

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Karjamõisa

registrikood: 10763957

tänavanimi: Suurfarmi tee 10

maja number:

küla: Suigu küla

vald: Tori vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 87302

telefon: +372 5186428

e-posti aadress: info@karjamõisa.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Laenukohustised	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 12 Osakapital	15
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	17
Lisa 17 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18
Vandeauditori aruanne	19

Tegevusaruanne

OÜ Karjamõisa tegevusalaks alates 2001 aastast on olnud tapamaja teenused: liha tootmine, töötlemine, ost ja müük.

2012 aastal osteti uus kinnistu hoonetega ja alustati renoveerimistöödega, ehitus valmis ja tootmishoone sai Veterinaar- ja Toiduameti tunnustuse 2013 aasta juulikuus, lihatööstuse tunnustamise numbriga 67. Investeeringute teostamiseks kaasati täiendavat osakapitali uue osa väljastamisega, samuti kasutati Euroopa tugifondide rahastust.

Uues tootmishoones toimub tootmine alates loomade tapmisest kuni lihalõikuse, pakendamise ja suitsutatud lihatoodete valmistamiseni. Käideldakse veiseid, lambaid, kitsi ja suurulukeid. Valmistatakse lemmikloomadele toortoitu loomade käitlemise kõrvalsaadustest.

Lisaks teenuste osutamisele müüakse kaupa kauplustele, hulgiladudele ja teistele tööstustele.

Alates 2013 aastast on OÜ Karjamõisa Eesti Kaubandus-Tööstuskoja liige ning kohaliku Leader tegevusgrupi Roheline Jõemaa liige.

2014 aastal alustati eksporti Euroopa riikidesse. 2020 aastal eksporditi liha Hollandisse ja Leetu.

Alates 2016 aasta märtsist on ettevõttel Euroopa Liidu toiduohutussertifikaat FSSC 22000.

2020 aastal oli OÜ Karjamõisa palgalisi töötajaid 22.

OÜ Karjamõisa juhatuse koosneb kahest liikmest.

OÜ Karjamõisa on jätkuvalt tegutsev ja arenev ettevõtte.

Suhtarvud ja nende arvutamisel kasutatud valemid:
Puhasrentaabilus 3,5 : puhaskasum/müügitulu*100
ROA (%) 7: puhaskasum/varad kokku*100
ROE (%) 12: puhaskasum/omakapital kokku*100

Ettevõtte käibekapital on negatiivne seisuga 31.12.2020 kuna kogu 2021 jooksul tasumisele kuuluv kohustus laenude osas on kajastatud lühiajalisena.

COVID-19 mõju ettevõtte äritegevusele: 2020 aastal kogu maailma majandust mõjutav Covid -19 viiruse levimine siiani ettevõtte majandust eriliselt mõjutanud ei ole. Küll on risk töötajate nakatumisel ajutiselt tootmistegevust mõjutada. Ettevõttes püütakse riske maandada ja ennetada viiruse levimist ettevõttes.



EESTI
KAUBANDUS-
TÖÖSTUSKOJA
LIIGE



Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	145 051	64 637	2
Nõuded ja ettemaksed	182 313	194 130	3
Varud	87 365	37 552	4
Kokku käibevarad	414 729	296 319	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	16 523	17 792	6
Materiaalsed põhivarad	1 127 833	1 134 462	7
Kokku põhivarad	1 144 356	1 152 254	
Kokku varad	1 559 085	1 448 573	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	132 772	121 159	9
Võlad ja ettemaksed	305 673	217 733	10
Kokku lühiajalised kohustised	438 445	338 892	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	94 885	194 418	9
Sihtfinantseerimine	118 207	118 207	
Kokku pikaajalised kohustised	213 092	312 625	
Kokku kohustised	651 537	651 517	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 011	5 011	12
Ülekurss	143 645	143 645	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	648 400	568 542	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	110 492	79 858	
Kokku omakapital	907 548	797 056	
Kokku kohustised ja omakapital	1 559 085	1 448 573	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	3 141 120	2 446 753	13
Muud äritulud	4 980	1 686	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 203 686	-1 674 773	14
Mitmesugused tegevuskulud	-208 150	-156 785	15
Tööjõukulud	-542 103	-452 814	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-65 926	-59 989	
Muud ärikulud	-2 323	-6 367	
Ärikasum (kahjum)	123 912	97 711	
Intressikulud	-13 420	-17 853	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	110 492	79 858	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	110 492	79 858	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	123 912	97 711
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	65 926	59 989
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	4 896
Muud korrigeerimised	0	-26 519
Kokku korrigeerimised	65 926	38 366
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	11 817	-2 540
Varude muutus	-49 813	19 675
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	87 939	8 233
Kokku rahavood äritegevusest	239 781	161 445
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-24 564	-14 500
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-24 564	-14 500
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-95 865	-93 392
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-30 307	-24 775
Makstud intressid	-13 420	-17 853
Laekumised sihtfinantseerimisest	4 789	6 783
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-134 803	-129 237
Kokku rahavood	80 414	17 708
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	64 637	46 929
Raha ja raha ekvivalentide muutus	80 414	17 708
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	145 051	64 637

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	5 011	143 645	568 542	717 198
Aruandeaasta kasum (kahjum)			79 858	79 858
31.12.2019	5 011	143 645	648 400	797 056
Aruandeaasta kasum (kahjum)			110 492	110 492
31.12.2020	5 011	143 645	758 892	907 548

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Karjamõisa raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finants-aruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, -tulemust ja rahavoogusid.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuded hinnatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetset nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude hindamisel rakendatakse keskmise soetushinna meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis sisaldab ostuhinda ja soetamisega otseselt seotud kulutusi. Edaspidi kajastatakse kinnisvarainvesteeringut soetusmaksumuse põhimõttel. Kasulik eluiga on 15 aastat.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse materiaalseid varasid, mida kasutatakse majandustegevuses pikema aja jooksul, kui üks aasta ning mille soetamismaksumus on suurem kui 1000 eurot. Soetamismaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on küll pikk, kuid mille soetamismaksumus on alla 1000 euro, kantakse soetamise momendil 100 % kuludesse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-20
Sõidukid	10
Muu põhivara	5-10
Ehitised	20-33
Kinnisvarainvesteering	15

Finantskohustised

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi lõppedes rentnikule üle.

Kasutusrendi makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglases väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ja tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksustatakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär on 20% (tasumisele kuuluv maksumäär moodustab 20/80 netoväljamaksest).

Alates 2019.aastast rakendus regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% (14/86 netoväljamaksest). Sealdures kohaldub madalam maksumäär 2019.aastal makstavatele dividendidele, mille summa moodustab kuni 1/3 aastal 2018 jaotatud ja makstud netodividendidest.

Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna ning bilansis eraldi dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide reaalsele väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksusüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel edasilükkunud tulumaksuvara ega kohustusi.

Seotud osapooled

seotud osapoolena on käsitletud tegevjuhtkonda ja juhatuse liikmeid ning nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Raha kassas ja pangas	145 051	64 637
Kokku raha	145 051	64 637

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	173 847	173 847	
Ostjatelt laekumata arved	173 847	173 847	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	146	146	
Muud nõuded	8 229	8 229	
Viitlaekumised	8 229	8 229	
Ettemaksed	91	91	
Muud makstud ettemaksed	91	91	
Kokku nõuded ja ettemaksed	182 313	182 313	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	180 339	180 339	
Ostjatelt laekumata arved	180 339	180 339	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 083	1 083	
Muud nõuded	12 708	12 708	
Viitlaekumised	12 708	12 708	
Kokku nõuded ja ettemaksed	194 130	194 130	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	6 764	5 532
Valmistoodang	80 601	32 020
Kokku varud	87 365	37 552

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		5 183	999	
Üksikisiku tulumaks		8 123		4 284
Erisoodustuse tulumaks		65		65
Sotsiaalmaks		25 648		18 251
Kohustuslik kogumispension		721		427
Töötuskindlustusmaksed		1 384		880
Ettemaksukonto jääk	146		84	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	146	41 124	1 083	23 907

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2018		
Soetusmaksumus	19 064	19 064
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	19 064	19 064
Amortisatsioonikulu	-1 272	-1 272
31.12.2019		
Soetusmaksumus	19 064	19 064
Akumuleeritud kulum	-1 272	-1 272
Jääkmaksumus	17 792	17 792
Amortisatsioonikulu	-1 269	-1 269
31.12.2020		
Soetusmaksumus	19 064	19 064
Akumuleeritud kulum	-2 541	-2 541
Jääkmaksumus	16 523	16 523

Ettevõtte kajastab kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse põhimõttel kuna antud asukohas puuduvad aktiivsed tehingud ning õiglase väärtuse meetodi rakendamine ei ole põhjendatud.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2018								
Soetusmaksumus	10 000	971 230	63 616	358 087	421 703	14 142		1 417 075
Akumuleeritud kulum		-139 964	-16 057	-91 983	-108 040	-5 250		-253 254
Jääkmaksumus	10 000	831 266	47 559	266 104	313 663	8 892		1 163 821
Ostud ja parendused			26 519	7 830	34 349			34 349
Amortisatsioonikulu		-29 256	-8 571	-19 440	-28 011	-1 450		-58 717
Müügid (jääkmaksumuses)				-4 670	-4 670			-4 670
Muud muutused						-321		-321
31.12.2019								
Soetusmaksumus	10 000	971 230	90 135	361 247	451 382	13 821		1 446 433
Akumuleeritud kulum		-169 220	-24 628	-111 423	-136 051	-6 700		-311 971
Jääkmaksumus	10 000	802 010	65 507	249 824	315 331	7 121		1 134 462
Ostud ja parendused			41 402	1 000	42 402		15 622	58 024
Amortisatsioonikulu		-29 256	-13 153	-20 794	-33 947	-1 450		-64 653
31.12.2020								
Soetusmaksumus	10 000	971 230	131 537	357 578	489 115	13 821	15 622	1 499 788
Akumuleeritud kulum		-198 476	-37 781	-127 548	-165 329	-8 150		-371 955
Jääkmaksumus	10 000	772 754	93 756	230 030	323 786	5 671	15 622	1 127 833

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Sõiduk	9 397	9 397		1,6+6k euribor	EUR	15.10.2021
Sõiduk	5 475	5 475		2,5+ 3k euribor	EUR	09.02. 2021
Seadmed	14 021	14 021		2,14+6k euribor	EUR	15.10.2021
Sõiduk	32 534	5 260	27 274	2,49+6k euribor	EUR	15.01.2025
Muu	705	177	528			
Kapitalirendikohustised kokku	62 132	34 330	27 802			

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Sõiduk	13 573	4 176	9 397	1,6+6k euribor	EUR	15.10.2021
Sõiduk	10 095	4 620	5 475	2,5+ 3k euribor	EUR	09.02. 2021
Seadmed	30 519	16 498	14 021	2,14+6k euribor	EUR	15.10.2021
Kapitalirendikohustised kokku	54 187	25 294	28 893			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	189 155	122 023
Kokku	189 155	122 023

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pank	165 525	98 442	67 083		2,6+6kEuribor	EUR	31.08.2022
Pikaajalised laenud kokku	165 525	98 442	67 083				
Kapitalirendikohustised kokku	62 132	34 330	27 802				
Laenukohustised kokku	227 657	132 772	94 885				
	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pank	261 390	95 865	165 525		2,6+6kEuribor	EUR	31.08.2022
Pikaajalised laenud kokku	261 390	95 865	165 525				
Kapitalirendikohustised kokku	54 187	25 294	28 893				
Laenukohustised kokku	315 577	121 159	194 418				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Maa	10 000	10 000
Ehitised	772 752	801 099
Kokku	782 752	811 099

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	205 759	205 759
Võlad töövõtjatele	53 323	53 323
Maksuvõlad	41 124	41 124
Muud võlad	188	188
Muud viitvõlad	188	188
Saadud ettemaksed	5 279	5 279
Muud saadud ettemaksed	5 279	5 279
Kokku võlad ja ettemaksed	305 673	305 673
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	154 461	154 461
Võlad töövõtjatele	37 894	37 894
Maksuvõlad	23 907	23 907
Muud võlad	245	245
Muud viitvõlad	245	245
Saadud ettemaksed	1 226	1 226
Muud saadud ettemaksed	1 226	1 226
Kokku võlad ja ettemaksed	217 733	217 733

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised	
Võimalikud dividendid	607 114
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	151 778
Kokku tingimuslikud kohustised	758 892

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	5 011	5 011
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 081 160	1 430 786
Holland	815 957	997 476
Leedu	6 059	18 213
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	237 944	278
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 141 120	2 446 753
Kokku müügitulu	3 141 120	2 446 753
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Liha töötlemine ja säilitamine, k.a tapamajade tegevus	3 141 120	2 446 753
Kokku müügitulu	3 141 120	2 446 753

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	1 991 832	1 455 793
Transpordikulud	105 092	100 161
Üür ja rent	10 518	6 480
Ostetud teenused ja riigilõivud	96 244	112 339
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 203 686	1 674 773

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Energia	67 769	62 630
Elektrienergia	23 617	20 848
Soojusenergia	11 706	12 616
Kütus	32 446	29 166
Veevarustusteenused	5 243	4 347
Mitmesugused bürookulud	25 835	17 380
Lähetuskulud	227	245
Koolituskulud	2 324	1 198
Riiklikud ja kohalikud maksud	3 298	3 589
Hoone korrashoid	39 550	16 795
Transpordivahendite kulud	27 210	28 554
Turustuskulud	29 731	16 307
Muud	6 963	5 740
Kokku mitmesugused tegevuskulud	208 150	156 785

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	408 892	338 913
Sotsiaalmaksud	133 211	113 901
Kasutamata puhkusepäevade tasu		
Kokku tööjõukulud	542 103	452 814
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	22	19

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	333	4 734	242	5 424

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	51 615	1 824	4 270	1 542

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	51 405	51 190

Seotud ettevõtetelt osteti ja neile müüdi tootmisega seotud materjale ning renditi tootmiseseadmeid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.04.2021

Osaühing Karjamõisa (registrikood: 10763957) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVELI KUSLAP	Juhatuse liige	29.04.2021
ENN KUSLAP	Juhatuse liige	29.04.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Karjamõisa osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing Karjamõisa raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Karjamõisa finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Liina Tamm

Vandeaudiitori number 559

Audit Advisory OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 96

Paadi tee 3, Haabneeme alevik, Viimsi vald, Harju maakond, 74001

03.05.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Karjamõisa (registrikood: 10763957) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIINA TAMM	Vandeaudiitor	03.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	648 400
Aruandeaasta kasum (kahjum)	110 492
Kokku	758 892

Ettepanek kasumit mitte jaotada.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	648 400
Aruandeaasta kasum (kahjum)	110 492
Kokku	758 892

KAsumit mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Liha töötlemine ja säilitamine, k.a tapamajade tegevus	10111	3141120	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Isisk Invest OÜ	10900383	Eesti	2455 EUR (Lihtomand)
Enn Kuslap	36801062722	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5186428
E-posti aadress	info@karjamoisa.ee