

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ TRIMO INVESTMENTS

registrikood: 11105222

tänava/talu nimi, Aleksandri tn 1-36

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51004

telefon: +372 7302155

faks: +372 7344466

e-posti aadress: hiid@hiid.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Asutamine: OÜ Trimo Investments registreeriti Tartu Maakohtu registriosakonnas 16.02.2005.a.

2019.a.tegevused:

Põhitegevuseks oli antud laenude tagasi saamine. Uusi laene enam välja ei anta. Palgalist tööjõudu ei kasutatud. Juhtimisteenused ostame sisse OÜ Aspin-Tartult Laenude andmine eraisikutele on peatatud, kuna 2017.a.juuli kuust ei ole luba väljastada laenusid eraisikutele.

2020.a.tegevuseks on olemasolevate laenude lõpetamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 069	9 315
Nõuded ja ettemaksed	398 075	431 096
Varud	6 000	6 000
Kokku käibevarad	406 144	446 411
Kokku varad	406 144	446 411
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	364 450	369 350
Võlad ja ettemaksed	4 542	5 555
Kokku lühiajalised kohustised	368 992	374 905
Kokku kohustised	368 992	374 905
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	50 001	50 001
Registreerimata osakapital	307	307
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 198	140
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-34 354	21 058
Kokku omakapital	37 152	71 506
Kokku kohustised ja omakapital	406 144	446 411

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	0	15 501
Muud äritulud	1 862	79 886
Mitmesugused tegevuskulud	-36 216	-74 329
Ärikasum (kahjum)	-34 354	21 058
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-34 354	21 058
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-34 354	21 058

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Trimo Investments 2019 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ja seda täpsustab rahandusministri määrus.

Majandusaasta algas 01.jaanuar 2019 ja lõppes 31.detsember 2019.

Majandusaasta aruande koostamisel on kasutatud lühendatud väikeettevõtte vormi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ning tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Ostjatelt laekumata arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisajaga otseselt seonduvaid arveid, mille maksetähtaeg on ületanud 360 päeva, on kantud kuludesse. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad jne.) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Intressitulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärisuhetele. OÜ TRIMO INVESTMENTS seotud osapoolteks on:

- a) Omanikettevõtted;
- b) tegev- ja kõrgem juhtkond, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju OÜ TRIMO INVESTMENTS ärilistele otsustele;
- c) punktis b kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Tööjõukulud puuduvad.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	243 928	247 328

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasusid ja muid olulisi hüvesid arvestatud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.10.2020

OÜ TRIMO INVESTMENTS (registrikood: 11105222) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PIRET PUNT	Juhatuse liige	23.04.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 198
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-34 354
Kokku	-13 156

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7302155
Faks	+372 7344466
E-posti aadress	hiid@hiid.ee