügitehinguid tehtud ei ole

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2020   | 31.12.2019    |
|-------------------|--------------|---------------|
| Arvelduskontod    | 2 312        | 34 390        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>2 312</b> | <b>34 390</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2020     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|-----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                   |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 11 932         | 11 932                            | 0                   |
| Ostjatelt laekumata arved         | 11 932         | 11 932                            | 0                   |
| Muud nõuded                       | 371 727        | 18 815                            | 352 912             |
| Laenunõuded                       | 371 452        | 18 540                            | 352 912             |
| Viitlaekumised                    | 275            | 275                               | 0                   |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>383 659</b> | <b>30 747</b>                     | <b>352 912</b>      |

  

|                                   | 31.12.2019     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|-----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                   |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 11 326         | 11 326                            | 0                   |
| Ostjatelt laekumata arved         | 11 326         | 11 326                            | 0                   |
| Muud nõuded                       | 390 258        | 18 319                            | 371 939             |
| Laenunõuded                       | 389 992        | 18 053                            | 371 939             |
| Viitlaekumised                    | 266            | 266                               | 0                   |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>401 584</b> | <b>29 645</b>                     | <b>371 939</b>      |

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|-----------------------------------------------|------------|------------|
|                                               | Maksuvõlg  | Maksuvõlg  |
| Üksikisiku tulumaks                           | 161        | 135        |
| Sotsiaalmaks                                  | 269        | 225        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 10         | 8          |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 2          | 2          |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>442</b> | <b>370</b> |

## Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2020 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                  |                     |             |              |             |             |
| Swedbank, lep.nr. 16-085562-JI   | 371 452    | 18 540                           | 352 912             |             | 2.80%        | EUR         | 30.08.2036  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 371 452    | 18 540                           | 352 912             |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 371 452    | 18 540                           | 352 912             |             |              |             |             |
|                                  |            |                                  |                     |             |              |             |             |
|                                  | 31.12.2019 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                  |                     |             |              |             |             |
| Swedbank, lep.nr. 16-085562-JI   | 389 992    | 18 053                           | 371 939             |             | 2.80%        | EUR         | 30.08.2036  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 389 992    | 18 053                           | 371 939             |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 389 992    | 18 053                           | 371 939             |             |              |             |             |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2020    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 8 148         | 8 148          |
| Võlad töövõtjatele               | 643           | 643            |
| Maksuvõlad                       | 442           | 442            |
| Muud võlad                       | 989           | 989            |
| Muud viitvõlad                   | 989           | 989            |
| Saadud ettemaksed                | 79            | 79             |
| Muud saadud ettemaksed           | 79            | 79             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>10 301</b> | <b>10 301</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2019    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 6 235         | 6 235          |
| Võlad töövõtjatele               | 780           | 780            |
| Maksuvõlad                       | 370           | 370            |
| Muud võlad                       | 392           | 392            |
| Muud viitvõlad                   | 392           | 392            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>7 777</b>  | <b>7 777</b>   |

## Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

|                                | 31.12.2020   | 31.12.2019   |
|--------------------------------|--------------|--------------|
| Tarnijatele tasumata arved     | 8 148        | 6 235        |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>8 148</b> | <b>6 235</b> |

Võlad tarnijatele seisuga 31.12.2019:

Eesti Energia AS 65 EUR  
 Eesti Gaas AS 77EUR  
 Eesti Keskkonnateenused AS 16 EUR  
 Morrison Ehitus OÜ 1817 EUR  
 Tallinna Vesi AS 610 EUR  
 Ühisteenused AS 30 EUR  
 Tallinna Jäätmekekeskus 255 EUR  
 Utilitas Tallinn AS 3217 EUR  
 STV 16 EUR  
 AFFORD ÕIGUSBÜROO 504 EUR  
 ESFEKO 1500 EUR  
 LAVATEIR 50 EUR  
 SOONDES 41 EUR  
 Kokku: 8148 EUR

## Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

|                                                      | 31.12.2018 | Laekunud | Kajastatud tulemiaruan | 31.12.2019 |            |
|------------------------------------------------------|------------|----------|------------------------|------------|------------|
|                                                      | Kohustised |          |                        | Nõuded     | Kohustised |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks                  |            |          |                        |            |            |
| Remondifond                                          | 36 262     | 42 107   | -23 253                | 0          | 43 757     |
| Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks            | 36 262     | 42 107   | -23 253                | 0          | 43 757     |
| Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused | 36 262     | 42 107   | -23 253                | 0          | 43 757     |
|                                                      |            |          |                        |            |            |
|                                                      | 31.12.2019 | Laekunud | Kajastatud tulemiaruan | 31.12.2020 |            |
|                                                      | Kohustised |          |                        | Nõuded     | Kohustised |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks                  |            |          |                        |            |            |
| Remondifond                                          | 43 757     | 46 107   | -90 140                | 275        | 0          |
| Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks            | 43 757     | 46 107   | -90 140                | 275        | 0          |
| Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused | 43 757     | 46 107   | -90 140                | 275        | 0          |

## Lisa 9 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

|                                      | 2020          | 2019          |
|--------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Mittesihotstarbelised tasud</b>   |               |               |
| Hooldustasud                         | 15 441        | 14 740        |
| <b>Sihotstarbelised tasud</b>        |               |               |
| Remonditasud                         | 71 599        | 16 549        |
| <b>Kokku liikmetelt saadud tasud</b> | <b>87 040</b> | <b>31 289</b> |

## Lisa 10 Muud tulud

(eurodes)

|                                | 2020         | 2019         |
|--------------------------------|--------------|--------------|
| Trahvid, viivised ja hüvitised | 1 150        | 664          |
| Utilitas Tallinn AS tasu       | 24           | 24           |
| Kohtuotsused                   | 7 210        | 7 663        |
| Muud                           | 51           | 47           |
| <b>Kokku muud tulud</b>        | <b>8 435</b> | <b>8 398</b> |

## Lisa 11 Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

|                                                                        | 2020          | 2019         |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|
| Remonditööd                                                            | 60 738        | 5 200        |
| Laenu tagastus                                                         |               |              |
| <b>Kokku sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud</b> | <b>60 738</b> | <b>5 200</b> |

## Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2020         | 2019         |
|----------------------------------------|--------------|--------------|
| Mitmesugused bürookulud                | 7            | 19           |
| Koolituskulud                          | 0            | 165          |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | 372          | 0            |
| Juriidilised teenused                  | 0            | 2 922        |
| Jooksvad remont- ja hooldustööd        | 813          | 853          |
| EKÜL liikmemaks                        | 0            | 370          |
| Elektritööd                            | 0            | 24           |
| Majapidamiskulud                       | 340          | 186          |
| Elektrisüsteemi hooldus                | 376          | 367          |
| Akende pesemine                        | 210          | 0            |
| Pangateenused                          | 39           | 33           |
| Raamatupidamisteenused                 | 1 440        | 1 440        |
| Muruniitmine ja korrashoid             | 229          | 394          |
| Porivaibad                             | 120          | 0            |
| Internet                               | 192          | 0            |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>4 138</b> | <b>6 773</b> |

## Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2020          | 2019          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 8 756         | 8 478         |
| Sotsiaalmaksud                                 | 2 920         | 2 829         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>11 676</b> | <b>11 307</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 2             | 2             |

## Lisa 14 Intressikulud

(eurodes)

|                            | 2020          | 2019          |
|----------------------------|---------------|---------------|
| Intressikulu laenudelt     | 10 862        | 11 349        |
| <b>Kokku intressikulud</b> | <b>10 862</b> | <b>11 349</b> |

## Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga |            |            |
|-----------------------------------------|------------|------------|
|                                         | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
| Füüsilisest isikust liikmete arv        | 80         | 80         |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja<br>muud olulised soodustused |       |       |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                                  | 2020  | 2019  |
| Arvestatud tasu                                                                  | 4 856 | 4 592 |

## Korteriomandite majandamiskulud

| Korteriomand       | Majandamiskulud |
|--------------------|-----------------|
| E. Vilde tee 87-1  | 1357 EUR        |
| E. Vilde tee 87-2  | 1383 EUR        |
| E. Vilde tee 87-3  | 1276 EUR        |
| E. Vilde tee 87-4  | 873 EUR         |
| E. Vilde tee 87-5  | 1235 EUR        |
| E. Vilde tee 87-6  | 1499 EUR        |
| E. Vilde tee 87-7  | 1132 EUR        |
| E. Vilde tee 87-8  | 962 EUR         |
| E. Vilde tee 87-9  | 1678 EUR        |
| E. Vilde tee 87-10 | 1401 EUR        |
| E. Vilde tee 87-11 | 1332 EUR        |
| E. Vilde tee 87-12 | 918 EUR         |
| E. Vilde tee 87-13 | 1259 EUR        |
| E. Vilde tee 87-14 | 1308 EUR        |
| E. Vilde tee 87-15 | 1301 EUR        |
| E. Vilde tee 87-16 | 1031 EUR        |
| E. Vilde tee 87-17 | 1290 EUR        |
| E. Vilde tee 87-18 | 1361 EUR        |
| E. Vilde tee 87-19 | 1316 EUR        |
| E. Vilde tee 87-20 | 924 EUR         |
| E. Vilde tee 87-21 | 1448 EUR        |
| E. Vilde tee 87-22 | 1847 EUR        |
| E. Vilde tee 87-23 | 1325 EUR        |
| E. Vilde tee 87-24 | 1312 EUR        |
| E. Vilde tee 87-25 | 1185 EUR        |
| E. Vilde tee 87-26 | 1746 EUR        |
| E. Vilde tee 87-27 | 1432 EUR        |
| E. Vilde tee 87-28 | 1467 EUR        |
| E. Vilde tee 87-29 | 1529 EUR        |
| E. Vilde tee 87-30 | 1581 EUR        |
| E. Vilde tee 87-31 | 1287 EUR        |
| E. Vilde tee 87-32 | 1270 EUR        |
| E. Vilde tee 87-33 | 1333 EUR        |
| E. Vilde tee 87-34 | 1505 EUR        |
| E. Vilde tee 87-35 | 1253 EUR        |
| E. Vilde tee 87-36 | 1571 EUR        |
| E. Vilde tee 87-37 | 1304 EUR        |
| E. Vilde tee 87-38 | 2234 EUR        |
| E. Vilde tee 87-39 | 1297 EUR        |
| E. Vilde tee 87-40 | 1472 EUR        |
| E. Vilde tee 87-41 | 1307 EUR        |
| E. Vilde tee 87-42 | 1753 EUR        |

| Korteriomand       | Majandamiskulud   |
|--------------------|-------------------|
| E. Vilde tee 87-43 | 1479 EUR          |
| E. Vilde tee 87-44 | 1303 EUR          |
| E. Vilde tee 87-45 | 1321 EUR          |
| E. Vilde tee 87-46 | 1702 EUR          |
| E. Vilde tee 87-47 | 1391 EUR          |
| E. Vilde tee 87-48 | 1160 EUR          |
| E. Vilde tee 87-49 | 1303 EUR          |
| E. Vilde tee 87-50 | 1634 EUR          |
| E. Vilde tee 87-51 | 1201 EUR          |
| E. Vilde tee 87-52 | 1271 EUR          |
| E. Vilde tee 87-53 | 1178 EUR          |
| E. Vilde tee 87-54 | 1635 EUR          |
| E. Vilde tee 87-55 | 1326 EUR          |
| E. Vilde tee 87-56 | 1889 EUR          |
| E. Vilde tee 87-57 | 1388 EUR          |
| E. Vilde tee 87-58 | 1687 EUR          |
| E. Vilde tee 87-59 | 1397 EUR          |
| E. Vilde tee 87-60 | 1780 EUR          |
| E. Vilde tee 87-61 | 987 EUR           |
| E. Vilde tee 87-62 | 1592 EUR          |
| E. Vilde tee 87-63 | 1282 EUR          |
| E. Vilde tee 87-64 | 1295 EUR          |
| E. Vilde tee 87-65 | 887 EUR           |
| E. Vilde tee 87-66 | 1654 EUR          |
| E. Vilde tee 87-67 | 1313 EUR          |
| E. Vilde tee 87-68 | 1382 EUR          |
| E. Vilde tee 87-69 | 962 EUR           |
| E. Vilde tee 87-70 | 1264 EUR          |
| E. Vilde tee 87-71 | 1338 EUR          |
| E. Vilde tee 87-72 | 1443 EUR          |
| E. Vilde tee 87-73 | 872 EUR           |
| E. Vilde tee 87-74 | 1286 EUR          |
| E. Vilde tee 87-75 | 1270 EUR          |
| E. Vilde tee 87-76 | 1282 EUR          |
| E. Vilde tee 87-77 | 1053 EUR          |
| E. Vilde tee 87-78 | 1424 EUR          |
| E. Vilde tee 87-79 | 1329 EUR          |
| E. Vilde tee 87-80 | 1372 EUR          |
| <b>Kokku:</b>      | <b>108626 EUR</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2020

**Tallinn, E. Vilde tee 87 korteriühistu (registrikood: 80177327) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| JELENA ZUBKOVA     | Juhatuse liige     | 13.05.2021           |
| Resolutsioon:      | Jelena zubkova     |                      |

## Sidevahendid

|                 |                    |
|-----------------|--------------------|
| Liik            | Sisu               |
| Mobiiltelefon   | +372 56602780      |
| E-posti aadress | evilde87@gmail.com |