

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 09.08.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: VIDRIKE PUHKEKESKUS OÜ

registrikood: 14542182

tänava/talu nimi, Tiigi tn 78

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50410

e-posti aadress: raul@agron.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Vidrike Puhkekeskus OÜ asutati 2018. aasta teises pooles.

Lõppenud majandusaasta oli ettevõttele esimene tegevusaasta. Põhitegevusalaks on kinnisvara üürile andmine. Aruandeaastal olulisi soetati endale Vidrike puhkekesuse kompleksi . Juhatuses on üks liige. Juhataja tegutseb ka osaühingu tegevjuhina. Ettevõtte 2019.aastal tööjõudu ei omanud. Vidrike Puhkekeskus OÜ tugevateks külgedeks võib pidada head asukohta, kus korraldada erilisi üritusi. Vidrike Puhkekeskus OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	09.08.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	631	0
Nõuded ja ettemaksed	7 800	0
Kokku käibevarad	8 431	0
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	1 442 750	0
Kokku põhivarad	1 442 750	0
Kokku varad	1 451 181	0
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	57 728	0
Võlad ja ettemaksed	1 800	0
Kokku lühiajalised kohustised	59 528	0
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	632 888	0
Võlad ja ettemaksed	760 000	0
Kokku pikaajalised kohustised	1 392 888	0
Kokku kohustised	1 452 416	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 235	0
Kokku omakapital	-1 235	0
Kokku kohustised ja omakapital	1 451 181	0

Kasumiaruanne

(eurodes)

	09.08.2018 - 31.12.2019
Müügitulu	18 000
Mitmesugused tegevuskulud	-4 570
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 250
Muud ärikulud	-2 450
Ärikasum (kahjum)	3 730
Intressikulud	-4 965
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 235
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 235

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	09.08.2018 - 31.12.2019
Rahavood äritegevusest	
Ärikasum (kahjum)	3 730
Korrigeerimised	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	7 250
Muud korrigeerimised	-760 000
Kokku korrigeerimised	-752 750
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7 800
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	761 800
Makstud intressid	-4 965
Kokku rahavood äritegevusest	15
Rahavood investeerimistegevusest	
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-690 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-690 000
Rahavood finantseerimistegevusest	
Saadud laenud	700 000
Saadud laenude tagasimaksed	-9 384
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	690 616
Kokku rahavood	631
Raha ja raha ekvivalentide muutus	631
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	631

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
09.08.2018	2 500	-2 500		0
09.08.2018	2 500	-2 500		0
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 235	-1 235
31.12.2019	2 500	-2 500	-1 235	-1 235

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vidrike Puhkekeskus OÜ 2019a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardist, mille põhiolemus on

kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Raha

Raha kirjel on kajastatud kassas olev sularaha ja arvelduskontol olev raha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on hinnatud individuaalselt, s.o. iga arve laekumise tõenäosust eraldi.

Lühi- ja pikaajalised laenuõuded on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses, kuna nende õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varana) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% -liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivaral bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Arvele võetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele, siis kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et osaühing saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil.

Amortisatsiooninormide vahemikud on materiaalse põhivaraga gruppidele järgmised:

Hooned ja rajatised 2%

Masinad ja seadmed 15 - 20%

Muu inventar 25%

Autod 30%

Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivaraga amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t. edasiulatavalt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Tulud ja kulud kasumiaruandes on kajastatud lähtuvalt tulude ja kulude vastavuse printsiibile. Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta

Kulud

Tulud ja kulud kasumiaruandes on kajastatud lähtuvalt tulude ja kulude vastavuse printsiibile.

Potentsiaalsete kulude kajastamisel on lähtutud konservatiivsuse printsiibist.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 800	760 000

Põhivarade ostud ja müügid

	09.08.2018 - 31.12.2019
	Ostetud põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 450 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.05.2021

VIDRIKE PUHKEKESKUS OÜ (registrikood: 14542182) 09.08.2018 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL JEETS	Juhatuse liige	07.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 235
Kokku	-1 235
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-1 235
Kokku	-1 235

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkemaja	55202	18000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
RAUL JEETS	37410205716	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	raul@agron.ee