

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** RS Sailors Estonia OÜ

**registrikood:** 12961822

**tänava/talu nimi, J. Vilmsi tn 5**

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 10126

**e-posti aadress:** haavelants@me.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 7 |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 7 |
| Aruande allkirjad                  | 9 |

## Tegevusaruanne

RS Sailors Estonia OÜ alustas tegevust 2015.a. RS Sailors Estonia OÜ põhitegevuse valdkonnaks on uute purjetajate koolitamine, oskajate treenimine, paatide rent, müük ja toitlustus. 2017 aasta käibeks kujunes 164 430.- eurot, kahjum 351 370.- eurot. Kahjum 2017.a. on otsustatud katta reservi suurendamiseks. Müük toimus Eestis. 2017.aastal oli firma töötajate arv 14 inimest, ning tööjõukulu oli koos sotsiaalmaksudega 223 514.- eurot. 2017.aastal juhatuse liikme tasu ei ole toimunud. Juhatuse liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta. 2018.aastal planeerib RS Sailors Estonia OÜ käibe olulist suurendamist, klientide ja jooksvasse kasumisse jõudmist.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017      | 31.12.2016     |
|----------------------------------------------|-----------------|----------------|
| Varad                                        |                 |                |
| Käibevarad                                   |                 |                |
| Raha                                         | 6 260           | 1 947          |
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                  | <b>3 618</b>    | <b>6 120</b>   |
| Nõuded ostjate vastu                         | 10              | 0              |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded           | 8               | 2 520          |
| Muud nõuded                                  | 3 600           | 3 600          |
| <b>Kokku varud</b>                           | <b>2 122</b>    | <b>0</b>       |
| Tooraine ja materjal                         | 2 122           | 0              |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>12 000</b>   | <b>8 067</b>   |
| Põhivarad                                    |                 |                |
| Materiaalsed põhivarad                       | 305 296         | 220 062        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>305 296</b>  | <b>220 062</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>317 296</b>  | <b>228 129</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                 |                |
| Kohustised                                   |                 |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                 |                |
| Laenukohustised                              | 421 389         | 185 608        |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                   | <b>33 052</b>   | <b>26 621</b>  |
| Võlad tarnijatele                            | 3 681           | 20 479         |
| Võlad töövõtjatele                           | 16 346          | 2 679          |
| Maksuvõlad                                   | 10 632          | 1 086          |
| Muud võlad                                   | 2 393           | 2 377          |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>454 441</b>  | <b>212 229</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>454 441</b>  | <b>212 229</b> |
| Omakapital                                   |                 |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500           | 2 500          |
| Sissemaksmata osakapital                     | -2 500          | -2 500         |
| Muud reservid                                | 198 325         | 0              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 15 900          | 15 900         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -351 370        | 0              |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>-137 145</b> | <b>15 900</b>  |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>317 296</b>  | <b>228 129</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2017            | 2016         |
|---------------------------------------------|-----------------|--------------|
| Müügitulu                                   | 164 430         | 19 736       |
| Muud äritulud                               | 300             | 72 817       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -102 175        | 0            |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -165 975        | -54 254      |
| Tööjõukulud                                 | -223 514        | -17 798      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -17 087         | -16 848      |
| Muud ärikulud                               | -7 349          | -1 314       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-351 370</b> | <b>2 339</b> |
| Intressikulud                               | 0               | -2 339       |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-351 370</b> | <b>0</b>     |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-351 370</b> | <b>0</b>     |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

RS Sailors Estonia OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. RS Sailors Estonia OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2017. aastal muudeti kulude klassifitseerimise põhimõtteid. Varude allahindluse kulud kajastatakse kasumiaruande kirjel "müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu".

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 2000 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000 eurot

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

### Finantskohustised

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostenud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

#### Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

## Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                      | 2017            | 2016           |
|------------------------------------------------------|-----------------|----------------|
| Palgakulu                                            | -167 013        | -13 302        |
| Sotsiaalmaksud                                       | -56 501         | -4 496         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>-223 514</b> | <b>-17 798</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale       | 14              | 3              |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:      |                 |                |
| Töölepingu alusel töötav isik                        | 14              | 3              |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige | 1               | 1              |

## Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

#### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                 | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                 | Kohustised | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikud omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 413 728    | 175 608    |

| 2017                                                                                                                             | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|--------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |               |                             |              |             |             |
| Tegevjuhtkond ning nende valitseva ettevõtte                                                                                     | 235 900       | 119                         | 4%           | eur         | 31.12.2018  |

| 2016                                                                                                                             | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|--------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |               |                             |              |             |             |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 175 608       | 0                           | 4%           | Euro        | 31,12,2017  |

**Ostud ja müügid**

|                                                                                                                                  | 2017  |        | 2016  |        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|-------|--------|
|                                                                                                                                  | Ostud | Müügid | Ostud | Müügid |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 1 472 | 10 713 | 0     | 16 100 |



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2018

**RS Sailors Estonia OÜ (registrikood: 12961822) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ANTS HAAVEL        | Juhatuse liige     | 04.05.2021           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2017      |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 15 900          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -351 370        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-335 470</b> |
| Katmine                                                                |                 |
| Teiste reservide suurendamine (vähendamine)                            | 198 325         |
| Reservid                                                               | 137 145         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -335 470        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>0</b>        |

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2017      |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 15 900          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -351 370        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-335 470</b> |
| Katmine                                                                |                 |
| Teiste reservide suurendamine (vähendamine)                            | 198 325         |
| Reservid                                                               | 137 145         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -335 470        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>0</b>        |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                    | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Restoranid jm tootlustuskohad | 56101      | 114497          | 69.63%      | Jah            |
| Spordiklubide tegevus         | 93121      | 49933           | 30.37%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Ants Haavel    | 37001222717                               | Eesti             | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| Liik            | Sisu              |
| E-posti aadress | haavelants@me.com |