

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Kroodi Vesi

registrikood: 14088607

tänavatalu nimi, Fosforiidi tn 4
maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74114

telefon: +372 6059237, +372 6059233

e-posti aadress: kroodivesi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kapitalirent	10
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	12
Lisa 11 Osakapital	12
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Muud äritulud	13
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 16 Tööjõukulud	14
Lisa 17 Muud ärikulud	14
Lisa 18 Intressitulud	14
Lisa 19 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16
Vandeauditori aruanne	17

Tegevusaruanne

OÜ Kroodi Vesi põhitegevusala on veevarustuse ja heitvee ärajuhtimise teenuse osutamine.

2017. aastal otsustas KIK rahuldada OÜ Kroodi Vesi poolt esitatud taotluse Ühtekuuluvusfondist toetuse saamiseks projektile "Kroodi tööstus- ja Maardu järveäärse piirkonna ühisveevärgi ning -kanalisatsiooni rekonstrueerimine ja laiendamine"

Projekt on plaanis lõpetada 2021.aastal.

Projekti eesmärgiks on viia Maardu linna Kroodi tööstuspiirkonna olemasolev ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni taristu vastavusse kehtivate nõuetega. Projekt puudutab nii põhjavee kaitset, joogivee kvaliteeti kui ka reovee kokku kogumist ja puhastamist. Maardu järveäärsesse piirkonda rajatakse ühisveevärgi ja -kanalisatsioon, et tagada kvaliteetne teenus liigi pooletuhandele uuele kliendile. Projektis sisaldub ka Maardu järveäärse piirkonna sadeveesüsteemi ehitus ja Kroodi piirkonna sademeveesüsteemi rekonstrueerimine.

2020 aastal oli OÜ Kroodi müügitulu 153 676 eurot, ettevõtte puhaskasumi marginaal -35,23% ning puhaskahjum 54 140 eurot.

2021.a. majandusaastal on OÜ-I Kroodi Vesi plaanis:

- Lõpetada Euroopa Liidu Ühtekuuluvusfondi rahastamisel elluviidav Maardu linna veemajandusprojekt.

- Jätkata Maardu Järveäärses piirkonnas uute liitujatega liitumislepingute sõlmimist.

OÜ Kroodi Vesi juhatuse koosseis on üheliikmeline, kelle tasu oli 2020 a. 27 091 eurot . Perioodi jooksul oli OÜ Kroodi Vesi keskmine töötajate arv 3 ning nende summaarne tasu oli 51 735 eurot.

Peamised majandusaasta finantssuhtarvud ning selle eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise metoodika:

1. Puhaskasumimarginaal = Puhaskasum/Müügitulu*100

-35,23% (2020 a.) 2285,53% (2019 a.)

2. Ärikasumimarginaal = Ärikasum/Müügitulu*100

-35,05% (2020 a.) 2285,51% (2019 a.)

3. Omakapitali puhastootlus aastast = Puhaskasum/Perioodi keskmine omakapital *100

0,98% (2020 a.) 83,71% (2019 a.)

4. Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = Käibevara/Lühiajalised kohustused

0,93(2020 a.) 1,12 (2019 a.)

5. Omakapitali määr = Omakapital/Koguaktiiva*100

91,3% (2020 a.) 96,77% (2019 a.)

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	51 813	60 227	2
Nõuded ja ettemaksed	433 599	415 093	3
Kokku käibevarad	485 412	475 320	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	5 558 882	5 460 677	5
Kokku põhivarad	5 558 882	5 460 677	
Kokku varad	6 044 294	5 935 997	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 265	2 210	7
Võlad ja ettemaksed	515 963	421 317	8
Kokku lühiajalised kohustised	518 228	423 527	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	7 143	9 408	7
Kokku pikaajalised kohustised	7 143	9 408	
Kokku kohustised	525 371	432 935	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	56 600	56 500	11
Ülekurss	1 489 435	1 419 534	
Kohustuslik reservkapital	5 650	5 620	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 021 378	936 403	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-54 140	3 085 005	
Kokku omakapital	5 518 923	5 503 062	
Kokku kohustised ja omakapital	6 044 294	5 935 997	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	153 676	134 980	12
Muud äritulud	364 062	3 234 374	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-85 998	-63 360	14
Mitmesugused tegevuskulud	-18 660	-47 764	15
Tööjõukulud	-103 775	-142 621	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-352 585	-15 337	5
Muud ärikulud	-10 592	-15 291	17
Kokku ärikasum (-kahjum)	-53 872	3 084 981	
Intressitulud	8	24	18
Intressikulud	-276	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-54 140	3 085 005	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-54 140	3 085 005	
Sealhulgas:			
Tulu varade sihtfinantseerimisest	362 938	3 234 154	
Aruandeaasta kasum (kahjum) sihtfinantseerimise netomeetodi korral	-417 078	-149 149	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kroodi Vesi OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruanduse ning avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendiga. Eesti finantsaruandluse põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ Kroodi Vesi kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Alates 01.01.2016 rakendusi raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite muudatused. Vastavalt raamatupidamise seaduses ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Aastaaruande esitusviisi on vastavalt muudetud tagasiulatuvalt. Tagasiulatuval muudatusel ei olnud mõju aruandeperioodi ega eelnevate perioodide finantsandmetele.

Raha

OÜ Kroodi Vesi rahalisi vahendeid hoitakse pangas arvelduskontodel.

OÜ Kroodi Vesi on avatud pangas arvelduskontod, millelt tehakse ülekandeid sularahata arvelduste vormis. Maksekorralduste numeratsioon algab aasta algusest kasvavalt.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Osaühing Kroodi Vesi võetakse põhivarana arvele objektid maksumusega alates 5000 eurot ja kasutusajaga üle 1 aasta. Väiksema väärtusega objektid loetakse käibevaradeks ja kantakse soetamisel kuludesse. Neid, mis läheb kuludesse, mis maksab alla 5000 euro, vahemikus 1001 kuni 4999, teeme nimekirja eraldi ja täpselt kirjas on näha, mis kellegi käes on.

Põhivahendite arvestust peetakse arvutis.

Amortisatsiooni arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarselt. Uutelt piiratud kasutusega põhivaradelt hakatakse amortisatsiooni arvestama eksploatatsiooni võtmise kuust, väljalangenud piiratud kasutusega põhivaradelt lõpetatakse amortisatsiooni arvestamine väljalangemisele järgnevast kuust. Amortisatsiooni arvestatakse kõigilt piiratud kasutusega põhivaradelt kord kuus.

Amortisatsiooni arvutamist ei katkestata põhivarade seisakute ja remontide ajaks. Rekonstrueeritud piiratud kasutusega põhivahendite maksumust suurendatakse rekonstrueerimiskulude summa võrra. Rekonstrueerimisväljaminekud on ainult sellised väljaminekud, mis suurendavad tootmispotentsiaali, tõstavad toodangu kvaliteeti või vähendavad tootmiskulutusi. Täielikult amortiseerunud piiratud kasutusega põhivahendite amortisatsiooni arvutamine lõpetatakse.

Amortisatsiooni arvestamiseks kasutame lineaarset meetodit. Amortisatsiooninormid kehtestavad vastavalt põhivara kasulikule tööajale. Kui selgub, et põhivara tegelik kasulik tööiga erineb algselt määratust, korrigeeritakse algselt kehtestatud amortisatsiooninormi.

Juhatus liige määrab amortisatsiooninormid.

Ehitised- 1.5 kuni 8%

Masinad ja seadmed – 10-20%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000**Finantskohustised**

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste kohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamine toimub sisemise intressimäära meetodil.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuste tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtja ees.

Sihtfinantseerimine

Kroodi Vesi OÜ koostab raamatupidamisaruandeid lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist. Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna tegevuskulude tegemise või põhivara soetamise perioodil, kui sihtfinantseerimise tingimusega ei kaasne sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk: kui eksisteerib sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna vastava riski kadumisel.

Kui sihtfinantseerimine on küll laekunud, kuid selle arvel ei ole veel kulusi tehtud, kajastatakse saadud vahendid ettemaksena.

Kui sihtfinantseerimise saamisega seotud kulusid on tehtud ja puudub sisuline toetuse laekumata jäämise risk, kuid toetus on veel laekumata, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna ja nõudena.

Avaliku sektori üksused, kes tegelevad sihtfinantseerimise vahendamisega, kajastavad sihtfinantseerimist tekkepõhise printsiibi järgi oma tuludes

ja kuludes vastavalt Avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendi §25 p 3.

Sihtfinantseerimise kajastamisel eritatakse kasumiaruandes kajastamisel sihtfinantseerimist ja selle vahendamist.

Sihtfinantseerimist nimetatakse

vahendamiseks, kui see saadi edasi finantseerimiseks, mitte oma tegevuskulude katteks või varade soetuseks. Vahendamise korral võrdub vahendamiseks saadud toetuste tulu edasi antud toetuste kuluga.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldisest.

Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud on kajastatud juurdearvutamise meetodil.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

OÜ Kroodi Vesi käsitleb seotud osapooltena:

- Tegev ja kõrgem juhtkond ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted
- Emaettevõtte
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Swedbank	51 813	60 227
Kokku raha	51 813	60 227

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	16 801	16 801	
Ostjatelt laekumata arved	19 324	19 324	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-2 523	-2 523	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	31 695	31 695	4
Ettemaksed	1 500	1 500	
Tulevaste perioodide kulud	1 500	1 500	
Saamata põhivara sihtfinantseerimine	383 603	383 603	10
Kokku nõuded ja ettemaksed	433 599	433 599	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	24 448	24 448	
Ostjatelt laekumata arved	27 337	27 337	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-2 889	-2 889	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	37 890	37 890	4
Ettemaksed	1 990	1 990	
Saamata põhivara sihtfinantseerimine	350 765	350 765	10
Kokku nõuded ja ettemaksed	415 093	415 093	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		54		43
Üksikisiku tulumaks		2 951		2 649
Sotsiaalmaks		4 876		4 451
Kohustuslik kogumispension		102		95
Töötuskindlustusmaksed		215		186
Ettemaksukonto jääk	31 695		37 890	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	31 695	8 198	37 890	7 424

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2018						
Soetusmaksumus	298 000				1 332 871	1 630 871
Akumuleeritud kulum	-17 672					-17 672
Jääkmaksumus	280 328				1 332 871	1 613 199
Ostud ja parendused	11 700	12 908		12 908	3 838 207	3 862 815
Amortisatsioonikulu	-15 122	-215		-215		-15 337
Ümberliigitamised	2 993 706				-2 993 706	0
31.12.2019						
Soetusmaksumus	3 303 406	12 908		12 908	2 177 372	5 493 686
Akumuleeritud kulum	-32 794	-215		-215		-33 009
Jääkmaksumus	3 270 612	12 693		12 693	2 177 372	5 460 677
Ostud ja parendused	10 500		8 804	8 804	431 485	450 789
Amortisatsioonikulu	-99 930	-2 581	-2 574	-5 155		-105 085
Ümberliigitamised	1 904 120		86 300	86 300	-1 990 420	0
Muud muutused	-247 499					-247 499
31.12.2020						
Soetusmaksumus	4 945 026	12 908	95 104	108 012	618 437	5 671 475
Akumuleeritud kulum	-107 223	-2 796	-2 574	-5 370		-112 593
Jääkmaksumus	4 837 803	10 112	92 530	102 642	618 437	5 558 882

Aruande real "Muud muutused" on kajastatud rajatiste täielik mahakandmine jääkmaksumuse summas 247 499,00 eurot

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
01492677L	9 408	2 265	7 143	2,49%	euro	30.12.2024
Kapitalirendikohustised kokku	9 408	2 265	7 143			

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
01492677L	11 618	2 210	9 408	2,49%	euro	30.12.2024
Kapitalirendikohustised kokku	11 618	2 210	9 408			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Muud varad	10 112	12 693
Kokku	10 112	12 693

Renditud vara on tarbesõiduk RENAULT KANGOO, reg.nr. 393VMK

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustised kokku	9 408	2 265	7 143		6
Laenukohustised kokku	9 408	2 265	7 143		

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustised kokku	11 618	2 210	9 408		6
Laenukohustised kokku	11 618	2 210	9 408		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Muud varad	10 112	12 693
Kokku	10 112	12 693

Renditud vara on tarbesõiduk RENAULT KANGOO, reg.nr. 393VMK

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	230 152	230 152	
Võlad töövõtjatele	11 971	11 971	9
Maksuvõlad	8 198	8 198	4
Muud võlad	264	264	
Muud viitvõlad	264	264	
Saadud ettemaksed	154	154	
Muud saadud ettemaksed	154	154	
Tagatistasud	265 224	265 224	
Kokku võlad ja ettemaksed	515 963	515 963	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	141 871	141 871	
Võlad töövõtjatele	12 316	12 316	9
Maksuvõlad	7 424	7 424	4
Muud võlad	10 430	10 430	
Muud viitvõlad	10 430	10 430	
Saadud ettemaksed	70	70	
Muud saadud ettemaksed	70	70	
Tagatistasud	249 206	249 206	
Kokku võlad ja ettemaksed	421 317	421 317	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	4 154	4 219
Puhkusetasude kohustis	7 817	8 097
Kokku võlad töövõtjatele	11 971	12 316

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2018	Laekunud	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2019
	Nõuded			Nõuded
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
Keskkonna Investeeringute Keskus	299 588	3 234 154	3 234 154	350 765
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	299 588	3 234 154	3 234 154	350 765
Kokku sihtfinantseerimine	299 588	3 234 154	3 234 154	350 765
	31.12.2019	Laekunud	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2020
	Nõuded			Nõuded
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
Keskkonna Investeeringute Keskus	350 765	362 938	362 938	383 603
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	350 765	362 938	362 938	383 603
Kokku sihtfinantseerimine	350 765	362 938	362 938	383 603

Sihtfinantseerimine on saadud Keskkonna Investeeringute Keskuselt projekti SFOS nr 2014-2020.7.01.16-2027 raames.

Tegemist on põhivara soetamiseks saadud sihtfinantseerimisega.

Sihtfinantseerimine on kajastatud põhivara soetusmaksumuses meetodil.

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	56 600	56 500
Osade arv (tk)	1	1
15.06.2020 otsustas omanik suurendada OÜ Kroodi Vesi osakapitali 100 euro võrra ülekursiga 69 900 eurot. Osakapitali uueks suuruseks sai 56 600 eurot. Osakapitali suurendati rahalise sissemakse tegemise teel.		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	153 676	134 980
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	153 676	134 980
Kokku müügitulu	153 676	134 980
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	110 052	106 180
Raamatupidamise teenused	28 800	28 800
Liitumistasud	14 824	0
Kokku müügitulu	153 676	134 980

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Tulu sihtfinantseerimisest	362 938	3 234 154
Traavid, viivised ja hüvitised	944	0
Muud	180	220
Kokku muud äritulud	364 062	3 234 374

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Müügi eesmärgil ostetud teenused	51 671	29 545
Energia	8 243	21 314
Elektrienergia	8 243	21 314
Valve	0	142
Rajatiste remont, restaureerimine, lammutamine	0	5 062
Muud rajatiste majandamisega seotud kulud	25 111	6 469
Väheväärtuslik põhivara	973	828
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	85 998	63 360

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	5 931	0
Mitmesugused bürookulud	3 314	2 414
Koolituskulud	240	320
Riiklikud ja kohalikud maksud	18	5 121
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-366	5 947
Juriidilised teenused	916	23 686
Auditeerimisteenused	2 200	1 500
Muud	6 407	8 776
Kokku mitmesugused tegevuskulud	18 660	47 764

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	-78 826	107 789
Sotsiaalmaksud	-24 949	34 832
Kokku tööjõukulud	-103 775	142 621
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	6
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020	2019
Vastuvõtukulud	29	124
Kohtuotsuse alusel välja mõistetud kulud	10 563	15 167
Kokku muud ärikulud	10 592	15 291

Lisa 18 Intressitulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressitulu hoiustelt	8	24
Kokku intressitulud	8	24

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019	
	Nõuded	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	2 880	2 880	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad			36

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja		28 800		28 800
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	234		579	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	23 131	23 760
Autorent	3 960	3 960

OÜ Kroodi Vesi käsitleb seotud osapooltena:

- Tegev ja kõrgem juhtkond ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted
- Emaettevõtte
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.04.2021

Osaühing Kroodi Vesi (registrikood: 14088607) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDR BLJUMSON	Juhatuse liige	05.04.2021
Resolutsioon:	Olen nõus.	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Kroodi Vesi osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing Kroodi Vesi (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantsstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusale.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusale. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aivar Kangust

Vandeauditori number 223

Grant Thornton Baltic OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 3

Pärnu mnt 22, Tallinn, Harju maakond, 10141

05.04.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Kroodi Vesi (registrikood: 14088607) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR KANGUST	Vandeaudiitor	05.04.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 021 378
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-54 140
Kokku	3 967 238
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	10
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 967 228
Kokku	3 967 238

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 021 378
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-54 140
Kokku	3 967 238
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	10
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 967 228
Kokku	3 967 238

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	124876	81.26%	Jah
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	28800	18.74%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aktsiaselts Maardu Vesi	10807888	Eesti	56600 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6059237
Telefon	+372 6059233
E-posti aadress	krOODivesi@gmail.com