

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Metsagrupp

registrikood: 10044866

tänavanimi ja maja number: Papiniidu tn 5

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 80010

telefon: +372 4477900

e-posti aadress: info@metsagrupp.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 8 Bioloogilised varad	13
Lisa 9 Laenukohustised	15
Lisa 10 Kapitalirent	16
Lisa 11 Kasutusrent	17
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 13 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	19
Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad	19
Lisa 15 Sihtfinantseerimine	19
Lisa 16 Müügitulu	21
Lisa 17 Muud äritulud	21
Lisa 18 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	22
Lisa 19 Turustuskulud	22
Lisa 20 Üldhalduskulud	23
Lisa 21 Tööjõukulud	23
Lisa 22 Seotud osapooled	23
Aruande allkirjad	26
Vandeaudiitori aruanne	27

Tegevusaruanne

OÜ Metsagrupp põhitegevuseks on metsakinnistute ostmise, metsa ülestöötamine ja ümarpuidu müük. Ümarpuidu tootmine toimub ettevõttele kuuluvatelt kinnistutelt. Ettevõtte tegeleb ka kinnisvara (maatulundusmaa) ostu ja haldamisega ning põllumajandusega. 2020.aastal alustati päikeseenergiaparkide rajamisega ning uuriti võimalusi tuuleenergia tootmiseks. 2020.aastal toimus tavapärase äritegevus.

Tulud, kulud ja kasum ning olulised keskkonna mõjud

2020.aastal moodustas OÜ Metsagrupi müügitulu 5 058 tuh. eurot (2019.aastal 6 422 tuh. eurot). Müügitulu vähenes eelmise aastaga võrreldes 21,2%. 2020.aastal olid metsamaterjali hinnad madalad, mis mõjutasid raiategevuse aktiivsust. Müügitulust moodustas 54% (2019.aastal 64%) üarmetsamaterjali müük. OÜ Metsagrupp müüs metsamaterjali ja teenust 100% Eestis. Üarmetsamaterjali müüdi 2020.aastal kokku 58 tuh.tm (2019.aastal 78 tuh.tm). Metsamaterjali kogumüügist moodustas 100% omaraiest saadud puit. Üarmetsamaterjali langetati 2020.aastal 57 tuh.tm ja 2019.aastal 70 tuh.tm. Ettevõtte puhaskasumiks kujunes aruandeaastal 7 814 tuh. eurot.

Oma äritegevuses järgib OÜ Metsagrupp kehtestatud seadusi ning suhtumine metsa on heaperemehelik ja loodust säästev. Heaks koostööpartneriks on TÜ Eesti Puidumüügikeskus, et puitu ühiselt ja kasumlikult turustada. Ettevõtte põhitegevus on hooajaline, kevadel ja suvel raieaht väheneb oluliselt. Metsa ülestöötamine sõltub väga suuresti ilmastikust. Ilmastikuoludest lähtuvalt on töö rohkem või vähem intensiivne, aga protsess on katkematu ning suuremad raieaht jäävad talvekuudele. Metsa istutamisel ja noorendike hooldetöödel kasutame firmade ja FIE-de teenuseid.

Valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvad riskid ning Covid-19 mõju.

Tehingud klientide ja tarnijatega toimusid eurodes, mistõttu valuutakursi risk puudus. Ettevõtte poolt võetud laenu intressid on seotud EURIBORI muutusega, mistõttu on intressimäärade muutusest tulenev risk madal. Koroonaviiruse (COVID-19) pandeemia otsest mõju ettevõttele ei põhjustanud.

Tütarettevõtjad

OÜ Metsagrupil on tütarettevõtja OÜ Mulgi Metsamajandus ja sidusettevõtja SW Metsatuul OÜ. OÜ Mulgi Metsamajanduse osalusmäär on 60% ja ettevõtte põhitegevuseks on metsamajandus. SW Metsatuul OÜ osalusmäär on 49%, ettevõtte asutati 2020.a sügisel eesmärgiga toota elektrienergiat tuuleenergiast.

Investeeringud

Seisuga 31.12.2020 on ettevõttel 27,6 tuh. ha maad, millest metsa- ja muud maad on 11,8 tuh. ha ning haritavat ja loodusliku rohumaad on 15,8 tuh. ha. 2020.aastal investeeriti kinnistutesse 3 918 tuh. eurot. Hinnates investeeringuid ning metsamaid koos seal kasvava bioloogilise varaga (raieküps ja valmiv mets) oleme seisukohal, et metsmaa väärtus vastab vara väärtusele ning kasvav mets on kokkuvõttes hinnatud õiglaselt.

Sertifikaadid

OÜ Metsagrupile on väljastatud FSC puidu sertifikaat, mis on kinnituseks, et OÜ Metsagrupi puiduvarumise süsteem vastab nimetatud sertifitseerimissüsteemide nõuetele ning tagab puidu algpäritolu usaldusväärse tõendamise. Samuti tõendab sertifikaat, et OÜ Metsagrupp hoolitseb oma metsa eest ja majandab seda jätkusuutlikult.

Suhtarvud

	2020	2019
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,79	1,32
Maksevõime kordaja	0,57	0,91
Kohustuste ja omakapitali suhe	0,23	0,23
Varade tootlus (ROA) (%)	13,75	8,14
Omakapitali tootlus (ROE) (%)	15,41	9,14
Võlakordaja	0,19	0,19
Puhasrentaablus (%)	154,49	63,94
Ärimentaablus (%)	156,32	66,49
Varade käibekordaja	0,08	0,12

Lühiajaliste kohustuste kordaja = Käibevara/Lühiajalised kohustused

Maksevõime kordaja = Käibevara-varud ja bioloogiline vara/Lühiajalised kohustused

Kohustuste ja omakapitali suhe = Kohustused/Omakapital

Varade tootlus (ROA) = Puhaskasum/Aasta keskmised koguvardad

Omakapitali tootlus (ROE) = Puhaskasum/Aasta keskmine omakapital

Võlakordaja = Kohustused/Koguvardad

Puhasrentaablus = Puhaskasum/Müügitulu

Ärimentaablus = Ärikasum/Müügitulu

Varade käibekordaja = Müügitulu/Aasta keskmised koguvardad

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2021.aastal jätkab OÜ Metsagrupp tavapärase majandustegevust, peamiseks müügiartiklikaks jääb metsamaterjali müük. Plaanis on jätkata kinnistute soetamist ning haritavate- ja rohumaade väljarentimist ning metsakultuuride rajamist ning noorendike hooldamist.

Kavatseme müüa taastuvenergiat ja uurida selleks uusi võimalusi.

Meie põhimõtteks on hoida tugevat joont hea tava ja läbipaistva metsanduse suunal, mille märksõnadeks on looduslähedus ja keskkonnasäästlikkus, õiged metsanduslikud võtted, vastutustundlikkus, metsaseaduse ja metsamajandamise eeskirja tingimusteta täitmine. Tulemuseks on metsa selline majandusprotsess, mis jätab ressursi alles ka tulevikuks.

Urmas Rahnel

Juhatuse liige

Pärnu, 26. märts 2021

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 951 114	2 738 548	
Nõuded ja ettemaksed	1 560 832	694 024	2
Varud	119 313	216 528	3
Bioloogilised varad	1 231 288	1 349 887	8
Kokku käibevarad	4 862 547	4 998 987	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	105 630	79 852	4,5
Nõuded ja ettemaksed	1 444 000	0	2
Kinnisvarainvesteeringud	47 772 479	40 699 662	6
Materiaalsed põhivarad	3 363 305	1 511 984	7
Bioloogilised varad	9 722 224	10 427 213	8
Kokku põhivarad	62 407 638	52 718 711	
Kokku varad	67 270 185	57 717 698	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 884 530	2 597 464	9
Võlad ja ettemaksed	1 236 799	1 123 281	12
Sihtfinantseerimine	65 185	60 065	15
Kokku lühiajalised kohustised	6 186 514	3 780 810	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	6 480 866	7 148 153	9
Kokku pikaajalised kohustised	6 480 866	7 148 153	
Kokku kohustised	12 667 380	10 928 963	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 564	25 564	
Kohustuslik reservkapital	10 865	10 865	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	46 752 306	42 646 454	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 814 070	4 105 852	
Kokku omakapital	54 602 805	46 788 735	
Kokku kohustised ja omakapital	67 270 185	57 717 698	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	5 058 060	6 421 731	16
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-2 697 484	-3 383 077	18
Brutokasum (-kahjum)	2 360 576	3 038 654	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	241 487	986 564	
Turustuskulud	-339 407	-509 099	19
Üldhalduskulud	-584 886	-551 482	20
Muud äritulud	6 230 053	1 308 874	17
Muud ärikulud	-889	-3 475	
Äri kasum (kahjum)	7 906 934	4 270 036	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	24 553	1 043	4
Intressitulud	4 176	8 196	
Intressikulud	-123 773	-101 086	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 811 890	4 178 189	
Tulumaks	2 180	-72 337	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 814 070	4 105 852	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Metsagrupp 2020.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. OÜ Metsagrupp kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi II. OÜ Metsagrupil on üks tütarettevõtte ja üks sidusettevõtte. OÜ Metsagrupp majandusaasta aruanne ei ole konsolideeritud kuna konsolideeritavate üksuste bilansimahud kokku ei ületa 5% OÜ Metsagrupi bilansimahust ning müügitulu on väiksem kui 5% emaettevõtja müügitulust. OÜ Metsagrupp on väikeettevõtja, aruanne koosneb lühendatud raamatupidamise aastaaruandest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse nõudmiseni hoiuseid pankades.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll ning omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest osadest.

Sidusettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle investorettevõtte omab olulist mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Olulise mõju olemasolu investorettevõtte omanduses on otseselt või kaudselt rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest osadest.

Tütar- ja sidusettevõtja ja sidusettevõtja edasine kajastamine toimub kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust on hinnatud iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varudes kajastatakse materjal mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus (valmistoodang) ning ülestöötatud metsamaterjal mida parajasti toodetakse müügiks (lõpetamata toodang).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või netorealiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Varude allahindlusi nende netorealiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeaasta kuluna. Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse individuaalmaksumuse meetodit (varude hind kujuneb konkreetsetel kinnistul kasvanud puidu soetusmaksumusest).

Bioloogilised varad

Bioloogilise vara (raieküps ja valmiv mets) kajastamisel rakendatakse õiglase väärtuse meetodit. Bioloogilist vara kajastatakse bilansis eraldi kirjetel põhivara ja käibevara rühmas. Bioloogilise vara käibevara rühmas kajastatakse raieküps mets, mis eeldatavalt realiseeritakse järgneva aasta jooksul. Bioloogilise vara põhivara rühmas kajastatakse noorendikud, valmiv mets ning raieküps mets mida pole kavas järgmise perioodi jooksul realiseerida. Raieküpse metsa põhivara rühmast käibevara rühma ülekandmisel on aluseks metsa bilansiline väärtus. Bioloogiliste varade soetamisel võetakse need arvele soetusmaksumuses. Tavapärastelt soetatavate metsa bioloogilise varana (metsa)kinnistute koosseisus. Soetatud kinnistute väärtusest lahutatakse kõigepealt haritava maa ja loodusliku rohumaa (kinnisvarainvesteeringud) eeldatav maksumus, seejärel metsamaa (põhivara) maksumus. Järelejäänud bioloogilise vara soetusmaksumusest arvutatakse maha noorendike hinnanguline maksumus, ülejääv summa moodustab raieküpse metsa soetusmaksumuse. Aruandeperioodi lõpus hindab juhtkond bioloogilise vara õiglast väärtust. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavate bioloogiliste varade ümberhindlustest tekkivaid kasumeid ja kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes kirjel „Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt“.

Soetatud metsa tihumeetrid võetakse arvele metsamajanduskava alusel. Kava puudumisel on aluseks juhtkonna hinnang. Raiutud metsa kuluku kandmine toimub vastavalt ülestöötamisele, mille aluseks on raiutud tihumeetrid ja läbiviidud inventuurid. OÜ Metsagrupi õiglase väärtuse hindamisel lähtutakse metsa tulevatest raieahtude sortimentide lõikes diskonteerides metsamajandamisest tulevikus tekkivad rahavood tänasesse päeva. OÜ Metsagrupi uuendustingimustele vastavate puistute õiglane väärtus leitakse viie aasta keskmise metsamajandamise tulude ja metsamajandamise kulude vahena ühe tihumeetri kohta, mis on aluseks rahavoogude nüüdisväärtuse arvutuses. Juhtkonna hinnangul on eeldatav diskontomäär 10% ning diskonteerimisel kasutatakse 6.aastast perioodi

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Kinnisvarainvesteeringute edasine kajastamine toimub õiglasel väärtusel.

Maa hinnatakse õiglasel väärtusesse, tuginedes võrreldavatele turutehingutele.

Haritava maa turutehingute andmed on võetud Maa-ameti kinnisvara hindamise osakonna andmebaasist. Haritava maa pinnaühiku keskmine tehingu hind (€/ha) maakonniti.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Materiaalse põhivara amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed ning transpordivahendid	5.aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivara grupi kasulikkust eluiga. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Metsakinnistute maa ja bioloogilise vara eraldamise põhimõtteid on kirjeldatud bioloogilise vara arvestuspõhimõtetes.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rendilevõtjale. Kasutusrendid on rendid mis ei ole kapitalirendid. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara soetusmaksumuses. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga. Kasutusrendi tingimustel välja renditud varad (sh. kinnisvarainvesteeringud) on kajastatud bilansis tavakorras, analoogiliselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendile võetud varasid bilansis ei kajastata.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse soetusmaksumuses, mida on korrigeeritud tagasimaksete summaga. Pikaajaliste intressita laenude (sh. ka järelmaksude) kajastamisel sisemise intressimäära meetodit rakendatud ei ole.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või ei kaasne täiendavate tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena. Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui on täidetud kõik sihtfinantseerimisega seotud tingimused.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Tulu maksustamine:

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende tava maksumääraga 20/80 ja madalama maksumääraga 14/86 netodividendina väljamakstud summalt. Madalama maksumääraga maksustatud dividendi väljamaksmisel füüsilisele isikule kuulub täiendavalt kinnipidamisele tulumaks 7% väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Metsagrupp aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a. omanikke; b. tütarettevõtja; c. juhatuse liikmete ja/või nende pereliikmete kontrollitavaid või olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	984 607	984 607		
Ostjatelt laekumata arved	1 104 912	1 104 912		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-120 305	-120 305		
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 014 431	570 431	1 444 000	22
Ettemaksed	5 060	5 060		
Tulevaste perioodide kulud	5 060	5 060		
Aruandvad isikud	734	734		
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 004 832	1 560 832	1 444 000	

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	511 158	511 158		
Ostjatelt laekumata arved	632 246	632 246		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-121 088	-121 088		
Nõuded seotud osapoolte vastu	110 076	110 076		22
Muud nõuded	64 711	64 711		
Laenunõuded	62 300	62 300		
Intressinõuded	2 411	2 411		
Ettemaksed	7 285	7 285		
Tulevaste perioodide kulud	7 285	7 285		
Aruandvad isikud	794	794		
Kokku nõuded ja ettemaksed	694 024	694 024		

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	0	1 823
Seemned	0	1 823
Lõpetamata toodang	119 313	214 705
Ülestöötatud metsamaterjal	119 313	214 705
Kokku varud	119 313	216 528

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
11525193	Mulgi Metsamajandus OÜ	Eesti	Metsamajandus	60	60
		Eesti			

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2019	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2020
Mulgi Metsamajandus OÜ	79 852	24 553	104 405
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	79 852	24 553	104 405

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2020					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
16069235	SW Metsatuul OÜ	Eesti	Elektrienergia ttomine tuuleenergiast	0	49

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2019	Omandamine	31.12.2020
SW Metsatuul OÜ	0	1 225	1 225
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	0	1 225	1 225

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
SW Metsatuul OÜ	49	05.10.2020	1 225

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2019	40 699 662
Ostud ja parendused	3 640 162
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	3 947 231
Müügid	-513 977
Ümberliigitamised	-599
31.12.2020	47 772 479

	2020	
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	1 940 263	
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	44 026	
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	806 600	

Võlakohustuste tagatiseks panditud kinnisvarainvesteeringute kohta on toodud info lisas 9.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2019							
Soetusmaksumus	781 135	612 635	930 142	1 542 777	7 116	6 357	2 337 385
Akumuleeritud kulum		-436 409	-381 876	-818 285	-7 116		-825 401
Jääkmaksumus	781 135	176 226	548 266	724 492	0	6 357	1 511 984
Ostud ja parendused			2 105 631	2 105 631		7 618	2 113 249
Muud ostud ja parendused			2 105 631	2 105 631		7 618	2 113 249
Amortisatsioonikulu		-47 058	-183 532	-230 590			-230 590
Müügid (jääkmaksumuses)	-31 937						-31 937
Ümberliigitamised	12 626					-12 027	599
Ümberliigitamised ettemaksetest	12 027					-12 027	
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	599						599
31.12.2020							
Soetusmaksumus	761 824	547 955	3 035 773	3 583 728	7 116	1 948	4 354 616
Akumuleeritud kulum		-418 787	-565 408	-984 195	-7 116		-991 311
Jääkmaksumus	761 824	129 168	2 470 365	2 599 533	0	1 948	3 363 305

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2020
Maa	113 340
Masinad ja seadmed	16 667
Transpordivahendid	16 667
Kokku	130 007

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Mets	
31.12.2019	1 349 887	1 349 887
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	807 915	807 915
Soetused	183 620	183 620
Müügid	-188 376	-188 376
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-1 016 546	-1 016 546
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	14 779	14 779
Muud muutused	80 009	80 009
31.12.2020	1 231 288	1 231 288

Põhivarad		Kokku
	Mets	
31.12.2019	10 427 213	10 427 213
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-593 065	-593 065
Soetused	108 098	108 098
Müügid	-90 231	-90 231
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-24 089	-24 089
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	23 116	23 116
Muud muutused	-128 818	-128 818
31.12.2020	9 722 224	9 722 224

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades

	2020	
Mets	3 814 928	
Kokku	3 814 928	

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Krediitdiasutused	4 232 602	4 232 602			1,34-1,53%+6kuu EURIBOR	2021	
Lühiajalised laenud kokku	4 232 602	4 232 602					
Pikaajalised laenud							
Krediitdiasutused	6 200 946	442 112	5 758 834		1,1-1,6%+-6kuu EURIBOR	2022-2023	
Pikaajalised laenud kokku	6 200 946	442 112	5 758 834				
Kapitalirendikohustised kokku	416 470	183 415	233 055				10
Muud laenukohustised							
Eesti Vabariik	515 378	26 401	126 429	362 548	5% aruandeper. jooksul tasutavalt summalt	2060	
Muud laenukohustised kokku	515 378	26 401	126 429	362 548			
Laenukohustised kokku	11 365 396	4 884 530	6 118 318	362 548			

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Krediidiasutus	1 932 602	1 932 602			1,59%+6kuu EURIBOR	2020	
Lühiajalised laenud kokku	1 932 602	1 932 602					
Pikaajalised laenud							
Krediidiasutused	6 643 058	442 112	6 200 946		1,1-1,6%+3-6kuu EURIBOR	2022-2023	
Pikaajalised laenud kokku	6 643 058	442 112	6 200 946				
Kapitalirendikohustised kokku	611 679	195 209	416 470				10
Muud laenukohustised							
Eesti Vabariik	558 278	27 541	131 354	399 383	5% aruandeper. jooksul tasutavalt sumvalt	2067	
Muud laenukohustised kokku	558 278	27 541	131 354	399 383			
Laenukohustised kokku	9 745 617	2 597 464	6 748 770	399 383			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Maa	189 936	206 395
Muud varad	19 812 048	18 240 467
Kokku	20 001 984	18 446 862

Krediidiasutustelt saadud laenude tagatiseks on seatud ühishüpoteegid kinnistutele. Tagatiseks panditud kinnisvarainvesteeringud on bilansis 16 949 070 euro, põhivarana kajastatud maad 189 936 euro ja bioloogiline vara 2 862 978 euro väärtuses. 2019. aastal kinnisvarainvesteeringud 15 069 426 euro, põhivarana kajastatud maa 206 395 euro ja bioloogiline vara 3 171 041 euro väärtuses.

OÜ Metsagrupp on soetanud järelmaksuga 86 kinnistut Eesti Vabariigilt, järelmaksu kohustus on summas 515 378 eurot. Kinnistud on bilansis: kinnisvarainvesteeringud 2 020 404 eurot, põhivarana kajastatud maad 95 107 eurot ja bioloogiline vara 1 108 839 euro. 2019.aastal vastavalt kinnisvarainvesteeringud 1 774 760 eurot, põhivarana kajastatud maa 102 139 eurot ja bioloogiline vara 1 277 032 eurot.

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Muud masinad	327 806	147 345	180 461	1,2-1,26%+3-6 kuu EURIBOR	2021-2024
Transpordivahendid	88 664	36 070	52 594	1,3-1,8%+3-6 kuu EURIBOR	2022-2025
Kapitalirendikohustised kokku	416 470	183 415	233 055		

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Muud masinad	487 999	160 192	327 807	1,2-1,26%+3-6 kuu EURIBOR	2021-2024
Transpordivahendid	123 680	35 017	88 663	1,3-1,8%+3-6 kuu EURIBOR	2022-2025
Kapitalirendikohustised kokku	611 679	195 209	416 470		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	492 022	720 704
Kokku	492 022	720 704

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2020	2019	Lisa nr
Kasutusrenditulu	1 940 263	1 593 201	6
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
12 kuu jooksul	2 200 000	1 600 000	
1-5 aasta jooksul	2 200 000	1 600 000	
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Kinnisvarainvesteeringud	44 862 692	38 063 536	
Kokku	44 862 692	38 063 536	

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019	Lisa nr
Kasutusrendikulu	0	2 489	
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
12 kuu jooksul	0	2 162	
1-5 aasta jooksul	0	2 162	

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	747 631	747 631	
Võlad töövõtjatele	59 332	59 332	
Maksuvõlad	387 802	387 802	13
Muud võlad	35 020	35 020	
Intressivõlad	5 950	5 950	
Dividendivõlad	25 000	25 000	
Muud viitvõlad	4 070	4 070	
Saadud ettemaksed	7 014	7 014	
Tulevaste perioodide tulud	4 467	4 467	
Muud saadud ettemaksed	2 547	2 547	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 236 799	1 236 799	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	473 197	473 197	
Võlad töövõtjatele	43 543	43 543	
Maksuvõlad	290 475	290 475	13
Muud võlad	312 652	312 652	
Intressivõlad	3 865	3 865	
Dividendivõlad	257 960	257 960	
Muud viitvõlad	50 827	50 827	
Saadud ettemaksed	3 414	3 414	
Tulevaste perioodide tulud	867	867	
Muud saadud ettemaksed	2 547	2 547	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 123 281	1 123 281	

Lisa 13 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	2 823	1 250
Käibemaks	330 920	244 437
Üksikisiku tulumaks	18 362	15 135
Erisoodustuse tulumaks	221	220
Sotsiaalmaks	31 783	26 376
Kohustuslik kogumispension	1 576	1 265
Töötuskindlustusmaksed	2 117	1 792
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	387 802	290 475

Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	43 667 160	37 411 245
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	10 899 216	9 341 061
Kokku tingimuslikud kohustised	54 566 376	46 752 306

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused.

Maksuhalduril on õigus kontrollida OÜ Metsagrupp maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi. OÜ Metsagrupp juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Maksimaalselt võimalike dividendide summa arvestusel on eeldatud, et dividendide ja sellelt tasumisele kuuluva ettevõtte tulumaksu summa ei ületaks vaba jaotuskõlblikku omakapitali seisuga 31.12.2020 (54 566 376) eurot.

Jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksustatakse madalama maksumääraga 14/86 (234 320 eurot ja tavamääraga 20/80 54 332 056) eurot netodividendidena väljamakstud summalt. Madalama maksumääraga maksustatud dividendi väljamaksmisel füüsilisele isikule kuulub täiendavalt kinnipidamisele tulumaks 7% väljamakstud summalt.

Lisa 15 Sihtfinantseerimine (eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2018	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2019
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Metsameetme toetus	42 838	21 414	-4 187	60 065
Vääriselupaiga toetus		9 285	-9 285	
Natura 2000		75 366	-75 366	
Metsade inv. ja maj. kavade toetus		1 265	-1 265	
Maaparandustoetus		3 753	-3 753	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	42 838	111 083	-93 856	60 065
Kokku sihtfinantseerimine	42 838	111 083	-93 856	60 065
	31.12.2019	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2020
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Metsameetme toetus	60 065	12 292	-7 172	65 185
Vääriselupaiga toetus		8 798	-8 798	
Natura 2000		75 297	-75 297	
Metsade inv. ja maj. kavade toetus		1 172	-1 172	
Maaparandustoetus		11 638	-11 638	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	60 065	109 197	-104 077	65 185
Kokku sihtfinantseerimine	60 065	109 197	-104 077	65 185

Ettevõtte on saanud metsameetme toetust Ühinenud Metsaomanikud MTÜ kaudu. Toetuse saamisega kaasneb kohustus, mille kestus on viis aastat.

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	5 058 060	6 421 731	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 058 060	6 421 731	
Kokku müügitulu	5 058 060	6 421 731	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Ümarmetsamaterjal	2 717 727	4 137 881	
Metsamajandust abistavad tegevused	373	41 020	
Söödakultuuri- ja heintaimedek asvatusjõuheaastastepõllukultuuridekasvatus	280	300	
Hakkevõsa	238 160	333 480	
Kaubavedu maanteel	0	15 561	
Muu kaup ja teenus	73 160	136 667	
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine	1 940 263	1 593 201	6
Tööjõuvahenduse teenus	84 450	88 405	
Täitematerjal (ehituskruus)	3 647	75 216	
Kokku müügitulu	5 058 060	6 421 731	

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	277 028	508 762	
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	96 722	417	
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	3 947 231	625 183	6
Tulu sihtfinantseerimisest	104 077	93 856	15
Trahvid, viivised ja hüvitised	17 102	4 392	
Rendi- ja üüritulu	480	480	
Hüvitised kasutus- ja hoonestusõiguste eest	17 355	71 417	
Kasum bioloogilise vara müügist	1 768 161	0	
Muud	1 897	4 367	
Kokku muud äritulud	6 230 053	1 308 874	

Lisa 18 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Tooraine ja materjal	1 173 578	1 348 128	
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	45 938	100 285	
Energia	98 375	115 010	
Kütus	98 375	115 010	
Alltöövõtutööd	726 750	1 211 086	
Transpordikulud	11 255	7 832	
Tööjõurent	0	1 860	
Lähetuskulud	26	0	
Tööjõukulud	423 228	408 871	21
Amortisatsioonikulu	203 845	175 899	7
Kindlustuskulu	8 735	8 167	
Muud	5 754	5 939	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	2 697 484	3 383 077	

Lisa 19 Turustuskulud (eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Energia	21 723	31 671	
Kütus	21 723	31 671	
Transpordikulud	278 824	408 921	
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 818	1 929	
Tööjõukulud	28 330	30 246	21
Amortisatsioonikulu	0	31 815	
Kindlustuskulu	2 011	2 615	
Muud	6 701	1 902	
Kokku turustuskulud	339 407	509 099	

Lisa 20 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Üür ja rent	11 746	12 079	
Energia	1 265	1 325	
Elektrienergia	606	612	
Soojusenergia	659	713	
Veevarustusteenused	283	288	
Transpordikulud	17 569	18 793	
Mitmesugused bürookulud	10 992	9 690	
Lähetuskulud	43	864	
Koolituskulud	2 963	2 883	
Riiklikud ja kohalikud maksud	99 868	88 870	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	190	14 670	
Tööjõukulud	205 521	180 195	21
Amortisatsioonikulu	26 745	14 767	7
Muud	4 056	34 651	
Kindlustus- ja ter.edendamise kulu	1 626	1 620	
Reklaamikulu	12 069	17 764	
Teenused	68 230	18 187	
Maaparanduskulu	121 720	134 836	
Kokku üldhalduskulud	584 886	551 482	

Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Palgakulu	491 557	463 183	
Sotsiaalmaksud	165 522	156 129	
Kokku tööjõukulud	657 079	619 312	18,19,20
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	16	16	
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:			
Töölepingu alusel töötav isik	16	16	

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 945 067	256 410	64 712	304 315
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	69 364	0	45 364	100 450

Laenud

2020	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Maaparandusühistud	62 300	3 285	2%	2020

2019	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad				
Mulgi Metsamajandus OÜ	3 000	9 134	3,5%	2019

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	261 267	68 201	382 055	192 376
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	43 426	333 477	22 877	266 852

Põhivarade ostud ja müügid

	2020		2019	
	Ostetud põhivara	Müüdud põhivara	Ostetud põhivara	Müüdud põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	11 200	2 074 365	70 000	37 863
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	18 170	34 621	0	13 881

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	33 626	33 600

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid. Juhatusel liikmetele eraldi juhatusel liikme tasu ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.04.2021

Osaühing Metsagrupp (registrikood: 10044866) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS RAHNEL	Juhatuse liige	21.04.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Metsagrupp osanikele

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing Metsagrupp (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisa, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamus alus“ kirjeldatud asjaolu võimalikud mõjud, kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt Osaühing Metsagrupp finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga

Märkusega arvamus alus

Raamatupidamise aastaaruande lisa nr. 17 on kajastatud real kasum bioloogilise vara müügist hulgas tehing seotud osapoollega, millest saadi kasumit 1 745 888 eurot.

Auditi käigus ei saanud me piisavalt informatsiooni selle tehingu asjaolude kohta, mille tõttu ei avalda me arvamust, sellest tehingust tekkinud kasumile 1 745 888 eurot ja varade kasvule summas 1 745 888 eurot.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusale.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahknab raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme teatud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Nagu kirjeldatud eespool osas „Märkusega arvamus alus“, ei saanud me ühe tehingu kohta piisavat informatsiooni. Seetõttu ei ole me suutelised tegema järeldust, kas muu informatsioon on selle asjaoluga seoses oluliselt väärkajastatud või mitte.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvuse seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusale. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kalle Lahe

Vandeauditori number 55

Osaühing Audiitorfirma Klea

Auditorettevõtja tegevusloa number 18

Rüütli tn 51, Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, 80010

22.04.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Metsagrupp (registrikood: 10044866) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALLE LAHE	Vandeaudiitor	22.04.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	46 752 306
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 814 070
Kokku	54 566 376
Jaotamine	
Dividendideks	200 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	54 366 376
Kokku	54 566 376

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	46 752 306
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 814 070
Kokku	54 566 376
Jaotamine	
Dividendideks	200 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	54 366 376
Kokku	54 566 376

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	0220	2717727	53.73%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1940263	38.36%	Ei
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	16109	238160	4.71%	Ei
Ajutise tööjõu rent	78201	84450	1.67%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	76807	1.52%	Ei
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	373	0.01%	Ei
Söödakultuuri- ja heintaimikasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	280	0.01%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4477900
Faks	+372 4477903
E-posti aadress	info@metsagrupp.ee