

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Saare Pinus

registrikood: 10187152

tänava/talu nimi, Metsakaavi

maja ja korteri number:

küla: Kotlandi küla

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93328

telefon: +372 5280743

e-posti aadress: Tiiuenn@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Võlad tarnijatele	8
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	8
Lisa 7 Osakapital	8
Lisa 8 Muud äritulud	8
Lisa 9 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	9
Lisa 10 Turustuskulud	9
Lisa 11 Üldhalduskulud	9
Lisa 12 Tööjõukulud	9
Lisa 13 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Saare Pinus OÜ tegeles oma kinnisvara müümisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	20 607	8 810
Kokku käibevarad	20 607	8 810
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 621	3 418
Kokku põhivarad	2 621	3 418
Kokku varad	23 228	12 228
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	24	24
Kokku lühiajalised kohustised	24	24
Kokku kohustised	24	24
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Kohustuslik reservkapital	268	268
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 252	7 031
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 000	2 221
Kokku omakapital	23 204	12 204
Kokku kohustised ja omakapital	23 228	12 228

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Üldhalduskulud	-873	-87
Muud äritulud	11 873	2 308
Ärikasum (kahjum)	11 000	2 221
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 000	2 221
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 000	2 221

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Oü Saare Pinus 2020.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhandid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses uue raamatupidamise seaduse ja uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega on muudetud ka bilansi ja kasumiaruande esitusviisi, eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja raha pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse, Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega 320 eurot. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajaliku vara viimiseks tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sialdab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu toodangu müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline, Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sularaha kassas	47	47
Arvelduskonto	20 560	8 763
Kokku raha	20 607	8 810

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2018			
Soetusmaksumus	3 418	639	4 057
Akumuleeritud kulum		-639	-639
Jääkmaksumus	3 418	0	3 418
31.12.2019			
Soetusmaksumus	3 418	639	4 057
Akumuleeritud kulum		-639	-639
Jääkmaksumus	3 418	0	3 418
Müügid (jääkmaksumuses)	-797		-797
31.12.2020			
Soetusmaksumus	2 621	639	3 260
Akumuleeritud kulum		-639	-639
Jääkmaksumus	2 621	0	2 621

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Maa	12 670	
Kokku	12 670	

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	24	24
Kokku võlad ja ettemaksed	24	24
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	0	
Võlad töövõtjatele	24	24
Kokku võlad ja ettemaksed	24	24

Lisa 5 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
võlad tarnijatele	0	0
Kokku võlad tarnijatele	0	0

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
võlad töövõtjatele	24	24
Kokku võlad töövõtjatele	24	24

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	5	5

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Muud	11 873	2 308
Kokku muud äritulud	11 873	2 308

Lisa 9 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2020	2019
Teenused	0	0
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	0	0

Lisa 10 Turustuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Teenused	0	0
Kokku turustuskulud	0	0

Lisa 11 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2020	2019
Riiklikud ja kohalikud maksud	86	0
Pangateenusta kulu	1	1
Teenused	786	86
Kokku üldhalduskulud	873	87

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

Saare Pinus OÜ ei ole töötajaid.

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
midagi ei olnud	0	0

Seotud osapooltega tehinguid ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.04.2020

Osaühing Saare Pinus (registrikood: 10187152) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN MUREKAS	Juhatuseliige	30.04.2021
Resolutsioon:	Juhatus kinnitab: 1. raamatupidamise aastaaruandekoostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga 2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid 3. oü Saare Pinus on jätkuvalt tegutsev ettevõtte	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 252
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 000
Kokku	20 252
Jaotamine	
tootmisse	

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiiu Murekas	44806136010	Eesti	4000 EEK (Lihtomand)
Taavo Murekas	37305140019	Eesti	4000 EEK (Lihtomand)
Siiri Univer	45502276027	Karksi-Nuia linn, Mulgi vald, Viljandi maakond, Eesti	4000 EEK (Lihtomand)
Enn Murekas	34608236018	Eesti	20000 EEK (Lihtomand)
Ants Jõgi	36304280013	Lahetaguse küla, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	10000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5280743
E-posti aadress	Tiiuenn@hotmail.ee