

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ Mirrow Institute

registrikood: 10677956

tänavanimi: Voolu tn 6-4

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11613

telefon: +372 5021538

e-posti aadress: ivar@vkholding.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 7 Laenukohustised	9
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Muud ärikulud	11
Lisa 12 Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	11
Lisa 13 Intressikulud	11
Lisa 14 Intressitulud	11
Lisa 15 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13
Vandeauditori aruanne	14

Tegevusaruanne

OÜ Mirrow Institute põhitegevuseks on kinnisvara haldamine ja välja rentimine. 2019.a. ei õnnestunud kinnisvara välja üürida.

2019. aastal oli OÜ Mirrow Institute kasum 776054 EUR.

OÜ Mirrow Institute põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkata kinnisvara haldamist ning arendamist .

2019.a.oli ettevõttes ühks palgaline töötaja kes oli ka ühtlasi juhatuse liige ning tema tööjõukulu oli 22554€.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	430 990	1 226 389	
Nõuded ja ettemaksed	385 862	443 203	2,3
Kokku käibevarad	816 852	1 669 592	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 378 191	57 070	4,5
Nõuded ja ettemaksed	6 496 184	5 414 764	2
Kinnisvarainvesteeringud	148 055	148 055	6
Kokku põhivarad	8 022 430	5 619 889	
Kokku varad	8 839 282	7 289 481	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	49 160	47 258	7
Võlad ja ettemaksed	1 062 370	1 263 525	3,8
Kokku lühiajalised kohustised	1 111 530	1 310 783	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	3 753 590	2 480 749	7
Kokku pikaajalised kohustised	3 753 590	2 480 749	
Kokku kohustised	4 865 120	3 791 532	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	2 580	2 580	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 492 813	518 945	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	476 213	2 973 868	
Kokku omakapital	3 974 162	3 497 949	
Kokku kohustised ja omakapital	8 839 282	7 289 481	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-101 165	-515 141	9
Tööjõukulud	-22 554	-6 940	10
Muud ärikulud	-605	-45	11
Ärikasum (kahjum)	-124 324	-522 126	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	0	3 318 182	12
Intressitulud	699 209	413 336	14
Intressikulud	-98 672	-105 524	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	476 213	3 103 868	
Tulumaks	0	-130 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	476 213	2 973 868	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Mirrow Institute 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhiohused on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Mirrow Institute kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse nii bilansis kui rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenu nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete

korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgmistel perioodidel intressitulu sisemise intressimäära meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks kajastatakse positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahed läbi kasumiaruande.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdüd toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja OÜ Mirrow Institute on tekkinud summale nõudeõigus.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	164 280		164 280
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13	13	
Muud nõuded	3 558 605	379 449	3 179 156
Laenunõuded	3 179 156		3 179 156
Intressinõuded	379 449	379 449	
Ettemaksed	6 400	6 400	
Muud makstud ettemaksed	6 400	6 400	
Muud nõuded	3 152 748		3 152 748
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 882 046	385 862	6 496 184
	31.12.2018	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	164 280		164 280
Muud nõuded	2 895 954	253 207	2 642 747
Laenunõuded	2 642 747		2 642 747
Intressinõuded	253 207	253 207	
Ettemaksed	189 996	189 996	
Muud makstud ettemaksed	189 996	189 996	
Muud nõuded	2 607 737		2 607 737
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 857 967	443 203	5 414 764

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		12 500	
Üksikisiku tulumaks		500	500
Sotsiaalmaks		856	595
Kohustuslik kogumispension		52	52
Töötuskindlustusmaksed		62	62
Ettemaksukonto jääk	13		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13	13 970	1 209

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
11296512	Bishop OÜ	Eesti	haldamine	100	100
12587648	Hexham OÜ	Eesti	kinnisvara arendamine	80	80
12891079	Treeland OÜ	Eesti	haldamine	100	100
12721472	Asian Food OÜ	Eesti	toitlustamine	55.30	55.30
12951309	FD Distribution OÜ	Eesti	kirjastamine	90	90
14122286	AKITST OÜ	Eesti	kinnisvara haldamine	100	100
12270868	Sandbach OÜ	Eesti	haldamine	65	65.59
14290289	Mirrow Finats OÜ	Eesti	haldamine	100	100
14016252	Sääse Arenuds OÜ	Eesti	haldamine	25	75

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2019					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
11354149	Animatic OÜ	Eesti	toitlustus ettevõtte osalus	60	60
12615451	Sõbra Spordihall OÜ	Eesti	sporditeenuste osutamine	20	20
14621579	Apollo Ekraanid OÜ	Eesti	kaubandus	22.52	22.52

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2017	148 055
31.12.2018	148 055
31.12.2019	148 055

	2019	2018
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	3 279	2 676

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikad laenud	3 802 750	49 160	3 753 590		3-5%	EUR	31.12.2020
Pikaajalised laenud kokku	3 802 750	49 160	3 753 590				
Laenukohustised kokku	3 802 750	49 160	3 753 590				

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikad laenud	2 528 007	47 258	2 480 749		3-5%	EUR	31.12.2020
Pikaajalised laenud kokku	2 528 007	47 258	2 480 749				
Laenukohustised kokku	2 528 007	47 258	2 480 749				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 150	4 150
Võlad töövõtjatele	1 000	1 000
Maksuvõlad	13 970	13 970
Muud võlad	1 043 250	1 043 250
Intressivõlad	724 385	724 385
Dividendivõlad	318 865	318 865
Kokku võlad ja ettemaksed	1 062 370	1 062 370
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	248	248
Võlad töövõtjatele	1 000	1 000
Maksuvõlad	1 209	1 209
Muud võlad	1 261 068	1 261 068
Intressivõlad	636 068	636 068
Dividendivõlad	625 000	625 000
Kokku võlad ja ettemaksed	1 263 525	1 263 525

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	3 170	3 466
Energia	161	180
Elektrienergia	161	180
Mitmesugused bürookulud	7 801	20 141
Lähetuskulud	29 852	0
Muud	60 181	491 354
Kokku mitmesugused tegevuskulud	101 165	515 141

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	16 857	5 187
Sotsiaalmaksud	5 697	1 754
Kokku tööjõukulud	22 554	6 941
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 11 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Muud	605	45
Kokku muud ärikulud	605	45

Lisa 12 Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt

(eurodes)

	2019	2018
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	0	3 318 182
Kokku kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	0	3 318 182

Lisa 13 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu laenudelt	-98 672	-105 524
Kokku intressikulud	-98 672	-105 524

Lisa 14 Intressitulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressitulu hoiustelt	36	148
Intressitulu laenudelt	699 173	413 188
Kokku intressitulud	699 209	413 336

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	1 032 765	2 665 230	764 721	1 328 482
Sidusettevõtjad	31 614		233 930	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	849 953	775 622	427 083	728 906

Laenud

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad					
Tütarettevõtted	48 143	45 000	3-5%	EUR	31.12.2021
Sidusettevõtjad					
Sidusettevõtjad	24 750				

2018	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad				
Tütarettevõtted	38 383	0%	EUR	31.12.2021
Sidusettevõtjad				
Sidusettevõtjad	13 600	20%	EUR	31.12.2021

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	22 554	6 940

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.04.2021

OÜ Mirrow Institute (registrikood: 10677956) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVAR VENDELIN	Juhatuse liige	10.05.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Mirrow Institute osanikele

Vastupidine arvamus

Oleme auditeerinud OÜ Mirrow Institute (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, tulenevalt meie aruande osas „Vastupidise arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolude märkimisväärsusest, ei kajasta kaasnev raamatupidamise aastaaruanne õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Vastupidise arvamuse alus

OÜ Mirrow Institute (ettevõtte) omab osalusi tütarühingutes, aga ei ole koostanud konsolideeritud majandusaastaaruannet. Eesti finantsaruandluse standardi ja raamatupidamise seaduse kohaselt on kohustus koostada konsolideerimisgrupi majandusaasta aruanne, mis sisaldab ettevõtte ja tema tütarühingute konsolideeritud finantsnäitajaid. Kui ettevõtte ja tema tütarühingute finantsnäitajad oleks konsolideeritud, mõjutaks see oluliselt paljusid raamatupidamise aastaaruande osiseid seisuga 31.12.2019 ja seisuga 31.12.2018.

Ettevõtte bilansis on seisuga 31.12.2019 õiglase väärtuse meetodil kajastatud kinnisvarainvesteeringud summas 148 tuhat eurot ja seisuga 31.12.2018 summas 148 tuhat eurot. Nimetatud bilansipäevadel ei ole kinnisvarainvesteeringute õiglane väärtus hinnatud ettevõtteväliste professionaalse hindaja poolt. Auditi käigus ei ole meil võimalik veenduda, et kinnisvarainvesteeringud on kajastatud õiglasel väärtusel.

Juhul, kui kinnisvarainvesteeringute õiglane väärtus osutub erinevaks selle bilansilisest väärtusest, tuleb kajastada kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest tekkinud kasum või kahjum ja selle tõttu muutuksid ümberhindluse summa võrra ettevõtte varad, omakapital ja majandusaasta finantstulemus seisuga 31.12.2019 ja seisuga 31.12.2018.

Ettevõtte raha bilansikirje sisaldab seisuga 31.12.2019 sularaha jääki summas 177 tuhat eurot ja seisuga 31.12.2018 summas 177 tuhat eurot. Me ei osalenud kassa inventuurides. Me ei saanud auditi käigus veenduda, et sularaha oli olemas seisuga 31.12.2019 ja seisuga 31.12.2018.

Bilansireal "Nõuded ja ettemaksed" on seisuga 31.12.2019 kajastatud laenu ja muud nõuded nõuded kokku summas 6 452 tuhat eurot, ning seisuga 31.12.2018 kokku summas 4 440 tuhat eurot, mille kaetava väärtuse kontrollimiseks ei saanud me auditi käigus piisavat tõendusmaterjali veendumaks nõuete väärtuse võimaliku languse puudumises. Samuti pole võimalik veenduda seisuga 31.12.2019 tõendamist leidnud pikaajalisena kajastatud nõuete pikaajalisuses.

Ettevõtte intressituludest seisuga 31.12.2019 ei leidnud kinnitust summa 154 tuhat eurot ning intressikuludest 98 tuhat eurot.

Ettevõtte kohustustest summa 1149.9 tuhat eurot ei leidnud kinnitust pikaajalisuse osas.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõtet sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalsed kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu asjaolu - Muu asjaolu

Bilansireal "Nõuded ja ettemaksed" on seisuga 31.12.2019 kajastatud laenudest kokku laen 534 tuh on antud vastavaltÄriseadustikule laenukeelu all olevale isikule.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahknep raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Nagu allpool kirjeldatud, oleme teinud järelduse, et muus informatsioonis esineb selline oluline väärkajastamine.

Aastaaruande vormistuses on puudujääke nii tegevusaruandes kui ka raamatupidamise aastaaruandes.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsiipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärsiistide tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsiibi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsel kahtluse ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Alar-Ants Smirnov

Vandeauditori number 605

Hansa Audit osahing

Auditoortettevõtja tegevusloa number 97

Pärnu mnt 377, Tallinn, Harju maakond, 10919

11.05.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Mirrow Institute (registrikood: 10677956) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR-ANTS SMIRNOV	Vandeaudiitor	11.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 492 813
Aruandeaasta kasum (kahjum)	476 213
Kokku	3 969 026

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 492 813
Aruandeaasta kasum (kahjum)	476 213
Kokku	3 969 026

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ivar Vendelin	37505230318	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5021538
E-posti aadress	anu@jenka.ee