

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: osaühing Asparagos

registrikood: 10257556

tänava nimi: Filmi

maja ja korteri number: 6-53

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10152

telefon: +372 5110729

e-posti aadress: romane1@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 4 Muud nõuded	8
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Muud finantstulud ja -kulud	9
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

2019 aastal jätkas Asparagos OÜ oma majandustegevuses juba tavapäraseks saanud tegevusalal.

Majandustegevuses aruandeaastal olulisi muutusi ei toimunud võrreldes eelmise tegevusaastaga.

Majandusaasta kuludeks on juhatuse liikme tasud ning panga- ja raamatupidamise teenused.

Aruandeaasta majandustulemiks kujunes kasum, mis tuleneb kohustuste mahakandmisest.

Aruandeperioodil juhatuse liikmete hulgas maadatusi ei toimunud. Aruandeperioodil maksti hüvitist summas 1534 eurot juhatuse liikmele kes on ettevõttes tegevjuhina tööl. Muid soodustusi ei arvestatud ega makstud.

Ettevõtte juhtkond on jätkuvalt optimistlik ja loodab leida antud ollukorras uusi väljakutseid ning võimalusi.

Peamised finantssuhtarvud

	Arvutusmetoodika	2018	2017
Omakapitali rentaablus ROE	Puhaskasum / omakapital * 100	57,17%	negatiivne
Varade puhasrentaablus ROA	puhaskasum/ varad kokku * 100	34,81%	negatiivne
Omakapitali määär	Omakapital / vara * 100	60,89%	22,50%

Ettevõtte raamatupidamise aruanne on koostatud lähtudes ettevõtte tegevuse jätkumisest.

Bilansikuupäevast kuni käesoleva aruande allakirjutamiseni ei ole toimunud sündmusi, mis ei ole kirjeldatud vastavates lisades ja mille tõttu tuleks korrigeerida aastaaruannet või mis tuleks avalikustada.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	961	982
Nõuded ja ettemaksed	80	70
Kokku käibevarad	1 041	1 052
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	0	2 441 255
Nõuded ja ettemaksed	2 105 866	0
Kokku põhivarad	2 105 866	2 441 255
Kokku varad	2 106 907	2 442 307
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	16 902	16 902
Kokku lühiajalised kohustised	16 902	16 902
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	807 094	1 875 951
Kokku pikaajalised kohustised	807 094	1 875 951
Kokku kohustised	823 996	1 892 853
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	7 925	7 925
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	538 973	544 658
Aruandeaasta kasum (kahjum)	733 457	-5 685
Kokku omakapital	1 282 911	549 454
Kokku kohustised ja omakapital	2 106 907	2 442 307

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	7 000	0
Brutokasum (-kahjum)	7 000	0
Üldhalduskulud	-7 011	-5 685
Ärikasum (kahjum)	-11	-5 685
Muud finantstulud ja -kulud	733 468	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	733 457	-5 685
Aruandeaasta kasum (kahjum)	733 457	-5 685

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Asparagos 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti Vabariigi Finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täis eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud soetusmaksumuse printsiibil, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused õiglasesse väärtusesse.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa, pangakontode, lühiajaliste pangadepositide (kuni kolmekuulise tähtajaga) saldosid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja väljamaksetena.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Finantsinvesteeringud

Investeeringud aktsiatesse (välja arvatud osalused tütar- või sidusettevõtjates), mille väärtus on usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis nende õiglasest väärtusest. Samuti kajastatakse õiglasest väärtusest sellised võlakirjad ja muud võlainstrumentid, mida Ettevõtte ei kavatse hoida lunastustähtajani.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegade mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Finantskohustised

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on pikem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Eraldistena kajastatakse bilansis aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab tulevikus varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel lähtutakse juhatuse hinnangust, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest. Intressikandvad laenud kajastatakse esmaselt saadud raha summas, millest on maha arvatud makstud tehingutasud.

Muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustuseks, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu mitte teenitud, vaid jaotatud kasumilt. Nimetatud seaduse § 50 alusel maksustatakse äriühingu poolt väljamakstud dividendid tulumaksuga olenemata dividendide saajast. Maksumäär on 20/80 väljamakstud dividendi summalt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali dividendidena väljamaksmisel. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Intressitulud kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulud kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustuseks, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	6	6
Arvelduskontod	955	976
Kokku raha	961	982

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2016	2 441 255	2 441 255
31.12.2017	2 441 255	2 441 255
	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2017	2 441 255	2 441 255
Müük müügihinnas või lunastamine	-2 441 255	-2 441 255
31.12.2018	0	0

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2018	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	2 105 866	2 105 866
Kokku muud nõuded	2 105 866	2 105 866
	31.12.2017	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	0	0
Kokku muud nõuded	0	0

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
juridiline isik	107 094		107 094		2%	EUR	2020
Pikaajalised laenud kokku	107 094		107 094				
Muud laenukohustised							
Juridiline isik	700 000		700 000		0%	EUR	2020
Muud laenukohustised kokku	700 000		700 000				
Laenukohustised kokku	807 094		807 094				
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Juridiline isik	107 094		107 094		2%	EUR	2020
Pikaajalised laenud kokku	107 094		107 094				
Muud laenukohustised							
Juridiline isik	700 000		700 000		0%	EUR	2020
Juridiline isik	6 900		6 900		0%	EUR	2020
Nõude loovutamise	1 061 957		1 061 957		0%	EUR	2020
Muud laenukohustised kokku	1 768 857		1 768 857				
Laenukohustised kokku	1 875 951		1 875 951				

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Maksuvõlad	70	70
Muud võlad	16 832	16 832
Intressivõlad	16 832	16 832
Kokku võlad ja ettemaksed	16 902	16 902
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Maksuvõlad	70	70
Muud võlad	16 832	16 832
Intressivõlad	16 832	16 832
Kokku võlad ja ettemaksed	16 902	16 902

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	1 534	1 534
Sotsiaalmaksud	506	506
Kokku tööjõukulud	2 040	2 040

Äriühingus palgatud töötajaid pole, kõik tööd ja teenused ostetakse sisse.

Juhatajale aruandeperioodil välja makstud juhatuse liikme tasu 1534 eurot. Muid soodustusi ei ole tehtud.

Lisa 9 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2018	2017
finantstulud	1 068 857	0
finantskulud	-335 389	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	733 468	0

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	1 534	1 534

Juhatuse liikmele maksti tasuks kokku 1534 eurot. Muid soodustusi ei arvestatud ega makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.04.2021

osaühing Asparagos (registrikood: 10257556) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROMAN ELOŠVILI	Juhatuse liige	25.04.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	538 973
Aruandeaasta kasum (kahjum)	733 457
Kokku	1 272 430
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 272 430
Kokku	1 272 430

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	7000	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5110729
E-posti aadress	romane1@gmail.com