

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Longterm OÜ

registrikood: 14511247

tänava/talu nimi, Peetri tn 12

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10415

e-posti aadress: kiri@datahouse.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Longterm OÜ alustas majandustegevust 20.06.2018.a.

Ettevõtte tegevusalaks on enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus. 2020.a. majanduskasum oli 122 262 eurot. Longterm OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	130 699	57 006
Nõuded ja ettemaksed	21 058	20 685
Kokku käibevarad	151 757	77 691
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	2 165 000	2 165 000
Kokku põhivarad	2 165 000	2 165 000
Kokku varad	2 316 757	2 242 691
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	88 296	86 896
Võlad ja ettemaksed	4 700	4 637
Kokku lühiajalised kohustised	92 996	91 533
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	1 885 450	1 973 746
Võlad ja ettemaksed	57 162	18 525
Kokku pikaajalised kohustised	1 942 612	1 992 271
Kokku kohustised	2 035 608	2 083 804
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	156 387	39 159
Aruandeaasta kasum (kahjum)	122 262	117 228
Kokku omakapital	281 149	158 887
Kokku kohustised ja omakapital	2 316 757	2 242 691

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	212 072	206 848	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-13 345	-8 759	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 692	-4 026	
Muud ärikulud	0	-2	
Ärikasum (kahjum)	193 035	194 061	
Intressikulud	-70 773	-76 833	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	122 262	117 228	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	122 262	117 228	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Longterm raamatupidamise aastaaruanne perioodi 01.01.2020 - 31.12.2020 kohta on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Longterm OÜ finantsseisundit, majandustulemust. Juhatuse hinnangul on äriühing Longterm OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamiseseadusega ning mida täpsustab seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähendid kajastatakse arvelduskonto jääki

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas.

Nõuetena on kajastatud tõenäoliselt laekuvad summad, ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei ole.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele jne) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või osaühingul pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	772 750	0	772 750

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.04.2021

Longterm OÜ (registrikood: 14511247) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERT VALBET	Juhatuse liige	23.04.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	156 387
Aruandeaasta kasum (kahjum)	122 262
Kokku	278 649
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	278 649
Kokku	278 649

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	156 387
Aruandeaasta kasum (kahjum)	122 262
Kokku	278 649
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	278 649
Kokku	278 649

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	212072	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kiri@datahouse.ee