

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Kambja vald, Ülenurme alevik, Paruni tn 6 korteriühistu

registrikood: 80376601

e-posti aadress: triin.sprengk@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevae ehitise ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja liikmete ühiste huvide esindamine vastavalt ja kooskõlas põhikirja ning seadusega. Korteriühistul ei olnud aruandlusperioodil palgalisi töökohti. Juhatus aruandlusperioodil tasusid ei saanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 229	3 101
Kokku käibevarad	2 229	3 101
Kokku varad	2 229	3 101
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Reservid	9	9
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	3 092	2 037
Aruandeaasta tulem	-872	1 055
Kokku netovara	2 229	3 101
Kokku kohustised ja netovara	2 229	3 101

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 260	1 260
Kokku tulud	1 260	1 260
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 132	-205
Kokku kulud	-2 132	-205
Põhitegevuse tulem	-872	1 055
Aruandeaasta tulem	-872	1 055

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	1 260	1 260
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-2 132	-205
Kokku rahavood põhitegevusest	-872	1 055
Kokku rahavood	-872	1 055
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 101	2 046
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-872	1 055
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 229	3 101

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	9	2 037	2 046
Aruandeaasta tulem		1 055	1 055
31.12.2019	9	3 092	3 101
Aruandeaasta tulem		-872	-872
31.12.2020	9	2 220	2 229

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas hea raamatupidamistavaga.

Raha

Raha seisuga 31.12.2020 summas 2 229,18 eurot asub arveldusarvel.

Tulud

Tulud on liikmemaksud kokku summas 1260 eurot

Kulud

Ühistu tegevusega seotud kulud summas 2132 eurot.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	9	9

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Korter 1	480 EUR
Korter 2	450 EUR
Korter 3	300 EUR
Korter 4	550 EUR
Korter 5	500 EUR
Korter 6	420 EUR
Korter 7	550 EUR
Korter 8	400 EUR
Korter 9	500 EUR
Kokku:	4150 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.05.2021

Kambja vald, Ülenurme alevik, Paruni tn 6 korteriühistu (registrikood: 80376601) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TRIIN SPRENGK	Juhatuse liige	04.05.2021

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	triin.sprengk@gmail.com