

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ UNUSUAL PROJECTS

registrikood: 11504034

tänavatalu nimi, Sombre tee 42
maja ja korteri number:

postisihthumber: 76907

telefon: +372 56606681, +372 56644790

e-posti aadress: unusualprojects@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Kapitalirent	8
Lisa 5 Osakapital	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Tulumaks	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Unusual Projects on asutatud 21.04.2008 aastal. Põhitegevusalaks on lillede hulgimüük ja floristika. EMTAK-i kohased tegevusalad on : **47761** - lillede ja taimede jaemüük ja **90031** - kunstialane loometegevus.

OÜ Unusual Projects juhtimisorganiks on juhatus. Juhatuse esimees on Peter Aloysius Boeijkens.

Tulud, kulud ja kasum

2020.aastal moodustas OÜ Unusual Projects müügitulu 886 952 eurot. Müügitulust moodustas 1% stilistika ja 99% floristika ja taimede jaemüük.

Majandusaasta kasumiks kujunes 83 632 eurot. Ettevõtte 2020. aasta põhivarade kulum moodustas 7 583 eurot .

Personal

OÜ Unusual Projects juhatuse liikmetele ei ole 2020. aastal makstud eraldi juhatuse liikme tasu, ei ole tehtud soodustusi ning ei ole väljastatud garantiisid ning ei ole võetud potentsiaalseid kohustusi.

Juhatuse liikmed töötavad töölepingu alusel.

OÜ Unusual Projects keskmine töötajate arv majandusaastal oli 8 töötajat. 2020. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 105 822 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2017a. veebruaris avati lillepood Rotermanni keskuses, mis osutus väga edukaks. 2020a. esimesel poolaastal suleti teine kauplus Telliskivi Loomelinnakus.

OÜ Unusual Projects põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkata senist majandustegevust , kasvatada käivet 10-15% ning suurendada püsiklientide arvu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	128 867	6 556	1
Nõuded ja ettemaksed	6 403	31 289	1
Nõuded ostjate vastu	1 413	19 279	1
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	79	561	2
Muud nõuded	0	4 810	1
Ettemaksed	4 911	6 639	1
Kokku varud	19 161	36 151	
Ettemaksed varude eest	19 161	36 151	1
Kokku käibevarad	154 431	73 996	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	7 079	16 373	3
Kokku põhivarad	7 079	16 373	
Kokku varad	161 510	90 369	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 096	3 648	4
Võlad ja ettemaksed	144 840	63 683	
Võlad tarnijatele	2 163	28 019	1
Võlad töövõtjatele	10 530	8 718	1
Maksuvõlad	19 647	15 946	2
Muud võlad	112 500	0	1,10
Tulevaste perioodide tulud	0	11 000	
Kokku lühiajalised kohustised	147 936	67 331	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	3 096	4
Kokku pikaajalised kohustised	0	3 096	
Kokku kohustised	147 936	70 427	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	5
Kohustuslik reservkapital	256	256	1
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-72 870	40 062	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	83 632	-22 932	
Kokku omakapital	13 574	19 942	
Kokku kohustised ja omakapital	161 510	90 369	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	886 952	564 421	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-583 020	-397 108	7
Mitmesugused tegevuskulud	-82 388	-87 903	8
Tööjõukulud	-105 822	-94 216	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 583	-7 587	3
Muud ärikulud	-1 914	-348	1
Ärikasum (kahjum)	106 225	-22 741	
Intressikulud	-101	-173	
Muud finantstulud ja -kulud	8	-18	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	106 132	-22 932	
Tulumaks	-22 500	0	10
Aruandeaasta kasum (kahjum)	83 632	-22 932	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Unusual Projects 2020.aasta väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsarvestuse standardile. Finantsarvestuse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täpsustab rahandusministri määrus.

OÜ Unusual Projects kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning rahalähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Ostjate tasumata summad on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid aruandeaastail ei ole.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamise arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmimist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh. intressid) objekti soetusmaksumusse.

Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	4 - 10 aastat
Transpordivahendid	3 - 5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooni periood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasumi loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi. Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustisi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuteks juhul, kui üks osapool kas omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Seotud osapooled on:

- osatühingu juhatuse olulise osalusega eraisikutest osanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele otsustele.
- Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpool toodud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		10 925		8 765
Üksikisiku tulumaks		2 200		1 342
Erisoodustuse tulumaks				79
Sotsiaalmaks		5 986		5 227
Kohustuslik kogumispension		142		202
Töötuskindlustusmaksed		387		331
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	79	7	561	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	79	19 647	561	15 946

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018			
Soetusmaksumus	21 792	25 136	46 928
Akumuleeritud kulum	-9 806	-13 162	-22 968
Jääkmaksumus	11 986	11 974	23 960
Amortisatsioonikulu	-4 358	-3 229	-7 587
31.12.2019			
Soetusmaksumus	21 792	24 966	46 758
Akumuleeritud kulum	-14 164	-16 221	-30 385
Jääkmaksumus	7 628	8 745	16 373
Amortisatsioonikulu	-4 358	-3 225	-7 583
Muud muutused		-1 711	-1 711
31.12.2020			
Soetusmaksumus	21 792	7 316	29 108
Akumuleeritud kulum	-18 522	-3 507	-22 029
Jääkmaksumus	3 270	3 809	7 079

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Swedbank Liising Aktsiaselts	3 096	3 096		Eur	15.10.2021
Kapitalirendikohustised kokku	3 096	3 096			

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Swedbank Liising Aktsiaselts	6 745	3 648	3 097	Eur	15.10.2021
Kapitalirendikohustised kokku	6 745	3 648	3 097		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Muud varad	3 268	7 627
Kokku	3 268	7 627

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	853 037	564 421
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	853 037	564 421
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Kasahstan	33 915	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	33 915	0
Kokku müügitulu	886 952	564 421
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Stilistika	2 425	8 894
Lilled jaemüük ja floristika	884 527	555 527
Kokku müügitulu	886 952	564 421

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2020	2019
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	508 150	343 095
Müügi eesmärgil ostetud teenused	25 940	7 992
Transpordikulud	48 930	46 021
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	583 020	397 108

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	30 022	36 971
Mitmesugused bürookulud	14 196	10 132
Lähetuskulud	603	2 462
Koolituskulud	750	290
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 901	2 868
Ruumide hooldus ja remont	14 860	17 051
IT teenused, arvutitarvikud	511	237
Telefon, internet	2 071	1 867
Raamatupidamisteenus	4 975	5 405
Autode kindlustus	797	917
Autode hooldus ja remondikulud	1 740	1 605
Autode kütus	1 416	1 524
Muud tegevuskulud	836	711
Autode kasutusrent	2 760	2 763
Reklaamikulud	3 950	3 100
Kokku mitmesugused tegevuskulud	82 388	87 903

Lisa 9 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	78 521	69 157
Sotsiaalmaksud	27 301	25 059
Kokku tööjõukulud	105 822	94 216
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	8
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	10	10

Lisa 10 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2020	
	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	90 000	22 500
Eesti	90 000	22 500
Kokku	90 000	22 500

Juhatus otsustas maksta dividende 2020a kasumi eest.

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	22 616	20 743

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.05.2021

OÜ UNUSUAL PROJECTS (registrikood: 11504034) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIT BOEIJKENS	Juhatuse liige	02.05.2021
PETRUS ALOYSIUS BOEIJKENS	Juhatuse liige	02.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-72 870
Aruandeaasta kasum (kahjum)	83 632
Kokku	10 762
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 762
Kokku	10 762

Juhatus otsustas maksta jaotamata kasumi pealt dividende.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-72 870
Aruandeaasta kasum (kahjum)	83 632
Kokku	10 762
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 762
Kokku	10 762

Juhatus otsustas välja maksta dividende eelmiste aastate jaotamata kasumi pealt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Lilled, taimede, seemnete ja istikute ning väetise jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47761	884527	99.73%	Jah
Kunstialane loometegevus	90031	2425	0.27%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Petrus Aloysius Boeijkens	35608240089	Suurupi küla, Harku vald, Harju maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56606681
Mobiiltelefon	+372 56644790
E-posti aadress	unusualprojects@gmail.com