

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: IO House Estonia OÜ

registrikood: 14313910

tänava/talu nimi, Erika tn 14

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10416

e-posti aadress: info@iohouse.se

veebilehe aadress: www.iohouse.se www.autonomus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

IO House Estonia OÜ alustas oma tegevust 2017 aasta augustis.

Ettevõtte põhitegevuseks on kokkupandavate metallehitiste tootmine - kokkumonteeritavate metallhoonete tootmine, moodulelemendid jms. Offgrid väikemajade tootmine ning offgrid tehnoloogia arendamine. (EMTAK 25119 // 25111)

2020 aastal arendati lõpuni välja The Space offgrid maja ning investeeriti tootmistegvusse ja esimese maja tootmisesse. Loodi kontaktid oluliste välispartneritega tegevuse arendamiseks ning koostööks rahvusvahelistel turgudel. Arendati tootmistegvust, projekteerimist ja nendega seotud insenertehnilisi töid.

Ettevõtte töötab kolmel põhiturul, Euroopa, Lähis-Ida ning Põhja-Ameerika. Sihtriigid Euroopas on Itaalia ning Shveits, kellega omane häid kontakte offgrid maja edasimüügiks. Oleme loonud tugevaid kontakte Põhja-Ameerika ning Lähis-Ida turgudel.

2021 aastal on plaanis jätkata toote arendamisega ning välispartnerlusega. Jätkuvalt keskendume välisturgudele ning partnerlussuhete arendamisele. 2021alustame koostööd maailma juhtiva disaini ning tehnoloogiaettevõttega ning osaleme rahvusvahelistes innovatsiooniprojektides. Ettevõtte eesmärk on 2021 alustada seeriatootmisega The Space mudeli tootmisel ning alustada sihtriikides koos partneritega toote tutvustust lõppkliendile.

2021 panustame jätkuvalt arendustegvusse, mille tulemusena valmib käesoleval aastal täiendav offgrid maja The FOX.

Ettevõtte tegevuse ja toote arendusel on hõivatud partneritena püsivalt 7 inimest, insenerid, arhitektid ja managerid, kellega on sõlmitud erinevad partnerluslepingud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 059	59 115
Nõuded ja ettemaksed	248 539	52 784
Varud	453 254	460 043
Kokku käibevarad	703 852	571 942
Kokku varad	703 852	571 942
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	203 130
Võlad ja ettemaksed	27 183	15 880
Kokku lühiajalised kohustised	27 183	219 010
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	427 272	175 723
Kokku pikaajalised kohustised	427 272	175 723
Kokku kohustised	454 455	394 733
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	0	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	177 209	2 390
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69 688	174 819
Kokku omakapital	249 397	177 209
Kokku kohustised ja omakapital	703 852	571 942

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	224 221	4 620
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-114 396	-23 815
Brutokasum (-kahjum)	109 825	-19 195
Turustuskulud	-1 414	-726
Üldhalduskulud	-30 957	-17 155
Muud äritulud	5 930	239 403
Muud ärikulud	-84	-11 918
Ärikasum (kahjum)	83 300	190 409
Intressitulud	3 501	0
Intressikulud	-17 113	-15 590
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	69 688	174 819
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69 688	174 819

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

IO House Estonia OÜ 2020.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Majandusaasta aruanne on koostatud eurodes.

Ettevõttes on kasutusel aruandeskeem 2.

IO House Estonia OÜ on koostanud väikeettevõtte lühendatud aastaaruande.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

* tegevjuhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriolukorrale otsustele;

* eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	6 126	8 704
Sotsiaalmaksud	2 071	2 942
Kokku tööjõukulud	8 197	11 646
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019	
	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 990	0	5 800

Laenud

2020	Saadud laenud	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Tegev- ja kõrgem juhtkond	8 190	EUR	31.12.2021

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.04.2021

IO House Estonia OÜ (registrikood: 14313910) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIO OJALO	Juhatuse liige	10.05.2021
Resolutsioon:	Kinnitada majandusaasta arunne ning jätkata majandustegevust!	
ERKKI LEPA	Juhatuse liige	10.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	177 209
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69 688
Kokku	246 897
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	246 897
Kokku	246 897

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kokkupandavate metallehitiste tootmine	25111	220000	98.12%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	4221	1.88%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erkki Lepa	36502090211	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@iohouse.se
Veebilehe aadress	www.iohouse.se www.autonomus.ee