

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Trendbalt

registrikood: 11304944

tänava/talu nimi, Narva mnt 1-PK439

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10504

e-posti aadress: tmunnelly@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 5 Laenukohustised	7
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 7 Tööjõukulud	8
Lisa 8 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Trendbalt osaühingu põhitegevuseks on kinnisvara haldusega seotud tegevus, EMTAK (68329). Aruandeperioodil ettevõttes aktiivset majandustegevust ei toimunud ning müügitulu puudus. Ettevõttes aruandeperioodil töötajaid ei olnud ja töötasusid ei makstud. Juhatusel liikmetele tasusid ei makstud.

Antti Jürgens
Juhatusel liige

Thomas John Munnelly
Juhatusel liige

Brendan Joseph Clarke
Juhatusel liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	17 747	10 901	2
Nõuded ja ettemaksed	528	264	3
Kokku käibevarad	18 275	11 165	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	127 823	127 823	4
Kokku põhivarad	127 823	127 823	
Kokku varad	146 098	138 988	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	142 386	134 386	5
Kokku pikaajalised kohustised	142 386	134 386	
Kokku kohustised	142 386	134 386	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Registreerimata osakapital	10 800	10 800	
Ülekurss	25	25	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-8 779	-8 303	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-890	-476	
Kokku omakapital	3 712	4 602	
Kokku kohustised ja omakapital	146 098	138 988	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-890	-474	6
Muud ärikulud	0	-2	
Ärikasum (kahjum)	-890	-476	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-890	-476	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-890	-476	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Trendbalt osaühingu 2020 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Juhul kui soetusmaksumus erineb oluliselt vara või kohustuse nüüdisväärtusest on vara või kohustus ümber hinnatud. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Liidu direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja ekvivalendid

Rahavarudena käsitletakse sularaha kassas ja arvelduskontode jääke pangas.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevuses kaudsel meetodil.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Kokku raha	17 747	10 901

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Muud nõuded	528	528
Kokku nõuded ja ettemaksed	528	528
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Muud nõuded	264	264
Kokku nõuded ja ettemaksed	264	264

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2018		
Soetusmaksumus	127 823	127 823
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	127 823	127 823
31.12.2019		
Soetusmaksumus	127 823	127 823
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	127 823	127 823
31.12.2020		
Soetusmaksumus	127 823	127 823
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	127 823	127 823

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	142 386		142 386	
Laenukohustised kokku	142 386		142 386	
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised võlakirjad				
Pikaajalised võlakirjad kokku	134 386		134 386	
Laenukohustised kokku	134 386		134 386	

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Pangateenuste tasud	13	16
Raamatupidamine, õigusabi teenus	264	264
Maamaksu kulu	180	158
Muud	433	36
Kokku mitmesugused tegevuskulud	890	474

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil ettevõttes töötajaid ei olnud ja töötasusid ei makstud.
Juhatusel liikmetele tasusid ei makstud.

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Laenud

2020	Saadud laenud
Sidusettevõtjad	
Tara Investments OÜ	134 385

2019	Saadud laenud
Sidusettevõtjad	
Tara Investments OÜ	134 385

Raamatupiamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.05.2021

Osaühing Trendbalt (registrikood: 11304944) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
THOMAS JOHN MUNNELLY	Juhatuse liige	12.05.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-8 779
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-890
Kokku	-9 669

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Piano Nobile OÜ	11070647	Eesti	255 EUR (Lihtomand)
Tara Investments OÜ	11149691	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2300 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	tmunnelly@hotmail.com