

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: TuLiTec OÜ

registrikood: 14481322

tänava/talu nimi, Lai tn 2

maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 44308

telefon: +372 53859144

e-posti aadress: info@tulitec.com

veebilehe aadress: www.tulitec.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Sihtfinantseerimine	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Osaühing TULITEC asutati 02.05.2018.

Ettevõtte asutamiseks kasutati EAS starditoetust.

Peamiseks tegevusvaldkonnaks on ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine.

Ettevõtte pakub mudelprojekteerimise (BIM) koordineerimist, -tugiteenuseid, -konsultatsioone -tarkvara ja IT arenduse teenuseid. Olulisel kohal on ehitusmaterjalide tootjatele pakutav BIM objektide koostamise ja jagamise teenus.

Oluliste suundadena arendatakse tulevasel perioodil:

-Ehitussektorile suunatud IT arendusi.

-BIM alaseid koolitusi.

Jätkatakse aktiivselt:

-BIM objektide tootmise ja jagamisega.

-BIM koordineerimiste ja teostusmodelite loomisega.

-BIM tarkvarade (Simplebim, ProdLib, BIMcollab, GBuilder) edasimüümisega.

Esimesel tegevusaastal soetati investeeringuna arvutipark ja vajalikud tarkvarad, mida on kogu tegevuse vältel jooksvalt ja järjepidevalt täiendatud.

Teisel tegevusaastal astuti Eesti digitaalehituse klatri aktiivseks liikmeks, milles ollakse aktiivsed tänaseni .

Kolmandal tegevusaastal:

-Jätkati ettevõtte turundamise, kliendibaasi kasvatamise ning teenusepakettide väljatöötamisega. Samuti suutis ettevõtte endale leida lisaks varasemale kolmele juurde ühe välismaise partnerettevõtte ja arvukalt kliente Eestist.

-Klientidega sõlmitud lepingute maht kasvas, mille reaalne tööde teostamise aeg jääb suures mahus järgnevasse perioodi.

-Alustati palgalise meeskonna loomisega ning meeskonna kasvatamine jätkub ka järgneval perioodil seoses suurema projektide mahu ja tegevusala laiendamisega.

Hetkel töötab ettevõttes 3 töötajat.

Ettevõtte eesmärk on hoida ennast kursis ehituse valdkonnas toimuvate uuendustega (eelkõige digitaliseerimine) ning oma teenustega tõsta oma klientide tööefektiivsust.

Järgneval perioodil on eesmärkideks:

-Pakkuda klientidele kvaliteetseid BIM teenuseid ja IT arendusi.

-Suurendada kliendibaasi, meeskonda ning tööde mahtu.



Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	50 006	35 094	2
Nõuded ja ettemaksed	37 303	15 537	
Kokku käibevarad	87 309	50 631	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	89 218	17 111	4
Immateriaalsed põhivarad	7 819	7 133	5
Kokku põhivarad	97 037	24 244	
Kokku varad	184 346	74 875	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	6 817	0	
Võlad ja ettemaksed	19 944	9 990	6
Kokku lühiajalised kohustised	26 761	9 990	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	59 032	0	
Sihtfinantseerimine	10 000	7 069	7
Kokku pikaajalised kohustised	69 032	7 069	
Kokku kohustised	95 793	17 059	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	0	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 032	2 049	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 021	55 767	
Kokku omakapital	88 553	57 816	
Kokku kohustised ja omakapital	184 346	74 875	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	236 594	150 919	8
Muud äritulud	3 158	5 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-81 217	-31 000	
Mitmesugused tegevuskulud	-40 104	-44 757	9
Tööjõukulud	-47 559	-18 926	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 851	-5 469	
Ärikasum (kahjum)	58 021	55 767	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	58 021	55 767	
Tulumaks	-6 000	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 021	55 767	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

TULITEC OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtjalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 800

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutid ja arvutisüsteemid	3 aastat
Muud materiaalsed põhivarad	3 - 5 aastat
Immateriaalsed põhivarad	3 aastat

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel on lähtutud tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Kompenseeritavat kulu ja saadud toetust kajastatakse kasumiaruande eraldi ridadel.

Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Aruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a. Omanikke

b. Tegev- ja kõrgemat juhtkonda

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Arveldusarve	49 563	34 651
Kassa	443	443
Kokku raha	50 006	35 094

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	4 860	0	0	2 354
Üksikisiku tulumaks	0	681	0	57
Sotsiaalmaks	0	2 013	0	730
Kohustuslik kogumispension	0	122	0	38
Töötuskindlustusmaksed	0	147	0	70
Ettemaksukonto jääk	526		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 386	2 963	0	3 249

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	0	4 400	0	4 400	4 400
Akumuleeritud kulum	0	-122	0	-122	-122
Jääkmaksumus	0	4 278	0	4 278	4 278
Ostud ja parendused	0	1 807	14 279	16 086	16 086
Muud ostud ja parendused	0	1 807	14 279	16 086	16 086
Amortisatsioonikulu	0	-1 991	-1 262	-3 253	-3 253
31.12.2019					
Soetusmaksumus	0	6 207	14 279	20 486	20 486
Akumuleeritud kulum	0	-2 113	-1 262	-3 375	-3 375
Jääkmaksumus	0	4 094	13 017	17 111	17 111
Ostud ja parendused	73 033	6 110	2 251	81 394	81 394
Muud ostud ja parendused	73 033	6 110	2 251	81 394	81 394
Amortisatsioonikulu	-3 545	-2 133	-3 609	-9 287	-9 287
31.12.2020					
Soetusmaksumus	73 033	12 317	16 530	101 880	101 880
Akumuleeritud kulum	-3 545	-4 246	-4 871	-12 662	-12 662
Jääkmaksumus	69 488	8 071	11 659	89 218	89 218

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arvutitarkvara	Muud immateriaalsed põhivarad	
Ostud ja parendused	3 400	5 950	9 350
Amortisatsioonikulu	-2 217	0	-2 217
31.12.2019			
Soetusmaksumus	3 400	5 950	9 350
Akumuleeritud kulum	-2 217	0	-2 217
Jääkmaksumus	1 183	5 950	7 133
Ostud ja parendused	2 450	1 800	4 250
Amortisatsioonikulu	-1 183	-2 381	-3 564
31.12.2020			
Soetusmaksumus	5 850	7 750	13 600
Akumuleeritud kulum	-3 400	-2 381	-5 781
Jääkmaksumus	2 450	5 369	7 819

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	9 142	9 142	
Võlad töövõtjatele	7 839	7 839	
Maksuvõlad	2 963	2 963	3
Kokku võlad ja ettemaksed	19 944	19 944	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 074	3 074	
Võlad töövõtjatele	3 667	3 667	
Maksuvõlad	3 249	3 249	3
Kokku võlad ja ettemaksed	9 990	9 990	

Lisa 7 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2018		Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised					Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks								
EAS Starditoetus	0	0	12 069	0	5 000	0	0	7 069
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	0	12 069	0	5 000	0	0	7 069
Kokku sihtfinantseerimine	0	0	12 069	0	5 000	0	0	7 069
	31.12.2019		Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2020	
	Nõuded	Kohustised					Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks								
EAS Starditoetus	0	7 069	2 931	0	0	0	0	10 000
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	7 069	2 931	0	0	0	0	10 000
Kokku sihtfinantseerimine	0	7 069	2 931	0	0	0	0	10 000

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	213 494	150 919
Soome	20 050	0
Läti	200	0
Holland	2 850	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	236 594	150 919
Kokku müügitulu	236 594	150 919
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	236 594	150 919
Kokku müügitulu	236 594	150 919

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	-1 685	-1 547
Energia	-1 711	-557
Kütus	-1 711	-557
Mitmesugused bürookulud	-7 020	-9 273
Lähetuskulud	-1 175	-9 001
Koolituskulud	-5 941	-3 338
Transpordikulu	-7 567	-9 659
Kommunaalkulud	-1 873	-1 322
Side	-1 180	-1 469
Väikevahendid	-4 213	-2 617
Reklaam	-1 864	-3 974
Liikmelisus	-2 000	-2 000
Kindlustus	-251	0
Raamatupidamine	-1 395	0
Sõidukite kulud	-2 229	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-40 104	-44 757

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	-36 611	-14 632
Sotsiaalmaksud	-10 948	-4 294
Kokku tööjõukulud	-47 559	-18 926
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	2

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 468	0	3 846

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	12 448	14 690

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.04.2021

TuLiTec OÜ (registrikood: 14481322) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAUR TULL	Juhatuse liige	03.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 032
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 021
Kokku	86 053
Jaotamine	
Dividendideks	48 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	38 053
Kokku	86 053

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 032
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 021
Kokku	86 053
Jaotamine	
Dividendideks	48 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	38 053
Kokku	86 053

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	236594	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Taivo Liiv	36303052220	Oonurme küla, Alutaguse vald, Ida-Viru maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Kaur Tull	39012075221	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53859144
E-posti aadress	info@tulitec.com
Veebilehe aadress	www.tulitec.com