

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ HARBET

registrikood: 10231798

tänava/talu nimi, Kuusemäe

maja ja korteri number:

küla: Partsaare küla

vald: Anija vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74415

telefon: +372 5041156

e-posti aadress: andrusparloja@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 5 Muud nõuded	9
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	12
Lisa 12 Üldhalduskulud	12
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14
Vandeaudiitori aruanne	15

Tegevusaruanne

OÜ Harbet tegutseb alates 1997 aastast kinnisvara haldamise rentimisega, mis oli ettevõtte põhitegevuseks. Alates 2001. aastast tegutses elektriturul võrguettevõtjana, mis sa vahepealse aja ka OÜ Harbet põhitegevusalaks. 2011. aastal lõpetati tegevus võrguettevõtjana ning seose sellega müüdi vastava tegevusalaga seotud põhivarad. 2012. aasta teisest poolest on põhitegevusalaks vee tootmine oma piirkonna tööstusettevõtetele.

2020. aastal jätkati vee tootmisega oma piirkonna tööstusettevõtetele. Samal ajal ajal otsitakse võimalusi investeeringuteks ja nendelt tulu teenimiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 000 816	1 232 751	2
Nõuded ja ettemaksed	391 240	1 026 758	3
Kokku käibevarad	2 392 056	2 259 509	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	293 887	279 387	4
Nõuded ja ettemaksed	0	180 265	3
Kinnisvarainvesteeringud	40 246	40 246	6
Materiaalsed põhivarad	114 241	88 956	7
Kokku põhivarad	448 374	588 854	
Kokku varad	2 840 430	2 848 363	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	7 080	7 413	8
Kokku lühiajalised kohustised	7 080	7 413	
Kokku kohustised	7 080	7 413	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	127 823	127 823	9
Kohustuslik reservkapital	12 782	12 782	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 647 974	2 603 302	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	44 771	97 043	
Kokku omakapital	2 833 350	2 840 950	
Kokku kohustised ja omakapital	2 840 430	2 848 363	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	58 427	67 015	10
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-16 188	-28 881	11
Brutokasum (-kahjum)	42 239	38 134	
Üldhalduskulud	-34 377	-44 789	12
Muud ärikulud	-18 125	-277	
Ärikasum (kahjum)	-10 263	-6 932	
Intressitulud	30 602	77 912	
Muud finantstulud ja -kulud	24 432	26 063	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	44 771	97 043	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	44 771	97 043	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Harbet 2020. aasta lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Harbet kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. osalused tütar- ja sidusettevõtetes) kajastatakse õiglasel väärtusel, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mis ei ole avalikult kaubeldavad ja mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (s.t. soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõteteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, või kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamust tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Sidusettevõteteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist.

Investeeringud sidus- ja tütarettevõtetesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluiga vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	10 aastat

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sularaha	514	514
Pangakontod	970 302	1 232 237
Tähtajalised hoiused	1 030 000	0
Kokku raha	2 000 816	1 232 751

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	5 980	5 980	0	
Ostjatelt laekumata arved	5 980	5 980	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	256	256		
Muud nõuded	385 004	385 004	0	5
Laenunõuded	341 700	341 700	0	
Intressinõuded	43 132	43 132	0	
Viitlaekumised	172	172	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	391 240	391 240	0	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	6 112	6 112	0	
Ostjatelt laekumata arved	6 112	6 112	0	
Muud nõuded	1 200 911	1 020 646	180 265	5
Laenunõuded	1 154 000	1 012 300	141 700	
Intressinõuded	46 808	8 243	38 565	
Viitlaekumised	103	103	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 207 023	1 026 758	180 265	

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2018	91 595	91 595
Soetamine	187 792	187 792
31.12.2019	279 387	279 387
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	279 387	279 387

	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2019	279 387	279 387
Soetamine	14 500	14 500
31.12.2020	293 887	293 887

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Laenunõuded	341 700	341 700	0				
Laen 1	141 700	141 700	0	3%	EUR	2021	14
Laen 2	200 000	200 000	0	6%	EUR	2021	14
Intressinõuded	43 132	43 132	0				
Viitlaekumised	172	172	0				
Kokku muud nõuded	385 004	385 004	0				

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Laenunõuded	1 154 000	1 012 300	141 700				
Laen 1	154 000	12 300	141 700	3%	EUR	2021	14
Laen 2	1 000 000	1 000 000		8%	EUR	2020	14
Intressinõuded	46 808	8 243	38 565				
Viitlaekumised	103	103	0				
Kokku muud nõuded	1 200 911	1 020 646	180 265				

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
31.12.2018		
Soetusmaksumus	40 246	40 246
Jääkmaksumus	40 246	40 246
31.12.2019		
Soetusmaksumus	40 246	40 246
Jääkmaksumus	40 246	40 246
31.12.2020		
Soetusmaksumus	40 246	40 246
Jääkmaksumus	40 246	40 246

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2018						
Soetusmaksumus	15 569	106 433	0	106 433	6 666	128 668
Akumuleeritud kulum		-26 790	0	-26 790	-6 666	-33 456
Jääkmaksumus	15 569	79 643	0	79 643	0	95 212
Ostud ja parendused	0	0	4 659	4 659	0	4 659
Muud ostud ja parendused		0	4 659	4 659	0	4 659
Amortisatsioonikulu	0	-10 643	-272	-10 915	0	-10 915
31.12.2019						
Soetusmaksumus	15 569	106 433	4 659	111 092	0	126 661
Akumuleeritud kulum	0	-37 433	-272	-37 705	0	-37 705
Jääkmaksumus	15 569	69 000	4 387	73 387	0	88 956
Ostud ja parendused	0	107 458	0	107 458	0	107 458
Muud ostud ja parendused		107 458	0	107 458	0	107 458
Amortisatsioonikulu	0	-10 966	-466	-11 432	0	-11 432
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-70 741	0	-70 741	0	-70 741
31.12.2020						
Soetusmaksumus	15 569	109 042	4 659	113 701	0	129 270
Akumuleeritud kulum	0	-14 291	-738	-15 029	0	-15 029
Jääkmaksumus	15 569	94 751	3 921	98 672	0	114 241

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2020	2019
Masinad ja seadmed	52 917	0
Transpordivahendid	52 917	0
Kokku	52 917	0

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 081	1 081
Võlad töövõtjatele	174	174
Maksuvõlad	1 455	1 455
Muud võlad	4 370	4 370
Muud viitvõlad	4 370	4 370
Kokku võlad ja ettemaksed	7 080	7 080
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	725	725
Võlad töövõtjatele	174	174
Maksuvõlad	2 144	2 144
Muud võlad	4 370	4 370
Muud viitvõlad	4 370	4 370
Kokku võlad ja ettemaksed	7 413	7 413

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	127 823	127 823
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	58 427	67 015
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	58 427	67 015
Kokku müügitulu	58 427	67 015
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Veega varustamine	58 427	67 015
Kokku müügitulu	58 427	67 015

Lisa 11 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2020	2019
Energia	1 263	1 886
Elektrienergia	1 263	1 886
Muud	14 925	26 995
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	16 188	28 881

Lisa 12 Üldhalduskulud (eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Transpordikulud	9 309	10 830	
Lähetuskulud	0	7 503	
Tööjõukulud	2 087	4 863	13
Amortisatsioonikulu	11 432	10 915	7
Muud	11 549	10 678	
Kokku üldhalduskulud	34 377	44 789	

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	1 560	3 635
Sotsiaalmaksud	527	1 228
Kokku tööjõukulud	2 087	4 863
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Lisa 14 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	384 832	1 200 808

Laenud

2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Ettevõtte 1	200 000	1 012 300	30 385	3-8%	EUR	2021

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Ettevõtte 1	1 000 000	1 345 056	74 769	8%	2020-2021

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.04.2021

OÜ HARBET (registrikood: 10231798) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS PÄRLOJA	Juhatuse liige	24.04.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

HARBET OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud HARBET OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 13.

Juhtkonna vastustus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtte rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspeutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt HARBET OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Sergei Tšistjakov

Vandeaudiitori number: 481

Assertum Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number: 62

A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn, Harju maakond, 11316

26.04.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ HARBET (registrikood: 10231798) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI TŠISTJAKOV	Vandeaudiitor	26.04.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 647 974
Aruandeaasta kasum (kahjum)	44 771
Kokku	2 692 745
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 692 745
Kokku	2 692 745

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	58427	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrus Pärloja	35101010344	Rae vald, Harju maakond, Eesti	127823 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5041156
E-posti aadress	andrusparloja@gmail.com