

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** OSAÜHING GREEN AREA

**registrikood:** 11190601

**tänava/talu nimi,** A. Puškini tn 20-7

**maja ja korteri number:**

**linn:** Narva linn

**maakond:** Ida-Viru maakond

**postisihthnumber:** 20307

**telefon:** +372 55608880, +372 3560022

**e-posti aadress:** viktorsp01@gmail.com

## Sisukord

|                                         |   |
|-----------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                          | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4 |
| Bilanss                                 | 4 |
| Kasumiaruanne                           | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6 |
| Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 6 |
| Lisa 3 Materiaalsed põhivarad           | 7 |
| Lisa 4 Võlad ja ettemaksed              | 7 |
| Aruande allkirjad                       | 8 |

## Tegevusaruanne

OSAÜHING GREEN AREA registreeritud 08. 03. 2006.a. (reg. Nr.11190601)

OSAÜHING GREEN AREA põhitegevus on ehitus.

Firmal oli üks suur projekt, kuid kaesoleval ajal on selle rahastamine raskendatud ning objekt – esialgu „kulmutatud“. Toomahu ootamatu ja jarsk langus tingis seda, et 2010. a sugise jooksul tekkis osauhingul GREEN AREA maksuvõlg ja palgavõlgad. See on seotud kriisitendentsidega majanduses ning konkurentsiga kohalikul ehitusturul.

2017.aastal moodustas OSAÜHING GREEN AREA muugitulu 0 euro.

2017. aastal ettevõtte suutis osaliselt tasuda oma kohustusi müügi kaudu oma vara.

2017. aastal tegevuse ei ole.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017    | 31.12.2016    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Põhivarad                                    |               |               |
| Materiaalsed põhivarad                       | 57 888        | 57 888        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>57 888</b> | <b>57 888</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>57 888</b> | <b>57 888</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |
| Kohustised                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |
| Võlad ja ettemaksed                          | 21 299        | 20 967        |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>21 299</b> | <b>20 967</b> |
| Pikaajalised kohustised                      |               |               |
| Võlad ja ettemaksed                          | 25 000        | 30 000        |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>25 000</b> | <b>30 000</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>46 299</b> | <b>50 967</b> |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 4 365         | -64 457       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 4 668         | 68 822        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>11 589</b> | <b>6 921</b>  |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>57 888</b> | <b>57 888</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2017         | 2016          |
|---------------------------------------------|--------------|---------------|
| Muud äritulud                               | 5 000        | 68 822        |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>5 000</b> | <b>68 822</b> |
| Intressikulud                               | -332         | 0             |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>4 668</b> | <b>68 822</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>4 668</b> | <b>68 822</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Green Area 31.12.2017.aastal lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse § 32 lõikele 1 väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud I skeemi. Nii kasumiaruandes kui lisades, milles on avalikustatud selgitused kasumiaruande kirjete kohta on tulud kajastatud positiivsete ja kulud negatiivsete (st miinusmärgiga) summadena.

#### Raha

2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Raha ja selle ekvivalentidena kajastame bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640,00 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640,00 euro, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Maa                 | Ei amortiseeru |
| Masinad ja seadmed  | 20%            |

### Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|-----------------------------------------------|------------|------------|
|                                               | Maksuvõlg  | Maksuvõlg  |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0          | 0          |
| Sotsiaalmaks                                  | 0          | 0          |
| Maamaks                                       | 56         | 37         |
| Intress                                       | 727        | 414        |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad         | 0          | 0          |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>783</b> | <b>451</b> |

### Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |        | Kokku  |
|---------------------|--------|--------|
|                     | Maa    |        |
| <b>31.12.2015</b>   |        |        |
| Soetusmaksumus      | 57 888 | 57 888 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 57 888 | 57 888 |
|                     |        |        |
|                     |        |        |
| <b>31.12.2016</b>   |        |        |
| Soetusmaksumus      | 57 888 | 57 888 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 57 888 | 57 888 |
|                     |        |        |
|                     |        |        |
| <b>31.12.2017</b>   |        |        |
| Soetusmaksumus      | 57 888 | 57 888 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 57 888 | 57 888 |

### Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2017    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 13 978        | 13 978                            |                     |
| Võlad töövõtjatele               | 3 761         | 3 761                             |                     |
| Maksuvõlad                       | 783           | 783                               |                     |
| Muud võlad                       | 2 777         | 2 777                             |                     |
| Pikaajalised kohustused          | 25 000        |                                   | 25 000              |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>46 299</b> | <b>21 299</b>                     | <b>25 000</b>       |
|                                  |               |                                   |                     |
|                                  | 31.12.2016    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|                                  |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 13 978        | 13 978                            |                     |
| Võlad töövõtjatele               | 3 761         | 3 761                             |                     |
| Maksuvõlad                       | 451           | 451                               |                     |
| Muud võlad                       | 2 777         | 2 777                             |                     |
| Muud viitvõlad                   | 2 777         | 2 777                             |                     |
| Pikaajalised kohustused          | 30 000        |                                   | 30 000              |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>50 967</b> | <b>20 967</b>                     | <b>30 000</b>       |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.04.2021

**OSAÜHING GREEN AREA (registrikood: 11190601) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| VIKTOR SPITSA      | Juhatuse liige     | 23.04.2021           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017   |
|----------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 4 365        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 4 668        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>9 033</b> |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                         | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|
| Viktor Spitsa  | 37502214915                               | Eesti                                     | 20000 EEK<br>(Lihtomand)     |
| Valeri Jakson  | 37008033711                               | Narva linn,<br>Ida-Viru maakond,<br>Eesti | 20000 EEK<br>(Ühisomand)     |
| Natalia Yakson | 47210073710                               | Narva linn,<br>Ida-Viru maakond,<br>Eesti | 20000 EEK<br>(Ühisomand)     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                 |
|-----------------|----------------------|
| Telefon         | +372 3560022         |
| Mobiiltelefon   | +372 55608880        |
| E-posti aadress | viktorsp01@gmail.com |