

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 25.03.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Rajatoa Talu OÜ

registrikood: 14942898

talu nimi: Raja

küla: Voore küla

vald: Vinni vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 46642

telefon: +372 5063293

e-posti aadress: voorefarm@voorefarm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 3 Müügitulu	8
Lisa 4 Muud äritulud	8
Lisa 5 Intressitulud	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Lisa 7 Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Rajatoa Talu OÜ on asutatud 25.03.2020. Ettevõtte põhitegevusala on metsakasvatuse ja muud metsamajandamise tegevusalad.

Põhitegevuse müügitulu oli aruandeaastal 9223 eurot, mis saadi puiduhakke ja metsamaterjali müügist. Lisaks müüdi ka omatoodetud nisu summas 1240 eurot.

Toetusi metsakasvatuseks ja metsamajandamiseks saadi aruandeaastal 2077 eurot.

Aruandeaastal anti üle jagunemislepinguga aruandekohustuslasele seotud ettevõtete poolt nende eraldumise teel maid, ehitisi, hooneid ning muid rajatise soetusmaksumuses 1494027 eurot. Lisaks tehti osanike poolt mitterahaline sissemakse maade, ehitiste, hoonete ja muude rajatiste näol soetusmaksumuses 387000 eurot, millega suurendati osakapitali nimiväärtuses 2500 euro võrra ja ülekurssi 384500 euro võrra.

Rajatoa Talu OÜ majandustegevust iseloomustavad järgnevalt äratoodud finantssuhtarvud.

Finantssuhtarvu nimetus	Arvutamise meetoodika	2020
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	Käibevara / lühiajalised kohustised	189,68
Soliidsuskordaja	Omakapital / koguvara	1,00
Müügitulu puhasrentaablus (%)	Puhaskasum / Müügitulu	39,75

Aastal 2021 plaanitakse jätkata põhitegevusalaga, lisaks tegeleda teravilja kasvatusega ja anda rendile aruandeaastal soetatud kinnisvarainvesteeringuid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	25.03.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	63 948	2 500	
Nõuded ja ettemaksed	125 541	0	
Nõuded ostjate vastu	1 240	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	124 301	0	
Kokku käibevarad	189 489	2 500	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	538 317	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	538 317	0	
Kinnisvarainvesteeringud	1 568 535	0	2
Kokku põhivarad	2 106 852	0	
Kokku varad	2 296 341	2 500	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	999	0	
Võlad tarnijatele	999	0	
Kokku lühiajalised kohustised	999	0	
Kokku kohustised	999	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 000	2 500	
Ülekurss	384 500	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 489 895	0	7
Aruandeaasta kasum (kahjum)	415 947	0	
Kokku omakapital	2 295 342	2 500	
Kokku kohustised ja omakapital	2 296 341	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	25.03.2020 - 31.12.2020	Lisa nr
Müügitulu	10 463	3
Muud äritulud	429 090	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 243	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 716	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-17 275	2
Muud ärikulud	-20	
Ärikasum (kahjum)	410 299	
Intressitulud	5 648	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	415 947	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	415 947	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rajatoa Talu OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded kehtestab Eesti Vabariigi raamatupidamise seadus ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aruanne on koostatud täiseurodes ning aruande perioodiks on 25.03.2020-31.12.2020.

Majandustegevuse tulemuse väljatoomiseks kasutatakse kasumiaruande skeemi number 1.

Aastaaruanne on koostatud vastavalt väikeettevõtja lühendatud aastaaruandes avalikustatava informatsiooni nõuetele.

Raha

Kirjel kajastatakse raha pangakontol.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, sealjuures nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga arve ja ostja alusel individuaalselt.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel kasutatakse soetusmaksumuse meetodit sarnaselt materiaalsele põhivarale — võetakse arvele soetusmaksumuses ning arvestatakse amortisatsiooni vastavalt määratud kasulikule elueale, va maa, mida ei amortiseerita.

Kasulikud eluead on alljärgnevad.

Hooned, ehitised, rajatised: 3-20 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttele pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Tulu müügist kajastatakse saadaoleva tasu nominaalväärtuses, kuna klientidele antavad maksetähtajad ei ületa kuute kuud.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse omanikke, juhtkonda, nimetatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
25.03.2020			
Soetusmaksumus	0	0	
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	0	0	
25.03.2020			
Soetusmaksumus	0	0	
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	0	0	
Ostud ja parendused	1 722 575	158 452	1 881 027
Müügid	-295 217		-295 217
Amortisatsioonikulu		-17 275	-17 275
31.12.2020			
Soetusmaksumus	1 427 358	158 452	1 585 810
Akumuleeritud kulum	0	-17 275	-17 275
Jääkmaksumus	1 427 358	141 177	1 568 535

	25.03.2020 - 31.12.2020	25.03.2020 - 25.03.2020
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinna	722 230	

Kinnisvarainvesteeringud on soetatud osanike mitterahalise sissemaksena ning seotud ettevõtete jagunemise teel.

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	25.03.2020 - 31.12.2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	10 463
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	10 463
Kokku müügitulu	10 463
Müügitulu tegevusalade lõikes	
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusala	9 223
Teraviljakasvatus	1 240
Kokku müügitulu	10 463

Lisa 4 Muud äritulud

(eurodes)

	25.03.2020 - 31.12.2020
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	427 013
Tulu sihtfinantseerimisest	2 077
Kokku muud äritulud	429 090

Lisa 5 Intressitulud

(eurodes)

	25.03.2020 - 31.12.2020
Intressitulu laenudelt	5 648
Kokku intressitulud	5 648

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	
	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	663 858	999

Laenud

25.03.2020 - 31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Ärialaen	682 739	20 121	5 648			5	2025
Ärialaen				200	200		

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	25.03.2020 - 31.12.2020	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	999	1 240

Aruandeaastal anti üle jagunemislepinguga käesolevale aruandekohustuslasele seotud ettevõtete poolt nende eraldumise teel maid, ehitisi, hooneid ning muid rajatise soetusmaksumuses 1494027 eurot. Lisaks tehti osanike poolt mitterahaline sissemakse maade, ehitiste, hoonete ja muude rajatiste näol soetusmaksumuses 387000 eurot, millega suurendati osakapitali nimiväärtuses 2500 euro võrra ja ülekurssi 384500 euro võrra.

Lisa 7 Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)

Aruandeaastal anti üle jagunemislepinguga Rajatoa Talu OÜ-le seotud ettevõtete poolt nende eraldumise teel maid, ehitisi, hooneid ning muid rajatise soetusmaksumuses 1494027 eurot. Eeltoodust tulenevalt tekkis ettevõttele eelnevate perioodide jaotamata kasum summas 1489895 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.04.2021

Rajatoa Talu OÜ (registrikood: 14942898) 25.03.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK KLAMMER	Juhatuse liige	29.04.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 489 895
Aruandeaasta kasum (kahjum)	415 947
Kokku	1 905 842
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 905 842
Kokku	1 905 842

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 489 895
Aruandeaasta kasum (kahjum)	415 947
Kokku	1 905 842
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 905 842
Kokku	1 905 842

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	9223	88.15%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	1240	11.85%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiina Klammer	46207095224	Voore küla, Vinni vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	4250 EUR (Lihtomand)
Indrek Klammer	35812195235	Voore küla, Vinni vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	650 EUR (Lihtomand)
Osaühing Voore Farm	10013883	Eesti	100 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5063293
E-posti aadress	voorefarm@voorefarm.ee