

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ M Ruudus Projekt

registrikood: 11038023

tänavaja/talu nimi, Jõe-Tiksu

maja ja korteri number:

alevik: Tõravere alevik

vald: Nõo vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 61602

e-posti aadress: mruudus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Osaühing M RUUDUS PROJEKT põhitegevuseks on hoonete projekteerimine (nii arhitektuurne kui ka konstruktiivne), maa-alade planeerimine ning nende tegevustega seotud eksperthinnangute andmine ja nõustamine.

2020.aastal sai tegeletud enamasti projekteerimistöödega. Väiksemas mahus pakuti ka ehitusjärelvalve teenust.

Ühtlasi sai investeeritud kinnisvarasse.

2021. a. on eesmärgiks hoida projekteerimistööde maht samal tasemel, lisaks arendatakse olemasolevat kinnisvara.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	16 084	24 117	
Nõuded ja ettemaksed	3 824	3 883	2;3
Kokku käibevarad	19 908	28 000	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	196 760	198 361	
Kokku põhivarad	196 760	198 361	
Kokku varad	216 668	226 361	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	35 795	55 859	4
Võlad ja ettemaksed	4 829	5 701	3;5
Kokku lühiajalised kohustised	40 624	61 560	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	48 483	54 278	4
Kokku pikaajalised kohustised	48 483	54 278	
Kokku kohustised	89 107	115 838	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	107 711	101 295	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 038	6 416	
Kokku omakapital	127 561	110 523	
Kokku kohustised ja omakapital	216 668	226 361	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	66 777	65 685	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 332	-1 032	
Mitmesugused tegevuskulud	-10 922	-34 994	
Tööjõukulud	-8 670	-8 328	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-16 491	-13 513	
Ärikasum (kahjum)	19 362	7 818	
Intressitulud	1	862	
Intressikulud	-2 325	-2 264	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	17 038	6 416	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 038	6 416	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ M RUUDUS PROJEKT Raamatupidamise korraldamises on lähtutud Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardist, mille põhimõtted on kehtestatud Eesti Vabariigi

Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja töötatud ja rahandusministri poolt kehtestatud juhendid.

Aastaaruanne on koostatud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande põhimõttel ja 2020 majandusaasta aruande taksonoomia aruandevormil.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeem nr.1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vigade korrigeerimine

Vead mis on tekkinud arvestusvea tõttu ja mida on võimalik usaldusväärselt hinnata on kajastatud 2020 majandusaastaaruandes eelmise perioodi võrdlusandmete korrigeerimisena s.t. võrdlusandmeid korrigeeritakse vea mõju võrra.

Lisarea nimetus	31.12.2019	Muutus	31.12.2019
Nõuded ja ettemaksed	1 764	2 119	3 883
Võlad ja ettemaksed	5 019	682	5 701
Aruandeaasta kasum	4 979	1 437	6 416
Müügitulu	63 566	2 119	65 685
Mitmesugused tegevuskulud	-34 312	-682	-34 994

Raha

Raha

Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglases väärtuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja ettemakseid on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja ettemaksete puhul on võrdne nende nominaalväärtusega.

Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse iga nõuet eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

2020 aasta majandusaastaaruandes on toimunud materiaalse ja immateriaalse põhivara arvele võtmise ja kasuliku ea määramise osas hinnangu muutus.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses alates 2000 eurot.

Transpordivahendi kasulik iga on 5 aastat ja amortisatsioonimäär 20% aastas, mis arvestatakse lineaarsel meetodil.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muud masinad ja seadmed	5

Rendid

Renditulu kajastatakse kasumiaruandes tuluna ja nende tulude arvelt tehtud kulud kuludena vastavalt tulude ja kulude vastavuse printsiibile.

Kommunaalmakseid ei kajastata tuludes ja kuludes, vaid nõuete ja kohustustena. Tuludes ja kuludes kajastatakse aastaaruande lõppus ainult nõuete ja kohustuste vahe mis võib tekkida seoses rentniku puudumisega.

Finantskohustised

Kohustusi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega.

Pikaajalisi kohustusi kajastatakse otsesel meetodil, välja tuues pikaajalise kohustuse lühijaline (12 kuud) osa.

Tulud

Tulusid kajastatakse tekkepõhiselt tegevusalade lõikes: käibemaksuga maksustatav ja maksuvaba müügitulu.

Rentnikelt saadud tulu kommunaalmaksudest kajastatakse nõuetena.

Kulud

Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekkimisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil ja kajastatakse kasumiaruandes v.a. rendilepingute kommunaalmaksed.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 789	3 789	2
Ostjatelt laekumata arved	3 789	3 789	2
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	35	35	2
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 824	3 824	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 578	3 578	2
Ostjatelt laekumata arved	3 578	3 578	2
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	299	299	2
Ettemaksed	6	6	
Tulevaste perioodide kulud	6	6	2
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 883	3 883	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 047		1 497
Üksikisiku tulumaks		4		
Sotsiaalmaks		178		171
Kohustuslik kogumispension		11		10
Töötuskindlustusmaksed		13		12
Ettemaksukonto jääk	35		299	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	35	1 253	299	1 690

Lisa 4 Laenukohustised (eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
lühiajaline laen omanikult	30 000	30 000			4
Lühiajalised laenud kokku	30 000	30 000			
Pikaajalised laenud					
Swedbank -pangalaen	54 278	5 795	48 483		4
Pikaajalised laenud kokku	54 278	5 795	48 483		
Laenukohustised kokku	84 278	35 795	48 483		
	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
lühiajaline laen omanikult	50 300	50 300			4
Lühiajalised laenud kokku	50 300	50 300			4
Pikaajalised laenud					
Swedbank- pangalaen	59 837	5 559	54 278	0	4
Pikaajalised laenud kokku	59 837	5 559	54 278	0	4
Laenukohustised kokku	110 137	55 859	54 278	0	4

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 376	2 376	5
Maksuvõlad	1 253	1 253	5
Tagatisraha	1 200	1 200	5
Kokku võlad ja ettemaksed	4 829	4 829	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 171	3 171	5
Maksuvõlad	1 690	1 690	5
Tagatisraha	840	840	5
Kokku võlad ja ettemaksed	5 701	5 701	

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	66 777	65 685	6
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	66 777	65 685	6
Kokku müügitulu	66 777	65 685	6
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Kaupade, teenuste müügitulu	53 638	52 744	6
Renditulu	13 139	12 941	
Kokku müügitulu	66 777	65 685	6

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Palgakulu	6 480	6 224	7
Sotsiaalmaksud	2 190	2 104	7
Kokku tööjõukulud	8 670	8 328	7
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1	7

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandeperioodil tehinguid seotud osapooltega ei olnud. Äriühingu juhatuse liikmele juhtimistasusid ja soodustusi ei antud. Äriühingu juhatuse liikmele maksti töötasu mis on ära toodud lisas 7.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.05.2021

OÜ M Ruudus Projekt (registrikood: 11038023) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO MÄNNIK	Juhatuse liige	03.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	107 711
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 038
Kokku	124 749

Juhatus otsustas jätta 2020. a. kasum jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine	7112	26819	40.16%	Jah
Arhitektitegevused	71111	26819	40.16%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	13139	19.68%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marko Männik	37804296019		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	mruudus@gmail.com